



2022 FAALİYET RAPORU





2022 FAALİYET RAPORU

İşbu Faaliyet Raporu Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından düzenlenerek 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu kapsamında, “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik”, 07.08.2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik” uyarınca hazırlanmıştır.

BÖLÜM 1: SUNUŞ VE GENEL BİLGİLER

- 1.1. Şirketin Genel Bilgileri
- 1.2. Vizyon, Misyon ve Hedefler
- 1.3. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.’nin Tarihsel Gelişimi
- 1.4. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.’nin Sermaye ve Ortaklık Yapısı ile Hesap Dönemi İçerisindeki Değişikliler
- 1.5. Dağıtım Kanalı ve Bölge Müdürlüğü Yapılanmasına İlişkin Bilgiler

BÖLÜM 2: YÖNETİM KURULU, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER VE İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ BİLGİLER

- 2.1. Yönetim Kurulu
- 2.2. Üst Yönetim
- 2.3. İç Sistem Birimleri Yöneticileri
- 2.4. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan Toplantılara Katılımlarına Dair Bilgiler
- 2.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler
- 2.6. Yönetim Kuruluna ve Üst Yönetime Sağlanan Mali Haklar

BÖLÜM 3: ARAŞTIRMA GELİŞTİRME

- 3.1. Araştırma Geliştirme Uygulamaları

BÖLÜM 4: FAALİYETLER VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- 4.1. Yönetim Kurulu Başkanı’nın Mesajı
- 4.2. Genel Müdür’ün Mesajı
- 4.3. 2022 Yılı Faaliyetleri
- 4.4. Pazarlama Faaliyetleri
 - 4.4.1. Dijital İletişim Faaliyetleri Hakkında
 - 4.4.2. Ürün Yönetiminde Müşterilerin İhtiyaçlarına Yönelik Çözümler ve Dijital Dönüşüme Uyum
- 4.5. İç Sistem Birimlerinin Faaliyetleri
 - 4.5.1. İç Denetim Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
 - 4.5.2. İç Kontrol Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
 - 4.5.3. Risk Yönetimi Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
 - 4.5.4. Aktüerya Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.6. Uyum Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.7. İş Sürekliliği Kapsamında Yapılan Faaliyetler
- 4.8. İç Sistem Birimlerinin Hizmet Alımlarına İlişkin Bilgiler
- 4.9. İç Sistem Birimlerinin Dışındaki Birimlerin Dış Hizmet Alımlarına İlişkin Bilgiler
- 4.10. Yönetim Kurulu Görüşü
- 4.11. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.’nin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler
- 4.12. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler
- 4.13. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar
- 4.14. Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler
- 4.15. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

BÖLÜM 5: KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI

- 5.1. İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler
- 5.2. İnsan Kaynakları Politikaları
- 5.3. Organizasyon Şeması

BÖLÜM 6: RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

- 6.1. Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler
- 6.2. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.’nin Dahil Olduğu Risk Türlerine Ait Bilgiler
- 6.3. Risk Türlerine İlişkin Bilgiler

BÖLÜM 7: YÖNETİM KURULU ÖZET FAALİYET RAPORU

- 7.1. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu

BÖLÜM 8: BAĞLILIK RAPORUNUN SONUÇ BÖLÜMÜ VE FİNANSAL DURUM

- 8.1. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 01.01.2022-31.12.2022 Dönemine ilişkin Bağlılık Raporunun Sonuç Bölümü
- 8.2. Mali Durum, Karlılık ve Tazminat Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirmeler
- 8.3. Kar Dağıtım Politikası
- 8.4. Rapor Dönemi Dahil Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler
- 8.5. 31 Aralık 2022 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yıl Sonu Özet Finansal Raporu
- 8.6. Raporlama Döneminden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar
- 8.7. 31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu



BİRİNCİ BÖLÜM

SUNUŞ VE GENEL BİLGİLER

- 1.1. Şirketin Genel Bilgileri
- 1.2. Vizyon, Misyon ve Hedefler
- 1.3. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Tarihsel Gelişimi
- 1.4. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Sermaye ve Ortaklık Yapısı ile Hesap Dönemi İçerisindeki Değişiklikler
- 1.5. Dağıtım Kanalı ve Bölge Müdürlüğü Yapılanmasına İlişkin Bilgiler



1.1. Şirketin Genel Bilgileri

GENEL MERKEZ BİLGİLERİ

Ticaret Unvanı	: Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.
Ticaret Sicil No	: 328543 - 0
Vergi Dairesi/No	: Mecidiyeköy Vergi Dairesi - 2780067385
Mersis No	: 0278006738500017
Raporun Ait Olduğu Dönem	: 2022 Yılı
Merkez Adresi	: Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe, Şişli/İSTANBUL
Telefon Numarası	: 0212 288 68 51 - 0212 216 63 53
Faks Numarası	: 0212 274 65 85
İnternet Site Adresi	: www.demirsaglik.com.tr
Elektronik Posta	: info@demirsaglik.com.tr
KEP Adresi	: demirhayat@hs03.kep.tr

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ BİLGİLERİ

Ankara Bölge Müdürlüğü

Adres	: Ehlîbeyt Mah. Ceyhun Atuf Kansu Cad. Başkent Plaza No: 106 Kat: 12 Balgat, Çankaya/ANKARA
Telefon	: 0312 466 02 80 (pbx)
Faks	: 0312 427 32 70



1.2. Vizyon, Misyon ve Hedefler

VİZYON

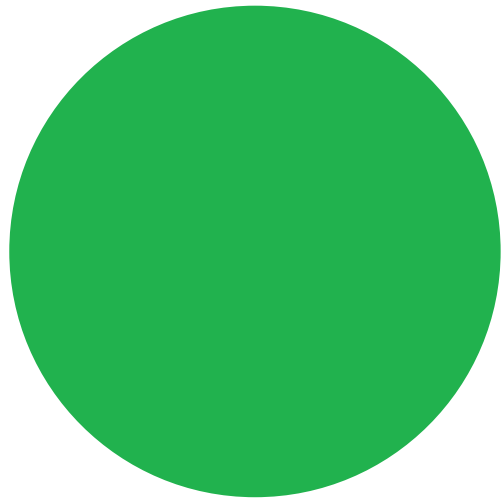
Sağlığın bütünselliğine inanarak sağlık sigortasını bir bütün olarak ele alan, sigortalıların fiziksel, zihinsel ve ruhsal sağlık bütünlüklerini korumaya ve iyileştirmeye odaklı olan, dünyadaki teknolojik ve diğer gelişmeleri yakından takip eden ve bu gelişmelere hızlı bir şekilde adapte olan, yenilikçi, öncü, cesur ve dinamik bir şirket olmaktır.

MİSYON

Bugünün ihtiyaçlarına odaklı ve ezberbozan sağlık sigortası çözümlerini daha geniş kitlelere yayarak, önleyici ve tıbbi tedavi aşamalarında toplumun tamamını kapsayan uygulamalar geliştirerek, sigortalılarımızın ve toplumun sağlık ve sağlık sigortası bilincini artıran bir marka haline gelmektir.

HEDEFLER

Toplumun her kesiminin daha sağlıklı ve iyi bir yaşama kavuşması için ihtiyaca yönelik ve yenilikçi ürün ve hizmetlerimizle fark yaratırken, sektördeki güçlü iş ortaklarımız ile dinamik sektör yapısına katkı sağlamak, dijital dönüşüme hızla adapte olarak kolay ve yaygın sigorta hizmeti sunmak ve çalışanlarımızın gelişimine yatırım yapmaktır.



1.3. DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.'NİN TARİHSEL GELİŞİMİ

Şirketimiz, Demir Hayat Sigorta A.Ş. unvanı ile kurulmuş ve 28 Mart 1995 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 3757 Sayı ve 31 Mart 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirketimizin 45.750.000,00 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ortaklarca ödenmiştir. Şirketimiz, 1995 yılında hayat, hastalık ve ferdi kaza ruhsatlarını alarak aynı yıl içerisinde ilk sigorta poliçesini düzenlemiştir. 1996 yılının temmuz ayında Alman RWTÜV Şirketi'nden ISO 9001 Kalite Güvence Belgesi'ni almıştır, 1998 yılı mayıs ayında TÜSİAD-KALDER İş Mükemmelliği Ödülü için başvuru yapan ilk sigorta şirketi olmuştur. Şirketimiz



Kuruluşundan bu yana Demir Finansal Grup Holding A.Ş. çatısı altında faaliyet gösteren şirketimiz 23 Kasım 2016 tarihi itibarıyla %100 hisse devri ile EMF Capital Partners yönetimine geçmiştir.



2002 yılı ocak ayında anlaşmalı sağlık kuruluşlarına doğrudan internet üzerinden provizyon hizmeti verilmesi sistemine geçmiştir.

Şirketimizin sigortalı sayısı 2006 yılı temmuz ayında 100.000 üzerine çıkmıştır. 2008 yılı nisan ayında sektörde bir ilk olan SGK kullanımı teşvik teminatı Şirketimiz tarafından oluşturulmuştur. 2008 yılının haziran ayında anlaşmalı sağlık kuruluşu sayısı 1200'ün üzerine 2012 yılı eylül ayında anlaşmalı sağlık kuruluşu sayısı 1600'ün üzerine çıkmıştır. 2014 yılında Otomatik Provizyon Yazılım Geliştirme Projesi ile web üzerinden provizyon verilmeye başlanmıştır.

Kuruluşundan bu yana Demir Finansal Grup Holding A.Ş. çatısı altında faaliyet gösteren şirketimiz 23 Kasım 2016 tarihi itibarıyla %100 hisse devri ile EMF Capital Partners yönetimine geçmiştir. 5 Ocak 2019 tarihi itibarıyla Demir Hayat Sigorta A.Ş. olan şirket unvanımız Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak değişmiştir. Şirketimizin yönetimi, 30 Eylül 2022 tarihinde gerçekleşen %100'lük resmi hisse devri neticesinde DS Holding A.Ş. yönetimine geçmiştir.

1.4. DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.'NİN SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI İLE HESAP DÖNEMİ İÇERİSİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER

Şirketimizin %100'ünü temsil eden paylar, 19 Eylül 2022 tarihinde DS Holding A.Ş. tarafından devralınmıştır. Söz konusu pay devri 27 Ekim 2022 tarih ve 10691 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Bu devir ile birlikte Şirketimizin doğrudan ve nihai ana ortağı DS Holding A.Ş. olmuştur.

Şirketimizin 14.12.2018 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda alınan karar ile unvanı Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak değiştirilmiş olup söz konusu karar 15.01.2019 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirketimiz hayat, sağlık ve ferdi kaza branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektedir.

a. Esas Sözleşme Değişiklikleri ve Nedenleri

2022 yılı içerisinde yapılan hissedar değişikliği ve sermaye artırımına ilişkin olarak Şirket Esas Sözleşmesi'nin ilgili kısımlarında değişiklik yapılmıştır.

b. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Sermayenin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ortaklara göre dağılımı aşağıdaki şekildedir:

HİSSEDAR

SERMAYE MİKTARI HİSSE ADEDİ

Demir Hayat Group B.V
Toplam

45.750.000 45.750.000
45.750.000 45.750.000

DS Holding A.Ş.

