

# **Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi**

**1 Ocak – 30 Eylül 2018 ara hesap dönemine ait  
finansal tablolar ve dipnotları**

## Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi

### İçindekiler

#### Sayfa

---

Bilanço	1 – 5
Gelir tablosu	6 – 7
Nakit akış tablosu	8
Özsermaye değişim tablosu	9
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	10 – 65

# Demir Hayat Sigorta A.Ş.

## 30 Eylül 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR				
I- Cari ( Dönen ) Varlıklar	Dip Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2017	
<b>A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar ( Hazır Değerler )</b>		<b>72.184.671</b>	<b>53.163.040</b>	
1- Kasa	2.12, 14	-	-	
2- Alınan Çekler		-	-	
3- Bankalar	2.12, 14	68.572.537	50.212.584	
4- Verilen Çekler Ve Ödeme Emirleri ( - )		-	-	
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	2.12, 14	3.612.134	2.950.456	
6- Diğer Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-	
<b>B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar ( Menkul Kıymetler )</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	
1- Satılmaya Hazır ( Satışa Müsait ) Finansal Varlıklar ( Menkul Kıymetler )	2.8, 11.1	-	-	
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar ( Menkul Kıymetler )		-	-	
3- Alım Satım ( Spekülasyon ) Amaçlı Finansal Varlıklar ( Menkul Kıymetler )	2.8, 11.1	-	-	
4- Krediler		-	-	
5- Krediler Karşılığı ( - )		-	-	
6- Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Varlıklar ( Menkul Kıymetler )	2.8, 11.1	-	7.747.709	
7- Şirket Hissesi		-	-	
8- Finansal Varlıklar ( Menkul Kıymetler ) Değer Düşüklüğü Karşılığı ( - )		-	-	
<b>C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar</b>		<b>19.514.621</b>	<b>16.766.079</b>	
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	2.1.1.f, 12	19.504.366	16.755.886	
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı ( - )	12.1	-	-	
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-	
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı ( - )		-	-	
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-	
6- Sigortalılara ( İkazlar ) Krediler	12.1	10.255	10.193	
7- Sigortalılara Krediler ( İkazlar ) Karşılığı ( - )		-	-	
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-	
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	2.1.1.f, 12.1	883.358	810.664	
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı ( - )	2.1.1.f, 12.1	(883.358)	(810.664)	
<b>D- İlişkili Taraflardan Alacaklar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-	
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-	
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-	
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-	
5- Personelden Alacaklar		-	-	
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar	45.2	-	-	
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu ( - )		-	-	
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-	
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı ( - )		-	-	
<b>E- Diğer Alacaklar</b>		<b>(31.893)</b>	<b>87.950</b>	
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-	
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri ( - )		-	-	
3- Verilen Depozito Ve Teminatlar		51.250	49.641	
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		(83.143)	38.309	
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu ( - )		-	-	
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-	
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı ( - )		-	-	
<b>F- Gelecek Aylara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları</b>		<b>2.319.552</b>	<b>1.806.908</b>	
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		1.697.685	1.515.532	
2- Tahakkuk Etmiş Faiz Ve Kira Gelirleri		-	-	
3- Gelir Tahakkukları		55.324	55.324	
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler		566.543	236.052	
<b>G- Diğer Cari ( Dönen ) Varlıklar</b>		<b>930.200</b>	<b>862.060</b>	
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-	
2- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar	2.18, 35	943.559	840.532	
3- Ertelenen Vergi Varlıkları	2.18, 35	-	-	
4- İş Avansları		(2.441)	-	
5- Personele Verilen Avanslar		(10.918)	21.528	
6- Sayım Ve Tesellüm Noksanları		-	-	
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-	
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı ( - )		-	-	
<b>I- Cari ( Dönen ) Varlıklar Toplamı</b>		<b>94.917.151</b>	<b>80.433.746</b>	

# Demir Hayat Sigorta A.Ş.

## 30 Eylül 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
II- Cari Olmayan ( Duran ) Varlıklar	Dip Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2017
<b>A- Olağan ( Esas ) Faaliyetlerden Alacaklar</b>		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı ( - )		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı ( - )		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler ( İkrarlar )		-	-
7- Sigortalılara Krediler ( İkrarlar ) Karşılığı ( - )		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
10- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar Karşılığı ( - )		-	-
<b>B- İlişkili Taraplardan Alacaklar</b>		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar *		-	-
6- Diğer İlişkili Taraplardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraplardan Alacaklar Karşılığı ( - )		-	-
8- İlişkili Taraplardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraplardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı ( - )		-	-
<b>C- Diğer Alacaklar</b>		-	-
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri ( - )		-	-
3- Verilen Depozito Ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu ( - )		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı ( - )		-	-
<b>D- Finansal Varlıklar *</b>		-	-
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri ( - )		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri ( - )		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri ( - )		-	-
8- Finansal Varlıklar Ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar *		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı ( - ) *		-	-
<b>E- Maddi ( Duran ) Varlıklar</b>	2.5-2.6	1.372.545	1.245.136
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	-	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı ( - )		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine Ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş Ve Tesisatlar	6	1.719.450	1.293.643
6- Motorlu Taşıtlar		-	-
7- Diğer Maddi ( Duran ) Varlıklar ( Özel Maliyet Bedelleri Dahil )	6	914.036	908.737
8- Kiralama ( Leasing ) Yoluyla Edinilmiş Maddi ( Duran ) Varlıklar		-	-
9- Birikmiş Amortismanlar ( - )	6	(1.260.941)	(957.244)
10- Maddi ( Duran ) Varlıklara İlişkin Avanslar ( Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil )		-	-
<b>F- Maddi Olmayan Varlıklar *</b>	2.7, 8	402.532	387.200
1- Haklar	8	3.380.796	3.205.186
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma Ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan ( Duran ) Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar ( Amortismanlar ) ( - )	8	(2.978.264)	(2.817.986)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar *		-	-
<b>G- Gelecek Yıllara Ait ( Ertelenmiş ) Giderler Ve Gelir Tahakkukları</b>		-	-
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri *		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler *		-	-
<b>H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar *</b>		74.721	249.934
1- Etkatif Yabancı para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyaç Stokları		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlıkları		74.721	249.934
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı ( - )		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı ( - )		-	-
<b>II- Cari Olmayan ( Duran ) Varlıklar Toplamı</b>		1.849.798	1.882.270
<b>VARLIKLAR TOPLAMI (I+II)</b>		96.766.949	82.316.016

# Demir Hayat Sigorta A.Ş.

## 30 Eylül 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dip Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2017
<b>A- Finansal Borçlar</b>		<b>193</b>	<b>1.821</b>
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar	2.17, 20	(5)	1.821
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri ( - )		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller ( Bonolar ) Anapara, Taksit Ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar ( Menkul Kıymetler )		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar ( Yükümlülükler )		198	-
<b>B- Esas Faaliyetlerden Borçlar *</b>		<b>10.712.791</b>	<b>9.669.011</b>
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	2.1.1, 19.1	230.632	466.566
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar *	19.1, 47.1	10.482.159	9.202.445
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
<b>C- İlişkili Tarafalara Borçlar</b>		<b>63.658</b>	<b>23.353</b>
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar *	19.1	63.658	23.353
6- Diğer İlişkili Tarafalara Borçlar		-	-
<b>D- Diğer Borçlar</b>		<b>813.011</b>	<b>697.007</b>
1- Alınan Depozito Ve Teminatlar	19.1	371.999	263.857
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar *	19.1, 47.1	441.012	433.150
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu ( - ) *		-	-
<b>E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları</b>		<b>41.952.050</b>	<b>32.169.011</b>
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	2.1.1.c, 17.15	32.613.402	27.605.230
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net *	2.1.1.c, 17.15	6.753.196	3.732.625
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net *	17.15	2.564.315	809.972
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net *		18.678	18.678
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net		2.459	2.506
<b>F- Ödenecek Vergi Ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları</b>		<b>636.737</b>	<b>676.143</b>
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar		297.298	304.228
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	23.1	347.077	337.413
3- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		(23.199)	15.466
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	2.18, 35	-	-
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		15.561	19.036
<b>G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar</b>		<b>857.536</b>	<b>1.013.231</b>
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	2.20, 23.1	857.536	1.013.231
<b>H- Gelecek Aylara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları *</b>		<b>395.048</b>	<b>1.079.529</b>
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri *	2.1.1	9.337	9.864
2- Gider Tahakkukları		385.711	1.069.665
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler *		-	-
<b>I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım Ve Tesellüm Fazlaları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
<b>III- Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı</b>		<b>55.431.024</b>	<b>45.329.106</b>

# Demir Hayat Sigorta A.Ş.

## 30 Eylül 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler	Dip Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2017
<b>A- Finansal Borçlar</b>		-	-
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri ( - )		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar *		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı ( - ) *		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar ( Yükümlülükler ) *		-	-
<b>B- Esas Faaliyetlerden Borçlar *</b>		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar *		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar *		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu ( - ) *		-	-
<b>C- İlişkili Taraplara Borçlar</b>		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar *		-	-
6- Diğer İlişkili Taraplara Borçlar		-	-
<b>D- Diğer Borçlar</b>		-	-
1- Alınan Depozito Ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar *		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar *		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu *		-	-
<b>E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları</b>		21.296.280	23.769.162
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılığı - Net *	2.1.1.c, 17.15	21.054.090	23.508.690
4- Mallak Tazminat Karşılığı - Net *		-	-
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net *		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net	2.1.1.c, 17.15	242.190	260.472
<b>F- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları ***</b>		85.064	85.064
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		85.064	85.064
3- Diğer Borç Ve Gider Karşılıkları		-	-
<b>G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları ***</b>		553.614	842.496
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.19, 22	553.614	842.496
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
<b>H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları *</b>		13.327	13.328
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları *		12.760	12.760
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler *		567	568
<b>I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		-	-
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yükümlülükler *		-	-
<b>IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı</b>		21.948.285	24.710.050

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE			
V- ÖZSERMAYE	Dip Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2017
<b>A- Ödenmiş Sermaye</b>		<b>26.250.000</b>	<b>19.200.000</b>
1- ( Nominal ) Sermaye	2.13, 15	26.250.000	19.200.000
2- Ödenmemiş Sermaye ( - )		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları ( - )		-	-
<b>5- Tescilli Beklenen Sermaye</b>		-	-
<b>B- Sermaye Yedekleri</b>		-	-
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
<b>C- Kar Yedekleri</b>		<b>(135.667)</b>	<b>(140.967)</b>
1- Yasal Yedekler		898.743	898.743
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		36.063	36.063
4- Özel Fonlar ( Yedekler )		(1.070.473)	(1.065.768)
5- Finansal Varlıklar Değerlemesi	2.8	-	(10.005)
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
<b>D- Geçmiş Yıllar Karları</b>		-	-
1- Geçmiş Yıllar Karları		-	-
<b>E- Geçmiş Yıllar Zararları ( - )</b>		<b>(6.782.173)</b>	<b>(1.732.720)</b>
1- Geçmiş Yıllar Zararları		(6.782.173)	(1.732.720)
<b>F- Dönem Net Karı</b>		<b>55.480</b>	<b>(5.049.453)</b>
1- Dönem Net Karı		-	-
2- Dönem Net Zararı ( - )		55.480	(5.049.453)
3- Dağıtıma Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
<b>V - Özsermaye Toplamı</b>		<b>19.387.640</b>	<b>12.276.860</b>

# Demir Hayat Sigorta A.Ş.

## 1 Ocak – 30 Eylül 2018 Hesap Dönemine Ait Ayrıntılı Gelir Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

I-TEKNİK BÖLÜM	Dip Not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2018	Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2017
<b>A- Hayat Dışı Teknik Gelir</b>		<b>49.444.905</b>	<b>38.797.445</b>
<b>1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)</b>		<b>48.830.786</b>	<b>38.293.082</b>
<b>1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)</b>	2.21, 24	<b>53.852.702</b>	<b>43.498.786</b>
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	53.874.631	43.538.643
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	24	(21.929)	(39.857)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)		-	-
<b>1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)</b>		<b>(5.021.916)</b>	<b>(5.205.704)</b>
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	2.1.1.c, 17.15	(5.014.948)	(5.198.807)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	2.1.1.c,17.15-16	(6.968)	(6.997)
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+/-)		-	-
<b>1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
<b>2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri</b>	1.7	<b>614.119</b>	<b>482.464</b>
<b>3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
<b>4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sovta Gelirleri (+)</b>		<b>-</b>	<b>21.899</b>
<b>B- Hayat Dışı Teknik Gider (-)</b>		<b>(52.786.570)</b>	<b>(42.275.599)</b>
<b>1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>(38.032.889)</b>	<b>(31.301.779)</b>
<b>1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)</b>		<b>(37.832.664)</b>	<b>(31.206.525)</b>
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(37.842.041)	(31.220.731)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17.16	9.377	14.206
<b>1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>(200.225)</b>	<b>(95.254)</b>
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	2.1.1.c, 17.15	(207.060)	(141.323)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)	2.1.1.c,17.15-16	6.835	46.069
<b>2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
<b>3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>(46.294)</b>	<b>(50.594)</b>
<b>4- Faaliyet Giderleri (-)</b>	31, 32	<b>(14.707.387)</b>	<b>(10.923.226)</b>
<b>5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
5.1- Matematik Karşılıkları (-)		-	-
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-
<b>6- Diğer Teknik Giderler</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
6.1.- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.2.- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-
<b>C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı</b>		<b>(3.341.665)</b>	<b>(3.478.154)</b>
<b>D- Hayat Teknik Gelir</b>		<b>10.337.064</b>	<b>4.981.203</b>
<b>1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)</b>		<b>1.103.538</b>	<b>1.646.102</b>
<b>1.1- Yazılan Primler (Reasürör payı Düşülmüş Olarak)</b>	2.21, 24	<b>1.089.794</b>	<b>1.621.303</b>
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	1.080.755	1.644.472
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	24	9.039	(23.169)
<b>1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)</b>		<b>13.744</b>	<b>24.799</b>
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	2.1.1.c,17.15	17.412	29.036
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	2.1.1.c,17.15-16	(3.668)	(4.237)
<b>1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
<b>2- Hayat Branşı Yatırım Geliri</b>	1.7	<b>8.878.281</b>	<b>3.335.101</b>
<b>3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>355.245</b>	<b>-</b>
4.1.- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		355.245	-
4.2.- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
<b>5- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E- Hayat Teknik Gider</b>		<b>(10.409.263)</b>	<b>(5.481.575)</b>
<b>1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>(8.442.841)</b>	<b>(6.884.544)</b>
<b>1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)</b>		<b>(6.888.722)</b>	<b>(6.782.625)</b>
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(6.888.722)	(6.782.625)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17.16	-	-
<b>1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>(1.554.119)</b>	<b>(101.919)</b>
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	2.1.1.c, 17.15	(1.554.119)	(101.919)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)	2.1.1.c,17.15-16	-	-
<b>2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
<b>3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)</b>		<b>(565.972)</b>	<b>3.362.042</b>
<b>3.1- Matematik Karşılıkları (-)</b>	2.1.1.c, 17.15	<b>(565.972)</b>	<b>3.362.042</b>
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık (+/-)		759.921	2.761.351
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Poliş Sahiplerine Ait Polişler İçin Ayrılan Karşılıklar (-)		(1.325.893)	600.691
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklar Karşılıklar Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliş Sahiplerine Ait Polişler İçin Ayrılan Karşılıklar (+)		-	-
<b>4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)</b>		<b>(1.171)</b>	<b>(1.884)</b>
<b>5- Faaliyet Giderleri (-)</b>	31, 32	<b>(868.905)</b>	<b>(1.179.928)</b>
<b>6- Yatırım Giderleri (-)</b>		<b>(530.374)</b>	<b>(777.261)</b>
<b>7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat</b>		<b>(72.199)</b>	<b>(500.372)</b>
<b>G- Emeklilik Teknik Gelir</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-
<b>H- Emeklilik Teknik Gideri</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri(-)		-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-
4- Diğer Teknik Giderleri (-)		-	-
<b>I Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik</b>		<b>-</b>	<b>-</b>



