

DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.
FAALİYET RAPORU
2018



1. YÖNETİM KURULU BAŞKANI MESAJI	6
2. GENEL MÜDÜR MESAJI	7
3. GENEL BİLGİLER	9
Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş	9
Tarihçe	11
Organizasyon Yapısı	11
Ortalıklık Yapısı	12
Demir Hayat Group B.V	12
4. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MADDİ HAKLAR	14
Yönetim Kurulu	15
Yönetim Kadrosu	29
Diğer Kurul ve Komiteler	31
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Maddi Haklar	32
5. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI	36

6. ŞİRKET FAALİYETLERİ	
Şirket Faaliyetleri	40
İç Denetim Faaliyetleri	42
Dönem İçerisinde yapılam Yönetim Kurulu ve Genel Kurula İlişkin Bilgiler	43
Şirket Aleyhine Açılan Davalar ve Bunlara İlişkin Bilgiler	44
Kurumsal Yönetim İlkeleri	45
Pay ve Pay Sahiplerine İlişkin Bilgiler	46
7. FİNANSAL DURUM	60
Mali Tablo ve Mali Gelir ve Gider Açıklamaları	61
Rasyolar	62
5 Yıllık Özet Finansal Bilgiler	63
Kar Dağıtımı	64
Raporlama Döneminden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar	65
Özel ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar	65
8. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ	68
Risk Yönetimi ve İç Kontrol Sistemi	70
Şirket Risk Profili	70
9. DİĞER HUSUSLAR	72
Ödeme Gücü	73

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

1) Görüş

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 1 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirketin durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak 2018-31 Aralık 2018 hesap dönemine ilişkin tam finansal tabloları hakkında 6 Mart 2019 tarihli denetçi raporlarımızda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik" hükümleri uyarınca yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; şirketin o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtabilecek şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
 - Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri, Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Şirketin denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatih Polat'tır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Fatih Polat, SMMM

Sorumlu Denetçi

25 Haziran 2019

İstanbul, Türkiye

1. Yönetim Kurulu Başkanı Mesajı

2018 yılının ilk üç çeyreğinde gerek Amerikan Dolarının uluslararası piyasalarda değer kazanması gerekse Amerika ve Çin arasında yaşanan ticaret geriliminin etkisiyle Türkiye ekonomisi de tüm gelişmekte olan ülkeler gibi çalkantılı bir dönem yaşadı. Uluslararası piyasaların durulması ve iç piyasada alınan yapısal ve parasal önlemler ile Türkiye ekonomisinin 2018 yılının son çeyreğinde başlayan bir toparlanma dönemine girdiğini söylemek mümkündür.

Sağlık sigortası ürünlerinin amiral gemisi olan Özel Sağlık Sigortaları bu çalkantılı dönemde dahi yaklaşık %27'lik bir büyüme ile tüm sigorta sektöründen daha hızlı büyümüştür. Toplumda hızla artan sağlık ve sağlıklı yaşama bilincinin bu artıştaki payı büyük olmakla beraber, önümüzdeki dönemde de sağlık sigortasının pazardaki en önemli ürünlerden biri olacağının sinyallerini vermektedir.

Sektörde bu gelişmeler yaşanırken Demir Hayat Sigorta, toplam 70,1 milyon TL prim üretimi gerçekleştirmiş ve Sağlık branşında 12. sıradaki yerini korumuştur. Bu büyümenin yanı sıra şirketimiz teknik karlılığını da artırarak yılı 0.4 milyon TL net kar ile kapamıştır.

2018 yılında bu olumlu finansal sonuçların yanında, yeni marka kimliğimizi de oluşturduk. Sigortalılarının sağlık ve sağlıklı yaşama alanında da yanında olan öncü bir şirket olma hedefimizi tüm sektörle paylaştık. 2Can gibi hamileliğin her döneminde alınabilen, annelerin hamilelik ile ilgili tüm sağlık ihtiyaçlarına bekleme süresi olmadan cevap veren yenilikçi ürünümüzü, daha fazla büyüterek, binlerce 'Demir Bebeği'nin doğumuna katkıda bulunduk.

2019 yılı ve sonrası dönemde sağlık sigortalarının tüm branşlarında dengeli, hızlı ve daha karlı büyümeyi amaçlarken, sigortalılarımızın sağlıklı yaşamına katkı sunan ve sektöre yeni bir soluk getiren projeler geliştirmeye devam edeceğiz.

Sağlıkla kalın.

Peter Lovas
Demir Hayat Sigorta A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı

2. Genel Müdür Mesajı

Değerli Ortaklarımız,

Dünyada ve ülkemizde ekonomik anlamda hareketli geçen 2018 yılında, Türkiye sağlık sigortası sektörü büyümesini sürdürerek 6,2 milyar TL prim üretimine ulaşırken, nominalde %24.2, reel olarak ise %3.2 büyümeye kaydetmiştir.

Sağlık sigortası alanındaki en büyük ürün grubu olan Özel Sağlık Sigortaları'nda bir önceki yıla göre %26.7 artışla 5.2 milyar TL prim üretimi gerçekleştirilirken, Tamamlayıcı Sağlık Sigortaları 535 milyon TL prim üretimine ve toplam sağlık sigortası üretimi içinde %8.6'lık bir paya ulaşmıştır. Diğer ürünlere baktığımızda, Seyahat Sağlık Sigortalarında 172 milyon TL, Yabancı Sağlıkta 171 milyon TL ve Acil Sağlıkta 86 milyon TL prim üretilmiştir.

Sağlık branşını sigortalı sayısı olarak değerlendirdiğimizde ise Özel Sağlık Sigortalarında 2.2 milyon sigortalıya, Tamamlayıcı Sağlık Sigortalarında ise devam eden büyümeye ile birlikte 920 bin sigortalıya ulaşılmıştır. Özel Sağlık Sigortalarındaki 2.2 milyon sigortalının yaklaşık yarısı bireysel, yarısı kurumsal sigortalıyken; Tamamlayıcı Sağlık Sigortalarındaki kurumsal sigortalıların payı %61'dir.

Sağlık branşının teknik sonuçlarına bakıldığında, 2018 yılında sektör 843 milyon TL teknik karla %13.5'lik bir teknik kar oranı elde etmiştir.

Hayat branşında ise ülkemizde 2018 yılı prim üretimi 6,9 milyar TL ile bir önceki yıla göre nominalde hemen hemen değişmemiş, reelde ise %16 küçülmüştür. Bu daralmada en önemli etken hayat branşının lokomotifi olan krediye bağlı ürünlerde daralan kredi hacimleri ve bunun sigorta primlerine yansımalarıdır. Sigortalı sayısı 24 milyon olan Hayat branşının teknik karı 1,4 milyar TL ve teknik kar oranı %20.2 olarak gerçekleşmiştir.

Demir Hayat Sigorta, 2018 yılında toplam 70,1 milyon TL prim üretimi ile bir önceki yıla göre %20 'lik büyümeye göstermiştir. Branş bazında bakıldığında, Sağlık branşı prim üretimi 68,2 milyon TL; Hayat branşı primi 1,5 milyon TL ve Ferdi Kaza primi 0,4 milyon TL şeklinde dağılmaktadır. Sağlık branşında Demir Hayat Sigorta sektörde %1.1'lik pazar payıyla 12. sırada yer almaktadır.

Teknik sonuçlara bakıldığında, 2018 yılı teknik zararı 4,8 milyon TL iken dip toplamda artıya geçerek net kar 0.4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

2018 yılında mevcut acentelerimizle üretimlerimizi artırmak ve yeni acentelikler açarak acente ağıımızı genişletmek hedefimizi başarıyla gerçekleştirmiş olmaktan mutluluk duyuyoruz. Göreve geldiğim ilk yıl olan 2018 yılında, yeni iş satışlarımızı %140, acente ve broker kanallı satışlarımızı ise %100 oranlarında artırmış ve bilanço karı açıklamış olmamızın gururunu yaşıyorum.

Demir Hayat Sigorta olarak Türkiye’de sağlık sigortacılığını yeniden tanımlayan bir sigorta şirketi olma yolunda hızla ilerlemeye devam ediyoruz. Teknolojinin de yardımıyla gelişimimizi sürdürürken, sağlık sigortacılığı alanındaki tecrübemiz ve hizmet kalitemizi korumak, sektörde yapılmayanları yapan, denenmeyenleri deneyen, sağlığın farklı alanlarında aktif, öncü, yenilikçi ve dinamik bir marka olmaya devam etmek istiyoruz. 2019 yılında prim üretimimizi karlı bir şekilde artırma ana hedefimizi korurken, Şirketimizin en önemli dağıtım kanalı olan değerli Acente ve Brokerlerimizle iletişimi daha da güçlendirmeyi, onlarla birlikte yeni projeler geliştirmeyi ve ürünlerimizin rekabetçi ve yenilikçi özelliklerini artırmayı amaçlıyoruz. Aynı şekilde Direkt Satış ekiplerimizin de gerek bireysel gerek kurumsal sağlık sigortalarındaki deneyimlerini kullanarak, bu kanaldan da büyümeye devam etmeyi hedefliyoruz.

Ürün olarak bakıldığında, 2019 yılında Özel Sağlık Sigortası ve Tamamlayıcı Sağlık Sigortasında büyüme hedefimiz devam ederken, özellikle Yabancı Sağlık, Seyahat Sağlık, Kritik Hastalıklar ve Acil Sağlık ürünlerinde üretimi hızla artırarak bu alt branşlarda sektörün lider şirketlerinden biri olmayı amaçlıyoruz. Bunların yanı sıra, sağlığın ve sağlıklı yaşamın farklı alanlarını kapsayan yenilikçi ürünler tasarlamaya devam ediyoruz. Hayat branşında da acentelerimizle birlikte yeni projeler geliştirmekte, bu alanda da üretimimizi artırmayı hedeflemekteyiz.

Bütün bunları birlikte başaracağımız değerli DemirHayat Sigorta ailesine 2018 yılındaki özverili çalışmalarından dolayı teşekkürlerimi sunar, önümüzdeki yıllarda da dinamik ekibimiz ile birlikte tüm hedeflerimize ulaşacağımıza olan güvenimin tam olduğunu belirtmek isterim. Bu vesile ile yıllardan beri bizlere güvenen değerli sigortalılarımıza, birlikte çalıştığımız değerli iş ortaklarımıza, desteklerini bizden esirgemeyen değerli Yönetim Kurulu üyelerimize ve hissedarlarımıza da içtenlikle teşekkürlerimi sunarım.

Sevgi ve Saygılarımla,

Viktor HODARA
Demir Hayat Sigorta A.Ş.
Genel Müdürü

3. Genel Bilgiler



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş
Yönetim Merkezi Adresi:
Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi
No: 124/B 34394 Esentepe / İstanbul
T. 0212 288 68 51 – 0212 216 63 53
F. 0212 274 65 85
www.demirsağlik.com.tr
info@demirsağlik.com.tr

Adı / Ticari Ünvanı :

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş Ticaret

Sicil No: 328543 / 0

Yönetim Merkezi Adresi: Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi

No: 124/B 34394 Esentepe / İstanbul

Telefon : 0212 288 68 51 – 0212 216 63 53

Faks : 0212 274 65 85

İnternet Sayfası Adresi : www.demirsaglik.com.tr

Elektronik Posta Adresi : info@demirsaglik.com.tr

Ankara Bölge Müdürlüğü

Adres: Ehlîbeyt Mahallesi ,Ceyhun Atuf Kansu Caddesi,
Tekstilciler sokak, Bayraktar Plaza No:17/7, A Blok Kat:3 Balgat
Çankaya, ANKARA

Telefon: +90 (0312) 466 02

Faks: +90 (0312) 427 32 7080

Şirket'in Demir Hayat Sigorta A.Ş. ünvanı ile tescili 28 Mart 1995 tarihinde yapılmış ve 3757 Sayı ve 31 Mart 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in 26.250.000,00 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ortaklarca ödenmiştir.

Demir Hayat Sigorta A.Ş.'nin, doğrudan ve nihai ana ortağı Demir Hayat Group B.V.dir. Şirketin %100'ünü temsil eden payları 23 Kasım 2016 tarihinde Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır. Söz konusu pay devri 29 Kasım 2016 tarih ve 9208 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.

Şirketin 14.12.2018 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurulunda alınan kararla ünvanı Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak değiştirilmiş olup söz konusu karar 15.01.2019 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No.124/B 34394 Esentepe-Şişli/ İstanbul'dur. Ayrıca Ankara bölge müdürlüğü ile birlikte 2018 yıl sonu itibarıyla 127 adet acentesi ve 47 adet brokeri bulunmaktadır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş Anonim Şirket statüsündedir.

Şirket'in fiili faaliyet konusu hayat, sağlık ve ferdi kaza branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektir.

Şirket faaliyetini, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna dayanarak T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan sigortacılık mevzuatı çerçevesinde yürütmektedir.

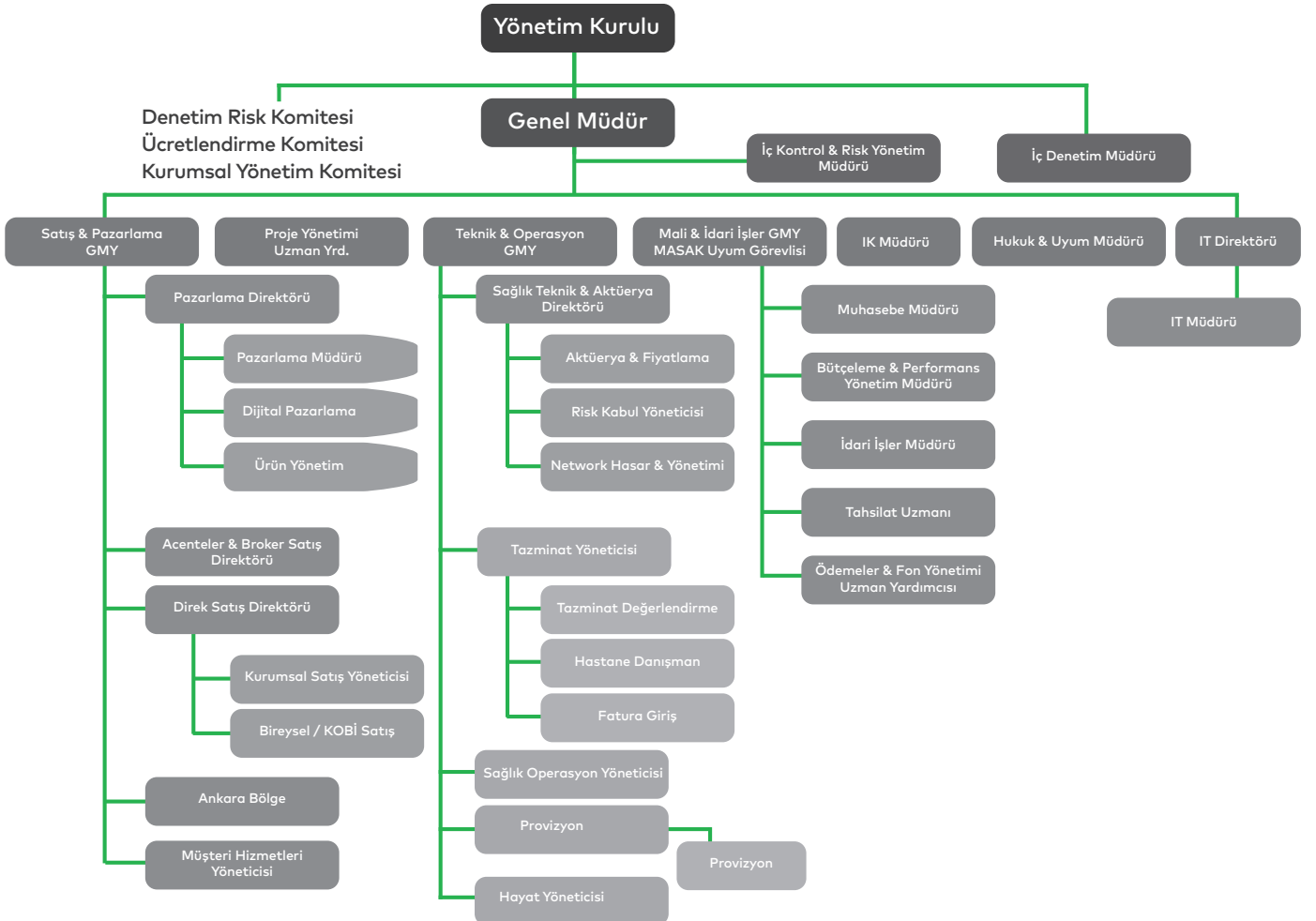
Kategorileri itibarıyla yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
	Kişi Sayısı	Kişi Sayısı
Üst ve orta düzey yöneticiler	22	26
Diğer personel	61	58
Toplam	83	84

Tarihçe

- Mayıs 1995 – Hayat, Hastalık ve Ferdi Kaza ruhsatları alınarak ilk sigorta poliçesi kesildi
- Temmuz 1996 – Alman RWTÜV Şirketi'nden ISO 9001 Kalite Güvence Belgesi alındı
- Mayıs 1998 –TÜSİAD - KALDER İş Mükemmelliği Ödülü için ilk sigorta şirketi başvurusu
- Ocak 2002 – Anlaşmalı sağlık kuruluşlarına doğrudan internet üzerinden provizyon verilmesi sistemine geçiş
- Temmuz 2006 – Sigortalı sayısı 100.000 üzerine çıktı
- Nisan 2008 – Sigortalımız olarak dünyaya gelen 5.000 inci bebek kutlaması
- Eylül 2012 - Anlaşmalı sağlık kuruluşu sayısı 1600'ün üzerine çıkartıldı
- Haziran 2014 - Kurumsal internet sitesi (www.demirhayat.com.tr) ile online fiyat verme, ürünler arasında karşılaştırma yapma ve anında online poliçe satın alma imkanı sunuldu.
- Kasım 2016 – Şirketin %100'ünü temsil eden payları Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır.

Organizasyon Yapısı



Ortaklık Yapısı:

HİSSEDAR	SERMAYE MİKTARI	HİSSE ADEDİ
Demir Hayat Group B.V	26,250,000	26,250,000
Toplam	26,250,000	26,250,000

Demir Hayat Group B.V

Demir Hayat Group B.V., Hollanda'da 65824962 sicil numarasıyla "Haaksbergweg 71, Suite 3,1101 BR, Amsterdam, Hollanda" adresinde Demir Hayat Sigorta A.Ş. hisselerini devralmak amacıyla 14 Nisan 2016 tarihinde kurulan Hollanda menşeli bir holding şirketidir. Şirketin bu satın alma işlemi dışında başka bir faaliyet konusu bulunmamaktadır. Demir Hayat Group B.V. hisselerinin tamamı, EMF NEIF iştiraklerinin paylarını tutmakla sorumlu olan ve 12 Ağustos 2013 tarihinde Hollanda kanunları çerçevesinde kurulmuş olan EMF NEIF Cooperatif U.A. 'ya aittir.

EMF New Europe Insurance Fund ("EMF NEIF" veya "Fon")

EMF NEIF, başta Türkiye olmak üzere Avrupa Birliği üyesi olmayan Doğu Avrupa ülkelerinde sigorta ve ilgili sektörlerde yatırım yapmak amacıyla oluşturulmuş, merkezi Birleşik Krallık'ta bulunan bir yatırım fonudur. Fonun yatırımcıları (Alman Sigorta Grubu "Gothaer", Alman Kalkınma Bankası "DEG", Hollanda Kalkınma Bankası "FMO" ve Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası "EBRD") olup yatırımcılar tarafından taahhüt edilen toplam yatırım tutarı 90 milyon Amerikan Doları'dır.

EMF Capital Partners Limited ("EMF")

EMF, gelişen pazarlarda sigorta hizmetlerine odaklanmış bir girişim sermaye yönetim ve danışmanlık şirketidir. Merkezi Londra'da bulunan EMF'nin İstanbul ve Moskova'da temsilcilikleri bulunmaktadır. EMF'nin Birleşik Krallık'taki iştiraki olan EMF Capital (UK) Limited, Financial Conduct Authority (FCA) tarafından yetkilendirilmiş ve finansal otorite regülasyonlarına tabi bir şirkettir.

4

Yönetim Organı Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Maddi Haklar

Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu Başkanı	Peter LOVAS
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Hakan AKBAŞ
Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	Viktor HODARA
Yönetim Kurulu Üyesi	Jülide MERCAN
Yönetim Kurulu Üyesi	Özgür TURGAY

Peter LOVAS

Yönetim Kurulu Başkanı

Eğitim Durumu

College of Finance, Budapest, BSc Commerce and Languages, Finans Institute of Chartered Accountants in England and Wales, Muhasebe

Deneyim:

1989-1994	PriceWaterHouse Coopers	Finansal Kurumlar- Müdür
1994-1997	EBRD Yardımcısı	Londra Ülke Takımı Yöneticisi
1997-1999	ING Barrings	Direktör Yardımcısı
1999-2001	Dresdner Kleinwort Wasserstein	Direktör
2002-2003	Raiffeisen Investment Banking	Kıdemli Danışman
2003-2007	HSBC CIBM	Genel Müdür
2007-2011	Silkroute Financial Group Limited	Kurucu ve Yönetim Kurulu
2011-Devam	EMF Capital Partners Başkanı	Kurucu ve Yönetim Kurulu Başkanı
Aralık 2014-Devam	Unico Sigorta A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Kasım 2016-Devam	Demir Hayat Sigorta A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı

- Şirket sermayesinde ortaklık payı bulunmamaktadır.
- Hakkında açılmış dava bulunmamaktadır.
- Türk Ticaret Kanununun şirketle muamele yapma yasağı ve rekabet yasağı hakkındaki 395. ve 396. maddelerinde yazılı izinler Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu üyelerine verilmiştir.
- Peter Lovas aleyhinde Şirketimiz faaliyetleri ile ilgili açılmış bir dava bulunmamaktadır.
- Peter Lovas'ın Şirketimizde yürütmekte olduğu görevi dışında yürüttüğü görevler yukarıda gösterilmiştir.

Hakan AKBAŞ

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Eğitim Durumu

Yüksek Lisans

Deneyim:

1995-1999	Xerox Corporation	Pazarlama Müdürü
1999-2001	Xerox Corporation	Pazarlama Direktörü
2001-2006	Xerox Corporation	Genel Müdür
2006-2011	Sabancı Holding	Strateji Ve İş Geliştirme Grup Başkanı
2011-Devam	Global Dealings Group	Kurucu ve Yönetici Ortak
Kasım 2016-Haz 2017	Demir Hayat Sigorta A.Ş	Yönetim Kurulu Üyesi
Haz 2017-Devam	Demir Hayat Sigorta A.Ş	Yönetim Kurulu Başkan Vekili

- Şirket sermayesinde ortaklık payı bulunmamaktadır.
- Hakkında açılmış dava bulunmamaktadır.
- Türk Ticaret Kanununun şirketle muamele yapma yasağı ve rekabet yasağı hakkındaki 395. ve 396. maddelerinde yazılı izinler Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu üyelerine verilmiştir.
- Hakan Akbaş aleyhinde Şirketimiz faaliyetleri ile ilgili açılmış bir dava bulunmamaktadır.
- Hakan Akbaş'ın Şirketimizde yürütmekte olduğu görevi dışında yürüttüğü görevler yukarıda gösterilmiştir.

Viktor HODARA

Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür

Eğitim Durumu

Yüksek Lisans

Deneyim:

1998-2003	AIG SunAmerica, ICM (ABD)	Kıdemli Bölge Müdürü
2003-2007	American Life Hayat Sigorta A.Ş.	Acenteler Direktörü
2007-2009	CIV Hayat Sigorta A.Ş.	Genel Müdür Yardımcısı
2009-2014	CIV Hayat Sigorta A.Ş.	Genel Müdür
Haziran 2017-Devam	Demir Hayat Sigorta A.Ş	Yönetim Kurulu Üyesi
Aralık 2017-Devam	Demir Hayat Sigorta A.Ş	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

- Şirket sermayesinde ortaklık payı bulunmamaktadır.
- Hakkında açılmış dava bulunmamaktadır.
- Türk Ticaret Kanununun şirketle muamele yapma yasağı ve rekabet yasağı hakkındaki 395. ve 396. maddelerinde yazılı izinler Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu üyelerine verilmiştir.
- Viktor Hodara aleyhinde Şirketimiz faaliyetleri ile ilgili açılmış bir dava bulunmamaktadır.

Jülide MERCAN

Yönetim Kurulu Üyesi

Eğitim Durumu

Lisans

Deneyim:

2000-2002	Align360 LCC	Kıdemli Danışman
2002-2007	Doğan Telekomünikasyon Hizmetleri Tic. A.Ş. Stratejik Planlama ve İş Geliştirme Müdürü	
2007-2016	Peppers and Rogers Group LLC	Direktör
2017-Devam	EMF Capital Partners Limited	Direktör
Ağustos 2017-Devam	Demir Hayat Sigorta A.Ş	Yönetim Kurulu Üyesi

- Şirket sermayesinde ortaklık payı bulunmamaktadır.
- Hakkında açılmış dava bulunmamaktadır.
- Türk Ticaret Kanununun şirketle muamele yapma yasağı ve rekabet yasağı hakkındaki 395. ve 396. maddelerinde yazılı izinler Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu üyelerine verilmiştir.
- Jülide Mercan aleyhinde Şirketimiz faaliyetleri ile ilgili açılmış bir dava bulunmamaktadır.
- Jülide Mercan'ın Şirketimizde yürütmekte olduğu görevi dışında yürüttüğü görevler yukarıda gösterilmiştir.