DS Holding A.Ş., Türkiye’de 402681-5 sicil numarasıyla “Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe Şişli İstanbul” adresinde 29.08.2022 tarihinde kurulan holding şirketidir. DS Holding A.Ş, Demir Hayat Group B.V şirketinden, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.’nin hisselerinin tamamını devralmıştır. DS Holding A.Ş., 30.09.2022 tarihinde sağlık turizm hizmeti verecek olan Demir Health Turizm A.Ş. şirketini kurmuştur. DS Holding A.Ş. hisselerinin tamamı, Demir Hayat Group B.V’ye aittir.

Demir Hayat Group B.V

Demir Hayat Group B.V., Hollanda’da 65824962 sicil numarasıyla “Haaksbergweg 71,Suite 3,1101 BR, Amsterdam, Hollanda” adresinde Demir Hayat Sigorta A.Ş. hisselerini devralmak amacıyla 14 Nisan 2016 tarihinde kurulan Hollanda menşeli bir holding şirketidir. Demir Hayat Group B.V. 2022 yılında DS Holding A.Ş. şirketini kurmuş ardından Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.’nin hisselerini DS Holding A.Ş.’ye devretmiştir. Demir Hayat Group B.V. hisselerinin tamamı, EMF NEIF iştiraklerinin paylarını tutmakla sorumlu olan ve 12 Ağustos 2013 tarihinde Hollanda kanunları çerçevesinde kurulmuş olan EMF NEIF Cooperatif U.A.’ya aittir.



c. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür Yardımcılarının Varsa Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklama

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sermaye içinde, Şirket'in Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarına ait pay bulunmamaktadır.



Şirketimiz, 226 Acente, 64 Brokerden oluşan geniş bir dağıtım kanalına sahiptir.



1.5. Dağıtım Kanalı ve Bölge Müdürlüğü Yapılanmasına İlişkin Bilgiler

Şirketimiz satış faaliyetleri, Direkt Satış ve Acente & Broker Dağıtım kanalları konusunda uzman ekipler tarafından gerçekleştirilmektedir.

Şirketimizin ana dağıtım kanalları acenteler ve brokerlerdir. Şirketimiz, 226 Acente, 64 Brokerden oluşan geniş bir dağıtım kanalına sahiptir. Şirketimiz Ankara'da bir adet bölge müdürlüğü ile hayat ve sağlık branşında sigortacılık hizmeti sunmaktadır. Ayrıca çağrı merkezi ve internet sitesi gibi alternatif temas noktalarından da müşterilerine sigortacılık hizmeti sunmaktadır.



İKİNCİ BÖLÜM

YÖNETİM KURULU, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER VE İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ BİLGİLER

- 2.1. Yönetim Kurulu
- 2.2. Üst Yönetim
- 2.3. İç Sistemler Yöneticileri
- 2.4. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan Toplantılara Katılımlarına Dair Bilgiler
- 2.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler
- 2.6. Yönetim Kuruluna ve Üst Yönetime Sağlanan Mali Haklar



2.1. Yönetim Kurulu



Peter LOVAS
Yönetim Kurulu Başkanı

Budapeşte Finans ve Muhasebe Koleji'nde finans okuduktan sonra, İngiltere ve Galler'de Yeminli Mali Müşavirler Enstitüsü'nde muhasebe eğitimi almıştır. 1989-1994 yılları arasında PricewaterhouseCoopers'da Finansal Kurumlar Müdür Yardımcısı, 1994-1997 yılları arasında EBRD'de Londra Ülke Takım Yöneticisi, 1997-1999 yılları arasında ING Barrings'de Direktör Yardımcısı, 1999-2001 Dresdner Kleinwort Wasserstein'de Direktör, 2002-2003 yılları arasında Raiffeisen Investment Banking'de Kıdemli Danışman, 2003-2007 yılları arasında HSBC CIBM'de Genel Müdür ve 2007-2011 yılları arasında Silkroute Financial Group Limited şirketinde Kurucu Yönetim Kurulu Başkanı olarak çalışmıştır. Akabinde 2011 yılında EMF Capital Partners'ın Kurucusu ve Yönetim Kurulu Başkanı olmuştur ve bu görevi hala devam etmektedir. 2014 yılı aralık ayından 2019 yılı eylül ayına kadar Unico Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapmıştır. 2016 yılı kasım ayından beri Demir Sağlık ve Hayat A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı görevini sürdürmektedir.



Hakan AKBAŞ
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Mühendisliği'nden mezun olduktan sonra University of Rochester, Simon Business School'da yüksek lisans yapmıştır. 1995-1999 yılları arasında Xerox Corporation'da Pazarlama Müdürü, 1999-2001 yılları arasında Xerox Corporation'da Pazarlama Direktörü, 2001-2006 yılları arasında Xerox Corporation'da Genel Müdür olarak çalıştıktan sonra 2006-2011 yılları arasında Sabancı Holding'de Strateji ve İş Geliştirme Grup Başkanı olarak çalışmıştır. Daha sonra 2011 yılında Global Dealings Group'un Kurucu ve Yönetici Ortak'ı olmuştur ve bu görevi hala devam etmektedir. 2016-2017 yılları arasında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır. 2017 yılının haziran ayından beri de Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görevini sürdürmektedir.



Jülide MERCAN Yönetim Kurulu Üyesi

Boğaziçi Üniversitesi Elektrik Elektronik Mühendisliği'nden mezun olduktan sonra University of Maryland'de yüksek lisans yapmıştır. 2000-2002 yılları arasında Align360 LCC'de Kıdemli Danışman, 2002-2007 yılları arasında Doğan Telekomünikasyon Hizmetleri Tic. A.Ş.'de Stratejik Planlama ve İş Geliştirme Müdürü, 2007-2016 yılları arasında Peppers and Rogers Group LLC'de Direktör olarak çalışmıştır. Daha sonra 2017 yılında EMF Capital Partners Limited şirketinde Direktör olarak çalışmaya başlamıştır ve bu görevi hala devam etmektedir. 2017 yılının ağustos ayından bu yana da Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği görevini sürdürmektedir.



Özgür TURGAY Yönetim Kurulu Üyesi

İstanbul Üniversitesi Tıp Fakültesi'nden mezun olduktan sonra Bahçeşehir Üniversitesi'nde yüksek lisans yapmıştır. 1999-2008 yılları arasında Medline Acil Sağlık Hizmetleri şirketinde Genel Müdür Yardımcısı, 2008 yılında Medi-Expresse'te Genel Müdür, 2008-2014 yılları arasında Acıbadem Mobil Sağlık Hizmetleri şirketinde Genel Müdür, 2011-2014 yılları arasında Acıbadem Sağlık Grubu'nda İcra Kurulu Üyesi olarak çalışmıştır. Daha sonra 2014 yılının eylül ayında Wellpoint Şirketler Grubu Yönetim Kurulu Başkanı olmuştur ve bu görevi hala devam etmektedir. 2015 yılının mart ayından bu yana Curative Digital Pazarlama Ajansı'nda Yönetim Kurulu Başkanı ve 2018 yılının mart ayından bu yana Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir.



Viktor HODARA Yönetim Kurulu Üyesi & Genel Müdür

İstanbul Teknik Üniversitesi Endüstri Mühendisliği'nden mezun olduktan sonra University of California, The Paul Merage School of Business'ta yüksek lisans yapmıştır. 1998-2003 yılları arasında AIG SunAmerica, ICM'de (ABD) Kıdemli Bölge Müdürü, 2003-2007 yılları arasında American Life Hayat Sigorta A.Ş.'de Acenteler Direktörü, 2007-2009 yılları arasında CIV Hayat Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı, 2009-2014 yılları arasında CIV Hayat Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür olarak çalışmıştır. 2017 yılı haziran ayında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışmaya başlamış ve 2017 yılı aralık ayında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği yanında Genel Müdür olarak çalışmaya başlamıştır ve bu görevini halen sürdürmektedir.

2.2. Üst Yönetim

Adı Soyadı : Viktor HODARA Görevi : Yönetim Kurulu Üyesi Genel Müdür Atanma Tarihi : Aralık 2017 Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor Eğitim Durumu : Yüksek Lisans Mesleki Deneyim : 24 Yıl	Adı Soyadı : Sıdika Şule YAPRAKLI Görevi : Direktör (Kurumsal Satış) Atanma Tarihi : Haziran 2017 Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor Eğitim Durumu : Lisans Mesleki Deneyim : 23 Yıl
Adı Soyadı : Dr. Bülent Nadir EREN Görevi : Genel Müdür Yardımcısı Teknik ve Operasyon Atanma Tarihi : Ağustos 2006 Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor Eğitim Durumu : Yüksek Lisans Mesleki Deneyim : 30 Yıl	Adı Soyadı : Aydın YANAR Görevi : Direktör (Bilgi Teknolojileri) Atanma Tarihi : Temmuz 2020 Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor Eğitim Durumu : Yüksek Lisans Mesleki Deneyim : 15 Yıl
Adı Soyadı : Çiğdem KARAKAŞ Görevi : Genel Müdür Yardımcısı Mali ve İdari İşler Atanma Tarihi : Aralık 2020 Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor Eğitim Durumu : Lisans Mesleki Deneyim : 20 Yıl	Adı Soyadı : Berker YURTBULMUŞ Görevi : Direktör (İş Geliştirme) Atanma Tarihi : Kasım 2020 Ayrılma Tarihi : Temmuz 2022 Eğitim Durumu : Yüksek Lisans Mesleki Deneyim : 9 Yıl
Adı Soyadı : Kerim KELEŞOĞLU Görevi : Direktör (Acente ve Broker Satış) Atanma Tarihi : Mayıs 2017 Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor Eğitim Durumu : Lisans Mesleki Deneyim : 26 Yıl	

2.3. İç Sistem Birimleri Yöneticileri

Adı Soyadı : Burcu ÖZERDEN
Görevi : İç Denetim Müdürü
Atanma Tarihi : Ocak 2016
Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor
Eğitim Durumu : Yüksek Lisans
Mesleki Deneyim : 15 Yıl

Adı Soyadı : Neslihan UZUN
Görevi : İç Kontrol Müdürü
Atanma Tarihi : Temmuz 2017
Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor
Eğitim Durumu : Lisans
Mesleki Deneyim : 12 Yıl

2.4. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan Toplantılara Katılımlarına Dair Bilgiler

Yönetim Kurulu Üyeleri'nin, 2022 yılı içinde gerçekleştirilen dört Yönetim Kurulu toplantısına katılımını gösteren tablo aşağıdadır;

	03.03.2022	31.05.2022	16.08.2022	10.11.2022
Peter LOVAS	X	X	X	X
Hakan AKBAŞ	X	X	X	X
Özgür TURGAY	X	X	X	X
Jülide MERCAN	X	X	X	X
Viktor HODARA	X	X	X	X

2.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler

Şirketimiz 23.06.2022 tarihinde Olağan Genel Kurul toplantısı gerçekleştirmiş ve söz konusu toplantıda alınan tüm kararları yerine getirerek, bu kararlarda belirlenen hedeflere ulaşmıştır.