# Demir Hayat Sigorta A.Ş.

## 1 Ocak – 30 Eylül 2018 Hesap Dönemine Ait Ayrıntılı Gelir Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dip Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2018	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2017
<b>C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı</b>		<b>(3.341.665)</b>	<b>(3.478.154)</b>
<b>F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat</b>		<b>(72.199)</b>	<b>(500.372)</b>
<b>I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)</b>		<b>(3.413.864)</b>	<b>(3.978.526)</b>
<b>K- Yatırım Gelirleri</b>		<b>5.280.120</b>	<b>3.338.930</b>
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	3.724.742	1.770.305
2-Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	2.8	(39.888)	121.293
4- Kambiyo Karları	36	1.595.266	1.447.332
5- İştiraklerden Gelirler		-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler	26	-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
<b>L- Yatırım Giderleri (-)</b>		<b>(1.446.158)</b>	<b>(2.725.768)</b>
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)		-	-
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		-	-
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)	1.7	(612.755)	(489.164)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(369.429)	(1.928.315)
7- Amortisman Giderleri (-)	6.1-6.3	(463.974)	(308.289)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-
<b>M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)</b>		<b>(364.618)</b>	<b>(609.333)</b>
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)		(202.708)	(462.324)
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	2.18, 35	(178.957)	-
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)	2.18, 35	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar		203.134	73.274
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)		(186.087)	(220.283)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-
<b>N- Dönem Net Karı veya Zararı</b>		<b>55.480</b>	<b>(3.974.697)</b>
1- Dönem Karı Ve Zararı		55.480	(3.974.697)
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)	35	-	-
3- Dönem Net Kar veya Zararı		55.480	(3.974.697)
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 1 Ocak – 30 Eylül 2018 Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

(Aksi Belirtilmedikçe, Tüm Tutarlar Türk Lirası (TL) Olarak Gösterilmiştir.)

	Dipnot	1 Ocak – 30.Eyl.18	1 Ocak – 30.Eyl.17
<b>A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		52.078.110	59.026.572
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri			
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri			
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(44.730.763)	(60.963.801)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)			
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)			
<b>7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)</b>		<b>7.347.346</b>	<b>(1.937.229)</b>
8. Faiz ödemeleri (-)			
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)		(1.325.964)	-
10. Diğer nakit girişleri		513.488	512.598
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(19.037.782)	(811.963)
<b>12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit</b>		<b>(12.502.912)</b>	<b>(2.236.594)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
1. Maddi varlıkların satışı			
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)	6	(431.106)	(1.158.644)
3. Mali varlık iktisabı (-)			(4.106)
4. Mali varlıkların satışı	11		100.349
5. Alınan faizler		6.816.097	1.770.305
6. Alınan temettüleri			-
7. Diğer nakit girişleri		8.451.535	3.608.968
8. Diğer nakit çıkışları (-)		(1.538.265)	(489.164)
<b>9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit</b>		<b>13.298.260</b>	<b>3.827.708</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>			
1. Hisse senedi ihracı			
2. Kredilerle ilgili nakit girişleri			860
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)			-
4. Ödenen temettüleri (-)			-
5. Diğer nakit girişleri		7.050.000	-
6. Diğer nakit çıkışları (-)		-	(11.466)
<b>7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit</b>		<b>7.050.000</b>	<b>(10.606)</b>
<b>D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ</b>		<b>1.225.836</b>	<b>(480.983)</b>
<b>E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)</b>		<b>9.071.185</b>	<b>1.099.525</b>
<b>F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu</b>	14	<b>27.869.604</b>	<b>25.696.399</b>
<b>G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)</b>	14	<b>36.940.789</b>	<b>26.795.924</b>

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 1 Ocak – 30 Eylül 2018 Hesap Dönemine Ait Özsermaye Değişim Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sermaye	Varlıklarda Değer Artışı	Yasal Yedekler	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
<b>I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2017)</b>	<b>19.200.000</b>	<b>(10.005)</b>	<b>898.743</b>	<b>(1.029.705)</b>	<b>(5.049.453)</b>	<b>(1.732.720)</b>	<b>12.276.860</b>
<b>II - Muhasebe politikasında değişiklikler</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>III - Yeni Bakiye ( I + II) (1 Ocak 2018)</b>	<b>19.200.000</b>	<b>(10.005)</b>	<b>898.743</b>	<b>(1.029.705)</b>	<b>(5.049.453)</b>	<b>(1.732.720)</b>	<b>12.276.860</b>
A- Sermaye artırımı (A1 + A2)	7.050.000	-	-	-	-	-	7.050.000
1- Nakit	7.050.000	-	-	-	-	-	7.050.000
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	10.005	-	-	-	-	10.005
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	(4.705)	-	-	(4.705)
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-	-	55.481	-	55.481
I -Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-
J- Yedeklere transfer	-	-	-	-	5.049.453	(5.049.453)	-
<b>IV- Dönem Sonu Bakiyesi (30 Eylül 2018) (III+A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)</b>	<b>26.250.000</b>	<b>-</b>	<b>898.743</b>	<b>(1.034.410)</b>	<b>55.481</b>	<b>(6.782.173)</b>	<b>19.387.641</b>

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 1 Genel Bilgiler

##### 1.1 Ana şirketin adı ve son sahibi

Şirket'in Demir Hayat Sigorta A.Ş. ünvanı ile tescili 31 Mayıs 1995 tarihinde yapılmış ve 3800 Sayı ve 6 Haziran 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in 26.250.000 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ortaklarca ödenmiştir.

Demir Hayat Sigorta A.Ş.'nin ("Şirket"), doğrudan ve nihai ana ortağı Demir Hayat Group B.V.dir. Şirket'in %100'ünü temsil eden payları 23 Kasım 2016 tarihinde Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır. Söz konusu pay devri 29 Kasım 2016 tarih ve 9208 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.

##### 1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer)

Şirket'in tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No.124/B 34394 Esetepe İstanbul'dur. Ayrıca Ankara bölge müdürlüğü bulunmakta ve 118 adet acente ve 44 adet broker ile çalışılmaktadır. (31 Aralık 2017: 103 adet acente, 45 adet broker) ile çalışılmaktadır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş Anonim Şirket statüsündedir.

##### 1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket'in fiili faaliyet konusu hayat, sağlık ve ferdi kaza branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektir.

##### 1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

Şirket faaliyetini, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna dayanarak Hazine Müsteşarlığı tarafından yayınlanan sigortacılık mevzuatı çerçevesinde yürütmektedir.

##### 1.5 Kategorileri itibariyle yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı

	30 Eylül 2018 Kişi Sayısı	31 Aralık 2017 Kişi Sayısı
Üst ve orta düzey yöneticiler	21	26
Diğer personel	44	58
<b>Toplam</b>	<b>75</b>	<b>84</b>

##### 1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1,458,198.47 TL'dir. (31 Aralık 2017: 1.910.759 TL)

##### 1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

###### Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri

Şirket tarafından hayat ve hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmış, diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm içerisinde bırakılmıştır. Hayat branşı

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 1 Genel Bilgiler (devamı)

yatırım gelirleri hayat branşında bırakılmakta, hayat dışı teknik bölüme aktarılan tutar ise, alt branşlara, her bir branşın prim üretimdeki payına göre dağıtılmaktadır.

**Hayat dışı branşlarda teknik bölüme ilişkin personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri ile diğer faaliyet giderlerinin alt branşlara dağıtımı**

Teknik bölüm faaliyet giderleri her bir alt branş için son 3 yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin; toplam üretilen poliçe sayısına, brüt yazılan prim miktarına ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan 3 oranın ortalamasına göre dağıtılmaktadır.

#### 1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Hayat Sigorta A.Ş. hakkındaki finansal bilgileri içermektedir.

#### 1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Adı / Ticari Ünvanı : Demir Hayat Sigorta A.Ş.  
Yönetim Merkezi Adresi (Yeni) : Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394  
Esentepe / İstanbul  
Telefon : 0212 288 68 51 – 0212 216 63 53  
Faks : 0212 274 65 85  
İnternet Sayfası Adresi : [www.demirhayat.com.tr](http://www.demirhayat.com.tr)  
Elektronik Posta Adresi : [info@demirhayat.com.tr](mailto:info@demirhayat.com.tr)

#### 1.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonra Şirket'in faaliyetleri, bu faaliyetlerin kayıt ve belge düzeni ile Şirket politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

## 2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

### 2.1 Hazırlık Esasları

#### 2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

##### Uygulanan Muhasebe İlkeleri

Şirket, finansal tablolarını, Sigortacılık Kanunu'nun 18 inci maddesi ile Bireysel Emeklilik Kanunu'nun 11 inci maddelerine dayanılarak Hazine Müsteşarlığı tarafından yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince yürürlükte bulunan düzenlemeler çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve Hazine Müsteşarlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

yönetmelik, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlanmaktadır. Söz konusu yönetmeliğin 4 üncü maddesinde; sigorta sözleşmelerine, bağlı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve işbirliklerin muhasebeleştirilmesi ve konsolide finansal tablolar, kamuya açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların düzenlenmesine ilişkin usul ve esasların Hazine Müsteşarlığı'nca çıkarılacak tebliğler ile belirleneceği belirtilmiştir.

Bu kapsamda, bahse konu yönetmeliğin 4. maddesinin 2. fıkrasına ilişkin Hazine Müsteşarlığı'ndan yapılan 18 Şubat 2008 tarih ve 2008/9 sayılı sektör duyurusu çerçevesinde TFRS 4 uygulanmamaktadır. Bu kapsamda, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketleri'nin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" ve Hazine Müsteşarlığı'nın konuyla ilgili yayınladığı diğer yönetmelik, genelge ve sektör duyuruları çerçevesinde uygulanan muhasebe politikaları ileriki bölümlerde her biri kendi başlığı altında özetlenmiştir.

2 Kasım 2011 tarihli Resmi Gazete'de yayınlan Kanun Hükmünde Kararname ("KHK") uyarınca kurulan KGK diğer yetki ve görevlerinin yanı sıra, tabi oldukları kanunlar gereği defter tutmakla yükümlü olanlara ait finansal tabloların; ihtiyaca uygunluğunu, şeffaflığını, güvenilirliğini, anlaşılabilirliğini, karşılaştırılabilirliğini ve tutarlılığını sağlamak amacıyla, uluslararası standartlarla uyumlu TMS'leri oluşturmak ve yayımlamakla ve Türkiye Muhasebe

Standartlarının uygulanmasına yönelik ikincil düzenlemeleri yapmak ve gerekli kararları almakla, bu konuda kendi alanları itibarıyla düzenleme yetkisi bulunan kurum ve kuruluşların yapacakları düzenlemeler hakkında onay vermeye yetkilidir.

13 Ocak 2011 tarihli 6102 sayılı "Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulama Kapsamının Belirlenmesine İlişkin Kurul Kararı" uyarınca; 660 sayılı KHK'da belirtilen kamu yararını ilgilendiren kuruluşlar, 6102 sayılı Kanununun 397 nci maddesi çerçevesinde Bakanlar Kurulu kararıyla bağımsız denetime tabi olacaklardır. Aynı Kanununun 1534 üncü maddesinin ikinci fıkrasında sayılan şirketler münferit ve konsolide finansal tablolarını hazırlarken TMS'yi uygulayacaklar ve ilgili maddelerin (d) bendi uyarınca 3 Haziran 2007 tarihli ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 28 Mart 2001 tarihli 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ve bunların ilgili mevzuatı çerçevesinde sigortacılık, bireysel emeklilik veya sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulan finansal kuruluşlar gibi finansal kuruluşlar kendi özel kanun hükümlerine tabi olacakları belirtilmiştir.