Özgür TURGAY

Yönetim Kurulu Üyesi

Eğitim Durumu

Yüksek Lisans

Deneyim:

Ocak 1999 - Şubat 2008	Medline Acil Sağlık Hizmetleri	Genel Müdür Yardımcısı
2008 - 2008	Medi – Expresse	Genel Müdür
Haziran 2008 - Haziran 2014	Acıbadem Mobil Sağlık Hizmetleri	Genel Müdür
Ekim 2011 - Haziran 2014	Acıbadem Sağlık Grubu	İcra Kurulu Üyesi
Eylül 2014 - Devam	Wellpoint Şirketler Grubu	Yönetim Kurulu Başkanı
Mart 2015 - Devam	Curative Digital Pazarlama Ajansı	Yönetim Kurulu Başkanı
Mart 2018 -Devam	Demir Hayat Sigorta A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi

- Şirket sermayesinde ortaklık payı bulunmamaktadır.
- Hakkında açılmış dava bulunmamaktadır.
- Türk Ticaret Kanununun şirketle muamele yapma yasağı ve rekabet yasağı hakkındaki 395. ve 396. maddelerinde yazılı izinler Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu Üyelerine verilmiştir.
- Özgür Turgay aleyhinde Şirketimiz faaliyetleri ile ilgili açılmış bir dava bulunmamaktadır.

Dr. Bülent N. EREN

Genel Müdür Yardımcısı

Eğitim Durumu

Yüksek Lisans

Deneyim:

1992 - 1995	International Hospital Cerrahi Kat Doktorluğu
1995 - 1998	International Hospital Acil Hekimliği
1999 - 2003	Yapı Kredi Sigorta A.Ş. Sağlık Risk Kabul & Tazminat Danışman Doktor
2003 - 2005	Yapı Kredi Sigorta A.Ş. Gmbh Genel Müdür
2005 - 2006	Yapı Kredi Sigorta A.Ş. Sağlık Tazminat Müdürü
Ağustos 2006 - Devam	Demir Hayat Sigorta A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı – Teknik & Operasyon

Ayşen KAHRAMAN

Genel Müdür Yardımcısı

Eğitim Durumu

Lisans

Deneyim:

Eylül 2001 - Mayıs 2003	PwC Finansal Denetçi
Mayıs 2003 – Eylül 2005	Fortis Bank A.Ş. Finansal Kontrol & Konsolidasyon Müdürü
Aralık 2006 – Nisan 2009	Fortis Hayat ve Emeklilik A.Ş. Bütçe & Raporlama Müdürü
Eylül 2010 – Ocak 2017	Chubb European Group SE Genel Müdür Yardımcısı – Mali İşler
Ocak 2017 - Devam	Demir Hayat Sigorta A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı – Mali & İdari İşler

Burcu ÖZERDEN

İç Denetim Müdürü

Eğitim Durumu

Yüksek Lisans

Deneyim:

Temmuz 2007 – Temmuz 2011

Mapfre Sigorta A.Ş.
Ar & Ge ve Reasürans Uzmanı

Temmuz 2011 – Ocak 2016

Acıbadem Sağlık & Hayat Sigorta A.Ş.
İç Denetim Yöneticisi

Ocak 2016 - Devam

Demir Hayat Sigorta A.Ş.
İç Denetim Müdürü

Neslihan UZUN

İç Kontrol ve Risk Yönetimi Müdürü

Eğitim Durumu

Lisans

Deneyim:

Haziran 2010 – Ocak 2012

Ernst Young Türkiye
Denetçi

Şubat 2012 – Mart 2014

CIV Hayat Sigorta A.Ş.
Aktüerya Uzmanı

Nisan 2014 – Temmuz 2015

Cigna Finans Emeklilik ve Hayat A.Ş.
İç Denetim Uzmanı

Ağustos 2015 – Temmuz 2017

Cigna Finans Emeklilik ve Hayat A.Ş.
Risk Yönetimi ve İç Kontrol Kıdemli Uzmanı

Temmuz 2017 - Devam

Demir Hayat Sigorta A.Ş.
Risk Yönetimi ve İç Kontrol Müdürü

Yönetim Kadrosu

Viktor HODARA

Genel Müdür

Dr. Bülent N. EREN

Genel Müdür Yardımcısı

Ayşen KAHRAMAN

Genel Müdür Yardımcısı

Şule YAPRAKLI

Direkt Satış Direktörü

Kerim KELEŞOĞLU

Acenteler & Broker Satış Direktörü

Çiğdem ÖZTABAK

Pazarlama Direktörü

Mesut TÜRKSOY

Bilgi Teknolojileri Direktörü

Dr. Elif TÜRKER	İnsan Kaynakları Müdürü
Burcu ÖZERDEN	İç Denetim Müdürü
Neslihan UZUN	İç Kontrol & Risk Yönetimi Müdürü
Cüneyt YILDIZ	Muhasebe Müdürü
Ahmet TURAN	Bütçeleme ve Performans Yönetimi Müdürü
Av. Zahide ÖZALP	Hukuk ve Uyum Müdürü
Aydın YANAR	Bilgi Teknolojileri Müdürü
Berrin ŞÜMÜR	Pazarlama Müdürü
Ömer Önder	İdari İşler Müdürü

Yönetim Kurulu Komiteleri

Denetim ve Risk Komitesi

Başkan : Hakan Akbaş

Üye : Jülide Mercan

Kurumsal Yönetim Komitesi

Başkan : Özgür Turgay

Üye : Hakan Akbaş

Ücretlendirme Komitesi

Başkan : Peter Lovas

Üye : Hakan Akbaş

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Haklar

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleriyle Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı **1.892.456,15 TL**'dir. (31 Aralık 2017: 1.910.758,57 TL)

25 Haziran 2019

SURET

DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.
YÖNETİM KURULU KARARI

25.06/2019
2019/20

№20608

Yönetim Kurulu	Başkan	: Peter Lovas
	Başkan Vekili	: Hakan Akbaş
	Üye	: Özgür Turgay
	Üye	: Jülide Mercan
	Üye	: Viktor Hodara

İşbu Yönetim Kurulu Kararı, Yönetim Kurulu tarafından toplantı yapılmaksızın, Türk Ticaret Kanununun 390 ıncı maddesinin dördüncü fıkrasına uygun olarak alınmıştır.

Şirketimiz' in 31.12.2018 tarihi itibarıyla hazırlanan 2018 Yılı Faaliyet Raporu adlı belgenin Yönetim Kurulu Başkanı, Genel Müdür ve Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı tarafından imzalanarak Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine ilişkin Yönetmelikte belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde hazırladığını ihtiva eden beyanları ile Yönetim Kurulu' na iletiliği görüldü.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından;

Şirketimiz' in 31.12.2018 tarihi itibarıyla hazırlanan 2018 Yılı Faaliyet Raporu adlı belgenin kabulüne ve Genel Kurul' un onayına sunulmasına,

Karar verildi.

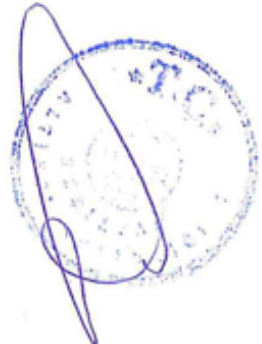
Yönetim Kurulu Başkanı
Peter Lovas

Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Hakan Akbaş

Yönetim Kurulu Üyesi
Özgür Turgay

Yönetim Kurulu Üyesi
Jülide Mercan

Yönetim Kurulu Üyesi
Viktor Hodara

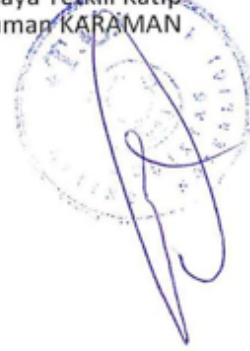


T.C.
BEŞİKTAŞ 6.
NOTERLİĞİ

ÖRNEK

BEŞİKTAŞ 6. NOTERİ
SEHER ŞAHİNNİSPETİYE
CAD.NİSPETİYE APT.
NO:28/A D:7 1. LEVENT
80600 BEŞİKTAŞ /
İSTANBUL
Tel:+902122690099
Fax:+902122848246

Bu örneğin, ibraz edilen BEŞİKTAŞ 6. Noterliğinden 26/12/2018 tarih ve 45798 yevmiye numarası ile tasdik edilmiş DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA AŞ'ye ait Karar Defterinin 29. sayfasındaki 25/06/2019 tarih ve 2019/20 sayılı kararının aynısı olduğunu onaylarım. (Yirmibeş Haziran İkininondokuz) Salı günü 25/06/2019

BEŞİKTAŞ 6. NOTERİ
Seher ŞAHİNYerine
İmzaya Yetkili Katip
Asuman KARAMAN

5

Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

-Araştırma Faaliyetleri

-Ürün Araştırmaları ve İş Birlikleri

ARAŞTIRMA FAALİYETLERİ

Demir Hayat Sigorta olarak, faaliyetlerimizi her an müşteri odaklılık ilkesi çerçevesinde ve değişen tüketici ihtiyaçlarına yönelik yürütmeyi hedefliyoruz. Bu kapsamda, davranışsal sigortacılığın dünyada daha fazla yer ve değer bulması, bizi korumacı sigortacılık tarafında araştırma yapmaya sevk etti. Araştırma kapsamı ise; özellikle dünyada gelişen, Türkiye’de de bir trend haline gelen Wellbeing/İyi Yaşam kavramını, kapsamını, rekabetteki durumu ve iş gerekliliklerini araştırdığımız bir araştırma projesi yürütüldü.

Bu araştırmaların amacı aşağıda yer alan konuları incelemektir;

- Sağlıklı yaşam dünyası ile ilgili düşünceleri öğrenmek,
- Sağlıklı yaşam dünyası ile ilgili Dünya ve Türkiye’deki pazarın dinamiklerinin neler olduğunu keşfetmek,
- Sağlıklı yaşam felsefesi nelerin üzerine kuruludur ve kişilerin motivasyonlarının değerlendirilmesi,
- Sağlıklı Yaşam konusundaki ürün ve servislerin içerikleri nelerdir, neleri kapsar,
- Sağlıklı Yaşam aktivitelerinin, sigorta kullanımına ve sigortanın kapsamına etkisi,

Araştırmada Sağlıklı ve İyi Yaşam pazarındaki 110 ürüne ait rekabet araştırması yapılmış ve kapsamları incelenmiştir.

Aldığımız bu geri bildirimler 2019 yılında yeni ürün stratejilerimiz, müşterilerimiz ve dağıtım kanallarımız ile temaslarımızda önemli katkılarda bulunacaktır.

ÜRÜN ARAŞTIRMALARI ve İŞ BİRLİKLERİ

Şirketimizin araştırma ve geliştirme faaliyetleri genellikle yeni ürün geliştirme ve piyasa araştırma çalışmaları üzerine yürütülmektedir. Sektördeki gelişmelere, müşteri ve araçların taleplerine göre, ihtiyaç doğması durumunda yeni ürün geliştirme çalışmaları başlatılmaktadır.

Yeni ürün geliştirme çalışmaları kapsamında;

- Sektördeki gelişmeler, müşterilerin ve araçların talepleri incelenerek, şirketin yeni ürün veya hizmet ihtiyaçları belirlenmektedir. Bu doğrultuda ilk olarak İki Can Hamilelik Sigortası ürünü geliştirilmiştir.
- Ürün veya hizmetlerle ilgili olan yasal çerçeve incelenmektedir.
- Eğer varsa sektördeki firmaların benzer ürün veya hizmetleri, hem içerik hem de fiyat bakımından incelenmektedir.
- Yeni ürün veya hizmetin teminat kapsamı, içeriği, özel şartları ve fiyatları belirlenmektedir.
- Son olarak yeni ürün veya hizmetin süreci Hazine Müsteşarlığı'nın bilgilendirilmesi ile sonlandırılır.
- Şirketin ürünlerinin dönemsel olarak karlılık bazında incelenmesi ile gerek ürün fiyatlandırmasında farklılaşma gerekse şirket karlılığını artırıcı öneriler ve raporlar hazırlanmaktadır.

Ana dağıtım kanalımız olan Acente ve Brokerlarımızla çeşitli projeler yaparak ilişkilerimizi güçlendirirken, bunun yanında dijital iş birlikleri ile tüketiciye dijitalden ulaşabilmek için girişimlerde bulunduk.

Türkiye'de 2018 yıl sonu verilerine göre 81,3 milyonluk nüfusun 54,3 milyonu aktif internet kullanıcısıdır. Mobil ulaşım ise %73 penetrasyon ile daha yüksektir. Son verilere göre insanlar günde ortalama 7 saatlerini internette geçirmektedirler. Bunun 2 saat 48 dk.'sı sosyal medyada geçmektedir.

Bu veriler ışığında ürünlerimizi dijital ortamda da tüketicinin karşısına, basit, hızlı ve onları düşünen bir tarafta çıkarmak hedeflerimiz arasındadır. Bu bakış açısıyla da yeni dijital iş birlikleri hayatımıza katılmıştır.

Enuygun.com, Koalay.com, Türk Telekom ve evdekibakicim.com gibi daha çok dijital ortamlardan hizmet veren şirketler ile iş birliklerine gidilmiştir.

2 Can Hamilelik Sigortası hakkında

Tamamlayıcı Sağlık Sigortası ile birlikte bekleme süresiz doğum teminatı paketidir. Muayene, tahliller ve doğumu karşılayan doğum sigortasında sektörde alışılmış sınırları kaldırarak oldukça kapsamlı bir poliçeyi hayata geçirdik ve hamileyken satın alınabilen ilk poliçeyi değerli anne adaylarının kullanımına sunduk. Türkiye genelinde anlaşmalı tüm özel hastanelerde hizmet sağlayan ürün, hamile anne adaylarının muayene, tahliller ve doğum harcamalarını %100 karşılamak üzere hazırlandı. Doğum eyleminde normal ya da sezaryen doğum ayrımı olmadan, tek kişilik özel oda ve refakatçi masrafları da, sağlık sigorta kapsamında sunuldu.

6

Şirket Faaliyetleri

FERDİ KAZA BRANŞI

Toplam brüt prim üretimi içerisinde %0,52'lik bir paya sahip bu branşın 2018 yılında brüt prim üretimi 367.821 TL olarak gerçekleşmiştir. Geçtiğimiz yıl 238.344 TL olarak gerçekleşen brüt prim üretiminde %54'lük bir artış oluşmuştur. 2018 yılında hasar ödemesi gerçekleşmemiştir. Faaliyet giderlerinden bu branşa dağıtılan tutar 462.857 TL olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri 630.560 TL olarak gerçekleşmiş, azalış oranı %26 olmuştur. Branşa ait yatırım gelirleri 39.089 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu veriler sonrasında branşın 154.953 TL teknik zararı oluşmuştur.

SAĞLIK BRANŞI

Toplam brüt prim üretimi içerisinde %97,40'lık bir paya sahip bu branşın 2018 yılında prim üretimi 68.241.083 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu brüt prim üretiminin 51.388 TL'si reasüröre devredilmiştir. Geçtiğimiz yıl 55.836.569 TL olarak gerçekleşen brüt prim üretiminde %22'lik bir artış oluşmuştur. Bu yıl prim üretimi sonrasında 30.070.796 TL kazanılmamış primler karşılığı ayrılmıştır. Bu tutarın 17.116 TL'si reasürör payıdır. 2018 yılında 51.202.541 TL tazminat ödemesi gerçekleşirken bu tutarın 103.339 TL'si reasürör payına isabet etmiştir. Geçtiğimiz yıl gerçekleşen tazminat tutarı ise 43.173.278 TL'dir. Faaliyet giderlerinde bu branşa dağıtılan tutar 19.744.538 TL olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri 14.867.836 TL olarak gerçekleşmiş, artış oranı %33 olmuştur. Branşa ait yatırım gelirleri 914.167 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu veriler sonrasında branşın 4.632.133 TL TL operasyonel gider sonrası teknik zararı oluşmuştur.

HAYAT BRANŞI

Toplam brüt prim üretimi içerisinde %2,07'lik bir paya sahip bu branşın 2018 yılında brüt prim üretimi 1.452.544 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu prim üretiminin -8.986 TL'si Reasürör'e devredilmiştir. Geçtiğimiz yıl 2.202.275 TL olarak gerçekleşen brüt prim üretiminde %34 lük bir azalış oluşmuştur. 2018 yılında iştirak ve tazminat olarak toplam 8.825.261 TL ödeme gerçekleşmiştir. Geçtiğimiz yıl ise bu tutar 9.308.809 TL dir. Faaliyet giderlerinden bu branşa dağıtılan tutar 1.177.831 TL olmuştur. Geçtiğimiz yıla göre branşa aktarılan faaliyet giderleri (1.621.906 TL) %27 oranında azalış göstermiştir. Hayat branşı yatırım gelirleri 10.058.413 TL olarak gerçekleşirken yatırım gideri ise 2.271.868 TL olmuştur. Geçtiğimiz yıl net yatırım geliri 4.101.109 TL olmuşken, bu yıl bu tutar %90 oranında artmıştır. Hayat portföyünde yer alan sigortalılarımızın birikimi için toplam 25.166.547 TL Matematik Karşılık ayrılmıştır. Bu tutar geçtiğimiz yıl 27.241.315 TL'dir. Sigortalılarımıza yıllar itibariyle dağıtılan kar payı oranları fon türleri itibariyle aşağıda yer almaktadır. Bu veriler sonrasında branşın 97.580 TL operasyonel gider sonrası teknik zararı oluşmuştur.

KAR PAYI ORANLARIMIZ %

YIL	TL	USD	EURO
2018	20,45	4,87	2,64
2017	12,08	5,36	1,91
2016	12,81	7,08	2,27
2015	12,06	5,79	2,69
2014	11,40	5,29	3,02
2013	10,10	5,70	4,10
2012	11,50	6,45	5,29

TOPLAM FAALİYET GELİR GİDERLERİMİZ

Şirketimizin 2018 yılında tüm branşlarda brüt prim üretimi 70.061.448 TL gerçekleşirken bu tutar geçtiğimiz yıl 58.277.188 TL olmuştur. Reasürör'e devredilen tutar ise 46.103 TL'dir. Tüm branşlarda, kazanılmamış prim karşılığı olarak toplam 30.208.439 TL ayrılmıştır. Branşlara isabet eden toplam yatırım geliri 11.011.669 TL olurken yatırımı gideri olarak da 2.271.868 TL gerçekleşmiştir. Net yatırım geliri geçtiğimiz yıla göre %84 oranında artmıştır. İştirah dahil toplam 60.027.802 TL tazminat ödemesi gerçekleşirken bu tutarın 103.339 TL'si Reasürör'e plase edilmiştir. Geçtiğimiz yıl toplam tazminat ödemesi 52.482.087 TL olarak gerçekleşmiştir. Tüm branşlar için toplam 3.087.905 TL muallak tazminat karşılığı ayrılmıştır. Toplam genel giderler geçtiğimiz yılın %25 üzerinde gerçekleşerek 21.409.885 TL olmuştur. Bütün bu gelişmelerin ışığında, şirketin operasyonel giderler düşüldükten sonraki teknik zararı geçen yıla göre %33 oranında bir iyileşme ile 4.884.667 TL zarar ile sonuçlanmıştır. Bu tutar geçtiğimiz yıl 7.272.318 TL zarar olarak gerçekleşmiştir. Gelir Tablosu net sonuçlarına bakıldığında, Şirketimiz 2018 yılı sonunda 287.561 TL kar etmiştir. Bir önceki yıl bu tutar 5.049.453 TL zarar olarak gerçekleşmiştir.

İç Denetim Faaliyetleri

Demir Hayat Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi, Hazine Müsteşarlığı'nın 21.06.2008 tarihinde yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin İç Sistemlerine İlişkin Yönetmeliği" ve Demir Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu'nca onaylanan "İç Denetim Yönetmeliği" kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

İç denetim faaliyetleri, yürütülmekte olan faaliyetlerin ilgili kanunlar ve mevzuat hükümleri doğrultusunda, Şirket politika, prosedür ve hedeflerine uygun şekilde yürütülmesi; operasyonel hata ve usulsüzlüklerin tespiti ve engellenmesi amacını taşımaktadır. Yönetim Kurulu talebine göre iç denetimin amacına uygun özel denetim çalışmaları da gerçekleştirilmekte ve risklerin asgari seviyeye indirilmesi için öneriler sunulmaktadır. Bununla birlikte şüphelenilen finansal suçlar ve personel yolsuzluklarına ilişkin vakalar incelenerek raporlanmaktadır.

2018 yılında Demir Hayat Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimini faaliyetlerini bir denetçi ile yürütmüştür. İç denetim faaliyetlerinden sorumlu İç Denetim Müdürü, Yönetim Kurulu nezdinde oluşturulan Denetim ve Risk Komitesi'ne bağlı olarak faaliyetlerini gerçekleştirmiştir. Birim organizasyonel yönden bağımsız olarak yapılandırılmıştır.

Yıl içerisinde gerçekleştirilen iç denetim faaliyetleri yıllık İç Denetim Planına uygun olarak yürütülmektedir. Plan, İç Denetim Departmanı'nca yapılan risk değerlendirmesine göre hazırlanmakta ve Yönetim Kurulu onayının alınması ile uygulamaya konulmaktadır.

Oluşturulan yıllık denetim planı kapsamında 2018 yılında 13 adet denetim gerçekleştirilmiştir. Bununla birlikte 1 adet inceleme ve 1 adet soruşturma raporu oluşturulmuştur.

Hazırlanan denetim raporları yönetim ile paylaşılarak, tespit edilen bulgular ve gelişim alanları hususunda bilgilendirme yapılmış, gerekli aksiyonların alınması sağlanmıştır.

Dönem İçerisinde Yapılan Yönetim Kurulu ve Genel Kurula İlişkin Bilgiler

1 Ocak - 31 Aralık 2018 tarihleri arasında toplam 44 adet Yönetim Kurulu Kararı alınmıştır. 2018 Yılı içerisinde 5 adet Yönetim Kurulu Toplantısı yapılmış ve toplantıya yeterli sayıda yönetim kurulu üyesi katılım göstermiştir. Alınan kararlar bilfiil uygulamaya konulmuştur. 2018 yılı içerisinde Şirketimiz merkezinde ortakların iştiraki ile 8 Mart 2018 ve 14 Aralık 2018 tarihlerinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantıları ve 19 Temmuz 2018 tarihinde ise Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılmıştır. Toplantılarda alınan kararlar 2018 yılı içinde uygulamaya alınmıştır.

Şirket Aleyhine Açılan davalar ve Bunlara İlişkin Bilgiler

Şirketimiz aleyhine açılan davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler, mali tablo dipnotlarımızda "Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları" başlığı altında yer almaktadır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri

Vizyonumuz

Sigortalılarımızın ihtiyaçlarını ve beklentilerini karşılamak için dünyadaki teknolojik ve diğer tüm gelişmeleri yakından takip eden, hem iyi hem zor zamanlarında daima sigortalılarının yanında olan, hızlı, yenilikçi, öncü, cesur ve dinamik bir şirket olmaktır.

Misyonumuz

Yenilikçi sağlık ve hayat sigortası çözümlerini daha geniş kitlelere yayarak, gerek önleyici sağlık gerekse tedavi aşamalarında toplumun tamamına yönelik uygulamalar geliştirerek, sigortalılarımızın ve toplumumuzun sağlık ve sigorta bilincini arttırmak ve bu alanda öncü marka haline gelmektir.

Etik Kurallarımız

Şirketimiz Türkiye Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği'nin belirlediği Sigortacılık Etik İlkelerini kabul etmiş ve bu etik ilkeleri çalışanlarıyla paylaşmıştır. Ayrıca Şirketimiz Suç Gelirlerinin Aklanması ve Terörün Finansmanının Önlenmesi konusunda çalışanlarına düzenli olarak eğitimler vermektedir.

İnsan Kaynakları Politikası

Şirketimizin temel hedefi, çalışanlarımızın parçası olmaktan gurur ve mutluluk duyduğu, sektörde tercih edilen, kurumsal değişim ve dönüşümü destekleyen performans odaklı bir kurum olmaktır. Demir Hayat'ın bu doğrultuda İnsan Kaynakları politikası aşağıdaki süreçlerden oluşmaktadır:

İşe Alım

İşe alım politikamızın temeli; Şirket stratejilerimiz, üretim bütçemiz, iş planlarımız ve norm kadro çalışmaları doğrultusunda insan gücünü etkin şekilde planlayarak, Şirket kültürümüze en uygun ve iş için en doğru olan adayları seçmek ve yerleştirmektir.

Performans Yönetim Sistemi

Şirketimizde Performans odaklı bir kültür hedeflenmektedir. Şirket temel performans göstergelerimiz (Şirket Karnemiz) ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı olarak belirlenmiştir. Şirket stratejimizden indirgenerek, tüm pozisyonlar için aynı şekilde ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı hedefler belirlenmiştir. Bu yaklaşım dahilinde; Şirketimizin stratejik hedefleri ile çalışanlarımızın hedeflerinin uyumu sağlanır.

Ücret ve Yan Haklar Yönetimi

Ücret ve Yan Haklar Politikamızın bileşenleri; Şirketimizdeki iş grupları, her bir görevin iş büyüklüğü, ücretlerin Şirket içinde kıyaslandığı iç denge analizi, Sigorta Sektöründeki ücret ve yan haklar analizi, sektöre göre şirketimizin konumlanmak istediği seviye, enflasyon beklentisi, Şirket bütçemiz ve kişilerin almış olduğu performans değerlemesidir.