Şirketimiz 05.08.2022 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantısı gerçekleştirmiş ve söz konusu toplantıda alınan tüm kararları yerine getirerek, bu kararlarda belirlenen hedeflere ulaşmıştır.

2.6. Yönetim Kuruluna ve Üst Yönetime Sağlanan Mali Haklar

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları, gibi üst düzey yöneticilere 2022 yılı içerisinde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 4,448,910.52 -TL'dir. (31 Aralık 2021: 2,994,170.67-TL)





Demir

Hayata iyi bak

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

ARAŞTIRMA GELİŞTİRME

3.1. Araştırma Geliştirme Uygulamaları



3.1. Araştırma Geliştirme Uygulamaları

Şirketimiz, ürün ve hizmet anlamında sektörde her zaman yeniliklerin öncüsü olmak ve yapılmayanı yapma vizyonu ile hareket etmektedir. Bu bağlamda, 2022 yılından önce “Cerrahi Hastalıklar Sigortası”, hamileyken de sahip olunabilen “İki Can Hamilelik Sigortası” ve otizmlili bireylere de sunduğu sağlık sigortası ile ilklere imza atan Şirketimiz, 2022 yılında, Türkiye’nin artık çok önemli bir sağlık turizmi ülkesi haline geldiği gerçeğinden yola çıkarak Sağlık Turizmi Komplikasyon Sigortası’nı hayata geçirmiştir.

Şirketimiz tarafından her zaman yeni ürün geliştirme çalışmaları kapsamında; sektördeki gelişmeler, müşterilerin ve aracılardan talepleri incelenerek, Şirketin yeni ürün veya hizmet ihtiyaçları belirlenmektedir. Ürün veya hizmetlerle ilgili

olan yasal çerçeve incelenmektedir. Eğer varsa sektördeki firmaların benzer ürün veya hizmetleri hem içerik hem de fiyat bakımından incelenmektedir. Yeni ürün veya hizmetin teminat kapsamı, içeriği, özel şartları ve fiyatları belirlenmektedir. Son olarak yeni ürün veya hizmetin süreci Hazine ve Maliye Bakanlığı Sigortacılık Genel Müdürlüğü’nün bilgilendirilmesi ile sona ermektedir. Şirketin ürünlerinin dönemsel olarak karlılık bazında incelenmesi ile gerek ürün fiyatlandırmasında farklılaşmaya gerekse şirket karlılığını artırmaya yönelik öneriler ve raporlar hazırlanmaktadır.

Araştırma ve geliştirme faaliyetleri geçmiş dönemde daha çok yeni ürün geliştirme ve piyasa araştırma çalışmaları üzerine yürütülürken bugünlerde bunlara ek olarak otomasyon, yapay zeka, sigortacılık sistemlerini destekleyici yazılımlar gibi teknolojik gelişmelere, kişiselleştirilmiş ürün ve hedeflemelerle doğru kişiye doğru ürün ve hizmeti sunmayı kolaylaştıran pazarlama yöntemlerine de yüksek oranda yer verilmektedir. Ana dağıtım kanalımız olan acente ve brokerlerimiz ile çeşitli projeler yaparak ilişkilerimizi güçlendirirken, dijital satış kanalımızı açarak ve var olan dijital satış kanalları ile iş birliği yaparak da tüketiciye ulaşabilmek için girişimlerde bulunulmuştur.



Şirketimiz, 2022 yılında, Türkiye’nin artık çok önemli bir sağlık turizmi ülkesi haline geldiği gerçeğinden yola çıkarak **Sağlık Turizmi Komplikasyon Sigortası’nı** hayata geçirmiştir.





Demir

Hayata iyi bak

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

FAALİYETLER VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- 4.1. Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 4.2. Genel Müdür'ün Mesajı
- 4.3. 2022 Yılı Faaliyetleri
- 4.4. Pazarlama Faaliyetleri
 - 4.4.1 Dijital İletişim Faaliyetleri Hakkında
 - 4.4.2 Ürün Yönetiminde Müşterilerin İhtiyaçlarına Yönelik Çözümler ve Dijital Dönüşüme Uyum
- 4.5. İç Sistem Birimlerinin Faaliyetleri
 - 4.5.1. İç Denetim Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
 - 4.5.2. İç Kontrol Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
 - 4.5.3. Risk Yönetimi Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
 - 4.5.4. Aktüerya Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.6. Uyum Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.7. İş Sürekliliği Kapsamında Yapılan Faaliyetler
- 4.8. İç Sistem Birimlerinin Hizmet Alımlarına İlişkin Bilgiler
- 4.9. İç Sistem Birimlerinin Dışındaki Birimlerin Dış Hizmet Alımlarına İlişkin Bilgiler
- 4.10. Yönetim Kurulu Görüşü
- 4.11. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler
- 4.12. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler
- 4.13. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar
- 4.14. Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler
- 4.15. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar



4.1. Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı



2022 yılı dünyada COVID-19 sonrası talebin normale dönmesi sonucu ekonomik bir genişleme sürecini göstermiştir. Ancak bu durum aynı zamanda canlanan global talep ile artan enflasyon olarak birçok ekonomiye olumsuz etkide bulunmuştur. Yılın ilk çeyreğinde başlayan Rusya-Ukrayna Savaşı da petrol fiyatlarındaki artış ile birlikte enflasyonist ortama katkı sunmuştur. Genel olarak 2023 yılına da taşınan enflasyonun azalarak da olsa hem dünyada hem ülkemizde devam edeceği öngörülmektedir.

Sağlık sektöründe ise COVID-19 sonrası artarak devam eden bir talep artışı olmuştur. Hastanelerin kullanımı eski seviyelerin üstüne çıkmış, medikal enflasyonun da etkisiyle sağlık hasar maliyetleri önemli oranda artmıştır. Bu nedenle de özel sağlık hizmetlerinde fiyat artışları zorunlu hale gelmiş, özel sağlık sigortası fiyatlarında yüksek oranlarda artış gözlemlenmiştir.

Bu dönemde, sigorta sektörü Hayat Dışı branşlarda %42 reel büyüme göstermiş, Sağlık alanında %40 seviyesinde reel büyüme gerçekleşmiştir. Aynı dönemde Tamamlayıcı Sağlık Sigortası (TSS) alan sigortalı sayısında %39 oranında bir artış görülmüştür, Özel Sağlık Sigortası (ÖSS) ürünlerindeki sigortalı sayısında da artış %5 oranında olmuştur. Bu noktada ÖSS'den TSS'ye maliyet odaklı bir kayış olduğu belirtilebilir. 2023 fiyatlarındaki artışın 2022 yılındaki gibi devam etmesi beklenmektedir.

Sektörde bu gelişmeler yaşanırken Demir Sağlık ve Hayat Sigorta, toplam 483 milyon TL prim üretimi gerçekleştirmiş ve Sağlık branşında %20 5'lik bir büyüme ile 11. sırada yer almıştır. Gerçekleştirilen bu büyüme, Şirketimizin ve ekibimizin piyasa şartlarına adapte olarak büyüme becerisini göstermektedir. 2022 yılında Yabancı Sağlık ve Seyahat Sağlık ürünlerinin fiyat artışlarının da etkisiyle yüksek prim değerlerine ulaşması ve, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta'nın da bu alanlarda üretimini arttırması ile büyüme gözlemlenmiştir. Aynı zamanda bireysel ürünlerde toplam %261, kurumsal ürünlerde de toplam %106 büyüme gerçekleştirerek oldukça başarılı bir seneye imza atmıştır.

2022 yılındaki büyümemizin, daha önceki dönemlerde temeli atılan proje bazlı ve farklılaştırılmış ürünlerden gelmiş olması da ekibimizin tüm olumsuzluklara rağmen yaratmış olduğu fırsatlardan kaynaklanmıştır. Nitekim Seyahat ve Yabancı Sağlık branşlarında, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta sektörün en önde gelen şirketlerinden biri olarak eskisinden de güçlü olarak devam etmiştir.

2023 yılı ve sonrası dönemde Sağlık branşının tüm alanlarında dengeli, hızlı ve daha karlı büyümeyi amaçlarken, dijital alandaki yatırımlarımıza da ağırlık vererek, sigortalılarımızın sağlıklı yaşamasına katkı sunan ve sektöre yeni bir soluk getiren projeler geliştirmeye devam edeceğiz.

Sağlıkla kalın,

Peter LOVAS
Yönetim Kurulu Başkanı

4.2. Genel Müdür'ün Mesajı



Değerli Ortaklarımız,

Geride bıraktığımız 2022 yılı pandeminin dünya ekonomisindeki olumsuz etkileri henüz düzelmemişken yaşanan global politik gelişmeler ve bunların yarattığı enflasyonist ortam nedeniyle hem dünyada hem ülkemizde zorlu bir yıl olarak tarihte yerini almıştır. Ülke ekonomimizin önemli yapı taşlarından biri olan sigorta sektörü de bu gelişmelerden oldukça etkilenmiş, ancak yine de büyümesini sürdürmeyi başarmıştır. Türkiye sigorta sektörü 2022 yılında nominalde %123'lük reelde ise %36'lık bir artışla 235 milyar TL prim üretmiştir. Bu artışın önemli alt branşlarından biri olan sağlık sigortası sektörü de bu dönemde 30,1 milyar TL prim üretimine ulaşırken, nominalde %130 reelde ise %40 büyüme kaydetmiştir.

Sağlık sigortası alanındaki en büyük ürün grubu olan Özel Sağlık Sigortalarında bir önceki yıla göre %104 nominal artışla 19,3 milyar TL prim üretimi gerçekleştirilirken, Tamamlayıcı Sağlık Sigortaları %198,6 nominal artışla 7,8 milyar TL prim üretimine ve toplam sağlık sigortası üretimi içinde %27'lik bir paya ulaşmıştır. Sağlık branşındaki diğer ürünlere baktığımızda, Seyahat Sağlık Sigortalarında pandeminin etkisinin azalmasıyla birlikte önceki yıla göre nominalde %162'lik bir artışla 1,2 milyar TL, Yabancı Sağlıkta da %379 nominal artışla 1,4 milyar TL prim üretilmiştir.

Sağlık branşındaki sigortalı sayılarına baktığımızda ise Özel Sağlık Sigortalarında 2,7 milyon sigortalıya, Tamamlayıcı Sağlık Sigortalarında ise devam eden büyüme ile birlikte 3,6 milyon sigortalıya ulaşılmıştır. Bu sigortalıların yaklaşık yarısı bireysel, yarısı kurumsal sigortalılardan oluşmaktadır. Seyahat Sağlık Sigortalarında ise bir önceki yıla göre

sigortalı sayısında ciddi bir artış görülmüş, sigortalı sayısı 1,1 milyon seviyelerinden 1,9 milyona ulaşmıştır.