Şirket ayrıca 1 Ocak 2008 tarihinden başlayarak sigortacılık teknik karşılıklarını bu tarihte yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarını ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) ve Hazine Müsteşarlığı tarafından bu konuda yapılan çeşitli açıklamalar çerçevesinde hesaplayarak 31 Mart 2018 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır.

18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ" ile finansal tabloların önceki dönemlerle ve diğer şirketlerin finansal tabloları ile karşılaştırılmasını teminen, şirketlerin hazırlayacakları finansal tabloların şekil ve içeriği düzenlenmiştir.

Finansal tablolar; sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerine uygun olarak hazırlanır.

#### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Hazine Müsteşarlığı'nın 4 Nisan 2005 tarihli ve 19387 numaralı yazısına istinaden, 31 Aralık 2004 tarihli finansal tablolarının, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 15 Kasım 2003 tarihli

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

mükerrer 25290 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Seri: XI No: 25 Sayılı "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ" de yer alan "Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi" ile ilgili kısımdaki hükümlere göre düzeltilerek 2005 yılı açılışları yapılmıştır. Hazine Müsteşarlığı ayrıca, SPK'nın 27 Mart 2008 tarihinde aldığı karardan hareketle 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamalarının gerekli olmadığını bildirmiştir. Şirket, Hazine Müsteşarlığı'nın usul yazısına istinaden 2005 yılında finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulamasına son vermiştir.

#### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Şirket'in 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu 31 Aralık 2017 tarihli bilançosu ile; 31 Mart 2018 tarihinde sona eren yıllık gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu, 31 Mart 2017 tarihinde sona eren yıllık gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı sunulmuştur.

Cari dönemde konsolide olmayan finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler, gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

#### Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

#### 2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

##### Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

#### 2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları

2.1 ila 2.24 dipnotunda tüm muhasebe politikalarına yer verilmiştir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### 2.1.3 Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

##### 2.1.4 Finansal tabloda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda TL olarak verilen finansal bilgiler en yakın tam TL değerinde yuvarlanarak gösterilmiştir.

##### 2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıklar, gayrimenkuller ve yükümlülüklerin dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

##### 2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### i) 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

##### TMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)

KGK Aralık 2017'de, TMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, Şirket'in, finansal tablo kullanıcılarının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerdeki değişiklikleri değerlendirebilmeleri için gerekli açıklamaları, nakit akışlarından kaynaklanan değişiklikleri ve nakit akışı yaratmayan değişiklikleri içerecek şekilde sunması için TMS 7'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Şirket'in bu değişiklikleri ilk kez uygulamasında, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulmasına gerek yoktur.

##### TMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)

KGK Aralık 2017'de, TMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

##### TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi

KGK Aralık 2017'de, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:



## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

- TFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar”: Bu değişiklik, işletmenin, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerindeki önemli bir etkisi yoktur.

#### ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

#### TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat

KGK Eylül 2016’da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, UMSK’nın Nisan 2016’da UFRS 15’e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15’in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15’e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu standardın Şirket’in bireysel finansal durumu veya performansı üzerindeki önemli bir etkisi olmayacaktır.

#### TFRS 9 Finansal Araçlar

TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’ standardı (2017 versiyonu) 1 Ocak 2018 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için uygulanmak üzere 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmıştır. Standartın genel amacı, finansal tablo kullanıcılarına Şirket’in gelecekteki nakit akışlarının tutarını, zamanlamasını ve belirsizliğini değerlendirmeleri için ihtiyaca uygun ve faydalı bilgiyi sunacak şekilde finansal varlıklara ve finansal yükümlülüklerle ilişkin finansal raporlama ilkelerini belirlemektir.

#### Finansal Varlıkların Sınıflandırılması

TFRS 9 kapsamında finansal varlıkların sınıflandırılması, yönetildikleri iş modeli ve sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerine esas alınarak sonraki kayda alındıktan sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyet üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

#### Değer Düşüklüğü

TFRS 9 kapsamında itfa edilmiş maliyetinden ve gerçeğe uygun değeri özkaynaklarda muhasebeleşen finansal varlıklar ile kredi taahhüdüne ve finansal teminat sözleşmesine ilişkin

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

beklenen kredi zararları için zarar karşılığı ayrılmaktadır. Şirket, her raporlama tarihinde finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığını değerlendirir. Şirket, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli artış olması durumunda her raporlama tarihinde, Şirket söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer. Şirket, bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış meydana gelmemesi durumunda söz konusu finansal varlığı birinci aşama olarak sınıflandıracak ve söz konusu finansal varlığa her raporlama tarihinde, finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer. Değer düşüklüğünün amacı, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde önemli artışlar olan tüm finansal araçlar için bireysel ya da toplu olarak makul ve ileriye dönük olanlar da dahil desteklenebilir tüm bilgiler dikkate alınarak ömür boyu beklenen zararlarının finansal tablolara alınmasıdır.

#### Korunma Muhasebesi

Korunma muhasebesinin amacı; kâr veya zararı (veya gerçeğe uygun değer değişimlerinin diğer kapsamlı gelirden sunulması tercih edilen özkaynak aracı yatırımları söz konusu olduğunda, diğer kapsamlı geliri) etkileyebilecek belirli riskleri yönetmek için uygun finansal araçlar kullanılarak gerçekleştirilen risk yönetimi faaliyetlerinin etkisinin finansal tablolarda sunulmasıdır. Bu yaklaşım, korunma araçlarının amacının ve etkisinin anlaşılmasını sağlamak için korunma muhasebesi uygulanan araçların içeriğini aktarmayı amaçlamaktadır.

Şirket, muhasebe politikası olarak, TMS 39'un korunma muhasebesi hükümlerini uygulamaya devam edecektir. Korunma muhasebesi hükümleri ileriye yönelik uygulanacaktır.

Şirket, değer düşüklüğü hesaplamaları haricinde bilanço ve öz kaynaklarına önemli bir etki beklememektedir. Karşılığın etkilerine ilişkin detaylı bir değerlendirme gelecek dönemlerde gerçekleştirilecektir. Şirket, UFRS 17'nin geçerli olacağı tarihe kadar TFRS 4'te yer alan TFRS 9 için geçici muafiyet maddelerinden yararlanacaktır.

#### **TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);**

KGK Aralık 2017'de, TFRS 4 'Sigorta Sözleşmeleri' standardında değişiklikler yayımlamıştır. TFRS 4'te yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: 'örtülü yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleyici yaklaşım (deferral approach)'. Yeni değiştirilmiş standart:

a. Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasından oluşabilecek dalgalanmayı kar veya zarardan ziyade diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirme hakkı sağlayacaktır, ve

b. Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere TFRS 9 Finansal Araçlar standardını isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 Finansal Araçlar standardını uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan TMS 39 'Finansal Araçlar' standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

KGK'nın 19 Aralık 2017'de yayımladığı bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.

Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)

KGK Aralık 2017'de, TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)

KGK Aralık 2017'de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişikliklerle KGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibari ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu standardın Şirket'in bireysel finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)

KGK Aralık 2017'de, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

#### **TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi**

KGK Aralık 2017'de, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması": Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmelerinin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

- TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar": Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

#### **Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi**

##### *UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü*

Karar Gerekçeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### UFRS 16 Kiralama İşlemleri

UMSK Ocak 2016'da UFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 "Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat" standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

##### UFRYK 23 Gelir Vergisi Muameleleri Konusundaki Belirsizlikler

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, "UMS 12 Gelir Vergileri"nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- (a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmedeğini;
- (b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- (c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- (d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini

ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu yorumu erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. İşletme, ilk uygulamada, bu yorumu UMS 8'e uygun olarak geriye dönük, ya da ilk uygulama tarihinde birikmiş etkiyi geçmiş yıl kar zararının (veya uygunsuz, özkaynak kaleminin diğer bir unsurunun) açılış bakiyesine bir düzeltme olarak kaydetmek suretiyle geriye dönük olarak uygulayabilir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

##### UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. UFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (UFRS 9 Değişiklik)

Ekim 2017’de, UMSK, bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için UFRS 9 Finansal Araçlar’da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

UFRS 9’u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile, belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebileceklerdir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

##### Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi

UMSK Aralık 2017’de, “IFRS Yıllık İyileştirmeler, 2015-2017 Dönemi”ni yayınlamıştır.

- *UFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve UFRS 11 Müşterek Anlaşmalar* — UFRS 3’teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. UFRS 11’deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.
- *UMS 12 Gelir Vergileri* — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- *UMS 23 Borçlanma Maliyetleri* — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir

##### Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (UMS 19 Değişiklikler)

UMSK Şubat 2018’de muhasebe uygulamalarını uyumlu hale getirmek ve karar verme sürecinde konuya ilişkin daha fazla bilgi sağlamak için UMS 19 Değişiklikler “Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme”yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleşikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu değişiklikleri erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### 2.2 Konsolidasyon

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. Şirket’in konsolidasyona tabi olan iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Yoktur).

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### 2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket 30 Eylül 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla, raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat ve hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmekte olduğundan ve halka açık bir Anonim Şirket statüsünde olmadığından dolayı "TFRS-8 Faaliyet Bölümleri" standardı kapsamında bölümlere göre raporlama yapmamaktadır.

##### 2.4 Yabancı Para Karşılıkları

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle fonksiyonel para birimine çevrilir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlıklar ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmektedir. Yabancı para cinsinden hayat sigortalarına ilişkin muallak hasar karşılıkları ve matematik karşılıklar ile sigortalılardan olan alacaklar T.C. Merkez Bankası efektif satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların gerçeğe uygun değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise gerçeğe uygun değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer gerçeğe uygun değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplarda yansıtılır. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

##### 2.5 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyetlerden birikmiş amortisman düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Ekonomik Ömrü</u>
Demirbaşlar ve tesisatlar	4-15 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. (6 no.lu dipnot)

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### 2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tuttuğu arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. TMS "40 - Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı, başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer veya maliyet değeri ile değerlendirme konusunda şirketlere seçimlik hak tanımıştır. Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini makul değer yöntemiyle, bağımsız eksperlerin belirlediği makul değerlerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki makul değer değişiklikleri, gelir tablosunda yatırım gelirlerinin altında muhasebeleştirilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağına belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir. (7 no.lu dipnot)

##### 2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabii tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri 1 ila 5 yıldır. (8 no'lu dipnot).

##### 2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. "Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal yatırımlar" altında izlenen finansal varlıklar "vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar" olarak sınıflandırılmıştır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar):

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal araçlar ile Şirket'in performansını gerçeğe uygun değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal araçlardan oluşmaktadır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.



## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### 2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

Alım satım amaçlı finansal varlıkların ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "iskonto edilmiş değer" makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlerin değerlemesi sonucu ortaya çıkan değer artışı ve azalışları kar/zarar tablosunda yatırım gelirleri ve yatırım giderleri hesap kalemleri altında takip edilmektedir.

##### Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Şirket'in satılmaya hazır finansal varlıkları, "gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar" ve "krediler ve alacaklar" dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Söz konusu varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer, gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" (vergi etkisi dahil) ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özsermaye içindeki "Finansal Varlıkların Değerlemesi" hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar vade geliminde veya elden çıkarıldığında özsermaye içinde muhasebeleştirilen birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

##### Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar ilk kayda alımlarını takiben, var ise değer düşüklüğü için ayrılan karşılık tutarı düşülerek, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar):

Kredi ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak makul değerleri üzerinden kayda alınır ve izleyen dönemlerde iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Sigortacılık faaliyetinden kaynaklanan alacaklar da bu grupta sınıflanmıştır. Şirket, esas faaliyetlerinden alacakları ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda almakta ve kayıtlı değerleri ile izlemektedir. Bu alacakların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Vadesi gelmiş sigortacılık faaliyetlerinden alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı" ayrılmaktadır. Ayrıca Vergi Usul Kanunu'nun 323'üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar" karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar" altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek "Diğer gelir ve karlar" hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir.

Alacakların değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler ayrıca değerlendirilmektedir. Alacakların değer düşüklüğüne ilişkin bilgiler Not 2.9'da açıklanmıştır.

İkrazlar, Şirket'in tasdikli hayat sigortası tarifelerine ilişkin olarak teknik esaslarda belirtilen süre boyunca (Hayat Sigortası Genel Şartlarına göre aksine sözleşme bulunmadıkça bu süre minimum 3 yıldır) prim ödemesi yapan hayat sigortalılarına ilgili tarifenin, iştirak tablosundaki tutarların belirli bir oranı dahilinde hayat sigorta poliçesinin iadesi karşılığında verdikleri kredi tutarlarını ifade etmektedir. İkrazlar ilk olarak bilançoya makul değerleri ile alınmakta ve takip eden dönemlerde etkin faiz yöntemi ile belirlenmiş değerleri üzerinden varsa değer düşüklüğü ayrılarak takip edilmektedir. İkrazlar karşılığında yüzde yüz oranında nakit teminat alındığı için Şirket ikrazları için değer düşüklüğü hesaplamamaktadır. İkrazlardan elde edilen faiz geliri ile kur farkı geliri/gideri, gelir tablosunda Hayat Branşı Teknik Gelirleri ve Giderleri ana hesap grubunda diğer teknik gelirler ve kambiyo karları / kambiyo zararları hesaplarında takip edilmektedir.

##### Alacak ve Borç Reeskont Karşılığı

Alacaklar ve borçlar finansal tablolarda kayıtlı değerleri ile yer almaktadır. Alacak ve borçlar reeskonta tabi tutulmamıştır. (31 Aralık 2017: Alacak ve borçlar reeskonta tabi tutulmamıştır.)

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### İştirakler

Şirket'in iştiraki bulunmamaktadır.

#### 2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

##### Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Arsa gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımındaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

##### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Bir finansal varlığın ya da finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler aşağıdakileri içerir:

- İhraç edenin ya da taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması,
- Sözleşmenin ihlal edilmesi,
- Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden dolayı, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması,
- Borçlunun, iflası veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması,
- Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır. Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Şirket, esas faaliyeti ile ilgili olup idari ve kanuni takipte olan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır (12 nolu dipnot).