Şirket stratejilerimiz, sektör ücret artış oranı, enflasyon beklentisi, çalışanlarımızın performans notları dikkate alınarak, yılda bir kez ücret artışları gerçekleştirilir ve yan haklar gözden geçirilerek güncellenir.

Yetkinlik Değerlendirme

Yetkinlik Değerlendirme sürecimizin hedefi, Şirket kültürümüz ile uyumlu bireysel yetkinlikleri belirlemek ve işin gereklilikleri ile nitelikli çalışan eşleşmesini doğru planlamaktır. Şirketimiz Yetkinlikleri; Temel Yetkinlikler, Fonksiyonel Yetkinlikler ve Yönetsel Yetkinlikler olarak gruplandırılmıştır.

Kariyer ve Yetenek Yönetimi

Kariyer Yönetimi; Şirket stratejilerimizi destekleyecek şekilde, çalışanlarımızın terfi/atamalarının belirli bir standart çerçevesinde, objektif ve şeffaflık ilkesine bağlı olarak gerçekleştirilmesini sağlamak amacıyla belli dönemlerde gerçekleştirilen adil ve güvenilir bir süreçtir.

Yetenek Yönetimi ile çalışanlarımızın geleceğe dair potansiyellerinin belirlenmesi amaçlanır. Şirketimizin stratejilerini destekleyecek organizasyon planlamaları doğrultusunda yetenek geliştirme ve kritik pozisyonların yedeklemesi planlanır.

Eğitim ve Kişisel Gelişim Yönetimi

Çalışanlarımızın eğitim ve kişisel gelişim ihtiyaçları, eğitim ihtiyaç analizleriyle belirlenir. İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri eğitim ve kişisel gelişim planları tasarlanır. Böylece çalışanlarımıza ihtiyaç duydukları bilgi/beceri ve yetkinlikleri kazandırmak hedeflenir.

Çalışan Memnuniyeti

Belli periyotlarda çalışan memnuniyet anketleri yapılarak, çalışanlarımızın memnuniyet ve bağlılık düzeylerini ölçümlemesi, iyileştirilmesi gereken alanların belirlenmesi amaçlanmaktadır.

Dönem İçerisinde Yapılan Yönetim Kurulu ve Genel Kurula İlişkin Bilgiler

1 Ocak - 31 Aralık 2018 tarihleri arasında toplam 44 adet Yönetim Kurulu Kararı alınmıştır. 2018 Yılı içerisinde 5 adet Yönetim Kurulu Toplantısı yapılmış ve toplantıya yeterli sayıda yönetim kurulu üyesi katılım göstermiştir. Alınan kararlar bilfiil uygulamaya konulmuştur. 2018 yılı içerisinde Şirketimiz merkezinde ortakların iştiraki ile 8 Mart 2018 ve 14 Aralık 2018 tarihlerinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantıları ve 19 Temmuz 2018 tarihinde ise Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılmıştır. Toplantılarda alınan kararlar 2018 yılı içinde uygulamaya alınmıştır.

Şirket Aleyhine Açılan davalar ve Bunlara İlişkin Bilgiler

Şirketimiz aleyhine açılan davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler, mali tablo dipnotlarımızda "Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları" başlığı altında yer almaktadır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri

Vizyonumuz

Sigortalılarımızın ihtiyaçlarını ve beklentilerini karşılamak için dünyadaki teknolojik ve diğer tüm gelişmeleri yakından takip eden, hem iyi hem zor zamanlarında daima sigortalılarının yanında olan, hızlı, yenilikçi, öncü, cesur ve dinamik bir şirket olmaktır.

Misyonumuz

Yenilikçi sağlık ve hayat sigortası çözümlerini daha geniş kitlelere yayarak, gerek önleyici sağlık gerekse tedavi aşamalarında toplumun tamamına yönelik uygulamalar geliştirerek, sigortalılarımızın ve toplumumuzun sağlık ve sigorta bilincini arttırmak ve bu alanda öncü marka haline gelmektir.

Etik Kurallarımız

Şirketimiz Türkiye Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği'nin belirlediği Sigortacılık Etik İlkelerini kabul etmiş ve bu etik ilkeleri çalışanlarıyla paylaşmıştır. Ayrıca Şirketimiz Suç Gelirlerinin Aklanması ve Terörün Finansmanının Önlenmesi konusunda çalışanlarına düzenli olarak eğitimler vermektedir.

İnsan Kaynakları Politikası

Şirketimizin temel hedefi, çalışanlarımızın parçası olmaktan gurur ve mutluluk duyduğu, sektörde tercih edilen, kurumsal değişim ve dönüşümü destekleyen performans odaklı bir kurum olmaktır. Demir Hayat'ın bu doğrultuda İnsan Kaynakları politikası aşağıdaki süreçlerden oluşmaktadır:

İşe Alım: İşe alım politikamızın temeli; Şirket stratejilerimiz, üretim bütçemiz, iş planlarımız ve norm kadro çalışmaları doğrultusunda insan gücünü etkin şekilde planlayarak, Şirket kültürümüze en uygun ve iş için en doğru olan adayları seçmek ve yerleştirmektir.

Performans Yönetim Sistemi: Şirketimizde Performans odaklı bir kültür hedeflenmektedir. Şirket temel performans göstergelerimiz (Şirket Karnemiz) ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı olarak belirlenmiştir. Şirket stratejimizden indirgenerek, tüm pozisyonlar için aynı şekilde ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı hedefler belirlenmiştir. Bu yaklaşım dahilinde; Şirketimizin stratejik hedefleri ile çalışanlarımızın hedeflerinin uyumu sağlanır.

Ücret ve Yan Haklar Yönetimi: Ücret ve Yan Haklar Politikamızın bileşenleri; Şirketimizdeki iş grupları, her bir görevin iş büyüklüğü, ücretlerin Şirket içinde kıyaslandığı iç denge analizi, Sigorta Sektöründeki ücret ve yan haklar analizi, sektöre göre şirketimizin konumlanmak istediği seviye, enflasyon beklentisi, Şirket bütçemiz ve kişilerin almış olduğu performans değerlemesidir.

Şirket stratejilerimiz, sektör ücret artış oranı, enflasyon beklentisi, çalışanlarımızın performans notları dikkate alınarak, yılda bir kez ücret artışları gerçekleştirilir ve yan haklar gözden geçirilerek güncellenir.

Yetkinlik Değerlendirme: Yetkinlik Değerlendirme sürecimizin hedefi, Şirket kültürümüz ile uyumlu bireysel yetkinlikleri belirlemek ve işin gereklilikleri ile nitelikli çalışan eşleşmesini doğru planlamaktır.

Şirketimiz Yetkinlikleri; Temel Yetkinlikler, Fonksiyonel Yetkinlikler ve Yönetimsel Yetkinlikler olarak gruplandırılmıştır.

Kariyer ve Yetenek Yönetimi: Kariyer Yönetimi; Şirket stratejilerimizi destekleyecek şekilde, çalışanlarımızın terfi/atamalarının belirli bir standart çerçevesinde, objektif ve şeffaflık ilkesine bağlı olarak gerçekleştirilmesini sağlamak amacıyla belli dönemlerde gerçekleştirilen adil ve güvenilir bir süreçtir.

Yetenek Yönetimi ile çalışanlarımızın geleceğe dair potansiyellerinin belirlenmesi amaçlanır. Şirketimizin stratejilerini destekleyecek organizasyon planlamaları doğrultusunda yetenek geliştirme ve kritik pozisyonların yedeklemesi planlanır.

Eğitim ve Kişisel Gelişim Yönetimi: Çalışanlarımızın eğitim ve kişisel gelişim ihtiyaçları, eğitim ihtiyaç analizleriyle belirlenir.

İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri eğitim ve kişisel gelişim planları tasarlanır. Böylece çalışanlarımıza ihtiyaç duydukları bilgi/beceri ve yetkinlikleri kazandırmak hedeflenir.

Çalışan Memnuniyeti: Belli periyotlarda çalışan memnuniyet anketleri yapılarak, çalışanlarımızın memnuniyet ve bağlılık düzeylerini ölçümlemesi, iyileştirilmesi gereken alanların belirlenmesi amaçlanmaktadır.

Değişim Yönetimi: Şirketimizdeki kültür değişim ve dönüşüm yönetiminin gerçekleştirilmesi, açık iletişim yaklaşımı ile tüm çalışanların şirket vizyon ve hedeflerini özümsemesi, kendini ve yaptığı işi bütünün parçası olarak net görebilmesi, şirketin performansını izleyebilmesi ve başarıya kendi katkılarını değerlendirebilmesi, Kurum değerlerimizin tanımlanarak gündelik hayatın, her işin bir parçası haline getirilmesi, takım ruhu, başarma hırsı ve inancının oluşturulması hedeflenir.

Kurum Kültürü ve Motivasyon: Çalışanlarımıza çeşitli sosyal ve kültürel faaliyetler düzenlemek; katılımcı, paylaşımcı, şeffaf, fark yaratmaya, yaratıcılığa, ortak başarıya değer veren bir kültürün oluşturulmasını ve yaygınlaştırılmasını sağlamak; çalışanların öneri ve beklentilerini dikkate almak; bağlılığı güçlendirici yaklaşımları sürekli geliştirerek "Kurum Kültürü ve Bilinci"nin oluşmasını sağlamak hedeflenir.

İş Sağlığı ve Güvenliği: İş Sağlığı ve Güvenliği Politikalarına önem verilmektedir. Bir Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi (OSGB) Şirketi ile çalışılarak, bu bağlamda İş Sağlığı Güvenliği Uzmanı ve İşyeri Hekimi hizmetleri alınmaktadır.

Etik İlkelere Uyum: Tüm çalışanlarımız, etik kurallarımıza uymakla yükümlüdür. Etik değerlerin ve genel davranış kurallarının uygulandığı, bir iş ortamı sağlamak hedeflenir.

Eğitim Faaliyetleri

Şirketimizde profesyonel yetkinliklerin geliştirilmesi ve sigortacılık faaliyetleri ile ilgili mevzuatın takibini sağlamak için Türk Sigorta Enstitüsü Vakfı, Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği'nden eğitimler alınmaktadır.

İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra, çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri çeşitli eğitim planları tasarlanarak, bu konularda eğitim alınması sağlanmaktadır. Ayrıca mesleki ve kişisel gelişim için seminer ve kongre katılımları ile çeşitli sertifika programlarına da katılım sağlanır. İşe başlayan personelimize, Departman Yöneticilerimiz ve İnsan Kaynakları Birimi tarafından departman ve ürün bazında oryantasyon eğitimleri verilmektedir.

Sosyal Sorumluluk

Şirketimizde profesyonel yetkinliklerin geliştirilmesi ve sigortacılık faaliyetleri ile ilgili mevzuatın takibini sağlamak için Türk Sigorta Enstitüsü Vakfı, Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği'nden eğitimler alınmaktadır.

İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra, çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri çeşitli eğitim planları tasarlanarak, bu konularda eğitim alınması sağlanmaktadır. Ayrıca mesleki ve kişisel gelişimler için seminer ve kongre katılımları ile çeşitli sertifika programlarına da katılım sağlanır. İşe başlayan personelimize, Departman Yöneticilerimiz ve İnsan Kaynakları Birimi tarafından departman ve ürün bazında oryantasyon eğitimleri verilmektedir.

Pay ve Pay Sahiplerine İlişkin Bilgiler

Şirketimizde profesyonel yetkinliklerin geliştirilmesi ve sigortacılık faaliyetleri ile ilgili mevzuatın takibini sağlamak için Türk Sigorta Enstitüsü Vakfı, Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği'nden eğitimler alınmaktadır.

DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.
YÖNETİM KURULU KARARI
14/03/2019
2019/11



Yönetim Kurulu	Başkan	: Peter Lovas
	Başkan Vekili	: Hakan Akbaş
	Üye	: Özgür Turgay
	Üye	: Jülide Mercan
	Üye	: Viktor Hodara

İşbu Yönetim Kurulu Kararı, Yönetim Kurulu tarafından toplantı yapılmaksızın, Türk Ticaret Kanununun 390 ıncı maddesinin dördüncü fıkrasına uygun olarak alınmıştır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından;

İşbu karar ekinde yer alan "Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu" adlı belgenin kabulüne ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı' na gönderilmesine,

Karar verildi.

Yönetim Kurulu Başkanı
Peter Lovas

Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Hakan Akbaş

Yönetim Kurulu Üyesi
Özgür Turgay

Yönetim Kurulu Üyesi
Jülide Mercan

Yönetim Kurulu Üyesi
Viktor Hodara

DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.

2018 YILI KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORU

BÖLÜM I - KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. ("Şirket"), T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı' nın 27.04.2011 tarih ve 2011/8 sayılı "Sigorta Şirketi ve Reasürans Şirketi ile Emeklilik Şirketlerinde Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Genelge' de" yer alan ilkelere bağlıdır ve bu ilkeler doğrultusunda kurumsal yönetim yapısını oluşturduğunu ve çalışmalarını yürüttüğünü beyan eder.

Şirket, Kurumsal Yönetim yapısını; eşitlik, şeffaflık, hesap verilebilirlik ve sorumluluk ilkelerine göre oluşturmuştur.

- **Eşitlik** ilkesi gereği, Şirket' in tüm faaliyetlerinde, gerek pay sahiplerine gerekse menfaat sahiplerine eşit davranılmakta ve olası çıkar çatışmalarının önüne geçilmektedir.

- **Şeffaflık** ilkesi gereği, ticari sır niteliğindeki ve henüz kamuya açıklanmamış bilgiler hariç olmak üzere, Şirket ile ilgili finansal ve finansal olmayan bilgiler; zamanında, doğru, eksiksiz, anlaşılabilir, yoruma açık, düşük maliyetle ve kolay erişilebilir bir şekilde kamuya duyurulmaktadır.

- **Hesap verilebilirlik** ilkesi gereği, Yönetim Kurulu üyelerinin esas itibarıyla Şirket tüzel kişiliğine ve pay sahiplerine karşı hesap verme zorunluluğu bulunmaktadır.

- **Sorumluluk** ilkesi gereği, Şirket yönetiminin Şirket adına yaptığı tüm faaliyetleri mevzuata, esas sözleşmeye ve şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmakta ve denetlenmektedir.

Şirket bu doğrultuda faaliyet raporunu düzenlemekte ve internet sitesindeki bilgileri güncelleyip menfaat sahiplerinin erişimine sunmaktadır. Şirketimiz' in Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum kapsamındaki uygulamaları aşağıda açıklanmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal yönetim ilkelerine uyum sağlanması için gerekli çalışmaları yürütmek, Yönetim Kurulu' na bu amaçla önerilerde bulunmak ve Şirket' in kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek amacıyla Yönetim Kurulu bünyesinde Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuş olup, bu komiteye 16.03.2018 tarihine kadar Yönetim Kurulu üyesi Jülide Mercan başkanlık etmiş ve bu tarihten sonra Yönetim Kurulu üyesi Özgür Turgay başkan olarak atanmış ve görevine devam etmektedir. Kurumsal Yönetim Komitesi' nin diğer üyesi ise Yönetim Kurulu Başkan Vekili Hakan Akbaş' ır.

Kurumsal Yönetim Komitesi üyelerine ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir.

Başkan	Jülide Mercan(16.03.2018 tarihine kadar)	Yönetim Kurulu Üyesi	julide.mercan@emfcp.com
	Özgür Turgay (16.03.2018 tarihi itibarıyla)		ozgur.turgay@wellpoint.com.tr
Üye	Hakan Akbaş	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	hakbas@albrightstonebridge.com

Pay Sahipleri İle İlişkiler

Şirketimiz hakim ortağı Demir Hayat Group B.V. olup, pay oranının %100 olması sebebi ile ayrı bir pay sahipleri ile ilişkiler birimi oluşturulmamıştır. Pay sahipleri ile ilişkiler Mali İşler Birimi bünyesinde yürütülmektedir.

Pay sahipleri ile ilişkilerden sorumlu kişi Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcısı Ayşen Kahraman'dır.

Sorumlu	Unvan	E-Posta Adresi	Telefon
Ayşen Kahraman	Mali ve İdari İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	aysenkahraman@demirhayat.com.tr	0212 288 68 51

Genel Kurul' a İlişkin Bilgiler

2018 yılı içerisinde, 08 Mart 2018 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı, 19 Temmuz 2018 tarihinde 2017 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı ve 14.12.2018 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı yapılmıştır.

Toplantı yeri, günü, saati, gündemi ve vekâletname örneğini içeren toplantı davetine ilişkin ilan pay sahiplerine ulaştırılmıştır.

Toplantı bilgilerine, pay sahiplerinin doğrudan erişimini teminen Şirket' in kurumsal internet sitesinden (www.demirhayat.com.tr) ulaşılabilmektedir.

Genel Kurul öncesi Faaliyet Raporu, Mali Tablolar, Esas Sözleşme, Bağımsız Denetim Raporu, Genel Kurul Toplantı Gündemi, Yönetim Kurulu' nun Kar Dağıtım Önerisi, Şirket merkezinde süresinde pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.

Genel Kurul' a katılım için kanunun öngördüğü düzenlemeler doğrultusunda çağrı yapılmış olup, toplantılar, aynı zamanda Şirket merkezimiz olan Genel Müdürlük adresimizde gerçekleşmiştir. Pay sahiplerimizin veya yetkilendirdikleri vekillerinin Genel Kurullara katılım konusunda güçlük yaşadıklarına ilişkin herhangi bir olumsuz bildirim alınmamıştır.

Genel Kurul davetlerinde, toplantı günü ve saati, tereddüt yaratmayacak şekilde toplantı yeri, toplantı gündemi, gündem maddelerine ilişkin olarak ihtiyaç duyulan bilgiler, gündemde esas sözleşme değişikliği var ise değişen madde/maddelerin ilgili kurumlardan izin alınan eski ve yeni halleri, davetin hangi organ tarafından yapıldığı, ilk toplantının herhangi bir nedenle ertelenmesi üzerine Genel Kurul yeniden toplantıya davet ediliyor ise ilk toplantının erteleme sebebi ile bu toplantıda yeterli olan toplantı nisabı, olağan toplantı ilanlarında faaliyet raporu ile mali tabloların, diğer genel kurul evraklarının ve dokümanının hangi adreste incelenebileceği hususlarının yer almasına özen gösterilmektedir.

Genel Kurul tutanakları Şirket merkezinde pay sahiplerine açık tutulmaktadır. Genel Kurul tutanakları ve Toplantıya ilişkin hazır bulunanlar listesi ayrıca toplantılara katılamamış pay sahiplerinin bilgilendirilmesi amacıyla kurumsal internet sitemizde (www.demirhayat.com.tr) yer verilerek elektronik erişime açık tutulmaktadır.

Oy Hakları ve Azınlık Hakları

Şirket oy hakkının kullanılmasını zorlaştıracı uygulamalardan kaçınılmakta, her pay sahibine oy hakkını en kolay ve uygun şekilde kullanma fırsatı sağlamaktadır. Oy kullanma prosedürü toplantıdan önce ve toplantı başlangıcında pay sahiplerine duyurulmaktadır.

Payların Devri

Payların devri Şirket Esas Sözleşmesi'nde düzenlendiği şekliyle, Yönetim Kurulu kararı ile Pay Defteri'ne kaydedilerek yapılabilmektedir.

Kar Dağıtım Politikası

Şirket' in karına katılım konusunda herhangi bir imtiyaz yoktur. Kar dağıtımı yasal süreler içinde gerçekleştirilmektedir. Dağıtılacak kar tutarı, yapılacak yeni yatırımlar ve likidite durumu dikkate alınmak suretiyle belirlenmekte, faaliyet raporunda yer verilmektedir.

BÖLÜM II — KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

Şirket Bilgilendirme Politikası

Şirketimiz' in finansal durumuna ve faaliyet sonuçlarına etki edebilecek kamuya açıklanacak bilgiler zamanında, doğru, eksiksiz, anlaşılabilir güncel ve kolay erişilebilir biçimde kamunun kullanımına sunulur.

Şirketimiz 28 Ekim 2007 tarihli 26684 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan *Sigorta Sözleşmelerinde Bilgilendirmeye ilişkin Yönetmelik* in "İnternet Sitesi Kurma Zorunluluğu" başlıklı 13'üncü maddesinin üçüncü fıkrasının (a) bendinde yer alan bilgilere ek olarak Türkçe ve İngilizce olarak kurumsal bilgiler, ticaret sicili bilgileri, esas sözleşme, Yönetim Kurulu üyeleriyle ilgili bilgiler, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ile dipnotları içerecek şekilde cari yıl ve son beş yıla ait mali tablolar Şirketimiz' in kurumsal internet sitesinde (www.demirhayat.com.tr) ulaşılabilir durumdadır. Kamunun Aydınlatılmasına İlişkin Bilgilendirme Politikası' nın ve Bilgilendirme Prosedürü' nün yürütülmesinden Yönetim Kurulu sorumludur. Şirketin finansal durumunda veya faaliyetlerinde önemli bir değişiklik olması durumunda kamuoyunun derhal bilgilendirilmesi Kamunun Aydınlatılmasına İlişkin Bilgilendirme Politikası kapsamında karara bağlanmıştır. Şirketin kar payı dağıtım politikası faaliyet raporunda yer almakta ve Kamunun Aydınlatılmasına İlişkin Bilgilendirme Politikası çerçevesinde kamuya açıklanmaya devam edilmesi planlanmaktadır. Şirketimiz' ce Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği tarafından yayımlanan Sigortacılık Etik İlkeleri benimsenmiş ve www.tsb.org.tr adresinden ulaşılacak bu etik ilkeleri Kamunun Aydınlatılmasına İlişkin Bilgilendirme Politikası kapsamında açıklanmıştır. Faaliyet raporlarımız hazırlanırken kamuoyunun Şirketimiz' in faaliyetleri hakkında her türlü bilgiye ulaşmasına imkân sağlayacak ayrıntıda hazırlanmasına büyük özen gösterilmektedir.

Kamuyu Aydınlatmada Yapılan Çalışmalar ile Kullanılan Yöntem ve Araçlar

Sigortacılık mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu ve diğer ilgili mevzuat çerçevesinde kamuyu aydınlatmada yapılan çalışmalar ile kullanılan araç ve yöntemler aşağıda açıklanmıştır:

Şirketimiz, üçer aylık dönemlerde T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Sigortacılık Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan mevzuata uygun olarak hazırlanan mali tablolar, ilgili mali tablolara ilişkin dipnot ve açıklamalar ile bağımsız denetim raporları öngörülen yasal süreler içinde Şirketimiz kurumsal internet sitesinde yayınlanır. Şirketimiz' in mali tabloları bağımsız denetçiler ve finansal raporlamadan

sorumlu yöneticilerimiz tarafından imzalanmakta, ayrıca ilgili mali tablolar için Şirketimiz' in finansal raporlamadan sorumlu yöneticileri tarafından yazılı doğruluk beyanı verilmektedir.

Diğer taraftan, Şirketimiz, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve ilgili mevzuat gereğince Şirket ve müşteri sınırlarının saklanması ve kanunen açıkça yetkili merciler dışındaki kişilere açıklanmaması hususundaki yasal yükümlülüğüne titizlikle uymaktadır.

Esas sözleşme değişikliği, genel kurul toplantıları, sermaye artırımını gibi durumlarda Ticaret Sicili Gazetesi ve ulusal günlük gazeteler vasıtasıyla gerekli ilan ve duyurular yapılmaktadır.

Yıllık faaliyet raporu, sigortacılık düzenlemelerine uygun olarak her yıl Genel Kurul toplantısından önce, gerekli bilgi ve açıklamaları içerecek şekilde hazırlanarak pay sahiplerinin incelemesine sunulmakta ve internet sitemizde (www.demirhayat.com.tr) yayımlanmaktadır.

Gerek görüldüğünde yazılı ve görsel medya vasıtasıyla basın açıklamaları yapılmaktadır. Yazılı ve görsel medyaya basın açıklamaları Yönetim Kurulu Başkanı, Genel Müdür veya vekili ile söz konusu kişilerin uygun göreceği, diğer yetkililerce yapılabilir. Şirket hakkında basın-yayın organlarında yer alan haberler, Şirket içerisinde görevlendirilen bir birim aracılığıyla takip edilmektedir. Bu çerçevede, özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin mevzuat kapsamında açıklama yapılması gereksinimi ortaya çıkması halinde, ilgili birimlerden gerekli bilgiler derlenmek suretiyle konuya ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır. Basın-yayın organlarında çıkan ancak ilgili mevzuat uyarınca özel durum açıklaması yapılması yükümlülüğü doğurmayan haber ve söylentilere ilişkin açıklama yapılırken, haberin niteliği, basın-yayın organının ulaştığı kitlenin genişliği, haberin Şirket'in itibarını etkileyip etkilemediği gibi hususlar dikkate alınarak açıklamanın yöntem ve içeriği belirlenir. Bu tür haber ve söylentilerle ilgili olarak açıklama içeriğinin kamuya açıklama gereksinimi doğuran bir unsur içermesi halinde, konuya ilişkin olarak ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda özel durum açıklaması da yapılır.

BÖLÜM III — MENFAAT SAHİPLERİ

Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi

Şirketimiz, pay sahiplerini, çalışanlarını, müşterilerini, tedarikçilerini ve tüm menfaat sahiplerini ilgilendiren hususlarda mümkün olduğunca yazılı, sözlü ve toplantılarla bilgilendirmeye ve bu kurum ve kişilerle ilişkilerin mümkün olduğunca yazılı sözleşmeler ile düzenlenmesine özen göstermektedir. Menfaat sahiplerinin haklarının mevzuat ve sözleşme ile düzenlenmediği durumlarda, menfaat sahiplerinin çıkarları iyi niyet kuralları çerçevesinde ve Şirket imkânları ölçüsünde Şirket' in itibarı gözetilerek korunmaktadır. Ticari sır kapsamında, müşteri ile tedarikçiler ile ilgili bilgilerin gizliliğine özen gösterilmektedir.