Sağlık branşının teknik sonuçlarına bakıldığında, 2022 yılında sektör 1,4 milyar TL teknik karla %7,6'lık bir teknik kar oranı elde etmiştir. Bir önceki yıl %24 teknik kar oranıyla 2,5 milyar TL teknik kar elde eden sektördeki bu düşüş, yıl içinde artmaya devam eden yüksek medikal enflasyonun ödenen hasarlara etkisi ve fiyatlama konusunda yarattığı zorlukları göstermektedir.

Hayat branşında ise ülkemizde 2022 yılında 30,9 milyar TL prim üretimi ile bir önceki yıla göre nominalde %74 büyüme gerçekleşirken, reelde ise %6 artış olmuştur. Sigortalı sayısı 29 milyon olan Hayat branşının teknik karı 4,6 milyar TL ve teknik kar oranı %17,2 olarak gerçekleşmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak stratejik hedefimiz olan tüm alanlarda bir önceki yıla göre önemli bir prim artışı gerçekleştirmiş bulunmaktayız. Şirketimiz 2022 yılında toplam 483 milyon TL prim üretimi ile bir önceki yıla göre %203'lük nominal büyüme göstermiştir. Branş bazında bakıldığında, Sağlık branşı prim üretimi %205'lik nominal büyümeyle 482 milyon TL'ye ulaşırken Demir Sağlık ve Hayat Sigorta sektörün ikinci en hızlı büyüyen şirketi olmuştur. Hayat branşı primi 0,5 milyon TL ve Ferdi Kaza primi 0,5 milyon TL şeklinde dağılmaktadır. Sağlık branşında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta %1,6'lık pazar payıyla 11. sırada yer almaktadır. Sigortalı sayılarında da hızlı artış devam ederken, 2021 yılı sonunda 260 bin olan sigortalı sayımız 2022 yılı sonunda 350 bine ulaşmıştır.

Şirket olarak amacımız her zaman karlı büyüme olduğundan, prim artışlarıyla birlikte karlılığımızı da arttırmak en önemli hedefimizdir. Finansal sonuçlara bakıldığında, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta 2022 yılı dip toplamda vergi sonrası

bir önceki yıla göre %125’lik bir artış göstererek 20,1 milyon TL net kar elde etmiştir. Ayrıca teknik kar oranı da %14 ile sektör ortalamasının yaklaşık iki katı olarak gerçekleşmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak Türkiye’de sağlık sigortacılığında yapılmayanları yapan, yenilikçi ve dinamik bir şirket olarak büyümemizi sürdürüyoruz. Sağlık sigortası sektörünün yaygın ürünleri olan Özel Sağlık ve Tamamlayıcı Sağlık ürünlerinin yanısıra Yabancı Sağlık Sigortası ve Seyahat Sağlık Sigortası gibi alanlarda ciddi büyüme kaydeden şirketimiz, 2022 yılı sonu itibarıyla Yabancı Sağlık’ta sektörün 4. en büyük, Seyahat Sağlık’ta ise 3. en büyük şirketi konumundadır.

Ana dağıtım kanalımız olan Acente ve Broker ağıımız 2022 yılında da büyümeye devam etmiş, özellikle Yabancı Sağlık ve Seyahat Sağlık alanlarında pek çok başarılı proje gerçekleştirilmiştir. Geçtiğimiz yıl aktive edilen dijital kanallarda da büyümemiz 2022 yılında devam etmiştir. Pek çok ürünümüz web sitemiz üzerinden online satışa açılmış, çok hızlı ve kolay bir şekilde tüm mobil cihazlardan satın alınabilir hale gelmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak, 2022 yılında sektörde yine bir ilke imza atarak sağlık turizmi alanında uzun zamandır beklenen bir ürün olan Sağlık Turizmi Komplikasyon Sigortasını piyasaya süren ilk şirket olduk. Ülkemizin doktor ve hastane kalitesi, coğrafi konumu ve fiyat avantajları nedeniyle hızla büyüyen ve dünyada çok önemli bir oyuncu haline geldiği, geleceğine çok inandığımız sağlık turizmi alanında bu sigorta ürününü çıkaran ilk şirket olmanın gururunu yaşıyoruz. Saç ekimi, diş tedavisi, göz işlemleri, estetik de dahil olmak üzere genel cerrahi ve kalp cerrahisi gibi pek çok alanı kapsayan bu ürünümüzün lansmanını Mayıs ayında Amsterdam’da düzenlenen ve ana sponsoru olduğumuz

Sağlık Turizmi Fuarı’nda yaptık ve çok güzel geri dönüşler aldık. Bu alandaki faaliyetlerimizi 2023 yılında da arttırarak devam etmeyi hedefliyoruz.

Demir Sağlık olarak 25 yılı aşkın tecrübemizle sağlığın her alanında faal olan, sağlık sigortacılığında sektöre yeni ürün ve hizmetler katmaya devam eden, teknolojinin de yardımıyla kendini sürekli geliştiren öncü bir marka olarak büyümeye devam ediyoruz. 2023 yılında da değerli acente ve brokerlerimizle geliştireceğimiz yeni projelerle birlikte, direkt satış ve dijital kanallarımızda sunacağımız yeni ürün ve hizmetlerimizle prim üretimimizi karlı bir şekilde arttırmaya devam etmeyi hedefliyoruz.

2022 yılının gerek dünyada gerek ülkemizde yarattığı zorlu piyasa koşullarına rağmen büyüme ve karlılık hedeflerimize başarıyla ulaşmamızı sağlayan, sektörün en kaliteli ve tecrübeli ekiplerinden biri olan değerli çalışma arkadaşlarımıza tüm emeklerinden dolayı teşekkürlerimi sunar, önümüzdeki yıllarda da aynı heyecan ve kararlılıkla pek çok başarılı ve yenilikçi projeyi birlikte gerçekleştirerek şirketimizi ileri taşımaya devam edeceğimize inancımın tam olduğunu belirtmek isterim. Bu vesile ile yıllardan beri bizlere güvenen ve her koşulda yanlarında olmaya devam edeceğimiz değerli sigortalılarımıza, birlikte çalıştığımız değerli iş ortaklarımıza, desteklerini bizden esirgemeyen değerli Yönetim Kurulu üyelerimize ve hissedarlarımıza da içtenlikle teşekkürlerimi sunarım.

Sevgi ve Saygılarımla,

Viktor HODARA
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

4.3. 2022 Yılı Faaliyetleri



FERDİ KAZA BRANŞI

Toplam brüt prim üretimi içerisinde %0,12'lik bir paya sahip bu branşın 2022 yılında brüt prim üretimi 575.483 TL olarak gerçekleşmiştir. Geçtiğimiz yıl 517.773 TL olarak gerçekleşen brüt prim üretiminde %11,15'lik bir artış olmuştur. Faaliyet giderlerinden bu branşa dağıtılan tutar 390.260 TL olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri 249.648 TL olarak gerçekleşmiş, artış oranı %56,32 olmuştur. Branşa ait yatırım gelirleri 389.617 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu veriler sonrasında branşın 579.356 TL operasyonel gider sonrası teknik karı oluşmuştur.



SAĞLIK BRANŞI

Toplam brüt prim üretimi içerisinde **%99,80**'lik bir paya sahip bu branşın 2022 yılında prim üretimi **482.017.158 TL** olarak gerçekleşmiştir. Bu brüt prim üretiminin **789.508 TL**'si reasüröre devredilmiştir. Geçtiğimiz yıl **158.311.794 TL** olarak gerçekleşen brüt prim üretiminde **%204,47**'lik bir artış oluşmuştur. Bu yıl prim üretimi sonrasında **262.069.181 TL** kazanılmamış primler karşılığı ayrılmıştır. Bu tutarın **502.692 TL**'si reasürör payıdır. 2022 yılında **8.160.425.280 TL** tazminat ödemesi gerçekleşirken bu tutarın **4.971 TL**'si reasürör payına isabet etmiştir. Geçtiğimiz yıl gerçekleşen tazminat tutarı ise **89.281.995 TL**'dir. Faaliyet giderlerinde bu branşa dağıtılan tutar **147.510.840 TL** olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri **59.090.993 TL** olarak gerçekleşmiş, artış oranı **%149,63** olmuştur. Branşa aktarılan faaliyet giderlerindeki artışın sebebi geçtiğimiz yıla kıyasla ödenen komisyonlardaki artış olmuştur. Ödenen komisyonlar hariç faaliyet giderlerindeki artış oranı **%64,33** olarak gerçekleşmiştir. Branşa ait yatırım gelirleri **3.606.410 TL** olarak gerçekleşmiştir. Bu veriler sonrasında branşın **3.015.186 TL** operasyonel gider sonrası teknik zararı oluşmuştur.

BRÜT PRİM
ÜRETİMİ ARTIŞ ORANI
%204,47

GERÇEKLEŞEN
TAZMİNAT TUTARI
89.281.995



HAYAT BRANŞI

Toplam brüt prim üretimi içerisinde %0,08'lik bir paya sahip bu branşın 2022 yılında brüt prim üretimi 375.302 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu prim üretiminin 952,35 TL'si reasüröre devredilmiştir. Geçtiğimiz yıl 531.841 TL olarak gerçekleşen prim üretiminde %29,43'lük bir azalış oluşmuştur. 2022 yılında iştirak ve tazminat olarak toplam 9.573.089 TL ödeme gerçekleşmiştir. Geçtiğimiz yıl ise bu tutar 6.397.982 TL olup, geçen yıla göre %49,63'lük bir artış gerçekleşmiştir. Faaliyet giderlerinden bu branşa dağıtılan tutar 559.645 TL olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri 341.784 TL olarak gerçekleşerek %63,74 oranında artış oluşmuştur. Hayat branşı yatırım gelirleri 9.549.529 TL olarak gerçekleşirken yatırım gideri olarak 162.528 TL oluşmuştur. Geçtiğimiz yıl net yatırım geliri 10.469.673 TL oluşmuş, bu yıl bu tutar %12 oranında azalmıştır. Hayat portföyünde yer alan sigortalılarımızın birikimi için toplam 10.911.809 TL Matematik Karşılık ayrılmıştır. Bu tutar geçtiğimiz yıl 14.744.177 TL'dir. Sigortalılarımıza yıllar itibarıyla dağıtılan kar payı oranları fon türleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır. Bu veriler sonrasında branşın 5.510.719 TL operasyonel gider sonrası teknik karı oluşmuştur.