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### 2.10 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

##### 2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

31 Mart 2018 ve 2017 tarihinde sona eren dönemlere ait nakit akım tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 14 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

##### 2.13 Sermaye

**2.13.1** 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in nominal sermayesi 26.250.000 TL olup, tamamı ödenmiş her biri 1 (bir) TL değerinde 26.250.000 adet paydan ibarettir. (31 Aralık 2017: 19.200.000 TL) Sermayenin ortaklara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2018		31 Aralık 2017	
	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %
Demir Hayat Group B.V.	26.250.000	100.00	19.200.000	100.00
Toplam	26.250.000	100.00	19.200.000	100.00

Demir Hayat Sigorta A.Ş.'nin sermayesinin %100'nü temsil eden paylar 23 Kasım 2016 tarihinde Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır.

**2.13.2** Sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır. (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.)

**2.13.3** Sermaye hareketlerine ilişkin açıklama 2.13.1 no.lu dipnotta yapılmıştır.

##### 2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

###### Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta riski, bir sigorta sözleşmesini elinde tutan tarafın sigorta edene, finansal risk dışında, devrettiği risk olarak tanımlanır. Bir sözleşme, eğer önemli bir sigorta riskini devrediyorsa, sigorta sözleşmesi olarak kabul edilir.

Gelecekte beklenen, ancak kesin olmayan sigorta konusu olayın, sigortalıyı olumsuz bir şekilde etkilemesi halinde sigortalıya tazminat ödemeyi kabul ederek bir tarafın (sigortacı) diğer taraftan (sigortalı) önemli bir sigorta riskini kabul ettiği sözleşmeler sigorta sözleşmesidir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Sigorta sözleşmesi sınıfına, Şirket'in yaptığı sigorta sözleşmeleri ve elinde bulundurduğu reasürans sözleşmeleri de girmektedir. Şirket tarafından üretilen ana sözleşmeler, aşağıda da anlatıldığı gibi sağlık, ferdi kaza ve hayat branşlarındaki sigorta sözleşmeleridir:

Sağlık branşında üretilen sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi hasarları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır.

Ferdi kaza sigorta sözleşmeleri, kaza sonucu oluşabilecek risklere karşı güvence sağlayan sözleşmelerdir. Kazaen vefat teminatının yanında kazaen maluliyet, işsizlik ya da geçici maluliyet, kaza tedavi masrafları gibi ek teminatlar da sunulmaktadır.

Hayat sigortası sözleşmeleri birikimli ve birikimsiz olarak ikiye ayrılır. Şirket bu sigorta ile, bir kimsenin belirli bir süre içinde veya sözleşmede belirtilen şart ve haller içinde ölümü veya o kimsenin sözleşmede belirtilen belli bir süreden fazla yaşaması ihtimalini ya da her iki ihtimali beraber sigorta edebilir. Hayat branşında yazılan birikim ve risk sözleşmeleri ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

##### i) Birikim Poliçeleri:

###### **Birikimli Hayat Sigortası**

Birikimli Hayat Sigortası ürünleri yatırım amaçlı, birikim ağırlıklı, en az 10 yıllık sigorta poliçeleridir. En az 10 yıllık süre sonunda oluşan birikimler poliçe sahibine ödenir. Beklenmedik bir yaşam kaybı durumundaysa, vefat teminatı güvence sağlar. En az 2 yıllık primi ödenmiş birikim poliçelerinde iştirah, tenzil ve ikraz hakkı vardır. Ayrıca ödenen primlerden yapılacak olan kesintilerle, kazaen vefat ve daimi maluliyet ek teminatları da sigorta kapsamına alınabilir.

Birikimli poliçelerde garanti edilen teknik faizin üzerinde getiri kazanıldığı takdirde, poliçe sahipleri kar payından yararlanır. Şirket yürürlükteki sigorta mevzuatı çerçevesinde birikimli hayat sigorta sözleşmelerinin tamamını sigorta sözleşmesi olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir.

##### ii) Birikimsiz Poliçeler (Risk Poliçeleri):

###### **Yıllık Hayat**

Yıllık Hayat Sigortası, sigortalının karşılaşacağı risklere karşı 1 yıl süre ile güvence sağlar. Bu sigorta, ecelen vefat ana teminatının yanında, kazaen vefat, daimi ve geçici maluliyet ve tehlikeli hastalıklar ek teminatları vererek, poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek riskleri teminat altına alır. Yıllık Hayat sigortası poliçeleri risk ağırlıklıdır, birikim içermez, iştirah ve ikraz hakkı yoktur. Grup ve ferdi olarak satılabilir. Yaş sınırı 18-65 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sağlığa, kullanılan mortalite tablosuna ve teknik faize bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

###### **Uzun Süreli Hayat**

Uzun Süreli Hayat Sigortası, ecelen vefat ana teminatının yanında poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek risklere karşı, uzun süreli maddi güvence sağlar. Sigorta süresi 1 - 30 yıl arasında belirlenebilir. Uzun süreli hayat poliçeleri koruma amaçlıdır ve risk ağırlıklıdır, birikim içermez. Ferdi olarak satılır. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sigorta süresine ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Kredili Hayat

Kredili Hayat Sigortası, hayatta karşılaşılabilecek olumsuz durumlara karşı (vefat veya maluliyet) kullanılan kredi süresi boyunca güvence sağlayan bir sigortadır. Kredi süresinde olumsuz bir durum olması durumunda kredi borcu kredili hayat sigortası tarafından kapatılır. Teminatlar çoğunlukla sadece vefat içerir. Birikim içermeyen risk ürünleridir. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup primler alınan kredi miktarına, yaşa, cinsiyete ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları 2.1 ve 2.21inci dipnottur.

##### Reasürans Sözleşmeleri

Şirket, (sedan işletme olarak) sigorta risklerini reasürans sözleşmeleri yaparak, diğer bir sigortacıya (reasürör işletme) devretmektedir.

Reasürans varlıkları, reasürans şirketlerinden olan alacak rakamlarını, reasürans borçları ise reasürör sıfatıyla riskin devredildiği sigorta ve reasürans şirketlerine olan borçları ifade etmektedir. Reasürans varlıklarındaki değer düşüklüğü rapor tarihi itibarıyla değerlendirilmiştir.

Reasürans anlaşmaları, Şirket'in sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz, finansal tablolarda mevcut olan sigorta riskini transfer etmez.

Reasürans varlıkları ve borçları, sözleşme sona erdiğinde finansal tablolardan çıkartılır.

Şirket'in 2018 ve 2017 yılları içerisinde geçerli olan reasürans politikası ve anlaşmaları aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Şirket, sağlık branşında kotpar anlaşması ile koruma sağlamıştır. Ferdi kaza ve hayat branşlarında eksedan anlaşması bulunmakta olup bölüşmeli anlaşmadan sonra konservasyonda kalan risk için ise aşkın hasar anlaşması ile koruma sağlanmaktadır. Aşkın hasar reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilir. Diğer sözleşmeler çerçevesinde devredilen prim ve hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı bazda kayıtlara yansıtılır.

##### Yatırım Sözleşmeleri

Yatırım sözleşmeleri, önemli bir sigorta riski transferi sağlamayan ancak finansal risk transferi sağlayan sözleşmelerdir. Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Şirket'in isteğe bağlı katılım özelliği bulunan sigorta ve yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.)

#### 2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### 2.17 Borçlar

Finansal borçlar (yükümlülükler) arasında yer alan krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in kredi borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: 1.821 TL).

##### 2.18 Vergiler

###### Kurumlar Vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Ancak Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 10'ncü madde uyarınca %20'lik kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Bu oran, kurumların ticarî kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 24'üncü günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarı değişebilir.

###### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, kar dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı %15'dir. (2017: %15) Dağıtılmayan veya sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

###### Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları

5024 sayılı Kanun ile Türkiye'de 2004 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının Kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda enflasyon muhasebesi uygulanması gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri TMS 29 standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 2004 yılı için enflasyon oranı belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Şirket enflasyon düzeltilmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. 2005 yılından itibaren Kanun'un belirlediği kriterler gerçekleşmediği için Şirket'in 30 Eylül 2018 tarihli yasal mali tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") göre hazırlanmış mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici zamanlama farklılıklarının bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %22'dir. (2017: %22)

Ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %22'dir (31 Aralık 2017: %22). 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

#### 2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

##### Tanımlanmış fayda planı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, en az bir yıl süreyle çalışmış personelin istifalar ve haklı nedenler dışındaki işten çıkarılma veya emeklilik halinde personele ödenmektedir. Güncellenmiş olan "TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.



## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kıdem tazminatına ilişkin yükümlülükler, "TMS-19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" hükümleri çerçevesinde belirli aktüeryal tahminler kullanılarak tüm çalışanların gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

##### Tanımlanan katkı planı

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

#### 2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

#### 2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

##### Yazılan Primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller ve vergiler düşüldükten sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan risk primleri üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Vadesi bir yılı aşan hayat sigortası poliçeleri için yazılan prim tutarı, ödeme vadesi o yıl tahakkuk eden gelirlerden oluşmaktadır. Vadesi bir yıldan az olan poliçeler için yazılan prim tutarı söz konusu dönemin tüm primini kapsamaktadır.

Hasarlar ödendikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip henüz fiilen ödenmemiş hasarlar ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır. Muallak ve ödenen hasarların reasürör payları bu karşılıklar içerisinde netleştirilmektedir.

##### Reasürans Komisyonları

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlardır. Reasürörlerden alınan komisyonların, gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken, alınan primler ile ilgili olarak ödenen komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş üretim giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Hayat Branşı Yatırım Gelirleri

Hayat branşındaki fon geliri, dönem içinde yapılan yatırımlardan elde edilen gelir üzerinden verimlilik oranı doğrultusunda hesaplanmakta ve hayat branşı yatırım gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

##### Faiz gelirleri ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

#### 2.22 Finansal Kiralamaları

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.)

#### 2.23 Kar Payı Dağıtımı

Kar payı (temettü) borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır. Şirketin, bilanço tarihinden sonra ödeneceği ilan edilen kar payları bulunmamaktadır.

#### 2.24 Teknik Karşılıklar

Mali tablolarda teknik sigorta hesapları arasında yer alan Kazanılmamış Primler Karşılığı, Devam Eden Riskler Karşılığı, Dengeleme Karşılığı, Matematik Karşılık, Muallak Tazminat Karşılığı, İkramiyeler ve İndirimler Karşılığı ve bu karşılıkların reasürör payları 14 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunan Sigortacılık Kanunu ile bazı maddeleri 18.10.2007 tarih ve 26674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve 28.07.2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve "17.07.2012 tarih ve 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile değiştirilen, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans İle Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak aşağıda belirtilen esaslara göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

##### Hayat Matematik Karşılıkları

Hayat branşı matematik karşılığı, aktüeryal matematik karşılıkları (Hazine Müsteşarlığı tarafından onaylı tarifeler ile belirlenmiş teknik faiz oranı kadar asgari gelir garantisi bulunan ve bir yıldan uzun süreli risk teminatı içeren) ve kar payı karşılıklarından oluşmakta olup, Şirket'in hayat sigortası branşında sigortalılara olan yükümlülüklerini göstermektedir.

Hayat matematik karşılıkları, hayat branşı ile iştigal eden sigorta şirketlerinin gelecekte vadesi geldiği zaman ödemeyi garanti ettikleri tazminatlar için ayırdıkları karşılıktır. Sigortacılık Kanunu'na göre Şirket'in hayat branşı tarafından akdedilen hayat sigorta sözleşmeleri uyarınca tahsil edilen safi primlerden idare ve tahsil masrafları, ölüm (mortalite) risk primi ve komisyonlarının indirilmesi sonucu kalan tutar hayat matematik karşılığı olarak ayrılmaktadır. Hayat matematik karşılıklarının hesaplanması yurtdışında hazırlanan ölüm istatistikleri dikkate alınarak Türkiye'de faaliyet gösteren sigorta şirketleri için geçerli olan cari tablolar kullanılarak

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

yapılmaktadır. Bu karşılıkların yatırımlara dönüşmesi sonucu elde edilen gelirler için kar payı karşılığı ayrılmaktadır.

##### **Kazanılmamış Primler Karşılığı**

Kazanılmamış Primler Karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sigorta sözleşmeleri ve yıllık veya bir yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak, gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısmından oluşmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılır.

##### **Ertelenmiş Komisyon Giderleri ve Gelirleri**

Üretime bağlı olarak tahakkukunun yapılması kaydıyla aracılara ödenen komisyonlar, reasüröre devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlar, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar ile tarifelerin ve sigorta sözleşmelerinin hazırlanması ve satışı için yapılan değişken üretim giderleri ve destek hizmetlerine ilişkin ödemeler gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş gelirler ve ertelenmiş giderler hesapları ile diğer ilgili hesaplar altında muhasebeleştirilir. Her ne ad altında olursa olsun; sözleşmeye bağlı olarak verilmeyen ve sözleşmenin yürürlükten kalkmasına bağlı olarak iadeye konu olmayan teşvik, karlılık ve benzeri komisyonlar ile giderler ertelenmiş gelir ve gider hesaplamalarında dikkate alınmaz.