Menfaat sahipleri; internet sitemiz, iç bültenler, duyurular, ürün broşürleri, kurumsal broşürler ve önemli konularda basın bültenleri ve röportajlar vasıtası ile aydınlatılmaktadır.

Şirketimiz acentelerine ve brokerlerine kanun, yönetmelik değişiklikleri veya Şirket uygulamalarına yönelik duyurular elektronik ortamda yapılmaktadır. Acentelerimiz, Şirketimiz' e eş zamanlı online bağlı olarak çalışmaktadırlar.

Müşterilerimiz (www.demirhayat.com.tr) adresindeki internet sitemiz vasıtası ile poliçe ve hasar bilgilerini elektronik ortamda sorgulayabilmektedirler. Ayrıca, şirketimiz nezdinde müşteri şikâyetlerinin yazılı yanıtlanmasına, şikâyetlerin sınıflandırılmasına ve analizine dair bir sistemimiz bulunmaktadır. Şirketimiz müşteri memnuniyetini sağlayıcı tedbirlerin alınmasına azami özen göstermektedir.

Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı

Şirketimiz menfaat sahiplerinin yönetime katılımı konusuna özen göstermekte, tüm menfaat sahipleri ile dürüst, şeffaf ve adil iletişim kurmakta ve şirket değerlerini paylaşmaktadır. Katılımcı bir yönetim ortamının oluşturulmasını teminen, Şirket çalışanlarımız, yapılan toplantılarda Şirket' in genel faaliyeti, mali yapısı, sermaye yapısı, projeleri ve hedefleri ile ücret, kariyer, eğitim konularında bilgilendirilmektedir.

Şirketimiz nezdinde çalışanlarımızın düşünce ve önerilerini sunabilmeleri için bir öneri değerlendirme sistemi bulunmaktadır. Çalışanlarımızın ayrıca, hiyerarşik yapı dışında oluşturulan proje ekipleri ile daha fazla yönetime katılımı sağlanmaya çalışılmaktadır.

Müşterilerimizin bilgilendirilmesine yönelik olarak internet sitemizde bilgilendirme formları, talep formları ve müşteri öneri/şikâyetlerine ilişkin sistemimiz ve iletişim formu bulunmaktadır.

Ayrıca diğer menfaat sahiplerinin hakları ilgili yasal düzenlemeler çerçevesinde korunmakta ve bu menfaat sahiplerinin yazılı olarak bilgilendirilmesine ve önerilerinin dikkate alınmasına özen gösterilmektedir.

İnsan Kaynakları Politikası

İnsan Kaynakları Politikası, Şirketimiz' in temel hedefi, çalışanlarımızın parçası olmaktan gurur ve mutluluk duyduğu, sektörde tercih edilen, kurumsal değişim ve dönüşümü destekleyen, performans odaklı bir kurum olmaktır. Şirketimiz' in bu doğrultuda İnsan Kaynakları Politikası aşağıdaki süreçlerden oluşmaktadır:

- **İşe Alım;** Şirket stratejileri, üretim bütçesi, iş planları ve norm kadro çalışmaları doğrultusunda insan gücünü etkin şekilde planlayarak, Şirket kültürüne en uygun ve iş için en doğru olan adayları seçmek ve yerleştirmeyi amaçlamaktadır.

- **Performans Yönetim Sistemi;** Şirket' te performans odaklı bir kültür hedeflenmektedir. Şirket temel performans göstergeleri (Şirket Karnemiz) ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı olarak belirlenmiştir. Şirket stratejilerinden indirgenerek, tüm pozisyonlar için aynı şekilde ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı hedefler belirlenmiştir. Bu yaklaşım dahilinde Şirket' in stratejik hedefleri ile çalışanların hedeflerinin uyumu sağlanmaktadır.

- **Ücret ve Yan Haklar Yönetimi;** Şirket' teki iş grupları, her bir görevin iş büyüklüğü, ücretlerin Şirket içinde kıyaslandığı iç denge analizi, sigorta sektöründeki ücret ve yan haklar analizi, sektöre göre Şirket' in konumlanmak istediği seviye, enflasyon beklentisi, Şirket bütçesi ve kişilerin almış olduğu performans değerlendirmeleri dikkate alınmaktadır.

Şirket stratejileri, sektör ücret artış oranı, enflasyon beklentisi, çalışanların performans notları dikkate alınarak, yılda bir kez ücret artışları gerçekleştirilmekte ve yan haklar gözden geçirilerek güncelleme sağlanmaktadır.

- **Yetkinlik Değerlendirme;** yetkinlik değerlendirme sürecindeki hedef, Şirket kültürü ile uyumlu bireysel yetkinlikleri belirlemek ve işin gereklilikleri ile nitelikli çalışan eşleşmesini doğru planlamaktır. Şirket Yetkinlikleri; Temel Yetkinlikler, Fonksiyonel Yetkinlikler ve Yönetsel Yetkinlikler olarak gruplandırılmıştır.

• Kariyer ve Yetenek Yönetimi

Kariyer Yönetimi, Şirket stratejilerini destekleyecek şekilde, çalışanların terfi/atamalarının belirli bir standart çerçevesinde, objektif ve şeffaflık ilkesine bağlı olarak gerçekleştirilmesini sağlamak amacıyla belli dönemlerde gerçekleştirilen adil ve güvenilir bir süreç sağlanmaktadır.

Yetenek Yönetimi ile çalışanların geleceğe dair potansiyellerinin belirlenmesi amaçlanmaktadır. Şirket'in stratejilerini destekleyecek organizasyon planlamaları doğrultusunda yetenek geliştirme ve kritik pozisyonların yedeklemesi planlanmaktadır.

• **Eğitim ve Kişisel Gelişim Yönetimi**; Çalışanların eğitim ve kişisel gelişim ihtiyaçları, eğitim ihtiyaç analizleriyle belirlenir. İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri eğitim ve kişisel gelişim planları tasarlanmaktadır. Böylece çalışanlarımıza ihtiyaç duydukları bilgi/ beceri ve yetkinlikleri kazandırmak hedeflenmektedir.

• **Çalışan Memnuniyeti**; belli periyotlarla çalışan memnuniyet anketleri yapılarak, çalışanların memnuniyet ve bağlılık düzeylerinin ölçülmesi, iyileştirilmesi gereken alanların belirlenmesi amaçlanmaktadır.

• **Değişim Yönetimi**; Şirket' teki kültür değişim ve dönüşüm yönetiminin gerçekleştirilmesi, açık iletişim yaklaşımı ile tüm çalışanların Şirket vizyon ve hedeflerini özümsemesi, kendini ve yaptığı işi bütünün parçası olarak net görebilmesi, Şirket'in performansını izleyebilmesi ve başarıya kendi katkılarını değerlendirebilmesi, Kurum değerlerinin tanımlanarak gündelik hayatın, her işin bir parçası haline getirilmesi, takım ruhu, başarıma hırısı ve inancının oluşturulması hedeflenir.

• **Kurum Kültürü ve Motivasyon**; Şirket tarafından, çalışanlara çeşitli sosyal ve kültürel faaliyetler düzenlemek; katılımcı, paylaşımcı, şeffaf, fark yaratmaya, yaratıcılığa, ortak başarıya değer veren bir kültürün oluşturulmasını ve yaygınlaştırılmasını sağlamak; çalışanların öneri ve beklentilerini dikkate almak; bağlılığı güçlendirici yaklaşımları sürekli geliştirerek "*Kurum Kültürü ve Bilinci*" nin oluşmasını sağlamak hedeflenmektedir.

• **İş Sağlığı ve Güvenliği**; İş sağlığı ve güvenliğinin standartlarını sağlamak için bir Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi (OSGB) şirketi ile çalışarak, bu bağlamda İş Sağlığı Güvenliği Uzmanı ve İşyeri Hekimi hizmetleri alınmaktadır.

• **Etik İlkelerle Uyum**; Tüm çalışanlar, etik kurallara uymakla yükümlüdür. Etik değerlerin ve genel davranış kurallarının uygulandığı bir iş ortamı sağlamak hedeflenmektedir.

Eğitim Faaliyetleri

Şirket' te profesyonel yetkinliklerin geliştirilmesi ve faaliyetlerle ilgili mevzuatın takibini sağlamak için Türk Sigorta Enstitüsü Vakfı, Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği'nden eğitimler alınmaktadır. İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra, çalışanların gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri çeşitli eğitim planları tasarlanarak, bu konularda eğitim alınması sağlanmaktadır. Ayrıca, mesleki ve kişisel gelişimler için seminer ve kongre katılımları ile çeşitli sertifika programlarına da katılım sağlanır. Belirli periyotlarda Şirket yöneticileri tarafından çeşitli konularda tüm çalışanlara eğitim çalışmaları yapılmaktadır. İşe başlayan tüm yeni personele, Departman Yöneticileri ve İnsan Kaynakları Birimi tarafından departman ve ürün bazında oryantasyon eğitimi verilmektedir. Ayrıca Şirket' te Suç Gelirlerinin Aklanması ve Terörün Finansmanının Önlenmesi konusunda çalışanlarına düzenli olarak eğitimler vermektedir.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'X' and several cursive signatures.

BÖLÜM IV - YÖNETİM KURULU

Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu

Yönetim Kurulumuz 5(beş) kişiden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu Başkanlığı ile Genel Müdürlük görevi farklı kişiler tarafından yürütülmektedir.

Yönetim Kurulu Üyelerimize ilişkin bilgiler;

Peter LOVAS	Yönetim Kurulu Başkanı
Hakan AKBAŞ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Özgür TURGAY	Yönetim Kurulu Üyesi
Jülide MERCAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Viktor HODARA	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

Yönetim Kurulumuz, karar alınması gerekli durumlarda ve Yönetim Kurulu'nca aksine karar verilmediği takdirde asgari yılda dört kez olmak üzere düzenli şekilde toplanmaktadır. Yönetim Kurulu üyelerimizin Şirketimiz' de hisse sahipliği bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Nitelikleri

Şirketimiz Esas Sözleşmesinin 28. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, Genel Müdür de dahil olmak üzere 5 (beş) üyeden oluşur. Yönetim Kurulu'nun, kanun gereği üye olan Genel Müdür haricinde kalan üyeleri Genel Kurul'un göstereceği adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulu'na seçilen üyelerinin görev süresi 2 yıldır ve görev süresi sona eren üye yeniden seçilebilir. Genel Kurul, uygun ve zorunlu gördüğü her zaman Yönetim Kurulu üyelerini değiştirebilir. Herhangi bir nedenle Yönetim Kurulu üyeliğinin boşalması halinde T.T.K.' nun üyeliğinin boşalması ile ilgili olan 363. maddesi uygulanır.

Yönetim Kurulu Üyelerimiz, en az dört yıllık yükseköğrenim görmüş ve sigortacılık, iktisat, işletme, muhasebe, hukuk, maliye, matematik, istatistik, aktüerya veya mühendislik alanlarında en az üç yıl deneyimi olan kişilerden olup, mali tablo ve raporları okuma ve analiz becerisine, Şirketimiz' in tabi olduğu hukuki düzenlemeler ve genel piyasa şartları hakkında temel bilgiye, görev yapmak üzere seçildiği süre boyunca Yönetim Kurulu toplantılarına düzenli olarak katılma iradesi ve imkânına sahip bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyelerimiz göreve yeni başladıklarında ve üyelikleri devamında; Yöneticilerimiz, Şirketimiz birimleri, Şirketimiz' in stratejik hedefleri, güncel durum ve sorunları, pazar payı, mali yapısı ve performans göstergeleri konusunda bilgilendirilmektedir.

Şirketimiz' in Genel Müdür ve Yardımcılarının ve başka unvanla istihdam edilse dahi yetki ve görevleri itibarıyla Genel Müdür Yardımcısı' na denk veya üst konumda olan diğer yöneticileri, en az dört yıllık yükseköğrenim görmüş ve Genel Müdür olarak atanacakların en az on yıl, sigortacılık veya sigortacılık tekniği ile ilgili konulardan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı' na atananların ise yedi yıldan az olmamak üzere sigortacılık, iktisat, işletme, muhasebe, hukuk, maliye, matematik, istatistik, aktüerya veya mühendislik alanlarının en az birinde; diğer Genel Müdür Yardımcılığı' na atananların da sorumlu olduğu alanda en az yedi yıl deneyim sahibi olmaları zorunluluğu bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyeleri ile Yöneticilerin Yetki ve Sorumlulukları

Yönetim Kurulu şirket politika ve stratejisini, bu politika ve stratejilere ulaşmak için izlenecek yolları, bu politika ve stratejilere ilişkin gelişmeleri, gözetim ve değerlendirmede izlenecek süreçleri belirler. Yönetim Kurulu sürekli ve etkin bir şekilde, Şirket' in hedeflerine ulaşma derecesini, faaliyetlerini ve geçmiş performansını gözden geçirir. Gerekli durumda gecikmeden ve sorun ortaya çıkmadan önce önlem alır.

Yönetim Kurulu, Şirket faaliyetlerinin mevzuata, esas sözleşmeye, iç düzenlemelere ve oluşturulan politikalara uygunluğunu gözetir, Şirket ile pay sahipleri arasında yaşanabilecek anlaşmazlıkların giderilmesinde öncü rol oynar.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve yöneticilerinin yetki ve sorumluluklarına Şirket Esas Sözleşmesinde ve faaliyet raporunda yer verilmiştir. Yönetim Kurulu' nun ana sorumluluğu; Şirket' in genel kurumsal yönetim tarzını belirlemek, Şirket' in performansını izlemek, Şirket yönetimini stratejik konularda yönlendirmektir. Ayrıca Yönetim Kurulu, Şirket bünyesinde yeterli ve etkin iç sistemlerinin kurulması, işletilmesi ve geliştirilmesi görevini de yerine getirir.

Şirketin Misyon ve Vizyonu ile Stratejik Hedefleri

Vizyonumuz, sigortalılarımızın ihtiyaçlarını ve beklentilerini karşılamak için dünyadaki teknolojik ve diğer tüm gelişmeleri yakından takip eden, hem iyi hem zor zamanlarda daima sigortalılarının yanında olan, hızlı, yenilikçi, öncü, cesur ve dinamik bir şirket olmaktır.

Misyonumuz, yenilikçi sağlık ve hayat sigortası çözümlerini daha geniş kitlelere yayarak, gerek önleyici sağlık gerekse tedavi aşamalarında toplumun tamamına yönelik uygulamalar geliştirerek, sigortalılarımızın ve toplumumuzun sağlık ve sigorta bilincini arttırmak ve bu alanda öncü marka haline gelmektir.

Yöneticilerimiz Şirket faaliyetlerinin vizyon, misyon, ana strateji ve politikalar çerçevesinde yürütülmesini sağlamak ve Yönetim Kurulu'nun her yıl onayladığı finansal ve operasyonel plana göre hareket etmekle sorumludur.

Yönetim Kurulu'nun Faaliyet Esasları

Yönetim Kurulumuzun 2018 yılındaki Faaliyet Esasları aşağıda sunulmuştur:

- Yönetim Kurulu gündem taslağı, Şirket Yönetim Kurulu Başkan ve Üyelerimizin önerileri doğrultusunda kesinleşmektedir.
- Yönetim Kurulu' muz 2018 yılı içinde 44 (kırk dört) adet karar almıştır.
- Toplantı tarihinin tüm üyelerimizin katılımına imkân sağlayacak şekilde tespit edilmesine ve öngörülemeyen durumlar dışında Yönetim Kurulu toplantılarının tüm üyelerimizin katılımı ile gerçekleştirilmesine özen gösterilmektedir.
- Şirketin mali performansı, piyasa analizi, önemli projelerin analizi, durum raporunu içeren operasyon raporu mutlaka gündemde yer almaktadır.
- Yönetim Kurulu toplantısından en az bir hafta önceden toplantı gündemi üyelere gönderilmektedir.
- Bunun dışında operasyonel ihtiyaçlar ile örneğin; bir atama ya da istifa kabulü ile tek bir gündem maddesi için de toplantılar yapılmaktadır.



- Yönetim Kurulu toplantılarına ilişkin yazılı tutanaklar hazırlanmakta ve bu tutanaklar denetçilerle paylaşılmaktadır.

Etik Kurallar

Şirketimiz Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği'nin belirlediği Sigortacılık Etik İlkelerini kabul etmiş ve bu etik ilkeleri çalışanlarıyla paylaşmıştır.

Yönetim Kuruluna Sağlanan Mali Haklar

Yönetim Kurulu'na sağlanan mali haklar Genel Kurul onayı doğrultusunda uygulanmaktadır.

01.01.2018 - 31.12.2018 tarihleri arasında Yönetim Kurulu Üyelerine herhangi bir kredi açılmamış, lehine olarak borç ve kefalet verilmemiştir.

DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.



7

Finansal Durum

Mali Tablo ve Mali Gelir ve Gider (Teknik Olmayan Bölüm) Açıklamaları

2018 yılında aktif büyüklüğü 94.655.956 TL olan şirketimizin cari varlıkları 91.764.185 TL, cari olmayan varlıkları ise 2.891.771 TL'dir. Kısa vadeli yükümlülükleri 54.825.363 TL iken; uzun vadeli yükümlülükleri 20.341.884 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket özkaynakları %59 oranında artışla 19.488.709 TL'ye ulaşmıştır. Sigorta mevzuatı çerçevesinde düzenlenen Öz sermaye yeterlilik hesabı sonrasında şirketimizin sermaye fazlası 2.458.221 TL'dir. Şirketimiz, teknik olmayan bölüm altında değerlendirilen mali gelir ve giderler işlemlerinde toplamda 4.979.881TL gelir elde etmiştir. Bu tutar geçtiğimiz yıl 1.456.690 TL olarak gerçekleşmiş, artış oranı %242 olmuştur. Mali gelirler içerisinde önemli pay tutan faiz gelirleri ise 5.240.087 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu tutar geçtiğimiz yıl 2.702.041 TL'dir. Kur farkı geliri 714.246 TL olarak gerçekleşmiştir. Hayat dışı bölüme aktarılan yatırım giderleri 953.256 TL iken amortisman giderleri 638.417 TL'dir. Kıdem tazminatı karşılığı ve izin karşılığı gideri olarak da toplam 257.653 TL gider gerçekleşmiştir. Şirketimiz 2018 yılı sonunda 287.561 TL kar etmiştir.

Rasyolar

Prim Üretimi	2018	2017
Ferdi Kaza	367.821	238.344
Sağlık	68.241.083	55.836.569
Toplam Hayat Dışı	68.608.904	56.074.913
Hayat	1.452.544	2.202.275
Toplam Üretim	70.061.448	58.277.188

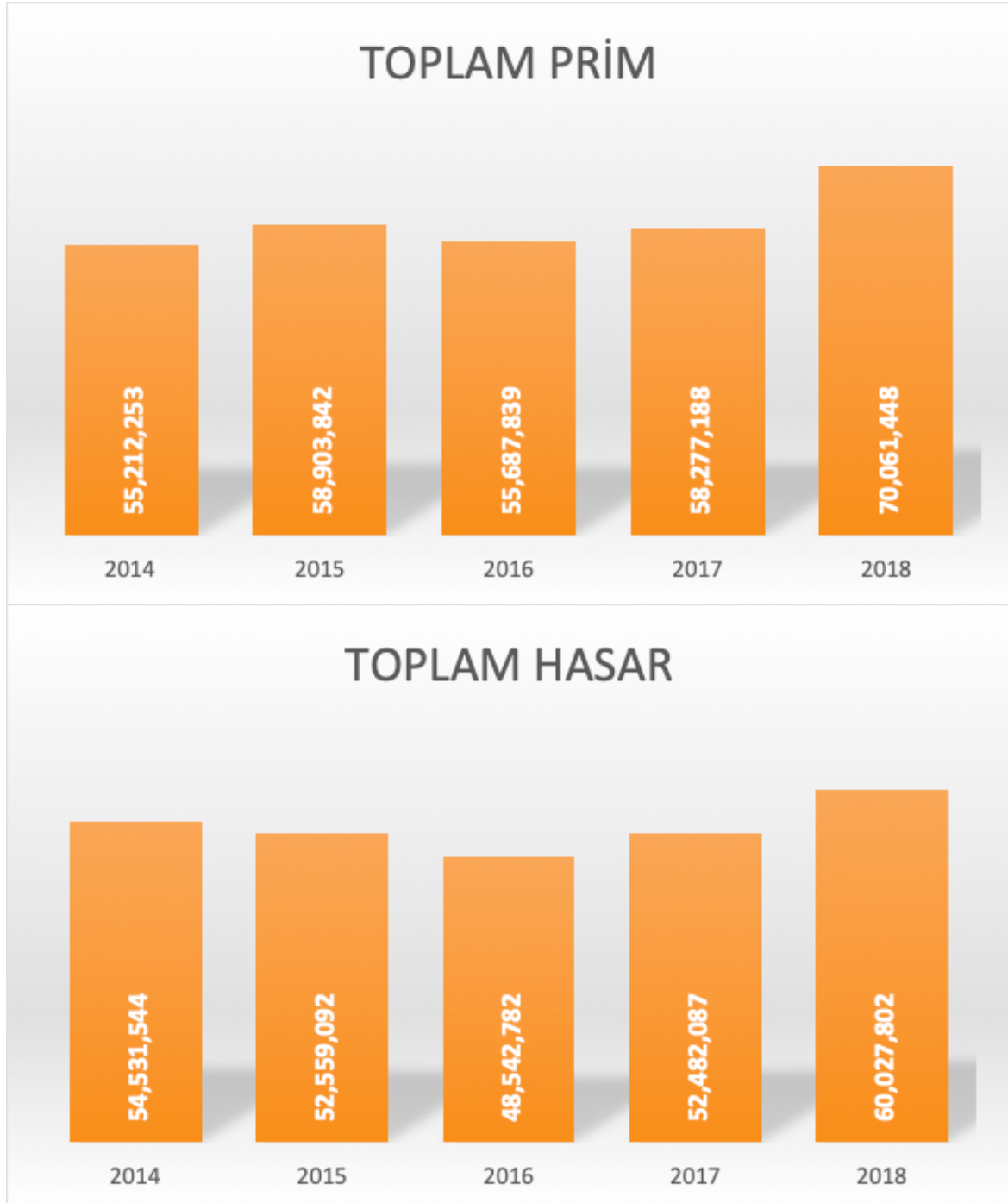
Büyüme Oranları-Hastalık/Sağlık	2018	2017
Prim Üretimi	68.241.083	55.836.569
Pazar Payı (%)	%1,09	%1,11

Varlık Kalitesi/Likidite Oranları	2018	2017
Likit Varlıklar/Toplam Varlıklar	%76	%76
Cari Oran	1,67	1,77

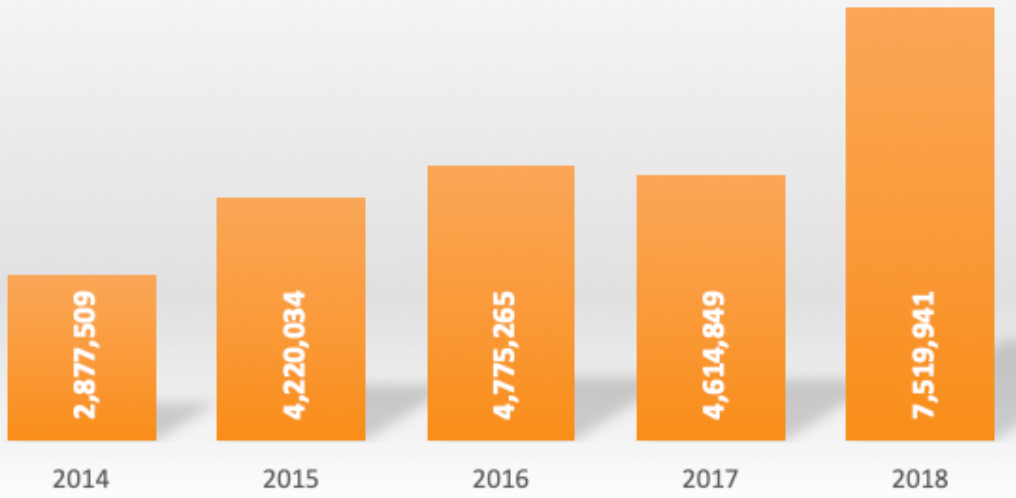
Sermaye Yeterlilik Oranları	2018	2017
Brüt Yazılan Prim/Net Özsermaye	359%	475%
Net Sermaye/Varlık Toplamı	21%	15%
Net Özsermaye/Teknik Karşılıklar(Net)	33%	22%

Bununla birlikte, Şirketimizin sermaye yeterliliği hesaplaması 01 Mart 2009 Tarih ve 27156 Sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre yapılmaktadır. Belirtilen yönetmeliğin ilkelerine uygun olarak yapılan hesaplamanın sonucunda, sermaye yeterliliğimiz 2018 yılı için 2.458.221 TL tutarında olumlu sonuç vermektedir.