KAR PAYI ORANLARIMIZ (%)

YIL	TL	USD	EURO
2022	18.31	1,15	0,83
2021	18,97	0,82	0,60
2020	10,04	1,32	0,71
2019	22,46	3,91	1,50
2018	20,45	4,87	2,64

TÜM BRANŞLAR TOPLAM SONUÇLAR

Şirketimizin 2022 yılında tüm branşlarda brüt prim üretimi 482.967.943 TL gerçekleşirken bu tutar geçtiğimiz yıl 159.361.408 TL olmuştur. Reasüröre devredilen tutar ise 791.455 TL'dir. Tüm branşlarda, kazanılmamış prim karşılığı olarak toplam 262.301.975 TL ayrılmıştır. Branşlara isabet eden toplam yatırım geliri 13.545.556 TL olurken yatırımı gider olarak da 162.528 TL gerçekleşmiştir. Net yatırım geliri geçtiğimiz yıla oranla %8 artmıştır. İştirah dahil toplam 169.998.369 TL tazminat ödemesi gerçekleşirken bu tutarın 4.971 TL'si reasüröre plase edilmiştir. Geçtiğimiz yıl toplam tazminat ödemesi 95.779.978 TL olarak gerçekleşmiştir. Tüm branşlar için toplam 11.832.920 TL muallak tazminat karşılığı ayrılmıştır. Toplam genel giderler, üretim komisyonları dahil, geçtiğimiz yılın %148,75 üzerinde gerçekleşerek 148.460.745 TL olmuştur. Bütün bu gelişmelerin ışığında, Şirketin operasyonel giderler düşüldükten sonraki teknik karı geçen yıla oranla %110 artarak 1.074.889 TL olmuştur.

BRÜT PRİM
ÜRETİMİ
482,967.943

TEKNİK KAR
ARTIŞ ORANI
%110

4.4. Pazarlama Faaliyetleri

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta, marka bilinirliğini artırmak, satışlara destek olmak, Şirketin ürün ve hizmetlerini tanıtmak amacıyla basın ve blog sayfasını en etkili şekilde kullanmaktadır. Acentelerin ve sigortalılarımızın ilgisini çekecek önemli gelişmeler, yazılı basında sürekli olarak paylaşılmaktadır. Bununla beraber, sigortalılarımızın hayata iyi bakmasını da destekleyen güncel içerikler düzenli bir şekilde Demir Blog sayfasında paylaşılmakta; sigortalılarımıza daha iyi bir müşteri deneyimi sunmak amacıyla Demir Sağlık web sitemizde ve online satış sayfalarımızda sürekli olarak geliştirme yapılmaktadır.

2022 yılında kış mevsimi yaklaşırken, sokakta yaşayan can dostlarımız için pati evleri projesini faaliyete geçirdik. Sadece yılda bir gün değil her gün patili dostlarının yanında olmayı amaçlayan Şirketimiz bu amaçla ilk olarak Beşiktaş Belediyesi'ne pati evi bağışında bulunmuştur.

2022 yılında yeni çıkardığımız ve sektörde bir ilk olan Sağlık Turizmi Komplikasyon Sigortamızın da tanıtımını yapmak amacı ile 20-21 Mayıs tarihleri arasında Amsterdam'da düzenlenen Amsterdam Sağlık Fuarı'nın ana sponsoru olduk.

4.4.1 Dijital İletişim Faaliyetleri Hakkında

Dijital iletişim çalışmaları kapsamında, tüm sosyal medya kanallarında ve Google arama ağında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta'nın imajını güçlendirmek ve marka bilinirliğini artırmak amacıyla aktif olarak paylaşımlar yapılmaktadır. Dünya trendlerine Şirketimizin kendi dinamiklerine göre bilgilendirici, Şirket'i ve ürünleri tanıtıcı konsept içerik planları oluşturulmaktadır. Ürünlerle ilgili bilgi veren, dikkat çekici içerikler hazırlanırken, online satışı yapılan ürünlerin, özel satış kanalına yönlendirme yapacak hedeflemeli içerikler hazırlanarak satışa destek olmak amacıyla çalışmalar yapılmıştır. Hedef kitleye özel reklam çalışmaları yapılarak marka bilinirliğine katkı sağlanması amaçlanmıştır. Bununla beraber, takipçilerin ilgisini çekecek eğitici iyi yaşam içerikleri de paylaşılmaktadır. Sosyal mecralarda yapılan müşteri yorumları, talep ve şikayetleri titizlikle değerlendirilerek müşterilere hızlı geri dönüşler yapılmakta ve müşteri memnuniyetinin bu mecralarda da maksimize edilmesi amaçlanmaktadır. LinkedIn için bu mecraanın doğasına uygun ve takipçilerin ilgisini çekecek içerikler paylaşarak yine bu mecraya uygun hedeflemeli reklam çalışmaları da eş zamanlı olarak yürütülmüştür. Arama Motoru Optimizasyonu çalışmaları doğrultusunda, Demir Sağlık web sitesinde düzenlemeler yapılarak, web sitesinin değeri artırılmış ve arama motorunda üst sıralara çıkması sağlanmıştır. Bununla birlikte, güncel, sigortalılarımızın dikkatini çekecek ve hayata iyi bakmalarını sağlayacak blog içeriklerimiz websitemizde paylaşılmaktadır.

Hayata geçirmiş olduğumuz pati evleri projemiz çerçevesinde Onedio ile iş birliği yaparak, özellikle sokakta yaşayan can dostlarımız için sosyal farkındalık yaratmak amacıyla “köpek insanı & kedi insanı” adlı video çalışmamız tüm sosyal ağlarda yayına alınmıştır. Bununla birlikte, Demir Sağlık tarafından sigortalanan sanatçılarımızla bu deneyimlerini paylaştıkları video çalışmaları yapılmış ve tüm sosyal mecralarda yayına alınmıştır.

Hopi ve Zubuzi ile İki Can, Seyahat Sağlık ve Dijital Özel Sağlık Sigortası ürünlerimiz çerçevesinde yapmış olduğumuz indirim ve puan kampanyaları 2022 yılında da devam etmiştir. Müşterilerimizi bilgilendirmek amacıyla hem Hopi ve Zubuzi tarafında hem de Demir Sağlık tarafında dijital iletişim faaliyetlerimiz aktif bir şekilde yürütülmüştür.



4.4.2 Ürün Yönetiminde Müşterilerin İhtiyaçlarına Yönelik Çözümler ve Dijital Dönüşüme Uyum

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta, ürün yönetiminde dijital dönüşüme uyum sağlamaya yönelik projelere ağırlık vermektedir. Bu bağlamda, 2022 yılında Demir Sağlık olarak, sigortalılarımızın en yüksek seviye sağlık hizmetine kolay ve hızlı ulaşması amacıyla “Demir Sağlık Tamamlayıcı Sağlık Sigortası” ürünümüz online satışa açılmıştır. Bu sayede, sigortalılarımızın bu ürüne en hızlı ve güvenli şekilde ulaşması sağlanmıştır.

Faaliyet göstermeye başladığımız ilk günden beri sektörde yapılmayana yapma vizyonumuz ile 2022 yılında da sektörde bir ilke imza atarak “Sağlık Turizmi Komplikasyon Sigortası” geliştirilmiştir. Sağlık Turizmi Komplikasyon Sigortası kapsamında, sağlık turizmi amacıyla Türkiye’ye gelen sigortalıların Türkiye’deki akredite hastane ve kliniklerde yaptırdığı ameliyat, girişim ve işlemlerden sonra oluşabilecek komplikasyonların tedavisi için gerekli olan masrafları karşılanmaktadır. Poliçe kapsamında yatarak tedavi, uçak bileti ve konaklama masrafları teminatı da sunulabilmektedir. Bu ürüne, sağlık turizmi müşterilerinin, sağlık turizmi firmalarının ve hastanelerin kolayca ulaşabilmesi için ürün Türkçe ve İngilizce olmak üzere online satışa açılmıştır. Ürün dünyanın her yerinden hızlı ve güvenli bir şekilde bir tıkla alınabilmektedir.

4.5. İç Sistem Birimlerinin Faaliyetleri

4.5.1. İç Denetim Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi, 25.11.2021 tarihinde yürürlüğe giren “Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik” ve Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan “İç Denetim Yönetmeliği” kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

İç denetim faaliyetleri, yürütülmekte olan faaliyetlerin ilgili kanunlar ve mevzuat hükümleri doğrultusunda, Şirket politika, prosedür ve hedeflerine uygun şekilde yürütülmesi; operasyonel hata ve usulsüzlüklerin tespiti ve engellenmesi amacını taşımaktadır. Bu kapsamda iç denetim faaliyetleri, denetim, inceleme ve soruşturma olmak üzere üç ana grupta yürütülmektedir. Yönetimin ihtiyaç duyduğu konularda ayrıca inceleme, araştırma ve danışmanlık çalışmaları da iç denetimin amacına uygun olacak şekilde gerçekleştirilmektedir.

2022 yılında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi faaliyetlerini bir denetçi ile yürütmüştür. İç denetim faaliyetlerinden

sorumlu İç Denetim Müdürü, Yönetim Kurulu nezdinde oluşturulan Denetim ve Risk Komitesi kapsamında faaliyetlerini gerçekleştirmiştir. Birim organizasyonel yönden bağımsız olarak yapılandırılmıştır.

Yıl içerisinde gerçekleştirilen iç denetim faaliyetleri yıllık İç Denetim Planı’na uygun olarak yürütülmektedir. Plan, İç Denetim Birimi tarafından yapılan risk değerlendirmesine göre hazırlanmakta ve Yönetim Kurulu onayının alınması ile uygulamaya konmaktadır. Oluşturulan yıllık denetim planı kapsamında 2022 yılında 12 adet denetim gerçekleştirilmiştir. Buna ek olarak sekiz adet inceleme faaliyeti raporu düzenlenmiştir.

İç denetim faaliyetleri kapsamında hazırlanan raporlar şirket Yönetim Kurulu’na sunulmaktadır. Tespit edilen bulgular ile gelişim alanları hususunda bilgilendirme yapılmakta, rapor sonuçlarına göre alınması gerekli aksiyonlar Yönetim Kurulu tarafından karara bağlanmaktadır.

İç Denetim Birimi tarafından raporlarda yer alan tespitler konusunda alınması gereken aksiyonlara ilişkin periyodik olarak izleme takip süreci yürütülmekte ve sonuçlar Yönetim Kurulu’na raporlanmaktadır.

4.5.2. İç Kontrol Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Kontrol Birimi, 25.11.2021 tarihinde yürürlüğe giren “Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik” ve Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan “İç Kontrol Sistemi Yönetmeliği” kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

5684 sayılı Sigortacılık Kanunu’nun 4. maddesi uyarınca yayımlanan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik gereği sigorta şirketleri, maruz kaldıkları risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla, faaliyetlerinin kapsamı ve yapısıyla uyumlu ve değişen koşullara uygun, tüm bölge müdürlükleri ve birimleri ile yürürlüğe konulan düzenlemelerde öngörülen usul ve esaslar çerçevesinde yeterli ve etkin iç kontrol sistemi kurmak, işletmek ve geliştirmekle yükümlüdür.