##### **Devam Eden Riskler Karşılığı**

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik uyarınca; sigorta sözleşmesinin süresi boyunca üstlenilen risk düzeyi ile kazanılan primlerin zamana bağlı dağılımının uyumlu olmadığı kabul edilen sigorta branşlarında, ayrıca kazanılmamış primler karşılığının şirketin taşıdığı risk ve beklenen masraf düzeyine göre yetersiz kalması halinde ayrılması gerekmektedir. Şirketler yürürlükte bulunan ve kazanılmamış primler karşılığı ayrılan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadırlar. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığı beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların [(muallak tazminatlar (net) + ödenen tazminatlar (net) - devreden muallak tazminatların (net)] kazanılmış prime [(yazılan primler (net) + devreden kazanılmamış primler karşılığı (net) - kazanılmamış primler karşılığı (net)] bölünmesi suretiyle bulunur. Hazine Müsteşarlığınca belirlenecek branşlar için beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar net devam eden riskler karşılığı, %95'i aşan oranın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar brüt devam eden riskler karşılığı olarak finansal tablolarda yer alır. Brüt tutar ile net tutar arasındaki fark ise reasürör payı olarak dikkate alınır. Bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarların ilgili döneme tekabül eden kısmı net prim hesabında devredilen prim olarak kabul edilir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Devam eden riskler karşılığının hesabı sırasında kullanılan muallak tazminat karşılıklarının; tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ve gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş muallak tazminatlar ile gider paylarını ve gerekli durumlarda muallak tazminat yeterlilik farkını içermesi gerekmektedir. Hazine Müsteşarlığı'nın 31 Aralık 2012 tarihinde geçerli olmak üzere 2012/15 sayılı genelgesine göre; devam eden riskler karşılığının Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm ana branşlar için hesaplanması gerekmektedir. Şirket'in, 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla yaptığı ve detayı yukarıda belirtilen yeterlilik testi sonucunda ayrılması gereken devam eden riskler karşılığı çıkmamıştır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.).

#### **Muallak Tazminat Karşılığı**

Sigorta şirketleri, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanmamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmak zorundadır. Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığının hesaplanması sırasında; hesaplanmış veya tahmin edilmiş eksper, bilirkişi, danışman, dava ve haberleşme giderleri de dahil olmak üzere tazminat dosyalarının tekemmülü için gerekli tüm gider payları dikkate alınır ve ilgili hesaplamalarda rücu ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilemez. Halefiyet hakkının kazanılmış olması şartı ile uygulama esasları Hazine Müsteşarlığı'nca belirlenecek olan tahakkuk etmiş rücu ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabının altında gösterilerek dönem geliri ile ilişkisi kurulur.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları Müsteşarlıkça belirlenen aktüeryal zincirleme merdiven yöntemleri kullanılarak bulunan tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelidir. Bu yöntemler, Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet ve Munich Zinciri yöntemleridir. Şirket bütün sigorta branşları için "Standart Zincir Metodu"nu kullanmıştır.

Hazine Müsteşarlığı'nın 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı genelgesi uyarınca 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren yapılan hesaplamalarda branşlar bazında kullanılacak verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak şirket aktüeri tarafından yapılmaktadır. Genelge uyarınca Hayat Dışı branşlarda IBNR hesabı, aktüeryal zincirleme merdiven metodları (Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson) kullanılarak yapılabilmektedir.

Şirket'in yukarıda açıklanan yöntemlere göre 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla hesapladığı ve ekli finansal tablolarda muallak tazminat karşılığı içerisinde yer alan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli net (154.161) TL tutarındadır. (31 Aralık 2017: net (207.035) TL)

Ödenen hasar tutarının ayrılan karşılıktan fazla veya eksik olması durumunda aradaki fark ödemenin yapıldığı tarihte kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Muallak tazminat karşılığı reasürör tutarının hesabında, yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Muallak hasarların reasürör payları muallak hasarlar karşılığı içerisinde netleştirilmektedir (17 no.lu dipnot).

#### Dengeleme Karşılığı

Takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere ek teminatlarda dahil olmak üzere tüm branşlarda verilen kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıktır.

Bu karşılık her bir yıla tekabül eden deprem ve kredi net primlerinin %12'si oranında hesaplanmaktadır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak telakki edilir. Vefat teminatının verildiği hayat sigortalarında dengeleme karşılığının hesabı sırasında şirketler kendi istatistik verilerini kullanacaklardır. Gerekli hesaplamayı yapabilecek veri seti bulunmayan şirketler vefat net priminin %11'ini deprem primi kabul edecek ve bu tutarların %12'si oranında karşılık ayıracaklardır. Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının %150'sine ulaşıncaya kadar devam edilmektedir. Beşinci yılın geçmesini müteakiben prim üretimi rakamına bağlı olarak karşılık rakamının bir önceki yılki bilançoda yer alan karşılık tutarına göre daha düşük çıkması durumunda aradaki fark özsermaye altında diğer kar yedekleri içerisinde gösterilir. Özsermayeye aktarılan bu tutar yedek olarak tutulabileceği gibi sermaye artırımına konu olabilir veya tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Deprem meydana gelmesi veya kredi branşında ilgili finansal yılda teknik zarar gerçekleşmesi durumunda, kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıklar tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez.

Şirket, 30 Eylül 2018 itibarıyla net 242.190 TL tutarında dengeleme karşılığı hesaplayarak finansal tablolara yansıtmıştır (31 Aralık 2017: 194.726 TL).

#### İkramiye ve İndirimler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, şirketlerin cari dönemde yaşayan poliçelere ilişkin olarak sigortaliya müteakip dönemlerde yenilemeye bağlı olmaksızın bir ikramiye ve indirim taahhüdünde bulunması durumunda ikramiye ve indirimler karşılığı ayırması gerektiği ifade edilmiştir. Bu çerçevede 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in yapmış olduğu testlerde ikramiye indirimler karşılığı çıkmamıştır. (31 Aralık 2017: 18.678 TL.)

#### 3 Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket yönetiminin raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla olması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayım ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler sürekli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan başlıca tahminler muallak tazminat karşılıkları (Not 17.15) ve diğer teknik karşılıklar (Not 17.15) bağlantılı olup ilgili dipnotlarda bu varsayım ve tahminler ayrıntılı olarak açıklanmıştır. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek hesap kalemleriyle ilişkili diğer tahmin ve varsayımlar; kıdem tazminatı karşılıkları (Not 22), ertelenmiş vergi (Not 21), ve şüpheli alacak karşılıkları (Not 12.1) ile ilgilidir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

##### 4.1 Sigorta Riski

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşme ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Ödenen hasar ve tazminatların, ayrılan sigortacılık teknik karşılıklarının üstünde kalması, riskin temelini oluşturur. Sigortacılık işleminin doğası gereği risk tesadüfi olarak gerçekleşir ve tahmin edilmesi güçtür. Şirketin katlandığı maksimum risk, teminat verilmiş olan sigorta bedeli ile sınırlıdır. Şirket, poliçe yazma stratejisini sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

##### **Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan risklerin yönetilmesindeki amaç ve bu risklerin azaltılmasına ilişkin politikalar**

Şirket'in fiyatlandırması, istatistiksel analize, geçmiş veriye ve ilgili ürüne uygun düşen mortalite tablolarına göre yapılmaktadır.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Hayat ve hayat dışı branşlarda risk kabul politikası uyarınca aşağıdaki unsurlar dikkate alınır:

- Bireysel sigortalarda sigortalı yaşı, sigorta bedeli dikkate alınarak sağlık beyanları ve raporları,
- Grup sigortalarda gruptaki kişi sayısına ve sigortalının zorunlu veya ihtiyari olmasına göre sağlık beyanları ve raporları,
- Fiyatlandırmada, sigortalının sağlık durumuna göre sür prim uygulanması, ek şart konulması veya teminatın indirilmesi veya reddedilmesi ile ilgili bilgiler,
- Yüksek tutarlı teminatlarda sağlık belgeleri yanında, sigortalının maddi durumu ile ilgili belgeler.

Şirket'in fiyatlandırma politikalarına bağlı olarak maruz kaldığı riskler aşağıda anlatılmıştır:

##### **Mortalite Riski:**

Gerçekleşen ölüm hasarlarının, ölüm riskinin fiyatlandırmasında kullanılan mortalite tablolarındaki ölüm ihtimallerinden daha yüksek olmasıdır. Şirket, ürüne göre uygun mortalite tablolarını kullanmaktadır. Ayrıca ürün bazında hasar prim oranlarına göre, tarifeler üzerinde gerekli değişiklikler yapılmaktadır. Şirket, hayat sigortası sözleşmelerinin fiyatlandırmasını yaparken CSO 53-58, CSO 80 ve CSO 2001 K/E/Karma mortalite tablolarını kullanmaktadır.

##### **Teknik Faiz Riski:**

Birikimli hayat ürünlerinde sigortalılara minimum "teknik faiz oranı" kadar faiz garanti edilmektedir. Şirket, piyasa faiz oranlarının garanti edilen faiz oranından düşük olması durumunda teknik faiz riskine maruz kalacaktır. Bununla birlikte Şirket, tüm hayat sigortası portföyünü dikkate aldığı anda bu portföyden gelecekte elde edeceği karların piyasa faiz oranlarındaki muhtemel azalış sonucunda oluşabilecek kayıplardan daha fazla olacağını öngörmektedir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Şirket'in birikimli ürünleri için garanti ettiği faiz oranları ve matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Para birimi	30 Eylül 2018		31 Aralık 2017	
	Garanti edilen faiz oranı (%)	Matematik karşılıklar (TL)	Garanti edilen faiz oranı (%)	Matematik karşılıklar (TL)
ABD Doları	1-2-3.5	10.890.708	1-2-3,5	10.012.081
TL	2-5-9	14.694.209	2-5-9	15.487.353
Euro	1-2-3.5	2.222.371	1-2- 3,5	1.741.881
<b>Toplam</b>		<b>27.807.288</b>		<b>27.241.315</b>

Şirket'in mevcut finansal varlık getirileri aşağıdaki gibidir:

Para birimi	30 Eylül 2018		31 Aralık 2017	
	Ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranı (%)	Bilanço değeri	Ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranı (%)	Bilanço değeri
Vadeli mevduatlar – TL	16.61%	49.864.124	14.73	42.754.734
Eurobond - ABD Doları	0.00%	-	6.75	7.747.709
Vadeli mevduatlar - ABD Doları	4.54%	14.263.116	4.34	4.086.998
Vadeli mevduatlar – Euro	2.46%	4.173.626	2.40	3.105.273
<b>Toplam</b>		<b>68.300.866</b>		<b>57.694.714</b>

#### Sigorta riski yoğunlaşmaları

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı 17.3 no.lu dipnotta gösterilmiştir.

#### 4.2 Finansal Risk

##### 4.2.1 İşletmenin amaçlarına, politikalarına ve sermaye yönetimine ilişkin uyguladığı teknikler hakkında bilgi

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine Müsteşarlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir. Şirket sermayesini yönetirken; Hazine Müsteşarlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliklerini yerine getirmektedir. Sermaye yeterlilik bilgileri 4.2.2 no.lu dipnotta verilmiştir.

##### 4.2.2 Sermaye gereksinimine ilişkin bilgiler

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da teknik karşılık ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir

Şirket için gerekli özsermaye tutarı, 19 Ocak 2008 tarih ve 262761 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca her finansal tablo dönemi itibarıyla hesaplanmaktadır. Şirket'in mevcut özsermayesi belirtilen yönetmelik çerçevesinde her iki yöntemle göre de hesaplanan asgari sermaye gereksinimini karşılamaktadır. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla gerekli sermaye tutarı 13.773.284 TL (31 Aralık 2017: 14.549.745TL) olarak hesaplanmıştır. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in özsermayesi asgari olarak gerekli olan özsermayeden 2.796.676 TL fazla (31 Aralık 2017: 2.074.030 TL eksik) durumdadır. Şirket'in ana ortağı Demir Hayat Group B.V.16 Mart ve 29 Haziran 2018 tarihlerinde sermaye

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

arttırımında kullanılması için sırası ile 2.800.000 TL ve 4.250.000 TL tutarındaki sermaye avansı ödemesini nakdi olarak yapmıştır.

Şirket'in yönetim kurulu sermaye yapısını yılda bir kez olmak üzere inceler. Bu incelemeler sırasında kurul, sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskleri değerlendirir. Şirket, kurulun yaptığı önerilere dayanarak, sermaye yapısını, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı ve hisselerin geri satın alımı yollarıyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmeliğine uygun olarak yapılan hesaplama sonucu 30 Haziran 2018 itibariyle Şirket'in teknik karşılıklarını karşılayan varlıklarının tutarı 26.791.671 TL (31 Aralık 2017: 23.483.921 TL) fazla çıkmaktadır.

#### 4.2.3 Finansal Risk Faktörleri

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski ve operasyonel risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, herhangi bir türev finansal enstrüman kullanmamaktadır.

##### Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket'in finansal pozisyonunda finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan ve faiz, kur ve tahvil-bono, hisse senedi fiyat değişmelerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler olarak tanımlanmaktadır. Piyasa riskini asgariye indirecek şekilde Şirket, finansal yatırımlarını vadeli banka mevduatlarına ve sabit faizli devlet iç borçlanma senetlerine yöneltmiştir. Ayrıca risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa koşulları günlük olarak ve yatırımların vadelerine göre izlenmekte ve gözden geçirilmektedir.

##### Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır. Şirketin değişken faizli finansal varlığı bulunmamaktadır. Bu nedenle Şirket değişken faiz oranlı finansal varlıkların ve yükümlülüklerinin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

##### Kur riski

Kur riski, Şirket'in yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişimler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Diğer taraftan, farklı döviz cinslerinin birbirine kıyasla gösterdikleri değer değişimi de kur riskinin bir diğer boyutu olarak ortaya çıkmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir. 30 Eylül 2018 tarihi itibariyle ABD Doları, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, ABD Doları cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı / (zararı) sonucu vergi öncesi net varlıklar 307.154 TL (31 Aralık 2017: 163.494 TL) daha yüksek / düşük olacaktı.



## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Avro, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Avro cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı / (zararı) sonucu vergi öncesi net varlıklar 199.860 TL (31 Aralık 2017: 134.165 TL) daha yüksek / düşük olacaktır.

Yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
A. Döviz cinsinden varlıklar	18.525.461	14.986.996
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	(13.498.544)	(12.010.407)
<b>Net döviz pozisyonu (A-B)</b>	<b>5.026.917</b>	<b>2.976.589</b>

#### Fiyat riski

Fiyat riskleri Şirket'in finansal varlıklarının pozisyonlarının değerinde, fiyat dalgalanmaları nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskidir.