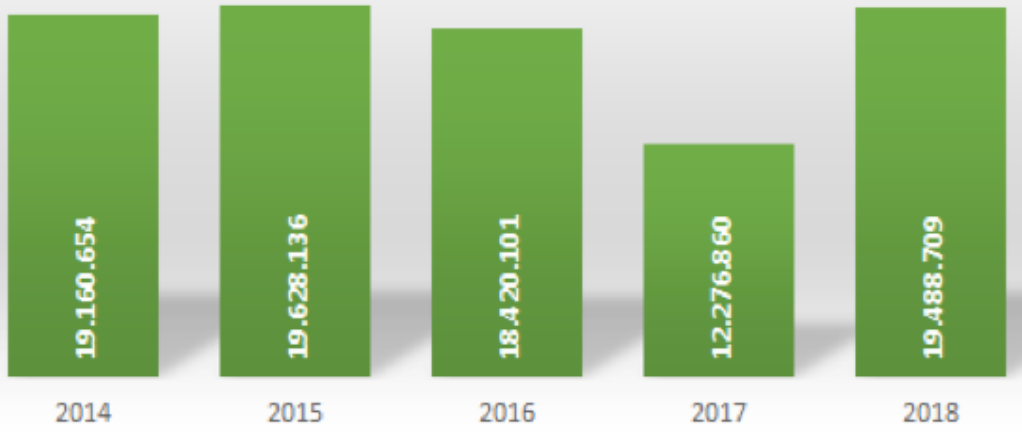
5 Yıllık Özet Finansal Bilgiler



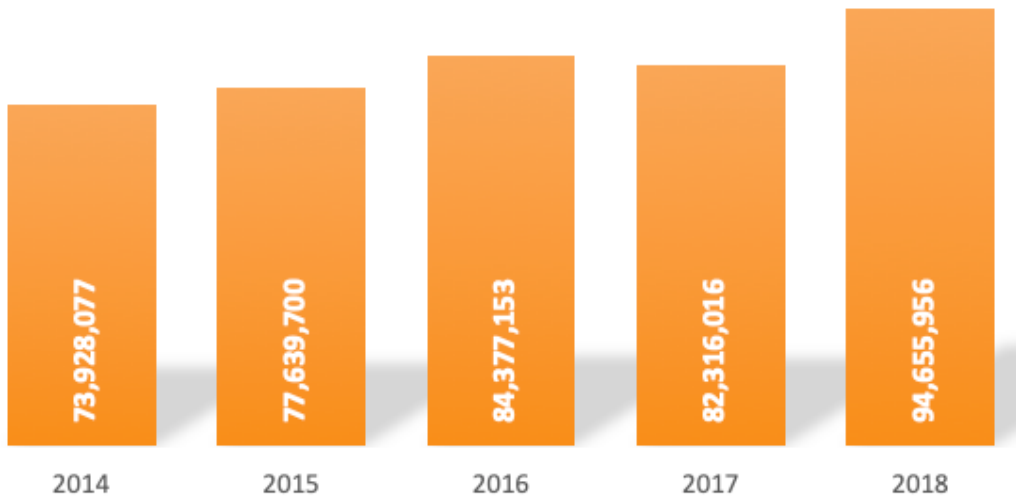
TOPLAM MALİ GELİR



TOPLAM ÖZKAYNAK



TOPLAM AKTİF



Kar Dağıtımı

2018 yılı faaliyetlerinden sağlanan 287.561 TL'lik net kârdan ortaklara kâr payı ödemesi yapılmamasına karar verilmiştir.

Raporlama Döneminden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Bilanço tarihinden sonra Şirket'in faaliyetleri, bu faaliyetlerin kayıt ve belge düzeni ile Şirket politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

Özel ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Şirketimizin 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablo ve dipnotları, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'nın "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinde Bağımsız Denetim Yapılmasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından tam kapsamlı bağımsız denetime tabi tutulmuş, yapılan denetim çalışmaları neticesinde, şirketimiz tarafından hazırlanan finansal tablo ve ilgili dipnotların; 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla şirketimizin finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıttığı sonucuna ulaşılmıştır.

01.01.2018 – 31.12.2018 hesap dönemine ilişkin kurumlar vergisi beyanname tasdiki KPMG YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiş ve şirketimizin yasal mevzuat gereği hazırladığı kurumlar vergisi beyannamelerinde dikkate getirilecek herhangi bir husus olmadığı kanaatine ulaşılmıştır. Faaliyet yılı içerisinde herhangi bir kamu denetimi gerçekleşmemiştir.

8

Riskler veYönetim Organının Değerlendirilmesi

İç Kontrol ve Risk Yönetimi

5684 sayılı Sigortacılık Kanunu'nun 4 üncü maddesi uyarınca yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin İç Sistemlerine İlişkin Yönetmelik' in 4. maddesi gereğince sigorta şirketleri, maruz kaldıkları risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla, faaliyetlerinin kapsamı ve yapısıyla uyumlu ve değişen koşullara uygun, tüm bölge müdürlükleri ve birimleri ile yürürlüğe konulan düzenlemelerde öngörülen usul ve esaslar çerçevesinde yeterli ve etkin iç kontrol sistemi kurmak, işletmek ve geliştirmekle yükümlüdürler. İç Kontrol ve Risk Yönetimi Birimi doğrudan Genel Müdüre bağlı olarak faaliyetlerini yürütmektedir. İç Kontrol ve Risk Yönetimi Biriminde 1 müdür görev yapmaktadır.

İç Kontrol Faaliyetleri

Şirket varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde Kanuna ve ilgili mevzuata, şirket içi politikalar ile kurallara ve sigortacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve finansal raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla iç kontrol sistemi kurulmuştur. Sorumlulukların devamlılığı ve gelişimini sağlamak iç kontrol biriminin sorumluluğundadır. Şirket iç sistemlerinde birinci savunma mekanizması olarak oluşturulan iç kontrol sorumluluğu, esas olarak iş birimleri üzerindedir: iş birimi, sorumluluğu altındaki işlemlerin kontrolünden sorumludur. İç Kontrol Birimi, iş birimlerinin kontrol sorumluluğunu yerine getirmesi için koordinasyon faaliyetlerini yürütmektedir.

2018 yılında yapılan iç kontrol çalışmaları kapsamında birimlerin prosedür ve süreçleri revize edilmiştir. 2017 yılında prosedür ve süreçlerle ilgili ilk çalışma yapılmış, 2018 de geliştirilmiş ve revize edilmiştir.

Değişen süreç ve prosedürler üzerinden kontrol noktaları belirlenmiş ve iş birimlerinin birinci safha kontrollerini gerçekleştirmesi sağlanmıştır. İkinci safha kontrolleri yerinde kontrol çalışmaları, uzaktan izleme ve iş birimlerinin hazırladığı raporlar vasıtasıyla gerçekleştirilmiştir. Yerinde kontrol çalışmaları ve uzaktan izleme faaliyetlerinin sonucunda elde edilen bilgiler periyodik olarak üst yönetim ve ilgili birim yöneticileri ile paylaşılmıştır.

Uyum Faaliyetleri

Yeni yayınlanan ya da değişen mevzuat hükümlerine uyum sağlamak ve alınması gereken aksiyonları takip etmek amacıyla mevzuat komitesi oluşturulmuştur. Mevzuat komitesi faaliyetleriyle birlikte uyum kontrolleri sağlanmaktadır.

Suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanının önlenmesi için, "Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun" ve bu kanun uyarınca çıkarılan yönetmelik ve tebliğlere gerekli uyumun sağlanması amacıyla risk temelli bir yaklaşımla uyum programını oluşturmak ve oluşturulan uyum programı kapsamında gerekli çalışmaları yürütmek ve MASAK Başkanlığı ile gerekli iletişim ve koordinasyonu sağlamak amacıyla Uyum Birimi oluşturulmuştur.

2018 yılı içerisinde Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) ve ilgili mevzuat kapsamında uyum faaliyetleri yürütülmüş, kamu otoriteleri tarafından yayınlanan rehberler ve kararlar doğrultusunda gerekli aksiyonlar alınmış, Şirketin politikaları ve veri envanteri oluşturulmuştur.

Risk Yönetimi Faaliyetleri

Şirket'in maruz kaldığı tüm risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol altında tutulması amacıyla risk yönetimi faaliyetleri yürütülmektedir. Risk yönetimi fonksiyonu, her birimin sahip olduğu risklerin ilgili birimlerle birlikte yönetilmesini koordine etmektedir. Üst Düzey Risk Değerlendirme Raporu üç ayda bir hazırlanarak Denetim ve Risk Komitesinde sunulmaktadır. Şirketin maruz kalabileceği riskler tanımlanmış ve risk profillerine göre ölçümlenmeler yapılarak Şirketin risk haritası belirlenmiştir. Denetim ve Risk Komitesinde alınan karar ve yönlendirmeler ışığında risk yönetimi faaliyetleri gerçekleştirilmiştir.

Demir Hayat Risk Yönetimi birimi aşağıdaki hedeflere ulaşmayı amaçlamaktadır:

- Risk iştahının tanımlanması ve risk profilinin belirlenen limitler dahilinde tutulmasının sağlanması,
- Karar alıcılara riskler ile ilgili tutarlı, güvenilir ve en güncel bilgilerin sağlanması ve bu bilgiler kullanılarak risk görüşünün sunulması ile Şirket içi karar alma mekanizmalarının desteklenmesi,
- Şirket'in her bir yöneticisinin sorumluluk alanı ile ilgili risklerin farkında olduğu, bu riskleri uygun bir şekilde yönettiği ve bunları şeffaf bir biçimde raporladığı bir "Risk Farkındalığı Kültürü" nün Şirket içerisinde oluşturulması,
- Risk limitlerinin izlenmesi, limit aşımalarının ilgili komitelere raporlanması ve uygun aksiyonların alınmasının sağlanmasıdır.

Demir Hayat Risk Profili

Şirketin risk haritası hazırlanmıştır. Şirketin risk haritasında; operasyonel riskler, finansal riskler, sigorta riskleri, yasal ve uyum riskleri, stratejik risk, çevresel riskler ve itibar riski ana başlıklar olarak tanımlanmıştır. Her bir ana başlığın altındaki spesifik riskler periyodik olarak takip edilmiş ve ölçümlenmesi sağlanmıştır.

Şirketimiz risk profili hakkında bilgiler, mali tablo dipnotlarımızda "4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi" başlığı altında yer almaktadır

Diğer Hususlar

Ödeme Gücü

Şirketimiz 2018 yılında 60.027.802 TL tutarında hasar ödemesi yapmıştır. Şirketimiz tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanmamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Buna bağlı olarak şirketimiz 2018 yılında 2.921.447 TL, net dosya muallağı ayırmış olup, 781 TL de gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli muhasebeleştirmiştir. Şirketimiz, 31Aralık 2018 tarihi itibari ile beş yıllık (20 dönemlik) istatistiğe sahip olduğundan, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ve 18 Ekim 2010 Tarih ve 2010/12 sayılı "Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge" ve ilgili düzenlemelerde belirlenmiş olan aktüeryal zincir merdiven yöntemlerini kullanarak hesaplamıştır.

Ek 1: 1 Ocak-31 Aralık 2018 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ve bağımsız denetim raporu

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi

İçindekiler	Sayfa
Finansal tablolar hakkında bağımsız denetim raporu	1 – 4
Bilanço	5 – 9
Gelir tablosu	10 – 11
Nakit akış tablosu	12
Özsermaye değişim tablosu	13
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	14 – 71

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi'nin (Şirket) 31 Aralık 2018 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Sigorta sözleşmeleri yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlar Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla toplam teknik karşılıkları 58.533.425 TL olup, bu tutar Şirket'in toplam yükümlülüklerinin yüzde 78'ini oluşturmaktadır. Sigorta sözleşmeleri ile ilgili yükümlülüklerin ölçümü, sigortalılara garanti edilen faydaların da dahil olduğu, gelecekteki belirsiz bir olayla ilgili sonucun, genel olarak uzun dönem yükümlülüklerin toplam nihai değeri üzerindeki önemli tahmin ve varsayımları içermektedir. Hayat grubu sigortaları ile ilgili yükümlülükler, sözleşmeler ile ilgili tarifelerin onaylı teknik esaslarında belirtilen formül ve esaslara göre hesaplanan aktüeryal matematik karşılıkları ve Şirket'in kar payı vermeyi taahhüt ettiği sözleşmeler için onaylı kar payı teknik esaslarında belirtilen kar payı dağıtım sistemine göre hesaplanan teknik faiz geliri ile sınırlı olmak kaydıyla garanti edilen kısmın da dahil olduğu miktar ile önceki yıllara ait birikmiş kar payı karşılıklarından oluşmaktadır. Bahse konu sigorta sözleşmeleri yükümlülükleri ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan aktüeryal varsayımlar dipnot 2 ve 17'de açıklanmıştır. Finansal tablolar açısından önemliliği ve içerdiği önemli tahmin belirsizlikleri nedeniyle, sigorta sözleşme yükümlülükleri kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Yukarda açıklanan konu ile ilgili uygulanan denetim prosedürleri denetim ekibimizin bir parçası olan aktüer denetçi ile birlikte gerçekleştirilmiş olup, tarafımızca sigorta sözleşme yükümlülüklerinin manuel olarak hesaplanan bileşenleri ile beraber, Şirket aktüerlerinin kullandıkları hesaplama metodlarının üzerindeki kilit kontroller hakkında denetim kanıtları elde edilmiş; Şirket'in sigorta sözleşme yükümlülükleri ile ilgili hesaplama verisinin sistem ve diğer kaynak verilerine olan mutabakatı tarafımızca test edilmiş; Hayat grubu sigorta sözleşme yükümlülüklerinin bileşenleri olan tarifeler ve kar payı karşılıkları, hesaplama verisi üzerinden örnekleme metodu kullanılarak tarafımızca test edilmiş ve sigorta sözleşme yükümlülükleri ile ilgili olan açıklayıcı bilgilerin sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve raporlamaya ilişkin düzenlemeler ile uyumluluğu tarafımızca incelenmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket Yönetimi, finansal tabloların Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken Şirket Yönetimi, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağıının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak–31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatih Polat'tır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Fatih Polat, SMMM
Sorumlu Denetçi

6 Mart 2019
İstanbul, Türkiye

DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.**31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ŞİRKET BEYANI**

T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından yapılan düzenlenmeler çerçevesinde yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlara göre 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Şirketimiz muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

İstanbul, 06 Mart 2019



Viktor HODARA
Yönetim Kurulu Üyesi ve
Genel Müdür

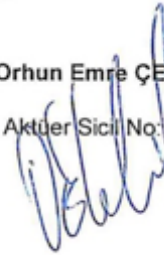


Cüneyt YILDIZ
Muhasebe Müdürü

Ayşen KAHRAMAN
Genel Müdür Yardımcısı



Orhun Emre ÇELİK
Aktüer Sicil No: 40



Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

I- Cari (Dönen) Varlıklar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Dipnot	Cari Dönem 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar (Hazır Değerler)		69.878.863	53.163.040
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	14	66.038.378	50.212.584
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)	-	-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	14	3.840.485	2.950.456
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar (Menkul Kıymetler)		-	7.747.709
1- Satılmaya Hazır (Satışa Müsait) Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
3- Alım Satım (Spekülasyon) Amaçlı Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)	2.8, 11.1	-	7.747.709
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler) Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		17.329.372	16.766.079
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	17.323.223	16.755.886
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara (İkrarlar) Krediler	12.1	6.149	10.193
7- Sigortalılara Krediler (İkrarlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	935.420	810.664
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(935.420)	(810.664)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar	12.1	609.399	87.950
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		55.033	49.641
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		554.366	38.309
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları	12.1	2.790.328	1.806.908
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		1.766.322	1.515.532
2- Tahakkuk Etmiş Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		55.324	55.324
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler		968.682	236.052
G- Diğer Cari (Dönen) Varlıklar		1.156.223	862.060
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	12.1	1.143.729	840.532
3- Ertelenen Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları	12.1	4.826	-
5- Personele Verilen Avanslar	12.1	7.668	21.528
6- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I- Cari (Dönen) Varlıklar Toplamı		91.764.185	80.433.746

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem 31 Aralık 2018	Önceki Dönem 31 Aralık 2017
A- Olağan (Esas) Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
10- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müsterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar		-	-
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar		-	-
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müsterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müsterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi (Duran) Varlıklar		1.316.615	1.245.136
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	7	-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş ve Tesisatlar	6	1.758.589	1.293.643
6- Motorlu Taşıtlar		-	-
7- Diğer Maddi (Duran) Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	925.383	908.737
8- Kiralama (Leasing) Yoluyla Edinilmiş Maddi (Duran) Varlıklar		-	-
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(1.367.357)	(957.244)
10- Maddi (Duran) Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
F- Maddi Olmayan Varlıklar		815.968	387.200
1- Haklar	8	3.862.258	3.205.186
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan (Duran) Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)		-	-
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar	8	(3.046.290)	(2.817.986)
G- Gelecek Yıllara Ait (Ertelenmiş) Giderler Ve Gelir Tahakkukları		-	-
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler		-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar		759.188	249.934
1- Efektif Yabancı para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyaç Stokları		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlıkları	21, 35	759.188	249.934
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar Toplamı		2.891.771	1.882.270
VARLIKLAR TOPLAMI (I+II)		94.655.956	82.316.016

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Bağımsız Denetimden Geçmiş Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		Cari Dönem 31 Aralık 2018	Önceki Dönem 31 Aralık 2017
A- Finansal Borçlar		178.645	1.821
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar	2,17, 19.1, 20	174.244	1.821
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller (Bonolar) Anapara, Taksit Ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)		4.401	-
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		11.831.194	9.669.011
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	19.1	548.002	466.566
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	19.1, 47.1	11.283.192	9.202.445
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Tarafalara Borçlar		-	23.353
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	19.1	-	23.353
6- Diğer İlişkili Tarafalara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		1.351.528	697.007
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	19.1, 47.1	400.188	263.857
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19.1, 47.1	951.340	433.150
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		38.969.170	32.169.011
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	17.15	30.185.887	27.605.230
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net	17.15	5.839.853	3.732.625
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	17.15	2.922.228	809.972
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		18.678	18.678
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net		2.524	2.506
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları		608.383	676.143
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar	19.1	335.981	304.228
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19.1, 23.1	207.209	337.413
3- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	15.466
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	2.18, 35	-	-
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		65.193	19.036
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		836.240	1.013.231
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	2.20, 23.1	836.240	1.013.231
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		1.050.203	1.079.529
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	2.1.1, 19.1	9.438	9.864
2- Gider Tahakkukları 19.1		1.040.765	1.069.665
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım ve Tesellüm Fazlaları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		54.825.363	45.329.106

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

V- ÖZSERMAYE

IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017
	Dipnot		
A- Ödenmiş Sermaye		26.250.000	19.200.000
1- (Nominal) Sermaye	2.13, 15	26.250.000	19.200.000
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye		-	-
B- Sermaye Yedekleri		-	-
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2-Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3-Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C- Kar Yedekleri		(266.679)	(140.967)
1- Yasal Yedekler		898.743	898.743
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		36.063	36.063
4- Özel Fonlar (Yedekler)		(1.201.485)	(1.065.768)
5- Finansal Varlıklar Değerlemesi	16.1	-	(10.005)
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları		-	-
1- Geçmiş Yıllar Karları		-	-
E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)		(6.782.173)	(1.732.720)
1- Geçmiş Yıllar Zararları		(6.782.173)	(1.732.720)
F- Dönem Net Karı		287.561	(5.049.453)
1- Dönem Net Karı		-	-
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtıma Konu Olmayan Dönem Karı		287.561	(5.049.453)
V - Özsermaye Toplamı		19.488.709	12.276.860
Yükümlülükler ve Özsermaye Toplamı (III+IV+V)		94.655.956	82.316.016

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

I-TEKNİK BÖLÜM

Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		Cari Dönem	Önceki Dönem
Dipnot	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017	
A- Hayat Dışı Teknik Gelir			
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		66.914.498	52.471.230
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		65.961.242	51.794.752
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	2,21, 24	68.553.815	55.998.242
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	24	68.608.904	56.074.913
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)	24	(55.089)	(76.671)
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(2.592.573)	(4.203.490)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17,15	(2.591.928)	(4.186.866)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17,15-16	(645)	(16.624)
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+/-)		-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri	1,7	953.256	654.579
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Svotaj Gelirleri (+)		-	21.899
B- Hayat Dışı Teknik Gider (-)			
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		(71.701.585)	(58.674.456)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(51.426.982)	(43.129.519)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(51.099.202)	(43.158.834)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17,16	(51.202.541)	(43.173.278)
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17,16	103.339	14.444
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	17,15	(327.780)	29.315
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)	17,15-16	(366.534)	(16.754)
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		38.754	46.069
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	(18.678)
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(42.549)	(27.863)
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(20.232.054)	(15.498.396)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
5.1- Matematik Karşılıklar (-)		-	-
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-
6- Diğer Teknik Giderler		-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı			
		(4.787.087)	(6.203.226)
D- Hayat Teknik Gelir			
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		11.531.859	7.137.085
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		1.473.446	2.209.095
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	2,21, 17,12, 24	1.461.530	2.173.193
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	17,12, 24	1.452.544	2.202.275
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	24	8.986	(29.082)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	11,916	-	-
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17,15	14.507	42.723
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17,15-16	(2.591)	(6.821)
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- Hayat Branşı Yatırım Geliri	1,7, 26	10.058.413	4.927.990
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar		-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-
4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
5- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)		-	-
E- Hayat Teknik Gider			
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		(11.629.439)	(8.206.178)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(10.609.737)	(9.420.407)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(8.825.261)	(9.308.809)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17,16	-	-
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17,16	(1.784.476)	(111.598)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	17,15	(1.784.476)	(111.598)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		2.074.768	4.019.650
3.1- Matematik Karşılıklar (-)	17,15	2.074.768	4.019.650
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık (+/-)		2.681.612	3.286.132
3.1.2- Kar Payı Karşılığı		(606.844)	733.518
(Yatırım Riski Polİçe Sahiplerine Aİt Polİçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (-))		-	-
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklar Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı		-	-
(Yatırım Riski Polİçe Sahiplerine Aİt Polİçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (+))		-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(287)	(1.772)
5- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(1.177.831)	(1.621.906)
6- Yatırım Giderleri (-)	26	(1.916.352)	(1.181.743)
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)		-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat			
		(97.580)	(1.069.093)
G- Emeklilik Teknik Gelir			
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri			
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri(-)		-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-
4- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik			
		-	-

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem 1 Ocak 31 Aralık 2018	Önceki Dönem 1 Ocak 31 Aralık 2017
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı		(4.787.087)	(6.203.226)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat		(97.580)	(1.069.093)
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik		-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		(4.884.667)	(7.272.319)
K- Yatırım Gelirleri		7.519.941	4.614.849
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	5.240.087	2.702.041
2-Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	2.8	617.221	176.123
4- Kambiyo Karları	36	1.662.633	1.736.685
5- İştiraklerden Gelirler		-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler	26	-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(2.540.060)	(3.158.159)
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)		-	-
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		-	-
3- Yatırımların Nakte Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)	1.7	(953.256)	(654.579)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(948.387)	(2.052.769)
7- Amortisman Giderleri (-)	6.8	(638.417)	(450.811)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden		192.347	766.176
Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)			
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47.5	(255.674)	910.982
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	2.18, 35	475.325	(7.059)
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)	2.18, 35	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar		235.482	97.956
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47.5	(262.786)	(235.703)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		287.561	(5.049.453)
1- Dönem Karı ve Zararı		287.561	(5.049.453)
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		-	-
3- Dönem Net Kar veya Zararı		287.561	(5.049.453)
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem Dipnot 1 Ocak 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak 31 Aralık 2017
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		69.184.860	59.708.469
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(62.144.045)	(50.253.644)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		7.040.815	9.454.825
8. Faiz ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)	35	(1.143.729)	(840.532)
10. Diğer nakit girişleri		45.627	99.776
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(22.529.452)	(10.895.312)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		(16.586.739)	(2.181.243)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Maddi varlıkların satışı		-	-
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)	6, 8	(1.138.664)	(1.314.791)
3. Mali varlık iktisabı (-)		-	-
4. Mali varlıkların satışı			
5. Alınan faizler		8.450.972	7.306.891
6. Alınan temettüler		-	-
7. Diğer nakit girişleri		8.465.236	1.421.104
8. Diğer nakit çıkışları (-)		(2.271.868)	(1.675.529)
9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		13.505.676	5.737.675
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı		-	-
2. Kredilerle ilgili nakit girişleri	- -		
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)			
4. Ödenen temettüler (-)		-	-
5. Diğer nakit girişleri		7.050.0006.	-
Diğer nakit çıkışları (-)		-	(1.067.144)
7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		7.050.000	(1.067.144)
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		4.728.811	(316.084)
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)		8.697.748	2.173.204
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	14	27.869.604	25.696.400
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	14	36.567.352	27.869.604

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi**1 Ocak – 31 Aralık 2018 Hesap Dönemine Ait Özsermaye Değişim Tablosu**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sermaye	Varlıklarda Değer Artışı	Yasal Yedekler
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31Aralık 2017)	19.200.000	(10.005)	898.743
II - Muhasebe politikasında değişiklikler	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2018)	19.200.000	(10.005)	898.743
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	7.050.000	-	-
1- Nakit	7.050.000	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	10.005	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-
I-Dağıtılan temettü	-	-	-
J- Yedeklere transfer	-	-	-
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2018)			
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	26.250.000	-	898.743

Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sermaye	Varlıklarda Değer Artışı	Yasal Yedekler
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31Aralık 2016)	19.200.000	18.015	898.743
II - Muhasebe politikasında değişiklikler	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2017)	19.200.000	18.015	898.743
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-
1- Nakit	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	(28.020)	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-
I-Dağıtılan temettü	-	-	-
J- Yedeklere transfer	-	-	-
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2017)			
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	19.200.000	(10.005)	898.743

Diğer Yedeklerve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
(1.029.705)	(5.049.453)	(1.732.720)	12.276.860
-	-	-	-
(1.029.705)	(5.049.453)	(1.732.720)	12.276.860
-	-	-	7.050.000
-	-	-	7.050.000
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	10.005
(135.717)	-	-	(135.717)
-	287.561	-	287.561
-	-	-	-
-	5.049.453	(5.049.453)	-
(1.165.422)	287.561	(6.782.173)	19.488.709

Diğer Yedeklerve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
36.063	(1.134.430)	(598.290)	18.420.101
-	-	-	-
36.063	(1.134.430)	(598.290)	18.420.101
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
(1.065.768)	-	-	(1.093.788)
-	-	-	-
-	(5.049.453)	-	(5.049.453)
-	-	-	-
-	1.134.430	(1.134.430)	-
(1.029.705)	(5.049.453)	(1.732.720)	12.276.860

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler

1.1 Ana şirketin adı ve son sahibi

Şirket'in Demir Hayat Sigorta A.Ş. ünvanı ile tescili 31 Mayıs 1995 tarihinde yapılmış ve 3800 Sayı ve 6 Haziran 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in ünvanı, Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 9 Ocak 2019 tarihinde Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak tescil edilmiş ve 15 Ocak 2019 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket'in 26.250.000 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ortaklarca ödenmiştir.