2022 yılında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Kontrol Birimi faaliyetleri bir müdür (birim tek kişiden oluşmaktadır) ile yürütülmektedir. 2022 yılında Şirket Yönetim Kurulu tarafından iç kontrol birim yöneticisi ataması ve iç kontrol sistemleri yönetmeliği

onaylanarak yürürlüğe alınmıştır. İç Kontrol Birimi idari ve fonksiyonel açıdan Şirket Denetim Komitesi’ne bağlı olarak faaliyetlerini yürütmektedir.

Şirket varlıklarının korunmasını, Şirketin kontrol ortamına ilişkin makul düzeyde güvence sağlanmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde kanuna ve ilgili mevzuata, şirket içi politikalar ile kurallara ve sigortacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve finansal raporlama sistemi ile ana hizmetlerin yürütülmesinde kullanılan tüm sistemlerin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla iç kontrol sistemi kurulmuştur.

Şirketin iç sistemleri üçlü savunma hattı modeli üzerine kurgulanmıştır. Birinci savunma hattından iş birimleri sorumludur. Birinci savunma hattı iş ve işlemlerin icrası, yapılan işlemlerin ilk safha kontrollerinden oluşmaktadır. İkinci savunma hattından İç Kontrol Birimi sorumludur. İç kontrol faaliyetleri kapsamında; iş birimlerinin kontrol sorumluluğunu yerine getirmesi için koordinasyon faaliyetleri yürütülmekte, ikinci safha kontrolleri yapılmakta ve kontrol sonuçları Şirket Denetim Komitesi’ne raporlanmaktadır. Üçüncü savunma hattında yer alan İç Denetim Birimi ise sistemin denetiminden sorumludur. 2022 yılına ait İç Kontrol Birimi Yıllık Çalışma Planı’nda yer alan

çalışmalar, süresinde tamamlanmıştır. Şirketin süreç ve prosedürleri üzerinden kontrol noktaları belirlenmiş ve iş birimlerinin birinci safha kontrollerini gerçekleştirmesi sağlanmıştır. İkinci safha kontrolleri; yerinde kontrol çalışmaları, özel inceleme raporları, olay bazında yapılan kontroller, uzaktan izleme faaliyetleri ve iş birimlerinden temin edilen kontrol sonuç raporları vasıtasıyla gerçekleştirilmiştir. Yapılan bütün kontrol çalışmalarına ait sonuçlar ve aksiyon planları Şirket Denetim Komitesi ile paylaşılmıştır.

4.5.3. Risk Yönetimi Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 25.11.2021 tarihinde yürürlüğe giren “Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik” ve Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan “Risk Yönetimi Faaliyetleri Yönetmeliği” kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

Risk yönetimi sisteminin amacı, faaliyetlerin sürekliliği ile kuruluşun gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk ve getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

2022 yılında, tüm süreçleri kapsayan Şirket operasyonel risk haritasındaki riskler izlenmiş, yıl içerisinde alınan aksiyonlar ve Şirket içerisinde hayata geçirilen projeler kapsamında risk içerikleri güncellenmiştir. Operasyonel risk haritası hazırlanırken, iş ve işlemlerin belirlendiği süreç adımları üzerinden risk tanımlamaları yapılmış; tanımlanan risk adımlarının ana risk türü/sınıfı ve spesifik risk grubu belirlenmiştir. Tanımlanan riskler için etki ve olasılık hesabına göre risk değerlendirmesi ölçümü yapılmıştır. Öncelikli olarak yüksek derece riskli olarak ölçümlenen riskler için, risk azaltıcı aksiyon planlarının takibi sağlanmıştır. Operasyonel risk haritası ve risk azaltıcı aksiyon planlarının güncel durumları Şirket Denetim Komitesi’ne sunulmuştur.

4.5.4. Aktüerya Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 25.11.2021 tarihinde yürürlüğe giren “Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik” ve Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan “Aktüerya Faaliyetleri Yönetmeliği” kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

Aktüerya biriminin amacı, şirket fiyatlama politikası etkinliğinin, teknik karşılıkların güvenilirlik ve yeterliliğinin, reasürans anlaşmalarının yeterliliğinin, bilgi sistemlerinde tutulan verilerin güvenilirlik ve yeterliliklerinin incelenmesi ve geliştirmesini sağlamak ile birlikte gerekli görülen durumlarda Şirketin mali durumu hakkında Denetim Komitesi’ne tavsiyelerde bulunmaktır.

2022 yılında, aktüerya raporu hazırlanmış, teknik karşılık yöntem ve yeterlilikleri gözden geçirilmiş, reasürans yeterlilikleri TL bazlı limitlerde enflasyon nedenli güncellenerek yeni anlaşmalar sağlanmış, ürün bazlı periyodik teknik analizler ve öneriler Denetim Komitesi’ne sunulularak ürün revizyonları gerçekleştirilmiştir. Fiyatlama politikasında enflasyon nedenli limit değişiklikleri ile birlikte şirketin hedef ve stratejileri doğrultusunda yetki ve teknik marj yeterliliklerinde güncellemeler önerilmiştir.

4.6. Uyum Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Uyum Birimi, Şirketimizin politikalara, prosedürlere, yasalara ve diğer düzenlemelere uyumundaki riskleri saptamak; bu riskleri azaltmak için gerekli aksiyonları önermekten sorumludur. Uyum Birimi tarafından mevzuat kapsamında eğitimler verilmekte, iş birimlerine ve çalışanlara danışmanlık yapılmaktadır.

2022 yılı içerisinde Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) ve ilgili mevzuat kapsamında uyum faaliyetleri yürütülmüş ve gerekli aksiyonların alınması sağlanmıştır. KVKK'ya uyum çalışmaları kapsamında oluşturulan Şirketimizin politika ve prosedürleri çerçevesinde Şirket faaliyetleri değerlendirilerek yönetilmiştir. Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Şirket Eğitimi, 2022 yılında yüz yüze ve online eğitim şeklinde çalışanlara ve acentelerimize sağlanmıştır.

Suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanının önlenmesi için, "Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun" ve ilgili düzenlemeler uyarınca oluşturulan Mali Suçları Araştırma Kurulu (MASAK) Uyum Birimi, 2022 yılı içerisinde MASAK Uyum Programı kapsamında gerekli çalışmaları yürütmüş ve MASAK ile iletişim ve koordinasyonu sağlamıştır.

Şirketin faaliyet gösterdiği branşlar kapsamında yürütülen iş ve işlemlerin MASAK mevzuatı ile uyumu MASAK Uyum Görevlisi tarafından kontrol edilmektedir. Suç gelirlerinin aklanması ve terörün

finansmanının önlenmesine ilişkin yükümlülükler ön planda tutularak, kontrol faaliyetleri azami özenle sürdürülmüştür. Şüpheli olabilecek işlemlerin izlenmesi için erken uyarı sistemi ile düzenli olarak kontrol sağlanmaya devam edilmektedir. 2022 yılı içerisinde MASAK Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilen çalışmalara ait uyum raporu, Şirket Yönetim Kurulu'na ve MASAK'a sunulmuştur. Suç Gelirlerinin Aklanması ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Şirket Eğitimi, 2022 yılında yüz yüze ve online eğitim şeklinde çalışanlara ve acentelerimize sağlanmıştır.

Şirket bünyesinde mevzuata uygun şekilde oluşturulan iç sistem fonksiyonlarına ait faaliyetler mevzuatla uyumlu biçimde yürütülmektedir. Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik kapsamında; iç sistemler, iş süreçleri, bilgi teknolojileri, aktüerya alanlarında uyum gereksinimleri ve bu çerçevedeki usul ve esaslar belirlenmiştir.

Sigortacılık Kapsamında Değerlendirilecek Faaliyetler ve Mesafeli Akdedilen Sigorta Sözleşmeleri Hakkında Yönetmelik ve Sigortacılık Kapsamında Değerlendirilecek Faaliyetler ve Mesafeli Akdedilen Sigorta Sözleşmeleri Hakkında Genelge (2021/14) kapsamında; sigorta şirketleri ve yetkili aracilar tarafından mesafeli satışların nasıl yapılabileceğine ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir. Mesafeli Satışa İlişkin Şirket Eğitimi, 2022 yılında yüz yüze ve online eğitim şeklinde çalışanlara ve acentelerimize sağlanmıştır.

4.7. İş Sürekliliği Kapsamında Yapılan Faaliyetler

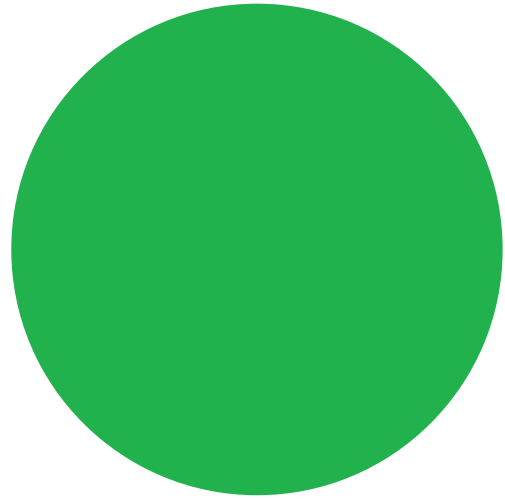
Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 25.11.2021 tarihinde yürürlüğe giren Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmeliği'nin 18. maddesi uyarınca hazırlanan "İş Sürekliliği Planı" kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

Savaş, terör olayları, grev, lokavt, kargaşalık, salgın hastalıklar, yangın ve doğal afetler ve bilişim tabanlı saldırılar ile iş ortaklarındaki iş kesintileri gibi nedenlere bağlı olarak oluşabilecek bir kesinti veya kriz anında faaliyetlerinin sürdürülmesini veya zamanında kurtarılmasını sağlamak üzere operasyonel, finansal, yasal ve itibari olumsuz etkileri en aza indirmek amacıyla iş sürekliliği yönetim yapısı tesis edilmiştir.

Haberleşme stratejisi, kurtarma stratejisi, dağıtım stratejisi, iş sürekliliği planının test edilmesi, planın güncellenmesi, iş sürekliliği ve acil durum eğitimleri, genel güvenlik ve lojistik, tedarikçi firmalar kapsamında iş sürekliliği, alternatif lokasyonlar ve insan kaynakları, iş sürekliliği dahilinde yapılacak raporlamalar, bilgi teknoloji uygulamaları, yedekleme ve iş kurtarma işlemleri İş Sürekliliği Planı'nın başlıca temel unsurlarını oluşturmaktadır.

4.8. İç Sistem Birimlerinin Hizmet Alımlarına İlişkin Bilgiler

İç sistem birimleri ile ilgili 2022 yılında herhangi bir dış hizmet alımı yapılmamıştır.



4.9. İç Sistem Birimlerinin Dışındaki Birimlerin Dış Hizmet Alımlarına İlişkin Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta yayınlamış olduğu politika ve prosedürleri her zaman uyum ve etik kurallar çerçevesinde yönetmektedir. Bununla beraber, kendi alanında uzman kadrosuyla satın alma süreçlerini yürütmektedir.