30 Eylül 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal varlıklarının maliyet bedelleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2018		31 Aralık 2017	
	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Makul Değer)	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Makul Değer)
Riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	-	-	3.886.445	7.747.709
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.886.445</b>	<b>7.747.709</b>

Yukarıda açıklanan piyasa riskine ilişkin duyarlılık analizleri vergi öncesi hesaplanan etkileri yansıtmaktadır.

#### Kredi riski

Kredi riski, Şirket'e borçlu olan tarafların yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirketin finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket'in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no'lu dipnotta yapılmıştır.

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle devlet iç borçlanma senetleri, Türkiye'de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

##### Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamaması olasılığını ifade etmektedir. Söz konusu risk, piyasalarda oluşan bazı engeller ya da istikrarsızlıklar nedeniyle Şirket'in pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak nakde çevirememesi, nakit giriş-çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi durumlarında oluşabilecek zararları kapsamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, iskonto edilmemiş nakit akışlardır:

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

##### Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları

30 Eylül 2018	3 Aya Kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	10.482.159	-	-	-	10.482.159
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	206.112	24.520	-	-	230.632
<b>Toplam</b>	<b>10.688.271</b>	<b>24.520</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.712.791</b>

##### Beklenen Nakit Akışları

30 Eylül 2018	3 Aya Kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Hayat Matematik Karşılığı ve yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık	-	6.753.198	21.054.090	-	27.807.288
Kazanılmamış Primler Karşılığı- Net	1.704.492	30.902.707	6.204	-	32.613.403
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı-Net	2.564.315	-	-	-	2.564.315
Dengeleme Karşılığı- Net	-	-	-	242.190	242.190
<b>Toplam</b>	<b>4.268.807</b>	<b>37.655.905</b>	<b>21.075.446</b>	<b>242.190</b>	<b>63.242.348</b>

##### Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları

31 Aralık 2017	3 Aya Kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	9.202.445	-	-	-	9.202.445
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	416.963	49.603	-	-	466.566
<b>Toplam</b>	<b>9.619.408</b>	<b>49.603</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.669.011</b>

##### Beklenen Nakit Akışları

31 Aralık 2017	3 Aya Kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Hayat Matematik Karşılığı ve yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık	-	3.732.625	23.508.690	-	27.241.315
Kazanılmamış Primler Karşılığı- Net	1.436.468	24.864.317	1.304.445	-	27.605.230
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı-Net	809.972	-	-	-	809.972
Dengeleme Karşılığı- Net	-	-	-	260.472	260.472
<b>Toplam</b>	<b>2.246.440</b>	<b>28.596.942</b>	<b>24.813.135</b>	<b>260.472</b>	<b>55.916.989</b>

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri, varlıklarında yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

##### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal araçlarının tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

##### Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir. Yıl sonu kurlarıyla çevrilen dövize dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise maliyetleri, varsa, değer düşüklüğü çıkarılmış değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

##### Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

#### 5 Bölüm Bilgileri

2.3 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

#### 6 Maddi Duran Varlıklar

1 Ocak – 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 dönemleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıda sunulmuştur.

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>1 Ocak 2018</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30 Eylül 2018</b>
Demirbaş ve Tesisatlar	1.293.643	425.807		1.719.450
Özel Maliyet Bedelleri (*)	908.737	5.299		914.036
<b>Toplam</b>	<b>2.202.380</b>	<b>431.105</b>		<b>2.633.485</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>				
Demirbaş ve Tesisatlar	(815.132)	(167.008)	-	(982.140)
Özel Maliyet Bedelleri (*)	(142.112)	(136.689)	-	(278.801)
<b>Toplam</b>	<b>(957.244)</b>	<b>(303.697)</b>	-	<b>(1.260.941)</b>
<b>Net Kayıtlı Değer</b>	<b>1.245.136</b>	<b>127.409</b>	-	<b>1.372.545</b>

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 6. Maddi Duran Varlıklar (devamı)

Maliyet Değeri	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017	
Demirbaş ve Tesisatlar	1.063.832	406.408	(176.597)	1.293.643	
Özel Maliyet Bedelleri (*)	14.291	908.383	(13.937)	908.737	
<b>Toplam</b>	<b>1.078.123</b>	<b>1.314.791</b>	<b>-</b>	<b>190.534</b>	<b>2.202.380</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>					
Demirbaş ve Tesisatlar	(801.082)	(112.149)	98.099	(815.132)	
Özel Maliyet Bedelleri (*)	(6.693)	(135.419)	-	(142.112)	
<b>Toplam</b>	<b>(807.775)</b>	<b>(247.568)</b>	<b>98.099</b>	<b>(957.244)</b>	
<b>Net Kayıtlı Değer</b>	<b>270.348</b>	<b>270.348</b>	<b>270.348</b>	<b>1.245.136</b>	

(\*) Bilançoda diğer maddi varlıklar içerisinde yer almaktadır.

#### 7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

1 Ocak – 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 dönemleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	1 Ocak 2018	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2018
Haklar	3.205.186	175.610	-	3.380.796
<b>Toplam</b>	<b>3.205.186</b>	<b>175.610</b>	<b>-</b>	<b>3.380.796</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>				
Haklar	(2.817.986)	(160.278)	-	(2.978.264)
<b>Toplam</b>	<b>(2.817.986)</b>	<b>(160.278)</b>	<b>-</b>	<b>(2.978.264)</b>
<b>Net Kayıtlı Değer</b>	<b>387.200</b>	<b>15.332</b>	<b>-</b>	<b>402.532</b>

Maliyet Değeri	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Haklar	2.893.124	312.062	-	3.205.186
<b>Toplam</b>	<b>2.893.124</b>	<b>312.062</b>	<b>-</b>	<b>3.205.186</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>				
Haklar	-	2.614.743	-	(2.817.986)
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>2.614.743</b>	<b>-</b>	<b>(2.817.986)</b>
<b>Net Kayıtlı Değer</b>	<b>278.381</b>	<b>108.819</b>	<b>-</b>	<b>387.200</b>

#### 9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.).

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 10. Reasürans Varlıkları

Satın alınan muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarlar 17.16 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

#### 11 Finansal Varlıklar

##### 11.1 Finansal Varlıkların Alt Sınıflamaları

###### 30 Eylül 2018

	Riskli sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü			Toplam
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	
<b>Satılmaya hazır finansal varlıklar</b>							
Altın hesabı	-	-	-	-	-	-	-
<b>Alım satım amaçlı finansal varlıklar</b>							
Özel sektör tahvilleri	-	-	-	-	-	-	-
<b>Riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar</b>							
Eurobond	-	-	-	35.243.882	33.056.983	68.300.866	68.300.866
Banka mevduatları	-	-	-	35.243.882	33.056.983	68.300.866	68.300.866
				<b>35.243.882</b>	<b>33.056.983</b>	<b>68.300.866</b>	<b>68.300.866</b>

###### 31 Aralık 2017

	Riskli sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü			Toplam
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	
<b>Satılmaya hazır finansal varlıklar</b>							
Altın hesabı							-
<b>Alım satım amaçlı finansal varlıklar</b>							
Özel sektör tahvilleri							-
<b>Riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar</b>							
Özel sektör tahvilleri	7.747.709	-	7.747.709	25.293.436	24.919.148	50.212.584	57.960.343
Eurobond	7.747.709	-	7.747.709	-	-	-	7.747.709
Banka mevduatları	-	-	-	25.293.436	24.919.148	50.212.584	50.212.584
	<b>7.747.709</b>	<b>-</b>	<b>7.747.709</b>	<b>25.293.436</b>	<b>24.919.148</b>	<b>50.212.584</b>	<b>57.960.343</b>

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi

	30 Eylül 2018		31 Aralık 2017	
	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Makul Değer)	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Makul Değer)
Eurobond	-	-	3.886.445	7.747.709
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.886.445</b>	<b>7.747.709</b>

#### 11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 11.7 i) Finansal tablo kullanıcılarının işletmenin finansal durum ve performansı açısından finansal araçların önemini değerlendirmelerine imkan veren bilgiler yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

ii) Finansal varlıkların defter değerlerine ilişkin bilgi, yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

iii) Finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri ve anılan değerlerin defter değeri ile karşılaştırılması 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

iv) Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık bulunmamaktadır.

#### 11.8 Şirket, finansal riskten korunma muhasebesi uygulamamaktadır.

#### 11.9 Şirket, parasal kalemlerin ödenmesinden ya da dönem içinde veya ilk muhasebeleştirme sırasında çevrildiklerinden farklı kurlardan çevrilmelerinden kaynaklanan kur farklarını, oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 12 Borçlar ve Alacaklar

##### 12.1 Şirket alacaklarının dökümü

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	19.504.366	15.974.971
- Sigortalılardan alacaklar	17.537.054	13.805.773
- Reasürans şirketlerinden alacaklar	51.189	66.436
- Banka garantili kredi kartı alacakları	1.916.123	2.102.762
Sigortalılara verilen krediler (ikrazlar)	10.255	10.193
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar	883.358	810.664
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-) (*)	(883.358)	(810.664)
<b>Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar</b>	<b>19.514.621</b>	<b>15.985.164</b>
Diğer alacaklar (kısa vadeli)	(31.893)	87.950
Gelecek aylara ait giderler	2.319.552	1.806.908
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	943.559	840.532
Personele verilen avanslar	(10.920)	21.528
<b>Diğer alacaklar</b>	<b>3.220.298</b>	<b>2.756.918</b>
<b>Toplam alacaklar</b>	<b>22.734.919</b>	<b>18.742.082</b>

(\*) Bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı" altında gösterilmektedir.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Vadesini geçen	2.803.148	2.728.724
3 aya kadar	9.608.694	7.676.966
3-6 ay arası	6.640.427	5.401.625
6 ay-1 yıl arası	1.335.455	978.320
<b>Toplam</b>	<b>20.387.724</b>	<b>16.785.635</b>

Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan, acentelerden, sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar:

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
3 Aya Kadar Vadesi Geçmiş	1.658.311	2.668.094
3 Aydan Fazla Vadesi Geçmiş	1.144.837	60.630
<b>Toplam</b>	<b>2.803.148</b>	<b>2.728.724</b>

Yukarıda belirtilen alacaklar için alınan teminat bulunmamaktadır. (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.



## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 12 Borçlar ve Alacaklar (devamı)

##### 12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların ayrıntısı aşağıdadır.

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Nakit	302.580	256.939
Teminat Mektupları	49.638	49.638
İpotekler	3.000	3.000
<b>Toplam</b>	<b>355.218</b>	<b>309.577</b>

##### 12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları

Yabancı para cinsinden alacaklar ve borçlar aşağıda gösterilmiştir.

##### 30 Eylül 2018 :

Yabancı Para Alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar ( TL )
ABD Doları	2.384.620	5,9902	14.284.349
EURO	610.188	6,9505	4.241.112
<b>Toplam</b>			<b>18.525.461</b>

Yabancı Para Borçlar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar ( TL )
ABD Doları	59.314	5,9902	355.305
EURO	3.915	6,9505	27.211
ABD Doları	1.812.545	6,0100	10.893.394
EURO	318.726	6,9735	2.222.634
<b>Toplam</b>			<b>13.498.544</b>

##### 31 Aralık 2017 :

Yabancı Para Alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar ( TL )
ABD Doları	3.140.370	3,7719	11.845.163
EURO	695.789	4,5155	3.141.833
<b>Toplam</b>			<b>14.986.996</b>

Yabancı Para Borçlar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar ( TL )
ABD Doları	2.706.918	3,7719	10.210.225
EURO	398.667	4,5155	1.800.182
<b>Toplam</b>			<b>12.010.407</b>

#### 13 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 14 Nakit ve Nakit Benzerleri

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Nakit mevcudu	-	-
Bankadaki nakit	68.572.537	50.212.584
Vadesiz mevduatlar	271.671	265.579
Vadeli mevduatlar	68.300.866	49.947.005
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	3.612.134	2.950.456
<b>Toplam</b>	<b>72.184.671</b>	<b>53.163.040</b>
Bloke banka mevduatları ve faiz tahakkukları (-)	(35.243.882)	(25.293.436)
<b>Nakit ve nakit benzerleri toplamı</b>	<b>36.940.789</b>	<b>27.869.604</b>

Şirket'in 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Hazine Müsteşarlığı lehine bloke edilmiş (faiz tahakkuku dahil) 35.243.882 TL mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 25.293.436 TL).

Yabancı para vadeli ve vadesiz mevduatlar aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Döviz Türü		Döviz Kuru	TL Karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz		Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	2.381.075	2.380	5,9902	14.263.116	14.255
EURO	600.479	4.709	6,9505	4.173.626	32.733
				<b>18.436.742</b>	<b>46.988</b>

  

Döviz Cinsi	Döviz Türü		Döviz Kuru	TL Karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz		Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	1.083.538	4.000	3,7719	4.086.997	15.088
EURO	687.692	4.000	4,5155	3.105.273	18.062
				<b>7.192.270</b>	<b>33.150</b>

#### 15. Sermaye

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla ortaklık yapısı Not 1.1.'de verilmiştir.

Şirket'in 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla nominal sermayesi olan 26.250.000 TL'nin (31 Aralık 2017: 19.200.000 TL) tamamı ödenmiş olup, her biri 1 TL değerinde 26.250.000 paydan (31 Aralık 2017: 19.200.000 pay) oluşmaktadır. Şirket, kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 16 Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

##### 16.1 Diğer standartlar veya yorumlar tarafından istenen, doğrudan özkaynaklarda tahakkuk ettirilen dönemin her bir gelir ve gider kalemi ve bu kalemlerin toplamı

Finansal varlıkların değerlemesinin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak	(10.005)	18.015
Dönem içi net değişim	10.005	(28.020)
<b>Dönem Sonu</b>	<b>-</b>	<b>(10.005)</b>

##### 16.2 Kur Değişiminin Etkileri

Özkaynakların bir unsuru olarak ayrıca sınıflandırılan kur farkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 16.3 Tahmini işleme ilişkin finansal riskten korunma işlemleri ve net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 16.4 Finansal Riskten Korunma İşlemleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 16.5 İştiraklere ilişkin dönem içinde doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş kazanç veya kayıplar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 16.6 Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 16.7 Doğrudan özkaynaklara borç veya alacak olarak kaydedilmiş olan kalemlerle ilgili dönem ve ertelenmiş gelir vergisi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları

##### 17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibarıyla hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Tesis edilmesi gereken teminat tutarı	33.218.131	32.850.879
Tesis edilen teminat tutarı	34.257.640	33.550.906

Sigortacılık Kanunu'na dayanılarak çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde (haziran ve aralık) teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır. Ancak, minimum garanti fonu asgari kuruluş sermaye miktarları toplamının üçte

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

birinden az olamaz. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla hayat dışı branşlar için tesis edilecek teminat tutarı 5.114.408 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2017: 4.605.274 TL).