Demir Hayat Sigorta A.Ş.'nin ("Şirket"), doğrudan ve nihai ana ortağı Demir Hayat Group B.V.dir. Şirket'in %100'ünü temsil eden payları 23 Kasım 2016 tarihinde Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır. Söz konusu pay devri 29 Kasım 2016 tarih ve 9208 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.

1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer)

Şirket'in tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No.124/B 34394 Esentepe İstanbul'dur. Ayrıca Ankara bölge müdürlüğü bulunmakta ve 127 adet acente ve 47 adet broker (31 Aralık 2017: 103 adet acente, 44 adet broker) ile çalışılmaktadır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş Anonim Şirket statüsündedir.

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket'in fiili faaliyet konusu hayat, sağlık ve ferdi kaza branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektir.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

Şirket faaliyetini, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna dayanarak Hazine Müsteşarlığı tarafından yayınlanan sigortacılık mevzuatı çerçevesinde yürütmektedir.

1.5 Kategorileri itibariyle yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı

	31 Aralık 2018 Kişi Sayısı	31 Aralık 2017 Kişi Sayısı
Üst ve orta düzey yöneticiler	22	26
Diğer personel	61	58
Toplam	83	84

1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.892.456 TL'dir (31 Aralık 2017: 1.910.759 TL).

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler (devamı)

1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri

Şirket tarafından hayat ve hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmış, diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm içerisinde bırakılmıştır. Hayat branşı yatırım gelirleri hayat branşında bırakılmakta, hayat dışı teknik bölüme aktarılan tutar ise, alt branşlara, her bir branşın prim üretimdeki payına göre dağıtılmaktadır.

Hayat dışı branşlarda teknik bölüme ilişkin personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri ile diğer faaliyet giderlerinin alt branşlara dağıtımı

Teknik bölüm faaliyet giderleri her bir alt branş için son 3 yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin; toplam üretilen poliçe sayısına, brüt yazılan prim miktarına ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan 3 oranın ortalamasına göre dağıtılmaktadır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Hayat Sigorta A.Ş. hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. 1 Ocak – 31 Aralık 2018 hesap dönemine ait finansal tablolar 6 Mart 2019 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Adı / Ticari Ünvanı	: Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi
Yönetim Merkezi Adresi (Yeni)	: Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe / İstanbul
Telefon	: 0212 288 68 51 – 0212 216 63 53
Faks	: 0212 274 65 85
İnternet Sayfası Adresi	: www.demirhayat.com.tr
Elektronik Posta Adresi	: info@demirhayat.com.tr

1.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonra Şirket'in faaliyetleri, bu faaliyetlerin kayıt ve belge düzeni ile Şirket politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Şirket'in ünvanı, Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 9 Ocak 2019 tarihinde Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak tescil edilmiş ve 15 Ocak 2019 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1 Hazırlık Esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Uygulanan Muhasebe İlkeleri

Şirket, finansal tablolarını, Sigortacılık Kanunu'nun 18 inci maddesi ile Bireysel Emeklilik Kanunu'nun 11 inci maddelerine dayanılarak Hazine Müsteşarlığı tarafından yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince yürürlükte bulunan düzenlemeler çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve Hazine Müsteşarlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlamaktadır. Söz konusu yönetmeliğin 4 üncü maddesinde; sigorta sözleşmelerine, bağlı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve iştiraklerin muhasebeleştirilmesi ve konsolide finansal tablolar, kamuya açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların düzenlenmesine ilişkin usul ve esasların Hazine Müsteşarlığı'nca çıkarılacak tebliğler ile belirleneceği belirtilmiştir.

Bu kapsamda, bahse konu yönetmeliğin 4. maddesinin 2. fıkrasına ilişkin Hazine Müsteşarlığı'ndan yapılan 18 Şubat 2008 tarih ve 2008/9 sayılı sektör duyurusu çerçevesinde TFRS 4 uygulanmamaktadır. Bu kapsamda, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketleri'nin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" ve Hazine Müsteşarlığı'nın konuyla ilgili yayınladığı diğer yönetmelik, genelge ve sektör duyuruları çerçevesinde uygulanan muhasebe politikaları ileriki bölümlerde her biri kendi başlığı altında özetlenmiştir.

2 Kasım 2011 tarihli Resmi Gazete'de yayınlan Kanun Hükmünde Kararname ("KHK") uyarınca kurulan KGK diğer yetki ve görevlerinin yanı sıra, tabi oldukları kanunlar gereği defter tutmakla yükümlü olanlara ait finansal tabloların; ihtiyaca uygunluğunu, şeffaflığını, güvenilirliğini, anlaşılabilirliğini, karşılaştırılabilirliğini ve tutarlılığını sağlamak amacıyla, uluslararası standartlarla uyumlu TMS'leri oluşturmak ve yayımlamakla ve Türkiye Muhasebe Standartlarının uygulanmasına yönelik ikincil düzenlemeleri yapmak ve gerekli kararları almakla, bu konuda kendi alanları itibarıyla düzenleme yetkisi bulunan kurum ve kuruluşların yapacakları düzenlemeler hakkında onay vermeye yetkilidir.

13 Ocak 2011 tarihli 6102 sayılı "Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulama Kapsamının Belirlenmesine İlişkin Kurul Kararı" uyarınca; 660 sayılı KHK'da belirtilen kamu yararını ilgilendiren kuruluşlar, 6102 sayılı Kanunun 397 nci maddesi çerçevesinde Bakanlar Kurulu kararıyla bağımsız denetime tabi olacaklardır. Aynı Kanunun 1534 üncü maddesinin ikinci fıkrasında sayılan şirketler münferit ve konsolide finansal tablolarını hazırlarken TMS'yi uygulayacaklar ve ilgili maddelerin (d) bendi uyarınca 3 Haziran 2007 tarihli ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 28 Mart 2001 tarihli 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ve bunların ilgili mevzuatı çerçevesinde sigortacılık, bireysel emeklilik veya sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulan finansal kuruluşlar gibi finansal kuruluşlar kendi özel kanun hükümlerine tabi olacakları belirtilmiştir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı) Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri

2.1 . Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

Şirket ayrıca 1 Ocak 2008 tarihinden başlayarak sigortacılık teknik karşılıklarını bu tarihte yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarını ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) ve Hazine Müsteşarlığı tarafından bu konuda yapılan çeşitli açıklamalar çerçevesinde hesaplayarak 31 Aralık 2018 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır.

18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ" ile finansal tabloların önceki dönemlerle ve diğer şirketlerin finansal tabloları ile karşılaştırılmasını teminen, şirketlerin hazırlayacakları finansal tabloların şekil ve içeriği düzenlenmiştir.

Finansal tablolar; sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerine uygun olarak hazırlanır.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Hazine Müsteşarlığı'nın 4 Nisan 2005 tarihli ve 19387 numaralı yazısına istinaden, 31 Aralık 2004 tarihli finansal tablolarının, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 15 Kasım 2003 tarihli mükerrer 25290 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Seri: XI No: 25 Sayılı "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ" de yer alan "Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi" ile ilgili kısımdaki hükümlere göre düzeltilerek 2005 yılı açılışları yapılmıştır. Hazine Müsteşarlığı ayrıca, SPK'nın 27 Mart 2008 tarihinde aldığı karardan hareketle 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamalarının gerekli olmadığını bildirmiştir. Şirket, Hazine Müsteşarlığı'nın usul yazısına istinaden 2005 yılında finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulamasına son vermiştir.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu 31 Aralık 2017 tarihli bilançosu ile; 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıllık gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıllık gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı sunulmuştur.

Cari dönemde konsolide olmayan finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler, gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1 Hazırlık Esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları

2.1 ila 2.24 dipnotunda tüm muhasebe politikalarına yer verilmiştir.

2.1.3 Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.4 Finansal tabloda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda TL olarak verilen finansal bilgiler en yakın tam TL değerinde yuvarlanarak gösterilmiştir.

2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıklar, gayrimenkuller ve yükümlülüklerin dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

i) 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçümü ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Şirket, Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın yayınladığı 23 Ekim 2018 tarihli, 2018/4 sayılı "Sigorta ve Emeklilik Şirketlerinin TFRS 15'e Geçiş Tarihine İlişkin Genelge" uyarınca TFRS 15'e geçişi 1 Ocak 2021 tarihine ertelemiştir. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9 Finansal Araçlar

KGK, Ocak 2017'de TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi kaybı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Şirket, UFRS 17'nin geçerli olacağı tarihe kadar TFRS 4'te yer alan TFRS 9 için geçici muafiyet maddelerinden yararlanacaktır.

TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);

KGK Aralık 2017'de, TFRS 4 'Sigorta Sözleşmeleri' standardında değişiklikler yayımlamıştır. TFRS 4'te yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: 'örtülü yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleyici yaklaşım (deferral approach)'. Yeni değiştirilmiş standart:

a. Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasından oluşabilecek dalgalanmayı kar veya zarardan ziyade diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirme hakkı sağlayacaktır, ve

b. Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere TFRS 9 Finansal Araçlar standardını isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 Finansal Araçlar standardını uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan TMS 39 'Finansal Araçlar' standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri

KGK'nın 19 Aralık 2017'de yayımladığı bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir.

Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.

Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu yorumun Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)

KGK Aralık 2017'de, TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- a. nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- b. stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- c. işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)

KGK Aralık 2017'de, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi

KGK Aralık 2017’de, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

ii) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 16 Kiralama İşlemleri

KGK Nisan 2018’de TFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayımlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoğa alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmektedir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusu olacaktır (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydedecektir.

Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi beklenmemektedir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)

KGK Aralık 2017'de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır.

Söz konusu değişiklikle KGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibari ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRYK 23 Gelir Vergisi Muameleleri Konusundaki Belirsizlikler

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, "TMS 12 Gelir Vergileri"nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

(a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmedeğini;
(b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;

(c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve

(d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu yorumu erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. İşletme, ilk uygulamada, bu yorumu UMS 8'e uygun olarak geriye dönük, ya da ilk uygulama tarihinde birikmiş etkiyi geçmiş yıl kar zararının (veya uygunsa, özkaynak kaleminin diğer bir unsurunun) açılış bakiyesine bir düzeltme olarak kaydetmek suretiyle geriye dönük olarak uygulayabilir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi

KGK Ocak 2019'da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları'nın 2015-2017 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır: yayınlamıştır.

- TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar — TFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.

- TMS 12 Gelir Vergileri — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.

- TMS 23 Borçlanma Maliyetleri — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)

KGK Ocak 2019'de TMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleştikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu değişiklikleri erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar'da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

TFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile, belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebileceklerdir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. UFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

İşletmenin tanımlanması (UFRS 3 Değişiklikleri)

UMSK Ekim 2018'de UFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'nde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktır. Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletmenin ve çıktıların tanımlarını sınırlandırmak; ve
- İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Önemliliğin Tanımı (UMS 1 ve UMS 8 Değişiklikleri)

Ekim 2018'de UMSK, "UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmak. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.2 Konsolidasyon

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. Şirket'in konsolidasyona tabi olan iştiraki bulunmamaktadır. (31 Aralık 2017: Yoktur).

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla, raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat ve hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmekte olduğundan ve halka açık bir Anonim Şirket statüsünde olmadığından dolayı "TFRS-8 Faaliyet Bölümleri" standardı kapsamında bölümlere göre raporlama yapmamaktadır.

2.4 Yabancı Para Karşılıkları

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle fonksiyonel para birimine çevrilir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlıklar ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmektedir. Yabancı para cinsinden hayat sigortalarına ilişkin muallak hasar karşılıkları ve matematik karşılıklar ile sigortalılardan olan alacaklar T.C. Merkez Bankası efektif satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların gerçeğe uygun değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise gerçeğe uygun değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer gerçeğe uygun değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplarda yansıtılır. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

2.5 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyetlerden birikmiş amortisman düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

	<u>Ekonomik Ömrü</u>
Demirbaşlar ve tesisatlar	4-15 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. (6 no.lu dipnot).

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tuttuğu arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. TMS "40 - Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı, başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer veya maliyet değeri ile değerlendirme konusunda şirketlere seçimlik hak tanımıştır. Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini makul değer yöntemiyle, bağımsız eksperlerin belirlediği makul değerlerinden finansal tablolara yansıtmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki makul değer değişiklikleri, gelir tablosunda yatırım gelirlerinin altında muhasebeleştirilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir (7 no.lu dipnot).

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri 1 ila 5 yıldır. (8 no.lu dipnot).

2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)", "satılmaya hazır finansal varlıklar", "krediler" ve "alacaklar" olarak sınıflandırılmakta ve muhasebeleştirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. "Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal yatırımlar" altında izlenen finansal varlıklar "vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar" olarak sınıflandırılmıştır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar):

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal araçlar ile Şirket'in performansını gerçeğe uygun değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal araçlardan oluşmaktadır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yeralan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

Alım satım amaçlı finansal varlıkların ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "iskonto edilmiş değer" makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlerin değerlemesi sonucu ortaya çıkan değer artış ve azalışları kar/zarar tablosunda yatırım gelirleri ve yatırım giderleri hesap kalemleri altında takip edilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Şirket'in satılmaya hazır finansal varlıkları, "gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar" ve "krediler ve alacaklar" dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Söz konusu varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer, gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" (vergi etkisi dahil) ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özsermaye içindeki "Finansal Varlıkların Değerlemesi" hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar vade geliminde veya elden çıkarıldığında özsermaye içinde muhasebeleştirilen birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar ilk kayda alımlarını takiben, var ise değer düşüklüğü için ayrılan karşılık tutarı düşülerek, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihinde sona eren dönemlere ait nakit akım tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 14 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

2.13 Sermaye

2.13.1 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in nominal sermayesi 26.250.000 TL olup, tamamı ödenmiş her biri 1 (bir) TL değerinde 26.250.000 adet paydan ibarettir. Sermayenin ortaklara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Pay Tutarı TL	%	Pay Oranı TL	Pay %
Demir Hayat Group B.V.	26.250.000	100,00	19.200.000	100,00
Toplam	26.250.000	100,00	19.200.000	100,00

Demir Hayat Sigorta A.Ş.'nin sermayesinin %100'nü temsil eden paylar 23 Kasım 2016 tarihinde Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır.

Şirket'in 7.050.000 TL'lik sermaye artırımını Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 3 Ağustos 2018 tarihinde tescil edilmiştir. Artırılan sermaye tutarı Şirket'in ana ortağı Demir Hayat Group B.V. tarafından 16 Mart ve 29 Haziran 2018 tarihlerinde sırası ile 2.800.000 TL ve 4.250.000 TL nakdi olarak ödenmiştir.

2.13.2 Sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır. (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.)

2.13.3 Sermaye hareketlerine ilişkin açıklama 2.13.1 no.lu dipnotta yapılmıştır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta riski, bir sigorta sözleşmesini elinde tutan tarafın sigorta edene, finansal risk dışında, devrettiği risk olarak tanımlanır. Bir sözleşme, eğer önemli bir sigorta riskini devrediyorsa, sigorta sözleşmesi olarak kabul edilir.

Gelecekte beklenen, ancak kesin olmayan sigorta konusu olayın, sigortalıyı olumsuz bir şekilde etkilemesi halinde sigortalıya tazminat ödemeyi kabul ederek bir tarafın (sigortacı) diğer taraftan (sigortalı) önemli bir sigorta riskini kabul ettiği sözleşmeler sigorta sözleşmesidir.

Sigorta sözleşmesi sınıfına, Şirket'in yaptığı sigorta sözleşmeleri ve elinde bulundurduğu reasürans sözleşmeleri de girmektedir. Şirket tarafından üretilen ana sözleşmeler, aşağıda da anlatıldığı gibi sağlık, ferdi kaza ve hayat branşlarındaki sigorta sözleşmeleridir:

Sağlık branşında üretilen sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi hasarları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır.

Ferdi kaza sigorta sözleşmeleri, kaza sonucu oluşabilecek risklere karşı güvence sağlayan sözleşmelerdir. Kazaen vefat teminatının yanında kazaen maluliyet, işsizlik ya da geçici maluliyet, kaza tedavi masrafları gibi ek teminatlar da sunulmaktadır.

Hayat sigortası sözleşmeleri birikimli ve birikimsiz olarak ikiye ayrılır. Şirket bu sigorta ile, bir kimsenin belirli bir süre içinde veya sözleşmede belirtilen şart ve haller içinde ölümü veya o kimsenin sözleşmede belirtilen belli bir süreden fazla yaşaması ihtimalini ya da her iki ihtimali beraber sigorta edebilir. Hayat branşında yazılan birikim ve risk sözleşmeleri ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

i) Birikim Poliçeleri:

Birikimli Hayat Sigortası

Birikimli Hayat Sigortası ürünleri yatırım amaçlı, birikim ağırlıklı, en az 10 yıllık sigorta poliçeleridir. En az 10 yıllık süre sonunda oluşan birikimler poliçe sahibine ödenir. Beklenmedik bir yaşam kaybı durumundaysa, vefat teminatı güvence sağlar. En az 2 yıllık primi ödenmiş birikim poliçelerinde iştira, tenzil ve ikraz hakkı vardır. Ayrıca ödenen primlerden yapılacak olan kesintilerle, kazaen vefat ve daimi maluliyet ek teminatları da sigorta kapsamına alınabilir.

Birikimli poliçelerde garanti edilen teknik faizin üzerinde getiri kazanıldığı takdirde, poliçe sahipleri kar payından yararlanır. Şirket yürürlükteki sigorta mevzuatı çerçevesinde birikimli hayat sigorta sözleşmelerinin tamamını sigorta sözleşmesi olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)

Sigorta Sözleşmeleri (devamı)

ii) Birikimsiz Poliçeler (Risk Poliçeleri):

Yıllık Hayat

Yıllık Hayat Sigortası, sigortalının karşılaşacağı risklere karşı 1 yıl süre ile güvence sağlar. Bu sigorta, ecelen vefat ana teminatının yanında, kazaen vefat, daimi ve geçici maluliyet ve tehlikeli hastalıklar ek teminatları vererek, poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek riskleri teminat altına alır. Yıllık Hayat sigortası poliçeleri risk ağırlıklıdır, birikim içermez, iştira ve ikraz hakkı yoktur. Grup ve ferdi olarak satılabilir. Yaş sınırı 18-65 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sağlığa, kullanılan mortalite tablosuna ve teknik faize bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Uzun Süreli Hayat

Uzun Süreli Hayat Sigortası, ecelen vefat ana teminatının yanında poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek risklere karşı, uzun süreli maddi güvence sağlar. Sigorta süresi 1 - 30 yıl arasında belirlenebilir. Uzun süreli hayat poliçeleri koruma amaçlıdır ve risk ağırlıklıdır, birikim içermez. Ferdi olarak satılır. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sigorta süresine ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Kredili Hayat

Kredili Hayat Sigortası, hayatta karşılaşabilecek olumsuz durumlara karşı (vefat veya maluliyet) kullanılan kredi süresi boyunca güvence sağlayan bir sigortadır. Kredi süresinde olumsuz bir durum olması durumunda kredi borcu kredili hayat sigortası tarafından kapatılır. Teminatlar çoğunlukla sadece vefat içerir. Birikim içermeyen risk ürünleridir. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup primler alınan kredi miktarına, yaşa, cinsiyete ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları 2.1 ve 2.21inci dipnottadır.

Reasürans Sözleşmeleri

Şirket, (sedan işletme olarak) sigorta risklerini reasürans sözleşmeleri yaparak, diğer bir sigortacıya (reasürör işletme) devretmektedir.

Reasürans varlıkları, reasürans şirketlerinden olan alacak rakamlarını, reasürans borçları ise reasürör sıfatıyla riskin devredildiği sigorta ve reasürans şirketlerine olan borçları ifade etmektedir. Reasürans varlıklarındaki değer düşüklüğü rapor tarihi itibarıyla değerlendirilmiştir.

Reasürans anlaşmaları, Şirket'in sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz, finansal tablolarda mevcut olan sigorta riskini transfer etmez.

Reasürans varlıkları ve borçları, sözleşme sona erdiğinde finansal tablolardan çıkartılır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)

Reasürans Sözleşmeleri (devamı)

Şirket'in 2018 ve 2017 yılları içerisinde geçerli olan reasürans politikası ve anlaşmaları aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Şirket, sağlık branşında kotpar anlaşması ile koruma sağlamıştır. Ferdi kaza ve hayat branşlarında eksedan anlaşması bulunmakta olup bölüşmeli anlaşmadan sonra konservasyonda kalan risk için ise aşkın hasar anlaşması ile koruma sağlanmaktadır. Aşkın hasar reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilir. Diğer sözleşmeler çerçevesinde devredilen prim ve hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı bazda kayıtlara yansıtılır.

Yatırım Sözleşmeleri

Yatırım sözleşmeleri, önemli bir sigorta riski transferi sağlamayan ancak finansal risk transferi sağlayan sözleşmelerdir. Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Şirket'in isteğe bağlı katılım özelliği bulunan sigorta ve yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

2.17 Borçlar

Finansal borçlar (yükümlülükler) arasında yer alan krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in 174.244 TL tutarında spot kredi borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2017:1.821 TL).

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Ancak Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 10'ncü madde uyarınca %20'lik kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler (devamı)

Kurumlar Vergisi (devamı)

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 24’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarı değişebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, kar dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı %15’dir. (2017: %15) Dağıtılmayan veya sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları

5024 sayılı Kanun ile Türkiye’de 2004 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının Kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda enflasyon muhasebesi uygulanması gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri TMS 29 standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 2004 yılı için enflasyon oranı belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Şirket enflasyon düzeltmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. 2005 yılından itibaren Kanun’un belirlediği kriterler gerçekleşmediği için Şirket’in 31 Aralık 2018 tarihli yasal mali tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin Türkiye Muhasebe Standartları’na ("TMS") göre hazırlanmış mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici zamanlama farklılıklarının bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS’ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler (devamı)

Ertelenmiş Vergi (devamı)

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Tanımlanmış fayda planı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, en az bir yıl süreyle çalışmış personelin istifalar ve haklı nedenler dışındaki işten çıkarılma veya emeklilik halinde personele ödenmektedir. Güncellenmiş olan "TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Kıdem tazminatına ilişkin yükümlülükler, "TMS-19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" hükümleri çerçevesinde belirli aktüeryal tahminler kullanılarak tüm çalışanların gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

Tanımlanan katkı planı

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar (devamı)

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Yazılan Primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller ve vergiler düşüldükten sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan risk primleri üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Vadesi bir yılı aşan hayat sigortası poliçeleri için yazılan prim tutarı, ödeme vadesi o yıl tahakkuk eden gelirlerden oluşmaktadır. Vadesi bir yıldan az olan poliçeler için yazılan prim tutarı söz konusu dönemin tüm primini kapsamaktadır.

Hasarlar ödendikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip henüz fiilen ödenmemiş hasarlar ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır. Muallak ve ödenen hasarların reasürör payları bu karşılıklar içerisinde netleştirilmektedir.

Reasürans Komisyonları

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlardır. Reasürörlerden alınan komisyonların, gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken, alınan primler ile ilgili olarak ödenen komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş üretim giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Hayat Branşı Yatırım Gelirleri

Hayat branşındaki fon geliri, dönem içinde yapılan yatırımlardan elde edilen gelir üzerinden verimlilik oranı doğrultusunda hesaplanmakta ve hayat branşı yatırım gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Faiz gelirleri ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

2.22 Finansal Kiralamaları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.23 Kar Payı Dağıtımı

Kar payı (temettü) borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır. Şirket'in, bilanço tarihinden sonra ödeneceği ilan edilen kar payları bulunmamaktadır.