Bu süreçler aşağıdaki başlıklar esas alınarak yürütülmektedir:

- Tüm paydaşlar bir araya getirilerek, kurum içi ve kurum dışı sürece dahiliyetleri sağlanmaktadır.
- Tüm süreçler dijital ortamda, şeffaf bir şekilde yürütülmektedir.
- Sektördeki gelişmeler takip edilmektedir. Bununla beraber, her zaman inovatif ve yenilikçi uygulamalar benimsenmekte ve Demir Sağlık ve Hayat Sigorta tarafından uygulanmaktadır.
- Şirket içerisindeki tüm süreçlerde yasalara ve mevzuata (KVKK, bilgi sistemleri/siber güvenlik, uyum ve hukuk süreçleri vb.)
- Satın alma kararları ve ihale değerlendirme süreçleri ilgili departmanlarla beraber şeffaf ve açıklanabilir bir şekilde alınmaktadır.

4.10. Yönetim Kurulu Görüşü

İç Sistemler Birimleri tarafından yürütülecek faaliyetlere ilişkin planlar, yıllık olarak Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır. Bu kapsamda ilgili birim tarafından hazırlanan tüm raporlar yine Yönetim Kurulu gündemine alınarak onaylanmakta ve aksiyonlar yakından takip edilmektedir.

4.11. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

Şirket yöneticilerinin Şirket sermayesinde herhangi bir payı bulunmamaktadır. Şirketin doğrudan veya dolaylı yollarla sahip olduğu bir iştiraki bulunmamaktadır.

4.12. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirketin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

4.13. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

a. Özel Denetim

Şirketimizin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablo ve dipnotları, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'nın "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinde Bağımsız Denetim Yapılmasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca Güreli YMM ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A. Ş. tarafından tam kapsamlı bağımsız denetime tabi tutulmuş, yapılan denetim çalışmaları neticesinde, Şirketimiz tarafından hazırlanan finansal tablo ve ilgili dipnotların 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirketimizin finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıttığı sonucuna ulaşılmıştır.

01.01.2022-31.12.2022 hesap dönemine ilişkin kurumlar vergisi beyanname tasdiki Kuzey Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiş ve şirketimizin yasal mevzuat gereği hazırladığı kurumlar vergisi beyannamelerinde dikkate sunulacak herhangi bir husus olmadığı kanaatine ulaşılmıştır.

b. Kamu Denetimi

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu İstanbul Sektörel-1 Denetim Daire Başkanlığı, Şirketimizin 2018 hesap dönemi Kurumlar Vergisi, Katma Değer Vergisi, Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi (BSMV) yönünden tam olarak incelenmesine 2020 yılında başlanmıştır. 2022 yılında tamamlanan denetim sonrasında usul yönünden tenkidi gerektirecek bir hususa rastlanmamıştır. KDV Tevkifatında Kurumlar Stopajında ve Gelir Stopajında dönemlerinde tenkitte bulunmuştur.

4.14. Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

2022 yılı içerisinde Şirketimiz aleyhine açılmış olan rutin hasar ve hukuk davaları haricinde, Şirketimizin itibarını, mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyecek nitelikte ve büyüklükte herhangi bir dava açılmamıştır.

4.15. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun (SEDDK) 06.07.2022 tarih ve 266 sayılı kararı ile Şirketimize, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu'nun 34. maddesinin 2. fıkrasının j bendi uyarınca 12.000,00.-TL idari para cezası verilmesine, cezanın 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17. maddesinin 7. fıkrasına istinaden yeniden değerlendirme oranı ile değerlemesi sonucu 41.863,00.-TL olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

2022 yılı içerisinde Şirketimizin Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında uygulanmış bir idari ya da adli yaptırım bulunmamaktadır.





Demir

Hayata iyi bak

BEŞİNCİ BÖLÜM

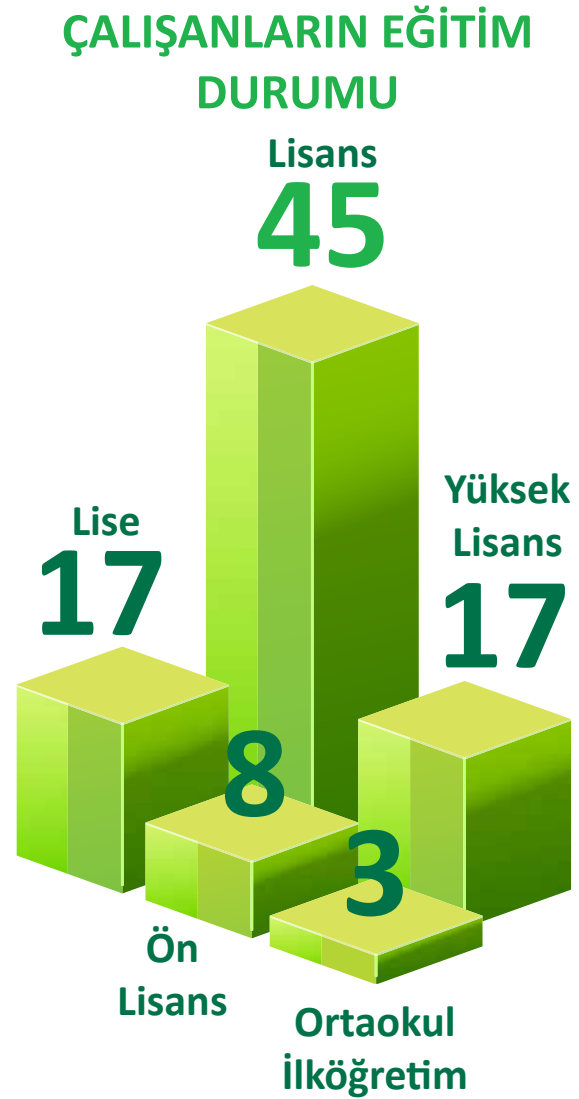
KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI

- 5.1. İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler
- 5.2. İnsan Kaynakları Politikaları
- 5.3. Organizasyon Şeması



5.1. İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler

Personel Sayısı ve Eğitim Durumu



ÇALIŞANLARIN CİNSİYET DAĞILIMI



TOPLAM 90

5.2. İnsan Kaynakları Politikaları

Şirketimizin temel hedefi, çalışanlarımızın parçası olmaktan gurur ve mutluluk duyduğu, sektörde tercih edilen, kurumsal değişim ve dönüşümü destekleyen performans odaklı bir kurum olmaktır. Şirketimizin İnsan Kaynakları Politikası aşağıdaki süreçlerden oluşmaktadır:

İşe Alım: İşe alım politikamızın temeli, şirketimiz stratejilerini, üretim bütçesini, iş planlarını ve norm kadro çalışmaları doğrultusunda insan gücünü etkin şekilde planlayarak, şirketimiz kültürüne en uygun ve iş için en doğru adayları seçmek ve yerleştirmektir.

Performans Yönetim Sistemi: Şirketimiz performans odaklı bir kültürü hedeflemektedir. Şirketimiz temel performans göstergesi (Şirket Karnemiz), ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı olarak belirlenmiştir. Şirketimiz stratejiden indirgenerek, tüm pozisyonlar için aynı şekilde ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı hedefler belirlemiştir. Bu yaklaşım dahilinde, şirketimizin stratejik hedefleri ile çalışanlarımızın hedeflerinin uyumu sağlanır.

Ücret ve Yan Haklar Yönetimi: Ücret ve Yan Haklar Politikamızın bileşenleri, Şirketimizdeki iş grupları, her bir görevin iş büyüklüğü, ücretlerin Şirket içinde kıyaslandığı iç denge analizi, sigorta sektöründeki ücret ve yan haklar analizi, sektöre göre Şirketimizin konumlanmak istediği seviye, enflasyon beklentisi, bütçemiz ve kişilerin almış olduğu performans değerlemesidir.

Şirketimiz stratejileri, sektör ücret artış oranı, enflasyon beklentisi, çalışanlarımızın performans notları dikkate alınarak, yılda bir kez ücret artışı gerçekleştirilir ve yan haklar gözden geçirilerek güncellenir.

Yetkinlik Değerlendirme: Yetkinlik Değerlendirme sürecimizin hedefi, Şirketimizin kültürü ile uyumlu bireysel yetkinlikleri belirlemek ve işin gereklilikleri ile nitelikli çalışan eşleşmesini doğru planlamaktır. Şirketimiz Yetkinlikleri; Temel Yetkinlikler, Fonksiyonel Yetkinlikler ve Yönetimsel Yetkinlikler olarak gruplandırılmıştır.

Kariyer ve Yetenek Yönetimi: Kariyer Yönetimi; Şirket stratejilerimizi destekleyecek şekilde, çalışanlarımızın terfi/atamalarının belirli bir standart çerçevesinde, objektif ve şeffaflık ilkesine bağlı olarak gerçekleştirilmesini sağlamak amacıyla belli dönemlerde gerçekleştirilen adil ve güvenilir bir süreçtir.

Yetenek Yönetimi ile çalışanlarımızın geleceğe dair potansiyellerinin belirlenmesi amaçlanır. Şirketimizin stratejilerini destekleyecek

organizasyon planlamaları doğrultusunda yetenek geliştirme ve kritik pozisyonların yedeklemesi planlanır.

Eğitim ve Kişisel Gelişim Yönetimi: Çalışanlarımızın eğitim ve kişisel gelişim ihtiyaçları, eğitim ihtiyaç analizleriyle belirlenir. İş sağlığı ve güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri eğitim ve kişisel gelişim planları tasarlanır. Böylece çalışanlarımıza ihtiyaç duydukları bilgi/beceri ve yetkinlikleri kazandırmak hedeflenir.

Çalışan Memnuniyeti: Belli periyotlarda çalışan memnuniyet anketleri yapılarak, çalışanlarımızın memnuniyet ve bağlılık düzeylerini ölçümlemesi, iyileştirilmesi gereken alanların belirlenmesi amaçlanmaktadır.

Değişim Yönetimi: Şirketimizdeki kültür değişim ve dönüşüm yönetiminin gerçekleştirilmesi, açık iletişim yaklaşımı ile tüm çalışanların Şirket vizyon ve hedeflerini özümsemesi, kendini ve yaptığı işi bütünün parçası olarak net görebilmesi, Şirketin performansını izleyebilmesi ve başarıya kendi katkılarını değerlendirebilmesi, kurum değerlerimizin tanımlanarak gündelik hayatın, her işin bir parçası haline getirilmesi, takım ruhu, başarıma hırsı ve inancının oluşturulması hedeflenir.