Hayat branşı için, sermaye yeterliliği hesabı dönemleri sonu itibarıyla ayrılan matematik karşılıkları ile muallak tazminat karşılıklarının toplamından, yapılan ikrazlar ve henüz tahsil edilmemiş prim alacakları tutarına isabet eden matematik karşılıkların düşülmesinden sonra kalan tutar kadar teminat tesis edilir. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla hayat branşlar için tesis edilecek teminat tutarı 29.143.233 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2017: 28.185.710 TL).

#### 17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri, ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları

	30 Eylül 2018		31 Aralık 2017	
	Sigortalı Sayısı	Matematik Karşılık Tutarı	Sigortalı Sayısı	Matematik Karşılık Tutarı
Dönem Başı - 1 Ocak	3.053	27.241.315	6.908	31.260.965
Dönem İçinde Ayrılan	435	-565.971	- 3.862	- 8.051.583
Dönem İçinde Giren	34	-	7	12.282
Dönem İçinde Hesaplanan Karşılık	1.662	1.131.942.04	-	4.019.650
<b>Dönem Sonu</b>	<b>5.184</b>	<b>27.807.286</b>	<b>3.053</b>	<b>27.241.315</b>

#### 17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibarıyla verilen sigorta teminatı tutarları

##### Dallar İtibarıyla Verilen Sigorta teminat Tutarları

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Hayat Dışı ( Ferdi Kaza )	428.412.365	314.448.400
Hayat	37.524.076	74.305.734
<b>Toplam</b>	<b>465.936.441</b>	<b>388.754.134</b>

Sağlık/hastalık poliçelerinin teminat tutarı limitli olmadığından yukarıdaki tabloya alınamamıştır.

#### 17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları.

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve şirket emeklilik katılımcılarının adet ve portföy tutarları.

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri.

Şirket, riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıkları, "vadeye kadar elede tutulacak finansal varlıklar" olarak sınıflandırmıştır. Bu varlıklar 2.8 no'lu dipnotta belirtilen esaslar doğrultusunda değerlemeye tabi tutulmuştur. Tahsilat esasına göre günlük kar payı, iç verim yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

##### 17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve şirket olarak dağılımları

	30 Eylül 2018			31 Aralık 2017		
	Police Sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Police Sayısı	Brüt Prim	Net Prim
Ferdi	1.601	1.077.192	1.068.153	2.684	2.108.087	2.089.066
Grup	61	12.602	12.602	369	94.188	84.127
<b>Dönem Sonu</b>	<b>1.662</b>	<b>1.089.794</b>	<b>1.080.755</b>	<b>3.053</b>	<b>2.202.275</b>	<b>2.173.193</b>

##### 17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve şirket olarak dağılımları

	30 Eylül 2018			
	Police Sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	148	57.086	57.086	481.993
Grup	287	9.946	9.946	83.978
<b>Dönem Sonu</b>	<b>814</b>	<b>67.033</b>	<b>67.033</b>	<b>565.971</b>

  

	31 Aralık 2017			
	Police Sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	3.851	2.128.245	2.117.251	7.802.099
Grup	11	16.014	14.359	249.483
<b>Dönem Sonu</b>	<b>3.862</b>	<b>2.144.259</b>	<b>2.131.610</b>	<b>8.051.583</b>

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

##### 17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı

	30 Eylül 2018		
	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	12,86%	12,59%	12,19%
ABD Doları	3,46%	3,38%	3,27%
EURO	1,90%	1,86%	1,80%

  

	31 Aralık 2017		
	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	11,48%	11,23%	10,87%
ABD Doları	5,09%	4,98%	4,82%
EURO	1,82%	1,78%	1,72%

##### 17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması

###### Hayat matematik karşılıkları

	30 Eylül 2018	30 Eylül 2017
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimli Poliçeler	16.199.632	17.461.016
Yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık ( Kar Payı Karşılığı )	11.599.144	10.406.079
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimli Poliçeler	27.798.776	27.867.095
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimsiz Poliçeler	8.510	31.828
<b>Toplam Hayat Matematik Karşılıkları</b>	<b>27.807.286</b>	<b>27.898.923</b>

  

	30 Eylül 2018	30 Eylül 2017
Dönem Başı	27.241.315	31.260.965
Birikimli Poliçelerden Elde Edilen Primler	1.068.542	1.582.938
Yatırım Gelirleri	2.827.243	1.934.373
İştira ve Vade Gelimi Ödemeleri	(6.888.722)	(6.993.439)
Vade Gelimi ve/veya İştira Nedeni İle Muallak Hasar Karşılıklarına Aktarılan Kısım	(1.554.118)	(199.305)
Kur farkları	5.292.969	360.709
Şarjmanlar	(198.934)	(31.659)
Komisyon Gideri	(1.731)	(31.659)
Risk Primleri	12.213	(15.829)
Birikimsiz Poliçeler	8.510	31.829
<b>Dönem Sonu</b>	<b>27.807.286</b>	<b>27.898.923</b>

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

Yabancı para ile ifade edilen hayat matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2018		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar ( TL )
ABD Doları	1.812.098	6,0100	10.890.709
Euro	318.688	6,9735	2.222.371
			<b>13.113.080</b>

	30 Eylül 2017		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar ( TL )
ABD Doları	2.844.686	3.5521	10.104.608
Euro	395.203	4.1924	1.656.851
			<b>11.761.459</b>

*Muallak hasar karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:*

	1 Ocak- 30 Eylül 2018			1 Ocak- 30 Eylül 2017		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	936.895	(126.923)	809.972	808.543	(80.854)	727.689
Net değişim	(1.761.178)	6.835	(1.754.344)	305.493	(46.070)	259.423
Dönem sonu	<b>2.698.073</b>	<b>(133.758)</b>	<b>2.564.315</b>	<b>1,114,036</b>	<b>(126,924)</b>	<b>987,112</b>

*Kazanılmamış primler karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:*

	1 Ocak- 30 Eylül 2018			1 Ocak- 30 Eylül 2017		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem Başı	27.631.019	(25.789)	27.605.230	23.486.876	(49.235)	23.437.642
Net değişim	4.997.536	10.636	5.008.172	5.169.771	11.133	5.180.904
Dönem sonu	<b>32.628.555</b>	<b>(15.153)</b>	<b>32.613.402</b>	<b>28.656.647</b>	<b>(38.102)</b>	<b>28.618.546</b>

*Dengeleme karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:*

	1 Ocak- 30 Eylül 2018			1 Ocak- 30 Eylül 2017		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem Başı	246.275	(51.549)	194.726	214.616	(49.525)	165.091
Net değişim	51.087	(3.623)	47.464	17.502	(2.023)	15.479
Dönem sonu	<b>297.362</b>	<b>(55.172)</b>	<b>242.190</b>	<b>232.118</b>	<b>(51.548)</b>	<b>180.570</b>

(\*) Bilançoda uzun vadeli yükümlülükler altındaki "Diğer Teknik Karşılıklar" hesabında sınıflandırılmıştır.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

##### 17.16 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan muhasebeleştirilen varlık, borç, gelir ve giderleri (sigortacının bir sedan işletmesi olması durumunda)

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar 12.1 no.lu dipnotta, sigortacılık faaliyetlerinden borçlar 19.1 no.lu dipnotta gösterilmiştir

Teknik karşılıklara ilişkin reasürör payları 17.15 no.lu dipnotta gösterilmiştir.

Satın alınan (hasar riskinden korunma amaçlı) muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarların detayı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Reasürans Anlaşmaları Gelirleri ve Giderleri:

	01 Ocak – 30 Eylül 2018	01 Ocak – 30 Eylül 2017
Reasüröre devredilen primler ( - )	(12.890)	(63.028)
Alınan Reasüras Komisyonları ( Brüt )	-	956
Ertelenen Reasürörlerden Alınan Komisyonlar	(528)	-
Kazınılmamış Primler Karşılığı Değişiminde Reasürör payı	(10.636)	(38.101)
Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı	9.377	14.206
Muallak Tazminat Karşılığı Değişiminde Reasürör Payı	6.835	(126.823)

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

##### 17.17 Gerçekleşen hasarların geçmiş tahminlerle karşılaştırılması (yani hasarların gelişim süreci)

Şirket, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği'ne uygun olarak yapılan AZMM hesaplamalarında kullanılmış olan hasar gelişim tablosu aşağıdadır:

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla brüt hasar gelişim tabloları aşağıdaki gibidir:

#### 30 Eylül 2018

Kaza yılı	1 Ekim 2011	1 Ekim 2012	1 Ekim 2013	1 Ekim 2014	1 Ekim 2015	1 Ekim 2016	1 Ekim 2017	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
	30 Eylül 2012	30 Eylül 2013	30 Eylül 2014	30 Eylül 2015	30 Eylül 2016	30 Eylül 2017	30 Eylül 2018	
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	37,636,208.15	39,740,958.70	40,801,189.76	41,995,473.76	37,351,880.61	38,371,011.32	45,328,193.72	281,224,916.02
1 yıl sonra	490,419.40	833,819.76	- 84,674.36	705,204.46	377,146.31	- 122,874.28		2,199,041.29
2 yıl sonra	- 640,300.65	- 596,285.38	58,348.75	8,398.56	7,370.88			- 1,162,467.84
3 yıl sonra	750.97	5,339.88	4,013.79	288.68				10,393.32
4 yıl sonra	1,440.95	1,744.45	136.10					3,321.50
5 yıl sonra	1,556.85	106.28						1,663.13
6 yıl sonra	-							-
<b>Toplam ödenen Hasar</b>	<b>37,490,075.67</b>	<b>39,985,683.69</b>	<b>40,779,014.04</b>	<b>42,709,365.46</b>	<b>37,736,397.80</b>	<b>38,248,137.04</b>	<b>45,328,193.72</b>	<b>282,276,867.42</b>



## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

##### 30 Eylül 2017

Kaza yılı	1 Ekim 2010 - 30 Eylül 2011	1 Ekim 2011 - 30 Eylül 2012	1 Ekim 2012 - 30 Eylül 2013	1 Ekim 2013 - 30 Eylül 2014	1 Ekim 2014 - 30 Eylül 2015	1 Ekim 2015 - 30 Eylül 2016	1 Ekim 2016 - 30 Eylül 2017	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	24.775.935	29.711.462	29.220.227	29.530.070	32.465.851	29.640.377	30.169.680	205.513.602
1 yıl sonra	10.047.795	9.973.385	9.922.406	12.289.472	8.983.562	7.192.055	-	58.408.675
2 yıl sonra	224.589	240.020	104.545	188.456	299.220	-	-	1.056.830
3 yıl sonra	87.759	54.173	5.923	21.822	-	-	-	169.677
4 yıl sonra	16.845	1.254	1.795	-	-	-	-	19.894
5 yıl sonra	162	1.158	-	-	-	-	-	1.320
6 yıl sonra	1.430	-	-	-	-	-	-	1.430
<b>Toplam ödenen Hasar</b>	<b>35.154.515</b>	<b>39.981.452</b>	<b>39.254.896</b>	<b>42.029.820</b>	<b>41.748.633</b>	<b>36.832.432</b>	<b>30.169.680</b>	<b>265.171.428</b>

#### 17.18 Finansal tablolar üzerinde önemli etkiye sahip olan her değişikliğin etkisini ayrı olarak göstererek sigorta varlık ve borçlarının ölçümünde kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin etkileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 17.19 Sigorta borçları, reasürans varlıkları ve olması durumunda ilgili ertelenmiş edinme maliyetlerindeki değişikliklerin mutabakatı.

	30 Eylül 2018		31 Aralık 2017	
	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları
Dönem Başı	53.206	66.436	53.206	4.046.396
Dönem İçinde Değişiklik	5.096	(15.247)	5.096	(3.979.960)
<b>Dönem Sonu</b>	<b>58.303</b>	<b>51.189</b>	<b>58.303</b>	<b>66.436</b>

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleşirmektedir (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 18 Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Şirket'in yatırım anlaşması bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.).

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 19 Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler

##### 19.1 Şirketin faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Reasürans Şirketlerine Borçlar	58.303	53.206
Acentelere Borçlar	172.330	413.360
<b>Esas Faaliyetlerden Borçlar Toplamı</b>	<b>230.632</b>	<b>466.566</b>
Anlaşmalı Kurumlara Borçlar	10.595.076	9.184.944
Sigortalılara Borçlar	(136.908)	-
Diğer Borçlar	23.991	17.501
<b>Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Toplamı</b>	<b>10.482.159</b>	<b>9.202.445</b>
Kredi Kuruluşlarına Borçlar	(5)	1.821
<b>Finansal Borçlar</b>	<b>(5)</b>	<b>1.821</b>
Alınan Depozito ve Teminatlar	371.999	263.857
Diğer Çeşitli Borçlar	441.013	433.150
<b>Diğer Borçlar Toplamı</b>	<b>813.012</b>	<b>697.007</b>
Personele Borçlar	63.658	23.353
<b>İlişkili Taraf Raftara Borçlar Toplamı</b>	<b>63.658</b>	<b>23.353</b>
Ödenecek Vergi ve Fonlar	297.298	304.228
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	347.077	337.413
Diğer Vergi vb. Yükümlülük Karşılıkları	(7.638)	34.502
<b>Ödenecek Vergi vb. Diğer Yükümlülükler Toplamı</b>	<b>636.737</b>	<b>676.143</b>
Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	9.337	9.864
Gelecek Aylara Ait Gider Tahakkukları	385.711	1.069.665
<b>Ertelenmiş Gelirler Toplamı</b>	<b>395.048</b>	<b>1.079.529</b>
<b>Toplam Kısa Vadeli Borçlar</b>	<b>12.621.242</b>	<b>12.146.864</b>
<b>TOPLAM BORÇLAR</b>	<b>12.621.242</b>	<b>12.146.864</b>

##### 19.2 İlişkili Taraf Açıklamaları

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibariyle olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

#### 20 Borçlar

Şirket, kredi kartı borcu ödemeleri için 198 TL tutarında faizsiz spot kredi kullanmıştır (31 Aralık 2017: 1.821 TL).