2.24 Teknik Karşılıklar

Mali tablolarda teknik sigorta hesapları arasında yer alan Kazanılmamış Primler Karşılığı, Devam Eden Riskler Karşılığı, Dengeleme Karşılığı, Matematik Karşılık, Muallak Tazminat Karşılığı, İkramiyeler ve İndirimler Karşılığı ve bu karşılıkların reasürör payları 14 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunan Sigortacılık Kanunu ile bazı maddeleri 18.10.2007 tarih ve 26674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve 28.07.2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve "17.07.2012 tarih ve 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile değiştirilen, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak aşağıda belirtilen esaslara göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

Hayat Matematik Karşılıkları

Hayat branşı matematik karşılığı, aktüeryal matematik karşılıkları (Hazine Müsteşarlığı tarafından onaylı tarifeler ile belirlenmiş teknik faiz oranı kadar asgari gelir garantisi bulunan ve bir yıldan uzun süreli risk teminatı içeren) ve kar payı karşılıklarından oluşmakta olup, Şirket'in hayat sigortası branşında sigortalılara olan yükümlülüklerini göstermektedir.

Hayat matematik karşılıkları, hayat branşı ile iştigal eden sigorta şirketlerinin gelecekte vadesi geldiği zaman ödemeyi garanti ettikleri tazminatlar için ayırdıkları karşılıktır. Sigortacılık Kanunu'na göre Şirket'in hayat branşı tarafından akdedilen hayat sigorta sözleşmeleri uyarınca tahsil edilen safi primlerden idare ve tahsil masrafları, ölüm (mortalite) risk primi ve komisyonlarının indirilmesi sonucu kalan tutar hayat matematik karşılığı olarak ayrılmaktadır. Hayat matematik karşılıklarının hesaplanması yurtdışında hazırlanan ölüm istatistikleri dikkate alınarak Türkiye'de faaliyet gösteren sigorta şirketleri için geçerli olan cari tablolar kullanılarak yapılmaktadır. Bu karşılıkların yatırımlara dönüşmesi sonucu elde edilen gelirler için kar payı karşılığı ayrılmaktadır.

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış Primler Karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sigorta sözleşmeleri ve yıllık veya bir yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak, gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısmından oluşmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Ertelenmiş Komisyon Giderleri ve Gelirleri

Üretime bağlı olarak tahakkukunun yapılması kaydıyla araçlara ödenen komisyonlar, reasüröre devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlar, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar ile tarifelerin ve sigorta sözleşmelerinin hazırlanması ve satışı için yapılan değişken üretim giderleri ve destek hizmetlerine ilişkin ödemeler gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş gelirler ve ertelenmiş giderler hesapları ile diğer ilgili hesaplar altında muhasebeleştirilir. Her ne ad altında olursa olsun; sözleşmeye bağlı olarak verilmeyen ve sözleşmenin yürürlükten kalkmasına bağlı olarak iadeye konu olmayan teşvik, karlılık ve benzeri komisyonlar ile giderler ertelenmiş gelir ve gider hesaplamalarında dikkate alınmaz.

Devam Eden Riskler Karşılığı

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik uyarınca; sigorta sözleşmesinin süresi boyunca üstlenilen risk düzeyi ile kazanılan primlerin zamana bağlı dağılımının uyumlu olmadığı kabul edilen sigorta branşlarında, ayrıca kazanılmamış primler karşılığının şirketin taşıdığı risk ve beklenen masraf düzeyine göre yetersiz kalması halinde ayrılması gerekmektedir. Şirketler yürürlükte bulunan ve kazanılmamış primler karşılığı ayrılan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadırlar. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığı beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların [(muallak tazminatlar (net) + ödenen tazminatlar (net) - devreden muallak tazminatların (net))] kazanılmış prime [(yazılan primler (net) + devreden kazanılmamış primler karşılığı (net) - kazanılmamış primler karşılığı (net))] bölünmesi suretiyle bulunur. Hazine Müsteşarlığınca belirlenecek branşlar için beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar net devam eden riskler karşılığı, %95'i aşan oranın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar brüt devam eden riskler karşılığı olarak finansal tablolarda yer alır. Brüt tutar ile net tutar arasındaki fark ise reasürör payı olarak dikkate alınır. Bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarların ilgili döneme tekabül eden kısmı net prim hesabında devredilen prim olarak kabul edilir.

Devam eden riskler karşılığının hesabı sırasında kullanılan muallak tazminat karşılıklarının; tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ve gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş muallak tazminatlar ile gider paylarını ve gerekli durumlarda muallak tazminat yeterlilik farkını içermesi gerekmektedir. Hazine Müsteşarlığı'nın 31 Aralık 2012 tarihinde geçerli olmak üzere 2012/15 sayılı genelgesine göre; devam eden riskler karşılığının Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm ana branşlar için hesaplanması gerekmektedir. Şirket'in, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yaptığı ve detayı yukarıda belirtilen yeterlilik testi sonucunda ayrılması gereken devam eden riskler karşılığı çıkmamıştır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Muallak Tazminat Karşılığı

Sigorta şirketleri, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmak zorundadır. Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığının hesaplanması sırasında; hesaplanmış veya tahmin edilmiş eksper, bilirkişi, danışman, dava ve haberleşme giderleri de dahil olmak üzere tazminat dosyalarının tekemmülü için gerekli tüm gider payları dikkate alınır ve ilgili hesaplamalarda rücu ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilemez. Halefiyet hakkının kazanılmış olması şartı ile uygulama esasları Hazine Müsteşarlığınca belirlenecek olan tahakkuk etmiş rücu ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabının altında gösterilerek dönem geliri ile ilişkisi kurulur.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları Müsteşarlıkça belirlenen aktüeryal zincirleme merdiven yöntemleri kullanılarak bulunan tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelidir. Bu yöntemler, Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet ve Munich Zinciri yöntemleridir. Şirket bütün sigorta branşları için "Standart Zincir Metodu"nu kullanmıştır.

Hazine Müsteşarlığı'nın 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı genelgesi uyarınca 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren yapılan hesaplamalarda branşlar bazında kullanılacak verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak şirket aktüeri tarafından yapılmaktadır. Genelge uyarınca Hayat Dışı branşlarda IBNR hesabı, aktüeryal zincirleme merdiven metodları (Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson) kullanılarak yapılabilmektedir.

Şirket'in yukarıda açıklanan yönteme göre 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hesapladığı ve ekli finansal tablolarda muallak tazminat karşılığı içerisinde yer alan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli net 781 TL tutarındadır (31 Aralık 2017: net (207.035) TL).

Ödenen hasar tutarının ayrılan karşılıktan fazla veya eksik olması durumunda aradaki fark ödemenin yapıldığı tarihte kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Muallak tazminat karşılığı reasürör tutarının hesabında, yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Muallak hasarların reasürör payları muallak hasarlar karşılığı içerisinde netleştirilmektedir (17 no.lu dipnot).

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Dengeleme Karşılığı

Takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere ek teminatlarda dahil olmak üzere tüm branşlarda verilen kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıktır.

Bu karşılık her bir yıla tekabül eden deprem ve kredi net primlerinin %12'si oranında hesaplanmaktadır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak telakki edilir. Vefat teminatının verildiği hayat sigortalarında dengeleme karşılığının hesabı sırasında şirketler kendi istatistik verilerini kullanacaklardır. Gerekli hesaplamayı yapabilecek veri seti bulunmayan şirketler vefat net priminin %11'ini deprem primi kabul edecek ve bu tutarların %12'si oranında karşılık ayıracaklardır. Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının %150'sine ulaşıncaya kadar devam edilmektedir. Beşinci yılın geçmesini müteakiben prim üretimi rakamına bağlı olarak karşılık rakamının bir önceki yılki bilançoda yer alan karşılık tutarına göre daha düşük çıkması durumunda aradaki fark özsermaye altında diğer kar yedekleri içerisinde gösterilir. Özsermayeye aktarılan bu tutar yedek olarak tutulabileceği gibi sermaye artırımına konu olabilir veya tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Deprem meydana gelmesi veya kredi branşında ilgili finansal yılda teknik zarar gerçekleşmesi durumunda, kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıklar tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez.

Şirket, 31 Aralık 2018 itibarıyla net 237.561 TL tutarında dengeleme karşılığı hesaplayarak finansal tablolara yansıtmıştır (31 Aralık 2017: 194.726 TL).

İkramiye ve İndirimler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, şirketlerin cari dönemde yaşayan poliçelere ilişkin olarak sigortalıya müteakip dönemlerde yenilemeye bağlı olmaksızın bir ikramiye ve indirim taahhüdünde bulunması durumunda ikramiye ve indirimler karşılığı ayırması gerektiği ifade edilmiştir. Bu çerçevede 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket, finansal tablolarda toplam 18.678 TL (31 Aralık 2017: 18.678 TL) tutarında net ikramiye ve indirimler karşılığı ayırmıştır.

3 Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket yönetiminin raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla olması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayım ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler sürekli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan başlıca tahminler muallak tazminat karşılıkları (Not 17.15) ve diğer teknik karşılıklar (Not 17.15) bağlantılı olup ilgili dipnotlarda bu varsayım ve tahminler ayrıntılı olarak açıklanmıştır. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek hesap kalemleriyle ilişkili diğer tahmin ve varsayımlar; kıdem tazminatı karşılıkları (Not 22), ertelenmiş vergi (Not 21) ve şüpheli alacak karşılıkları (Not 12.1) ile ilgilidir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

4.1 Sigorta Riski

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşme ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Ödenen hasar ve tazminatların, ayrılan sigortacılık teknik karşılıklarının üstünde kalması, riskin temelini oluşturur. Sigortacılık işleminin doğası gereği risk tesadüfi olarak gerçekleşir ve tahmin edilmesi güçtür. Şirketin katlandığı maksimum risk, teminat verilmiş olan sigorta bedeli ile sınırlıdır. Şirket, poliçe yazma stratejisini sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan risklerin yönetilmesindeki amaç ve bu risklerin azaltılmasına ilişkin politikalar

Şirket'in fiyatlandırması, istatistiksel analize, geçmiş veriye ve ilgili ürüne uygun düşen mortalite tablolarına göre yapılmaktadır.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Hayat ve hayat dışı branşlarda risk kabul politikası uyarınca aşağıdaki unsurlar dikkate alınır:

- Bireysel sigortalarda sigortalı yaşı, sigorta bedeli dikkate alınarak sağlık beyanları ve raporları,
- Grup sigortalarda gruptaki kişi sayısına ve sigortalının zorunlu veya ihtiyari olmasına göre sağlık beyanları ve raporları,
- Fiyatlandırmada, sigortalının sağlık durumuna göre sür prim uygulanması, ek şart konulması veya teminatın indirilmesi veya reddedilmesi ile ilgili bilgiler,
- Yüksek tutarlı teminatlarda sağlık belgeleri yanında, sigortalının maddi durumu ile ilgili belgeler.

Şirket'in fiyatlandırma politikalarına bağlı olarak maruz kaldığı riskler aşağıda anlatılmıştır:

Mortalite Riski:

Gerçekleşen ölüm hasarlarının, ölüm riskinin fiyatlandırmasında kullanılan mortalite tablolarındaki ölüm ihtimallerinden daha yüksek olmasıdır. Şirket, ürüne göre uygun mortalite tablolarını kullanmaktadır. Ayrıca ürün bazında hasar prim oranlarına göre, tarifeler üzerinde gerekli değişiklikler yapılmaktadır. Şirket, hayat sigortası sözleşmelerinin fiyatlandırmasını yaparken CSO 53-58, CSO 80 ve CSO 2001 K/E/Karma mortalite tablolarını kullanmaktadır.

Teknik Faiz Riski:

Birikimli hayat ürünlerinde sigortalılara minimum "teknik faiz oranı" kadar faiz garanti edilmektedir. Şirket, piyasa faiz oranlarının garanti edilen faiz oranından düşük olması durumunda teknik faiz riskine maruz kalacaktır. Bununla birlikte Şirket, tüm hayat sigortası portföyünü dikkate aldığı bu portföyden gelecekte elde edeceği karların piyasa faiz oranlarındaki muhtemel azalış sonucunda oluşabilecek kayıplardan daha fazla olacağını öngörmektedir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.1 Sigorta Riski (devamı)

Teknik Faiz Riski: (devamı)

Şirket'in birikimli ürünleri için garanti ettiği faiz oranları ve matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
Para birimi	Garanti edilen faiz oranı (%)	Matematik karşılıklar (TL)	Garanti edilen faiz oranı (%)	Matematik karşılıklar (TL)
ABD Doları	1-2-3,5	8.768.162	1-2-3,5	10.012.081
TL	2-5-9	14.832.635	2-5-9	15.487.353
Euro	1-2-3,5	1.565.750	1-2- 3,5	1.741.881
Toplam		25.166.547		27.241.315

Şirket'in mevcut finansal varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
Para birimi	Ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranı(%)	Bilanço değeri	Ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranı(%)	Bilanço değeri
Vadeli mevduatlar – TL	22.96%	49.687.666	14,73	42.754.734
Eurobond - ABD Doları	0.00%	-	6,75	7.747.709
Vadeli mevduatlar - ABD Doları	4.29%	12.809.748	4,34	4.086.998
Vadeli mevduatlar – Euro	1.50%	3.421.182	2,40	3.105.273
Toplam		65.918.596		57.694.714

Sigorta riski yoğunlaşmaları

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı 17.3 no.lu dipnotta gösterilmiştir.

4.2 Finansal Risk

4.2.1 İşletmenin amaçlarına, politikalarına ve sermaye yönetimine ilişkin uyguladığı teknikler hakkında bilgi

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine Müsteşarlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmek. Şirket sermayesini yönetirken; Hazine Müsteşarlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliklerini yerine getirmektedir. Sermaye yeterlilik bilgileri 4.2.2 no.lu dipnotta verilmiştir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2.2 Sermaye gereksinimine ilişkin bilgiler

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da teknik karşılık ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 31 Aralık 2018 tarihli asgari gerekli özsermayesi 17.268.048 TL'dir (31 Aralık 2017 - 14.549.745 TL). 19 Ocak 2008 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in hesaplanan özsermayesi asgari olarak gerekli olan özsermayeden 2.458.221 TL fazla (31 Aralık 2017 - 2.074.030 TL eksik) durumdadır.

Şirket'in yönetim kurulu sermaye yapısını yılda bir kez olmak üzere inceler. Bu incelemeler sırasında kurul, sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskleri değerlendirir. Şirket, kurulun yaptığı önerilere dayanarak, sermaye yapısını, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı ve hisselerin geri satın alımı yollarıyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmeliğine uygun olarak yapılan hesaplama sonucu 31 Aralık 2018 itibarıyla Şirket'in teknik karşılıklarını karşılayan varlıklarının tutarı 26.879.620 TL (31 Aralık 2017: 23.483.921 TL) fazla çıkmaktadır.

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski ve operasyonel risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, herhangi bir türev finansal enstrüman kullanmamaktadır.

Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket'in finansal pozisyonunda finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan ve faiz, kur ve tahvil-bono, hisse senedi fiyat değişmelerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler olarak tanımlanmaktadır. Piyasa riskini asgariye indirecek şekilde Şirket, finansal yatırımlarını vadeli banka mevduatlarına ve sabit faizli devlet iç borçlanma senetlerine yöneltmiştir. Ayrıca risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa koşulları günlük olarak ve yatırımların vadelerine göre izlenmekte ve gözden geçirilmektedir.

Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır. Şirketin değişken faizli finansal varlığı bulunmamaktadır. Bu nedenle Şirket değişken faiz oranlı finansal varlıkların ve yükümlülüklerinin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devam)

Kur riski

Kur riski, Şirket'in yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişimler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Diğer taraftan, farklı döviz cinslerinin birbirine kıyasla gösterdikleri değer değişimi de kur riskinin bir diğer boyutu olarak ortaya çıkmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ABD Doları, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, ABD Doları cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı / (zararı) sonucu vergi öncesi net varlıklar 392.383 TL (31 Aralık 2017: 163.494 TL) daha yüksek / düşük olacaktı.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Avro, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Avro cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı / (zararı) sonucu vergi öncesi net varlıklar 184.947 TL (31 Aralık 2017: 134.165 TL) daha yüksek / düşük olacaktı.

Yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
A. Döviz cinsinden varlıklar	16.291.004	14.986.996
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	(10.517.302)	(12.010.407)
Net döviz pozisyonu (A-B)	5.773.302	2.976.589

Fiyat riski

Fiyat riskleri Şirket'in finansal varlıklarının pozisyonlarının değerinde, fiyat dalgalanmaları nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskidir.

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal varlıklarının maliyet bedelleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Makul Değer)	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Makul Değer)
Riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	-	-	3.886.445	7.747.709
Toplam	-	-	3.886.445	7.747.709

Yukarıda açıklanan piyasa riskine ilişkin duyarlılık analizleri vergi öncesi hesaplanan etkileri yansıtmaktadır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren

Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devam)

Kredi riski

Kredi riski, Şirket'e borçlu olan tarafların yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirketin finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket'in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no'lu dipnotta yapılmıştır.

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle devlet iç borçlanma senetleri, Türkiye'de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamaması olasılığını ifade etmektedir. Söz konusu risk, piyasalarda oluşan bazı engeller ya da istikrarsızlıklar nedeniyle Şirket'in pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak nakde çevirememesi, nakit giriş-çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi durumlarında oluşabilecek zararları kapsamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, iskonto edilmemiş nakit akışlardır:

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devam)

Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları					
31 Aralık 2018	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	11.283.192	-	-	-	11.283.192
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	489.741	58.261	-	-	548.002
Toplam	11.772.933	58.261	-	-	11.831.194

Beklenen Nakit Akışları					
31 Aralık 2018	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Hayat Matematik Karşılığı ve yatırım - Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık	-	5.839.853	19.326.694	-	25.166.547
Kazanılmamış Primler Karşılığı- Net	2.098.500	28.086.697	690	-	30.185.887
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı-Net	2.922.228	-	-	-	2.922.228
Dengeleme Karşılığı- Net	-	-	-	237.561	237.561
Toplam	5.020.728	33.926.550	19.327.384	237.561	58.512.223

Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları					
31 Aralık 2017	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	9.202.445	-	-	-	9.202.445
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	416.963	49.603	-	-	466.566
Toplam	9.619.408	49.603	-	-	9.669.011

Beklenen Nakit Akışları					
31 Aralık 2017	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Hayat Matematik Karşılığı ve yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık	-	3.732.625	23.508.690	-	27.241.315
Kazanılmamış Primler Karşılığı- Net	1.436.468	24.864.317	1.304.445	-	27.605.230
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı-Net	809.972	-	-	-	809.972
Dengeleme Karşılığı- Net	-	-	-	194.726	194.726
Toplam	2.246.440	28.596.942	24.813.135	194.726	55.851.243

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri, varlıklarında yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.

Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal araçlarının tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir. Yıl sonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise maliyetleri, varsa değer düşüklüğü çıkarılmış değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

5 Bölüm Bilgileri

2.3 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

6 Maddi Duran Varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2018 ve 2017 dönemleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıda sunulmuştur.

Maliyet Değeri	1 Ocak 2018	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Demirbaş ve Tesisatlar	1.293.643	464.946	-	1.758.589
Özel Maliyet Bedelleri (*)	908.737	16.646	-	925.383
Toplam	2.202.380	481.592	-	2.683.972
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve Tesisatlar	(815.132)	(227.362)	-	(1.042.494)
Özel Maliyet Bedelleri (*)	(142.112)	(182.751)	-	(324.863)
Toplam	(957.244)	(410.113)	-	(1.367.357)
Net Kayıtlı Değer	1.245.136			1.316.615
Maliyet Değeri	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Demirbaş ve Tesisatlar	1.063.832	406.408	(176.597)	1.293.643
Özel Maliyet Bedelleri (*)	14.291	908.383	(13.937)	908.737
Toplam	1.078.123	1.314.791	(190.534)	2.202.380
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve Tesisatlar	(801.082)	(112.149)	98.099	(815.132)
Özel Maliyet Bedelleri (*)	(6.693)	(135.419)	-	(142.112)
Toplam	(807.775)	(247.568)	98.099	(957.244)
Net Kayıtlı Değer	270.348			1.245.136

(*) Bilançoda diğer maddi varlıklar içerisinde yer almaktadır.

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2018 ve 2017 dönemleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	1 Ocak 2018	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Haklar	3.205.186	657.072	-	3.862.258
Toplam	3.205.186	657.072	-	3.862.258
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(2.817.986)	(228.304)	-	(3.046.290)
Toplam	(2.817.986)	(228.304)	-	(3.046.290)
Net Kayıtlı Değer	387.200			815.968
Maliyet Değeri	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Özel Maliyet Bedelleri	2.893.124	312.062	-	3.205.186
Toplam	2.893.124	312.062	-	3.205.186
Birikmiş Amortismanlar				
Özel Maliyet Bedelleri	(2.614.743)	(203.243)	-	(2.817.986)
Toplam	(2.614.743)	(203.243)	-	(2.817.986)
Net Kayıtlı Değer	278.381			387.200

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

9 İştiraklerdeki Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

10 Reasürans Varlıkları

Satın alınan muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarlar 17.16 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

11 Finansal Varlıklar

11.1 Finansal Varlıkların Alt Sınıflamaları

31 Aralık 2018

	Riskli sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü		
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	-	-	-	33.311.511	32.607.085	65.918.596
Eurobond	-	-	-	-	-	-
Banka mevduatları	-	-	-	33.311.511	32.607.085	65.918.596
Toplam	-	-	-	33.311.511	32.607.085	65.918.596

31 Aralık 2017

	Riskli sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü		
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	7.747.709	-	7.747.709	25.293.436	24.919.148	50.212.584
Eurobond	7.747.709	-	7.747.709	-	-	-
Banka mevduatları	-	-	-	25.293.436	24.919.148	50.212.584
Toplam	7.747.709	-	7.747.709	25.293.436	24.919.148	50.212.584

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11 Finansal Varlıklar (devamı)

11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Makul Değer)	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Makul Değer)
Eurobond	-	-	3.886.445	7.747.709
Toplam	-	-	3.886.445	7.747.709

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

11.7 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar

i) Finansal tablo kullanıcılarının işletmenin finansal durum ve performansı açısından finansal araçların önemini değerlendirmelerine imkan veren bilgiler yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

ii) Finansal varlıkların defter değerlerine ilişkin bilgi, yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

iii) Finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri ve anılan değer defter değeri ile karşılaştırılması 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

iv) Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık bulunmamaktadır.

Şirket, finansal riskten korunma muhasebesi uygulamamaktadır.

Şirket, parasal kalemlerin ödenmesinden ya da dönem içinde veya ilk muhasebeleştirme sırasında çevrildiklerinden farklı kurlardan çevrilmelerinden kaynaklanan kur farklarını, oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirmektedir.

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12 Borçlar ve Alacaklar

12.1 Şirket alacaklarının dökümü

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	17.323.223	16.755.886
- Sigortalılardan alacaklar	15.529.592	14.586.688
- Reasürans şirketlerinden alacaklar	54.111	66.436
- Banka garantili kredi kartı alacakları	1.739.520	2.102.762
Sigortalılara verilen krediler (ikrazlar)	6.149	10.193
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar	935.420	(935.420)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-) (*)	810.664	(810.664)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar	17.329.372	16.766.079
Diğer alacaklar (kısa vadeli)	609.399	87.950
Gelecek aylara ait giderler	2.790.328	1.806.908
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	1.143.729	840.532
Personele verilen avanslar	7.668	21.528
İş avansları	4.826	
Diğer alacaklar	4.555.950	2.756.918
Toplam alacaklar	21.885.322	19.522.997

(*) Bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı" altında gösterilmektedir.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Vadesini geçen	2.194.920	2.728.724
3 aya kadar	9.284.220	8.457.881
3-6 ay arası	4.818.082	5.401.625
6 ay-1 yıl arası	1.960.640	978.320
1 yıldan fazla	781	-
Toplam	18.258.643	17.566.550

Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan, acentelerden, sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
3 Aya Kadar Vadesi Geçmiş	1.054.757	2.668.094
3 Aydan Fazla Vadesi Geçmiş	1.140.163	60.630
Toplam	2.194.920	2.728.724

Yukarıda belirtilen alacaklar için alınan teminat bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12 Borçlar ve Alacaklar (devamı)

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların ayrıntısı aşağıdadır.

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Nakit	366.580	256.939
Teminat Mektupları	79.638	49.638
İpotekler	903.000	3.000
Toplam	1.349.218	309.577

12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları

Yabancı para cinsinden alacaklar ve borçlar aşağıda gösterilmiştir.

31 Aralık 2018:

Yabancı para alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	2.439.522	5,2609	12.834.079
Avro	573.478	6,0280	3.456.925
Toplam			16.291.004

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	67.519	5,2609	355.210
Avro	4.679	6,0280	28.206
ABD Doları (*)	1.622.068	5,2783	8.561.762
Avro (*)	260.012	6,0479	1.572.524
Toplam			10.517.702

(*) Hayat branşı ile alakalı borçlar için efektif döviz satış kuru kullanılmaktadır.

31 Aralık 2017:

Yabancı para alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	3.140.370	3.7719	11.845.163
Avro	695.789	4.5155	3.141.833
Toplam			14.986.996

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	2.706.918	3.7719	10.210.225
Avro	398.667	4.5155	1.800.182
Toplam			12.010.407

13 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

14 Nakit ve Nakit Benzerleri

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Nakit mevcudu	-	-
Bankadaki nakit	66.038.378	50.212.584
-Vadesiz mevduatlar	119.782	265.579
-Vadeli mevduatlar	65.918.596	49.947.005
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	3.840.485	2.950.456
Toplam	69.878.863	53.163.040
Bloke banka mevduatları ve faiz tahakkukları (-)	(33.311.511)	(25.293.436)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerlerinin mevcudu	36.567.352	27.869.604

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibariyle Hazine Müsteşarlığı lehine bloke edilmiş (faiz tahakkuku dahil) 33.311.511 TL mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 25.293.436 TL).

Yabancı para vadeli ve vadesiz mevduatlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018

Döviz cinsi	Döviz tutarı		Döviz kuru		TL Karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	2.431.995	3.609	5,260912.7	94.482	18.985	
Euro	567.548	799	6,0280	3.421.182	4.818	
Toplam				16.215.664	23.803	

31 Aralık 2017

Döviz cinsi	Döviz tutarı		Döviz kuru		TL Karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	1.083.538	4.000	3,77194.0	86.998	15.088	
Euro	687.692	4.000	4,5155	3.105.273	18.062	
Toplam				7.192.271	33.150	

15. Sermaye

Şirket'in bilanço tarihi itibariyle ortaklık yapısı Not 1.1.'de verilmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibariyle nominal sermayesi olan 26.250.000 TL'nin (31 Aralık 2017: 19.200.000 TL) tamamı ödenmiş olup, her biri 1 TL değerinde 26.250.000 paydan (31 Aralık 2017: 19.200.000 pay) oluşmaktadır. Şirket, kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

Şirket'in 7.050.000 TL'lik sermaye artırımını Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 3 Ağustos 2018 tarihinde tescil edilmiştir. Artırılan sermaye tutarı Şirket'in ana ortağı Demir Hayat Group B.V. tarafından 16 Mart ve 29 Haziran 2018 tarihlerinde sırası ile 2.800.000 TL ve 4.250.000 TL nakdi olarak ödenmiştir.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

16 Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

16.1 Diğer standartlar veya yorumlar tarafından istenen, doğrudan özkaynaklarda tahakkuk ettirilen dönemin her bir gelir ve gider kalemi ve bu kalemlerin toplamı

Finansal varlıkların değerlemesinin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak	(10.005)	18.015
Dönem içi net değişim	10.005	(28.020)
Dönem sonu	-	(10.005)

16.2 Kur Değişiminin Etkileri

Özkaynakların bir unsuru olarak ayrıca sınıflandırılan kur farkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

16.3 Tahmini işleme ilişkin finansal riskten korunma işlemleri ve net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

16.4 Finansal Riskten Korunma İşlemleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

16.5 İştiraklere ilişkin dönem içinde doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş kazanç veya kayıplar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

16.6 Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

16.7 Doğrudan özkaynaklara borç veya alacak olarak kaydedilmiş olan kalemlerle ilgili dönem ve ertelenmiş gelir vergisi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları

17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibariyle hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Tesis edilmesi gereken teminat tutarı	33.573.383	32.850.879
Tesis edilen teminat tutarı	33.988.008	33.550.906

Sigortacılık Kanunu'na dayanılarak çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde (haziran ve aralık) teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır. Ancak, minimum garanti fonu asgari kuruluş sermaye miktarları toplamının üçte birinden az olamaz. 31 Aralık 2018 tarihi itibariyle hayat dışı branşlar için tesis edilecek teminat tutarı 5.636.679 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2017: 4.605.274 TL).

Hayat branşı için, sermaye yeterliliği hesabı dönemleri sonu itibarıyla ayrılan matematik karşılıkları ile muallak tazminat karşılıklarının toplamından, yapılan ikrazlar ve henüz tahsil edilmemiş prim alacakları tutarına isabet eden matematik karşılıkların düşülmesinden sonra kalan tutar kadar teminat tesis edilir. 31 Aralık 2018 tarihi itibariyle hayat branşlar için tesis edilecek teminat tutarı 27.936.703 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2018: 28.185.710 TL).

17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalılarının adet ve matematik karşılıkları

		31 Aralık 2018		31 Aralık 2017
	Sigortalı Sayısı	Matematik Karşılık Tutarı	Sigortalı Sayısı	Matematik Karşılık Tutarı
Dönem Başı - 1 Ocak	3.053	27.241.315	6.908	31.260.965
Dönem İçinde Ayrılan	(757)	(8.355.598)	(3.862)	(8.051.583)
Dönem İçinde Giren	36	-	7	12.283
Dönem İçinde Hesaplanan Karşılık	-	6.280.830	-	4.019.650
Dönem Sonu	2.332	25.166.547	3.053	27.241.315

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibariyle verilen sigorta teminatı tutarları

Dallar İtibariyle Verilen Sigorta Teminat Tutarları

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Hayat Dışı (Ferdi Kaza)	402.544.665	314.448.400
Hayat	18.057.675	74.305.734
Toplam	420.602.340	388.754.134

Sağlık/hastalık poliçelerinin teminat tutarı limitli olmadığından yukarıdaki tabloya alınamamıştır.

17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları.

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve şirket emeklilik katılımcılarının adet ve portföy tutarları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri

Şirket, riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıkları, "vadeye kadar elede tutulacak finansal varlıklar" olarak sınıflandırmıştır. Bu varlıklar 2.8 no'lu dipnotta belirtilen esaslar doğrultusunda değerlemeye tabi tutulmuştur. Tahsilat esasına göre günlük kar payı, iç verim yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır.

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve şirket olarak dağılımları

	31 Aralık 2018			31 Aralık 2017		
	Poliçe sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Poliçe sayısı	Brüt Prim	Net Prim
Ferdi	1.336	1.438.442	1.447.428	2.684	2.108.087	2.089.066
Grup	60	14.102	14.102	369	94.188	84.127
Dönem sonu	1.396	1.452.544	1.461.530	3.053	2.202.275	2.173.193

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve şirket olarak dağılımları**31 Aralık 2018**

	Police sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	337 9.9	26.502	9.926.502	2.019.110
Grup	420	524.426	524.426	55.658
Dönem sonu	757	10.450.928	10.450.928	2.074.768

31 Aralık 2017

	Police sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	3.851	2.128.245	2.117.251	7.802.099
Grup	11	16.014	14.359	249.483
Dönem sonu	3.862	2.144.259	2.131.610	8.051.582

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı**31 Aralık 2018**

	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	19.64%	19.23%	18.61%
ABD Doları	4.66%	4.56%	4.41%
Avro	2.52%	2.47%	2.39%

31 Aralık 2017

	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	11.48%	11.23%	10.87%
ABD Doları	5.09%	4.98%	4.82%
Avro	1.82%	1.78%	1.72%

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması

Hayat matematik karşılıkları

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimli Poliçeler	14.280.247	16.900.064
Yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler		
İçin Ayrılan Karşılık (Kar Payı Karşılığı)	10.880.096	10.273.252
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimli Poliçeler	25.160.343	27.173.316
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimsiz Poliçeler	6.204	67.999
Toplam Hayat Matematik Karşılıkları	25.166.547	27.241.315

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Dönem Başı	27.241.315	31.260.965
Birikimli Poliçelerden Elde Edilen Primler	1.438.623	2.133.377
Yatırım Gelirleri	3.210.885	2.149.545
İştira ve Vade Gelimi Ödemeleri	(8.825.261)	(9.303.888)
Vade Gelimi ve/veya İştira Nedeni İle Muallak Hasar		
Karşılıklarına Aktarılan Kısım	(2.102.237)	(81.675)
Kur farkları	4.318.497	1.476.252
Şarzmanlar	(133.185)	(394.464)
Komisyon Gideri	(2.215)	(135.695)
Risk Primleri	13.921	68.899
Birikimsiz Poliçeler	6.204	67.999
Dönem Sonu	25.166.547	27.241.315

Yabancı para ile ifade edilen hayat matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018

	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	1.661.172	5,2690	8.739.260
Avro	258.892	6,0280	1.560.601
Toplam			10.299.861

31 Aralık 2017

	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	2.645.257	3,7719	9.977.645
Avro	383.824	4,5155	1.733.157
Toplam			11.710.802

Muallak hasar karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

			1 Ocak- 31 Aralık 2018		1 Ocak- 31 Aralık 2017	
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	936.895	(126.923)	809.972	808.543	(80.854)	727.689
Net değişim	2.151.010	(38.754)	2.112.256	128.352	(46.069)	82.283
Dönem sonu	3.087.905	(165.677)	2.922.228	936.895	(126.923)	809.972

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve şirket olarak dağılımları**31 Aralık 2018**

	Police sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	337 9.9	26.502	9.926.502	2.019.110
Grup	420	524.426	524.426	55.658
Dönem sonu	757	10.450.928	10.450.928	2.074.768

31 Aralık 2017

	Police sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	3.851	2.128.245	2.117.251	7.802.099
Grup	11	16.014	14.359	249.483
Dönem sonu	3.862	2.144.259	2.131.610	8.051.582

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı**31 Aralık 2018**

	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	19.64%	19.23%	18.61%
ABD Doları	4.66%	4.56%	4.41%
Avro	2.52%	2.47%	2.39%

31 Aralık 2017

	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	11.48%	11.23%	10.87%
ABD Doları	5.09%	4.98%	4.82%
Avro	1.82%	1.78%	1.72%

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.18 Finansal tablolar üzerinde önemli etkiye sahip olan her değişikliğin etkisini ayrı olarak göstererek sigorta varlık ve borçlarının ölçümünde kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin etkileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

17.19 Sigorta borçları, reasürans varlıkları ve olması durumunda ilgili ertelenmiş edinme maliyetlerindeki değişikliklerin mutabakatı

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Sigorta Borçları		Reasürans	Varlıkları
Dönem başı	53.206	66.436	70.568	4.046.396
Dönem içinde değişiklik	(52.829)	(12.325)	(17.362)	(3.979.960)
Dönem sonu	377	54.111	53.206	66.436

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirmektedir (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

18 Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Şirket'in yatırım anlaşması bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

19 Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler

19.1 Şirketin faaliyetlerine uygun sunulan kalemlerin alt sınıflamaları

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Reasürans Şirketlerine Borçlar	377	53.206
Acentelere Borçlar	547.625	413.360
Esas Faaliyetlerden Borçlar Toplamı	548.002	466.566
Anlaşmalı Kurumlara Borçlar	11.446.666	9.184.944
Sigortalılara Borçlar	(183.889)	-
Diğer Borçlar	20.415	17.501
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Toplamı	11.283.192	9.202.445
Kredi Kuruluşlarına Borçlar	174.244	1.821
Diğer Finansal Borçlar	4.401	-
Finansal Borçlar	178.645	1.821
Alınan Depozito ve Teminatlar	400.188	263.857
Diğer Çeşitli Borçlar	951.340	433.150
Diğer Borçlar Toplamı	1.351.528	697.007
Personele Borçlar	-	23.353
İlişkili Taraflara Borçlar Toplamı	-	23.353
Ödenecek Vergi ve Fonlar	335.981	304.228
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	207.209	337.413
Diğer Vergi vb. Yükümlülük Karşılıkları	65.193	34.502
Ödenecek Vergi vb.	608.383	676.143
Diğer Yükümlülükler Toplamı		
Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	9.438	9.864
Gelecek Aylara Ait Gider Tahakkukları	1.040.765	1.069.665
Ertelenmiş Gelirler Toplamı	1.050.203	1.079.529
Toplam Kısa Vadeli Borçlar	15.019.953	12.146.864

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

19 Ticari ve Diğer Borçlar. Ertelenmiş Gelirler (devamı)

19.2 İlişkili Taraf Açıklamaları

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

20 Borçlar

Şirket, kredi kartı borcu ödemeleri için 174.244 TL tutarında faizsiz spot kredi kullanmıştır (31 Aralık 2017: 1.821 TL).

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 3 yıl içinde kapanacak farklar için %22, 3 yıldan uzun sürede kapanacak geçici farklar için ise %20'dir (31 Aralık 2017: %20).

31 Aralık 2018	Vergilendirilebilir	Ertelenmiş	Ertelenmiş
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	geçici farklar	vergi oranı	vergi tutarı
Kidem Tazminatı Karşılığı	(714.811)	%20	142.962
Bonus Tahakkuku	(1.011.318)	%22	222.490
İzin Karşılığı	(271.976)	%20	54.395
Sabit Kıymet VUK-TMS Amortisman Farkı	321.597	%22	(70.751)
Reeskont	434.759	%22	(95.647)
Geçmiş Yıl Zararları	(2.298.815)	%22	505.739
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	(3.540.564)		759.188

31 Aralık 2017	Vergilendirilebilir	Ertelenmiş	Ertelenmiş
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	geçici farklar	vergi oranı	vergi tutarı
Kidem Tazminatı Karşılığı	(842.496)	%20	168.449
Bonus Tahakkuku	(645.000)	%20	129.000
İzin Karşılığı	(232.297)	%20	46.459
Menkul Kıymet Değerlemesi	(268.613)	%20	59.095
Sabit Kıymet VUK-TMS Amortisman Farkı	384.229	%20	(84.530)
Reeskont	342.946	%20	(68.589)
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	(1.261.231)		249.934

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak (gideri)	249.934	1.769
Ertelenen vergi geliri/(gideri). net	475.325	(7.059)
Özsermaye altında muhasebeleşen	33.929	255.224
Dönem sonu	759.188	249.934

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi (devamı)

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in kullanılmayan mali zararları ve son kullanım tarihlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
2021 yılında sona erecek	328.489	656.977
2022 yılında sona erecek	1.970.326	3.972.976
Toplam kullanılabilir vergi zararları	2.298.815	4.629.953

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket, 7143 sayılı "Vergi ve Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına İlişkin Kanun" uyarınca 2016 ve 2017 takvim yıllarına ilişkin verdikleri yıllık gelir vergisi beyannemelerindeki vergi matrahını, kanunda belirtilen oranlara uygun olarak artırmıştır. Aynı kanunun 5.maddesinin (c) bendine göre matrah artırımında bulunan mükelleflerin artırımında bulundukları yıla ilişkin zararlarının, gerek mali yıl bilançolarına göre doğmuş olsun gerekse indirim ve istisnadan kaynaklanmış bulunsun, devreden tutarının sadece %50'si, 2018 yılı ve müteakip dönemlerde Gelir ve Kurumlar Vergisi Kanununun ilgili maddelerinde yer alan esaslar çerçevesinde mahsup edilebilecektir. Dolayısıyla, söz konusu bent uyarınca Şirket, matrah artırımında bulunduğu yıllardan doğan geçmiş yıl zararlarının %50'sini, 2018 yılı vergi beyannemesinde mahsuba konu etmiştir.

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla 6.017.60 TL (1 Ocak 2018: 5.001.76 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"). şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen gerçek (reel) oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %9 enflasyon ve %15 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %5,50 (31 Aralık 2017: %4,67) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 6.017,60 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Dönem Başı	842.496	1.046.838
Dönem İçinde Ödenen Kıdem Tazminatları	(501.034)	(1.798.406)
Cari Dönemdeki Değişim	203.704	261.854
Aktüeryal Kazanç/ Kayıplar	169.645	1.332.210
Dönem Sonu	714.811	842.496

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

23.1 Personel sosyal güvencesiyle ilgili olan karşılıklar ve diğerleri

Maliyet giderleri karşılığı:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Kullanılmayan İzin Karşılığı	564.264	232.297
Dava Karşılıkları	271.976	780.934
Toplam	836.240	1.013.231

Personel sosyal güvencesiyle ilgili yükümlülükler:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	207.209	337.413

23.2 Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

23.3 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Bilanço tarihi itibariyle, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 540.108 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 1.419.180 TL'dir (31 Aralık 2017 : Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı: 462.707 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 810.664 TL). Bilanço tarihi itibariyle koşullu varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

23.4 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

24 Net Sigorta Prim Geliri

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibariyle yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018			31 Aralık 2017		
	Reasürans			Reasürans		
	Brüt	Payı	Net	Brüt	Payı	Net
Sağlık	68.241.083	(51.387)	68.189.696	55.836.569	(48.226)	55.788.343
Ferdi Kaza	367.821	(3.702)	364.119	238.344	(28.445)	209.899
Hayat Dışı Toplam	68.608.904	(55.089)	68.553.815	56.074.913	(76.671)	55.998.242
Hayat	1.452.544	8.986	1.461.530	2.202.275	(29.082)	2.173.193
Toplam	70.061.448	(46.103)	70.015.345	58.277.188	(105.753)	58.171.435

yazılan primler

25 Aidat (Ücret) Gelirleri

Yoktur (1 Ocak – 31 Aralık 2017: Yoktur).

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

26 Yatırım Gelirleri / (Giderleri)

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Banka mevduatı faiz geliri	5.240.087	2.702.041
Özel sektör tahvili ve eurobond faiz geliri	617.221	176.123
Kambiyo karları	1.662.633	1.736.685
- Döviz mevduatı kur farkı	1.653.922	1.721.889
- Cari işlemler kur farkı	8.711	14.796
Toplam	7.519.941	4.614.849

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla hayat branşı yatırım gelir ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Hayat branşı yatırım gelirleri	10.058.413	4.927.990
-Vadeli mevduat faiz gelirleri	3.516.797	2.480.762
-Diğer yatırımlardan elde edilen gelirler	490.578	970.976
-Döviz mevduatı kur farkı geliri	6.051.038	1.476.252
Hayat branşı yatırım giderleri	(1.916.352)	(1.181.743)
-Döviz mevduatı kur farkı gideri	(1.754.266)	(826.881)
-Diğer yatırımlardan kaynaklanan giderler	(162.086)	(354.862)
Hayat branşı yatırım geliri / (gideri), net	8.142.061	3.746.247

27 Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

Finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplara ilişkin bilgiler 11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

28 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Aktifler

11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

29 Sigorta Hak ve Talepleri

17 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

30 Yatırım Anlaşması Hakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

31 Zaruri Diğer Giderler

Teknik Bölüm Altında Sınıflandırılan

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Faaliyet Giderleri (Hayat Dışı)	20.232.054	15.498.396
Teknik Bölüm Altında Sınıflandırılan		
Faaliyet Giderleri (Hayat)	1.177.831	1.621.906
Toplam	21.409.885	17.120.302

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

32 Giderler

32.1 Gider Çeşitleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Personel Giderleri	11.619.647	11.271.114
Üretim Komisyon Giderleri	3.841.240	2.163.800
Yönetim, Büro Giderleri	1.102.769	716.788
Noter, Banka, Sigorta ve Vergi Giderleri	761.702	783.942
Aidat Giderleri	239.634	252.962
Kira Giderleri	976.335	541.400
Danışmanlık Giderleri	779.262	600.215
Temsil ve Ağırlama Giderleri	765.204	60.135
Ulaşım ve Seyahat Giderleri	130.861	458.552
Pazarlama ve Satış Giderleri	991.186	143.151
Diğer Giderleri	202.045	129.198
Reasürans Komisyon Gelirleri	-	(955)
Toplam	21.409.885	17.120.302

32.2Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

32.3Dönem içinde gider olarak muhasebeleştirilen araştırma ve geliştirme harcaması

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Ücretler	7.440.067	6.710.851
Primler	1.195.232	1.041.113
Sosyal Güvenlik Kesintileri	1.322.525	1.017.426
Personele Sağlanan Menfaatler (*)	781.060	163.519
Kıdem Tazminatı	501.034	1.798.406
İhbar ve İzin Tazminatı	379.729	539.799
Toplam	11.619.647	11.271.114

(*) Yemek, yol, giyim, dinlenme ve kurs yardımlarından oluşmaktadır.

Cari dönemde hisse bazlı ödeme bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır.).

34 Finansal Maliyetler

34.1 Dönemin tüm finansman giderleri

Yoktur (31 Aralık 2017 : Yoktur).

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı

Yoktur (31 Aralık 2017 : Yoktur).

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

34 Finansal Maliyetler (devamı)

34.3 Ortaklar. bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

34.4 Ortaklar. bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri

45.2 no.lu dipnotta belirtilmiştir.

35 Gelir Vergisi

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Cari dönem kurumlar vergisi	-	-
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	475.325	(7.059)
Toplam vergi geliri / (gideri)	475.325	(7.059)
	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Cari dönem kurumlar vergisi	-	-
Peşin ödenen vergiler	1.143.729	840.532
Toplam	1.143.729	840.532
	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Ertelenen vergi varlığı	925.586	403.053
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(166.398)	(153.119)
Ertelenen vergi varlığı, net	759.188	249.934

Gerçekleşen vergi geliri / (gideri) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Kurumlar vergisi öncesi kar/(zarar)	(187.764)	(5.042.394)
Vergi oranı	22%	22%
Hesaplanan vergi	41.308	1.109.327
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	(383.125)	(641.384)
İndirimlerin etkisi	476.251	212.125
Mahsup edilen geçmiş mali zararların etkisi	(134.434)	(680.068)
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	-	-
Ertelenen vergi geliri/(gideri)	475.325	(7.059)
Toplam vergi geliri/(gideri)	475.325	(7.059)

36 Net Kur Değişim Gelirleri

Kar-Zarar Kalemlerinde Muhasebeleşen Tutarlar	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Kambiyo Karları	1.662.633	1.736.685
Kambiyo Zararları	(948.387)	(2.052.769)
Toplam	714.246	(316.084)

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

37 Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

TMS 33 "Hisse Başına Kazanç" standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

38 Hisse Başı Kar Payı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

39 Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

40 Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

41 Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

42 Riskler

Finansal tablolarda ayrılan karşılıklar hakkında 2.24 nolu dipnotta bilgilendirme yapılmıştır.

43 Taahhütler

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Yurtiçi Verilen Banka Teminat Mektupları TL	1.609.793	1.513.257
Verilen Nakit Teminatlar	12.540	12.540
Toplam	1.622.333	1.525.797
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Vadeli Mevduat	33.311.511	25.293.436
Eurobond – ABD Doları	-	7.747.709
Toplam	33.311.511	33.041.145

Şirket'in alım için taahhütte bulunduğu maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık bulunmamaktadır.

44 İşletme Birleşmeleri

Dönem içerisinde işletme birleşmesi olmamıştır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

45. İlişkili Taraf Açıklamaları

45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi

Şirket'in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları, üst düzey yöneticileri ile Demir Hayat Group BV şirketleri ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

45. İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

45.2 Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları

Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) İlişkili taraflardan alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

b) İlişkili taraflara borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

c) İlişkili taraflarla yapılan alış ve satışlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurul standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

45.5 İştirakler ve bağlı ortaklıklarında içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senetleri tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri

Taşınmazlar üzerinde bilanço tarihi itibarıyla herhangi bir aynı hak mevcut değildir
(31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

46 Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

47 Diğer

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının % 5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Diğer esas faaliyetlerden borçlar		
Anlaşmalı Kurumlara Borçlar	11.283.192	9.202.445
Toplam	11.283.192	9.202.445
Diğer borçlar		
Acentelerden Alınan Teminatlar	400.188	263.857
Satıcılara Borçlar	951.340	433.150
Toplam	1.351.528	697.007
Diğer teknik karşılıklar - Uzun vadeli:		
Diğer Teknik Karşılıklar (*)	-	65.747
Dengeleme Karşılığı	237.561	194.725
Toplam	237.561	260.472

(*) Diğer teknik karşılıklar. satılmaya hazır finansal varlıkların rayiç değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kazançların Şirket’e ait olmayan kısmından oluşmaktadır.

47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar

Şirket’in nazım hesaplarda takip edilen rücu alacakları tutarı 19.507 TL’dir (31 Aralık 2017: 13.882 TL).

47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

47.5 Diğer

Dönemin karşılık giderleri ve konusu kalmayan karşılıklar (Net):

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	297.330	1.536.552
Maliyet giderleri karşılığı	(39.678)	4.600
Dava karşılıkları	216.669	(578.121)
Konusu kalmayan karşılıklar	(683.839)	(39.805)
BSMV karşılığı	(46.156)	(12.244)
Toplam	(255.674)	910.982

31 Aralık 2018 tarihi itibariyle diğer gider ve zararların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Banka ve sigorta muamele vergisi	(261.771)	(145.702)
Diğer gider ve zararlar	(1.015)	(87.400)
Demirbaş satış zararları	-	(2.601)
Toplam	(262.786)	(235.703)

Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2017
I.DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1. DÖNEM KARI(*)	287.561	-
1.2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-
1.2.1. Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2. Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3. Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
A NET DÖNEM KARI (1.1 – 1.2)	287.561	-
1.3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	(6.782.173)	-
1.4. BİRİNCİ TERTİP YASAL AKÇE	-	-
1.5. ŞİRKETTE BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-(1.3 + 1.4 + 1.5))]	-	-
1.6. ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1. Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine	-	-
1.6.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7. PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9. ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1. Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine	-	-
1.9.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11. STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12. OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13. DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14. ÖZEL FONLAR	-	-
II.YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1. DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3. ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1. Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.4. Kâra İştirakli Tahvil Sahiplerine	-	-
2.3.5. Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4. PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2017
III. HİSSE BAŞINA KAR		
3.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV.HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibariyle Şirket'in dağıtılabilir karı olmaması sebebiyle kar dağıtım tablosu hazırlanmamıştır.

Ticaret Sicil No: 328543 / 0

Yönetim Merkezi Adresi: Büyükdere Cad.
Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394
Esentepe / İstanbul

Telefon : **0212 288 68 51 – 0212 216 63 53**

Faks : **0212 274 65 85**

İnternet Sayfası Adresi: **www.demirsaglik.com.tr**

Elektronik Posta Adresi: **info@demirsaglik.com.tr**

Ankara Bölge Müdürlüğü

Adres: Ehlibeyt Mahallesi, Ceyhun Atuf Kansu Caddesi,
Tekstilciler sokak, Bayraktar Plaza No:17/7,
A Blok Kat:3 Balgat Çankaya, ANKARA

Telefon : **+90 (0312) 466 02**

Faks : **+90 (0312) 427 32 70 80**