#### 21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 3 yıl içinde kapanacak farklar için %22, 3 yıldan uzun sürede kapanacak geçici farklar için %20'dir (31 Aralık 2017: %22).

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 21 Ertelenmiş Gelir Vergisi (devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	Vergilendirilebilir	Ertelenmiş
	Geçici farklar	vergi tutarı
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(553,614)	110,723
İzin Karşılığı	(271,572)	54,314
Menkul Kıymet	-	-
Bonus Tahakkuku	(379,244)	83,434
Reeskont	510,743	(112,363)
Amortisman	279,029	(61,386)
	<b>(414,658)</b>	<b>74,721</b>

  

Ertelenmiş vergi varlığı/ (yükümlülüğü) hareketleri	1 Ocak-	1 Ocak-
	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	249,934	1.769
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	(178,957)	(7.059)
Özsermayede muhasebeleştirilen	3,744	255.224
<b>30 Eylül itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>74,721</b>	<b>249.934</b>

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in kullanılmayan mali zararları ve son kullanım tarihlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
2021 yılında sona erecek	328,489	656.977
2022 yılında sona erecek	1,970,326.34	3.972.976
2023 yılında sona erecek	1,100,560.10	-
<b>Toplam kullanılabilir vergi zararları</b>	<b>3,399,375</b>	<b>4.629.953</b>

#### 22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

##### Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla 5.434,42 TL (31 Aralık 2017: 4.732,48 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen gerçek (reel) oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 22 Kıdem Tazminatı Karşılığı (devamı)

kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %7,50 enflasyon ve %15 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %6,98 (31 Aralık 2017: %4,67) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla 5.434,42 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Dönem Başı	842,496	1.046.838
Dönem İçinde Ödenen Kıdem Tazminatları	(501,034)	(1.798.406)
Cari Dönemdeki Değişim	203,703	261.854
Aktüeryal kazanç/ kayıplar	8,449	1.332.210
<b>Dönem Sonu</b>	<b>553,614</b>	<b>842.496</b>

#### 23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

##### 23.1 Personel sosyal güvencesiyle ilgili olan karşılıklar ve diğerleri

Maliyet giderleri karşılığı:

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Kullanılmayan İzin Karşılığı	585,964	232.297
Dava Karşılıkları	271,572	780.934
<b>Toplam</b>	<b>857,536</b>	<b>1.013.231</b>

Personel Sosyal Güvencesiyle İlgili Yükümlülükler:

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	347.077	337.413

##### 23.2 Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

##### 23.3 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 397.479 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 883.358 TL'dir. (31 Aralık 2017 : Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı: 462.707 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 810.664 TL) Bilanço tarihi itibarıyla koşullu varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 23.4 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 24 Net Sigorta Prim Geliri

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibariyle yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2018			30 Eylül 2017		
	Brüt	Reasürans Payı	Net	Brüt	Reasürans Payı	Net
Sağlık	53.519.526	(18.599)	53.500.927	43.320.153	(19.573)	43.300.580
Ferdi Kaza	355.105	(3.330)	351.775	218.491	(20.285)	98.206
<b>Hayat Dışı Toplam</b>	<b>53.874.631</b>	<b>(21.929)</b>	<b>53.852.702</b>	<b>43.538.644</b>	<b>(39.858)</b>	<b>43.498.786</b>
Hayat	1.080.755	9.039	1.089.794	1.644.472	(23.169)	1.621.303
<b>Toplam Yazılan Primler</b>	<b>54.955.386</b>	<b>(12.889)</b>	<b>54.942.496</b>	<b>45.183.116</b>	<b>(63.027)</b>	<b>45.120.089</b>

#### 25 Aidat (Ücret) Gelirleri

Yoktur (1 Ocak – 31 Aralık 2017: Yoktur).

#### 26 Yatırım Gelirleri / (Giderleri)

	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 30 Eylül 2017
Banka mevduatı faiz geliri	3.724.742	1.770.305
Özel sektör tahvili ve eurobond faiz geliri	(39.888)	121.293
Diğer yatırımlardan		
Kambiyo karları	1.595.266	1.447.332
- Döviz mevduatı kur farkı	1.595.266	1.432.535
- Cari işlemler kur farkı	-	14.797
Gayrimenkul değerlendirme artışı		
<b>Toplam</b>	<b>5.280.120</b>	<b>3.338.930</b>

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibariyle hayat branşı yatırım gelir ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 30 Eylül 2017
<b>Hayat branşı yatırım gelirleri</b>	<b>8.878.281</b>	<b>3.335.101</b>
-Vadeli mevduat faiz gelirleri	2.336.666	1.849.509
-Diğer yatırımlardan elde edilen gelirler	490.578	409.706
-Döviz mevduatı kur farkı geliri	6.051.038	1.075.886
<b>Hayat branşı yatırım giderleri</b>	<b>(530.374)</b>	<b>(777.261)</b>
-Döviz mevduatı kur farkı gideri	(410.518)	(777.261)
-Diğer yatırımlardan kaynaklanan giderler	(119.856)	0
<b>Hayat branşı yatırım geliri / (gideri), net</b>	<b>8.347.907</b>	<b>2.557.840</b>

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 27 Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

Finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplara ilişkin bilgiler 11 ve 26 no.lu dipnotlarda açıklanmıştır.

#### 28 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Aktifler

11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

#### 29 Sigorta Hak ve Talepleri

17 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

#### 30 Yatırım Anlaşması Hakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.).

#### 31 Zaruri Diğer Giderler

	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 30 Eylül 2017
Teknik Bölüm Altında Sınıflandırılan Faaliyet Giderleri ( Hayat Dışı )	14.707.387	10.923.226
Teknik Bölüm Altında Sınıflandırılan Faaliyet Giderleri ( Hayat )	868.905	1.179.928
<b>Toplam</b>	<b>15.576.292</b>	<b>12.103.154</b>

#### 32 Giderler

##### 32.1 Gider Çeşitleri

	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Personel Giderleri	8.542.485	7.691.259
Üretim Komisyon Giderleri	2.669.368	1.527.509
Yönetim,Büro Giderleri	1.667.864	1.557.516
Noter,Banka,Sigorta ve Vergi Giderleri	256.409	258.516
Aidat Giderleri	173.199	183.263
Kira Giderleri	661.279	402.444
Ulaşım ve seyahat Giderleri	14.563	404.058
Pazarlama ve Satış Giderleri	961.513	-
Diğer Giderleri	629.612	79.544
Reasürans Komisyon Gelirleri	-	(955)
<b>Toplam</b>	<b>15.576.292</b>	<b>12.103.154</b>

##### 32.2 Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.).

##### 32.3 Dönem içinde gider olarak muhasebeleştirilen araştırma ve geliştirme harcaması

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.).

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 30 Eylül 2017
Ücretler	5.590.543	4.952.306
Primler	130.430	385.242
Sosyal Güvenlik Kesintileri	901.547	759.728
Yemek ve Taşıma Giderleri	284.818	262.652
Kıdem Tazminatı	15.031	1.141.359
İhbar Tazminatı	4.736	-
Diğer	1.615.380	189.972
<b>Toplam</b>	<b>8.542.485</b>	<b>7.691.259</b>

Cari dönemde hisse bazlı ödeme bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.).

#### 34 Finansal Maliyetler

##### 34.1 Dönemin tüm finansman giderleri

Yoktur (31 Aralık 2017 : Yoktur).

##### 34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı

Yoktur (31 Aralık 2017 : Yoktur).

#### 34 Finansal Maliyetler (devamı)

##### 34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

##### 34.4 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri

45.2 no.lu dipnotta belirtilmiştir.

#### 35 Gelir Vergisi

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Cari dönem kurumlar vergisi		-
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(178.957)	(7.059)
<b>Toplam vergi geliri / (gideri)</b>	<b>(178.957)</b>	<b>(7.059)</b>

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Cari dönem kurumlar vergisi	-	-
Peşin ödenen vergiler	943.559	840.532
<b>Toplam</b>	<b>943.559</b>	<b>840.532</b>

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Ertelenen vergi varlığı	248.471	403.053
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(137.287)	(153.119)
<b>Ertelenen vergi varlığı. net</b>	<b>74.721</b>	<b>249.934</b>

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 35. Gelir Vergisi (devamı)

Gerçekleşen vergi geliri / (gideri) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Kurumlar vergisi öncesi kar/(zarar)	234,437	(5,042,394)
Vergi oranı	22%	22%
Hesaplanan vergi	(51,576)	1,109,327
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	(530,990)	(641,384)
İndirimlerin etkisi	2,052,075	212,125
Ertelenmiş vergi hesaplanmayan mali zararların etkisi	(1,469,508)	(680,068)
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	-	-
Ertelenen vergi geliri/(gideri)	(178,957)	(7,059)
<b>Toplam vergi geliri/(gideri)</b>	<b>(178,957)</b>	<b>(7,059)</b>

#### 36. Net Kur Değişim Gelirleri

Kar-Zarar Kalemlerinde Muhasebeleşen Tutarlar	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 30 Eylül 2017
Kambiyo Karları	1.595.266	1.447.332
Kambiyo Zararları	(369.429)	(1.928.315)
<b>Toplam</b>	<b>1.225.836</b>	<b>(480.983)</b>

#### 37. Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

TMS 33 "Hisse Başına Kazanç" standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

#### 38. Hisse Başı Kar Payı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

#### 40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 42. Riskler

Finansal tablolarda ayrılan karşılıklar hakkında 2.24 nolu dipnotta bilgilendirme yapılmıştır.



## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 43 Taahhütler

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Yurtiçi Verilen Banka Teminat Mektupları TL	1.180.361	1.513.257
Verilen Nakit Teminatlar	12.540	12.540
<b>Toplam</b>	<b>1.192.901</b>	<b>1.525.797</b>

  

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Vadeli Mevduat	35.243.882	25.293.436
Eurobond – ABD Doları	-	7.747.709
Özel Sektör Tahvilleri – ABD Doları		
<b>Toplam</b>	<b>35.243.882</b>	<b>33.041.145</b>

Şirket'in alım için taahhütte bulunduğu maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık bulunmamaktadır.

#### 44 İşletme Birleşmeleri

Dönem içerisinde işletme birleşmesi olmamıştır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.).

#### 45. İlişkili Taraf Açıklamaları

##### 45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi

Şirket'in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları, üst düzey yöneticileri ile Demir Hayat Group BV şirketleri ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

##### 45.2 Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları

Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

###### a) İlişkili taraflardan alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

###### b) İlişkili taraflara borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

###### c) İlişkili taraflarla yapılan alış ve satışlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

##### 45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 45. Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları (devamı)

yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurul standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 45.5 İştirakler ve bağlı ortaklıklarında içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senetleri tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri

Taşınmazlar üzerinde bilanço tarihi itibarıyla herhangi bir aynı hak mevcut değildir (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 46 Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 47 Diğer

#### 47.1 Finansal tablolardaki "diğer" ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20'sini veya bilanço aktif toplamının % 5'ini aşan kalemlerin ad ve tutarları

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
<b>Diğer esas faaliyetlerden borçlar</b>		
Anlaşmalı Kurumlara Borçlar	10.595.076	9.184.944
Diğer	(112.917)	17.501
<b>Toplam</b>	<b>10.482.159</b>	<b>9.202.445</b>
<b>Diğer borçlar</b>		
Acentelerden Alınan Teminatlar	371.999	263.857
Satıcılara Borçlar	441.013	433.150
<b>Toplam</b>	<b>813.012</b>	<b>697.007</b>
<b>Diğer teknik karşılıklar - Uzun vadeli:</b>		
Diğer Teknik Karşılıklar (*)	-	65.747
Dengeleme Karşılığı	242.190	194.725
<b>Toplam</b>	<b>242.190</b>	<b>260.472</b>

(\*) Diğer teknik karşılıklar, satılmaya hazır finansal varlıkların rayiç değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kazançların Şirket'e ait olmayan kısmından oluşmaktadır.

## Demir Hayat Sigorta A.Ş.

### 30 Eylül 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 47. Diğer (devamı)

**47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamları**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.).

#### 47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar

Şirket'in nazım hesaplarda takip edilen rücu alacakları tutarı 19.507 TL'dir. (31 Aralık 2017: 13.882 TL.)

#### 47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.)

#### 47.5 Diğer

*Dönemin karşılık giderleri ve konusu kalmayan karşılıklar (Net):*

	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 30 Eylül 2017
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	297.331	(312.458)
Maliyet Giderleri Karşılığı	(39.274)	(260.255)
Dava Karşılıkları	194.969	121.599
Diğer	(659.209)	(11.210)
BSMV Karşılığı	3.475	-
<b>Karşılıklar hesabı</b>	<b>(202.708)</b>	<b>(462.334)</b>

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla diğer gider ve zararların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 30 Eylül 2017
Banka ve Sigorta Muamele Vergisi	186.087	99.166
Diğer gider ve zararlar	-	118.516
Demirbaş satış zararları	-	2.601
<b>Toplam</b>	<b>186.087</b>	<b>220.283</b>

#### 47.6 Kar dağıtım tablosu

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in dağıtılabılır karı olmaması sebebiyle kar dağıtım tablosu hazırlanmamıştır.