Kurum Kültürü ve Motivasyon: Çalışanlarımıza çeşitli sosyal ve kültürel faaliyetler düzenlemek; katılımcı, paylaşımcı, şeffaf, fark yaratmaya, yaratıcılığa, ortak başarıya değer veren bir kültürün oluşturulmasını ve yaygınlaştırılmasını sağlamak; çalışanların öneri ve beklentilerini dikkate almak; bağlılığı güçlendirici yaklaşımları sürekli geliştirerek “Kurum Kültürü ve Bilinci”nin oluşmasını sağlamak hedeflenir.

İş Sağlığı ve Güvenliği: İş Sağlığı ve Güvenliği Politikalarına önem verilmektedir. Bir Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi (OSGB) şirketi ile

çalışılarak, bu bağlamda İş Sağlığı Güvenliği Uzmanı ve İşyeri Hekimi hizmetleri alınmaktadır.

Etik İlkelere Uyum: Tüm çalışanlarımız, etik kurallarımıza uymakla yükümlüdür. Etik değerlerin ve genel davranış kurallarının uygulandığı bir iş ortamı sağlamak hedeflenir.

Eğitim Faaliyetleri: Şirketimizde profesyonel yetkinliklerin geliştirilmesi ve sigortacılık faaliyetleri ile ilgili mevzuatın takibini sağlamak için Türk Sigorta Enstitüsü Vakfı, Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği’nden eğitimler alınmaktadır.

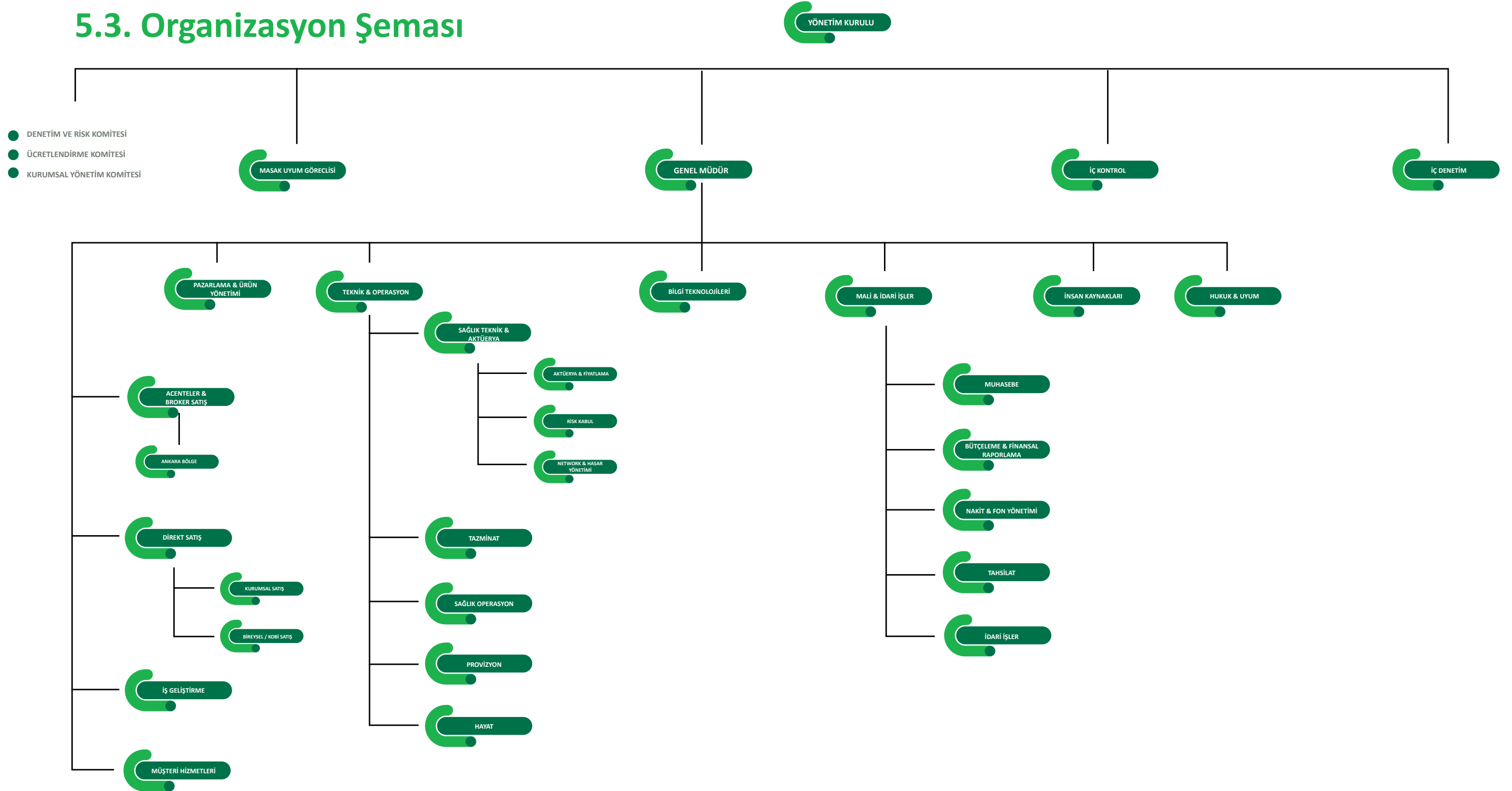
İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri çeşitli eğitim planları tasarlanarak, bu konularda eğitim alınması sağlanmaktadır. Ayrıca mesleki ve kişisel gelişimler için seminer ve kongre katılımları ile çeşitli sertifika programlarına da katılım sağlanır. İşe başlayan personelimize, Departman Yöneticilerimiz ve İnsan Kaynakları Birimi tarafından departman ve ürün bazında oryantasyon eğitimleri verilmektedir.



Tüm çalışanlarımız, etik kurallarımıza uymakla yükümlüdür. Etik değerlerin ve genel davranış kurallarının uygulandığı bir iş ortamı sağlamak hedeflenir.



5.3. Organizasyon Şeması





Demir

Hayata iyi bak

ALTINCI BÖLÜM

RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

- 6.1. Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler
- 6.2. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Dahil Olduğu
Risk Türlerine Ait Bilgiler
- 6.3. Risk Türlerine İlişkin Bilgiler



6.1. Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler

Şirketin gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk ve getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamak üzere risk yönetim sistemi kurulmuştur.

Şirketin Risk Yönetim Sistemi

- Şirketin almış olduğu önemli risklerin anlaşılması ve söz konusu risklerin, şirketin sigortalılarına, ortaklarına, çalışanlarına ve tüm ilgililere karşı yükümlülüklerini yerine getirmesine engel teşkil etmemesinin sağlanmasını,
- Karar alıcılara, riskler ile ilgili tutarlı, güvenilir ve en güncel bilgilerin sağlanması ve bu bilgiler kullanılarak risk görüşünün sunulması ile şirket içi karar alma mekanizmalarının desteklenmesini,
- Şirketin her bir yöneticisinin sorumluluk alanı ile ilgili risklerin farkında olduğu, bu riskleri uygun bir şekilde yönettiği ve bunları şeffaf bir biçimde raporladığı bir Risk Farkındalık Kültürü'nün Şirket içerisinde oluşturulması, hedeflemektedir.

Şirketin risk yönetimi politikası; yönetim faaliyetleri, hedeflerin belirlenmesi, risklerin tanımlanması, risklerin ölçülmesi/değerlendirilmesi, risklerin sınıflandırılması, risklerin derecelendirilmesi ve risklere karşı alınacak aksiyonların belirlenmesi adımlarından oluşmaktadır.

Tanımlanmış ve değerlendirilmiş riskler yüksek, orta ve düşük seviyeli olmak üzere derecelendirilmektedir. Ayrıca riskler, risk türlerine/sınıflarına göre gruplandırılmaktadır. Risk azaltıcı aksiyon planları, yüksek dereceli risklerden başlamak üzere oluşturulmakta ve aksiyon planlarının güncel durumu takip edilmektedir.

Şirketin tüm iş ve işlemlerini kapsayacak şekilde risk haritası oluşturulmakta ve risk azaltıcı aksiyon planları belirlenmektedir. Risk haritasının ve aksiyon planlarının güncel durumları Şirket Denetim Komitesi'ne periyodik olarak raporlanmaktadır.

6.2. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Dahil Olduğu Risk Türlerine Ait Bilgiler

Şirketin risk yönetimi politikalarına paralel olarak, tüm iş süreçlerinin bir parçası olan risk yönetimi faaliyetlerinin esas amacı; maruz kalınan finansal, mevzuat ile uyum, sigortacılık ve operasyonel risklerin toplu olarak takibi ve bunların önemli finansal göstergelere (karlılık, sermaye, likidite) olan etkilerini ölçmektir. Şirketteki iş ve işlemler icra edilirken hem şirket içi hem de şirket dışı risklere maruz kalınabilmektedir.

Şirketin sadece sağlık branşındaki faaliyetlere yoğunlaşmış olması, birbirine benzer işler yapılıyor olması, yüksek hacimli işlemlerinin sayısının az olması, kısıtlı yatırım araçlarının kullanılıyor olması nedeniyle risklerin çeşitlenmediği görülmektedir. 2022 yılı risk haritası incelendiğinde Şirketin maruz kaldığı risklerin yedi ana başlıkta toplandığı görülmektedir.

6.3. Risk Türlerine İlişkin Bilgiler

a) Finansal Risk

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski gibi finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirketin genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirketin finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır.

Başlıca Finansal Risk Başlıkları

• Piyasa Riski (Faiz Riski, Kur Riski, Fiyat Riski)

Piyasa riski, Şirketin finansal pozisyonunda finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz oranı, kur, fiyat ve tahvil-bono, hisse senedi fiyat değişmelerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler olarak tanımlanmaktadır. Ayrıca risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa koşulları günlük olarak ve yatırımların vadelerine göre izlenmekte ve gözden geçirilmektedir.

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır.

Kur riski, Şirketin yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişimler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir.

Fiyat riski, Şirketin finansal varlıklarının pozisyonlarının değerinde, fiyat dalgalanmaları nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskidir.

• **Kredi (Alacak) Riski**

Kredi riski, Şirkete borçlu olan tarafların yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirketin finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır.

Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır.

Şirketin kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle, Türkiye’de yerleşik bankalarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

• **Likidite Riski**

Şirketin vadesi gelen yükümlülüklerini yerine getirememesi ya da yüksek maliyetlere katlanması, kazançlar ve sermaye üzerinde olumsuz etki oluşması riskidir. Likidite riskinin yönetilmesi adına, yatırım kararları ilgili mevzuatta belirlenen teknik gerekliliklere göre alınmaktadır. Bunu yaparken varlık ve yükümlülüklerin para birimi ve vade bazında uyumsuzluklarının en aza indirilmesi esas alınır. Bunun yanında varlık ve yükümlülüklerin tutar, para birimi ve vade açısından uyumu da aylık olarak izlenmekte, portföyde uygun miktarda likit varlık tutulmasına dikkat edilmektedir.

b) Operasyonel Riskler

Operasyonel risk, yetersiz ya da başarısız iç süreçler, insanlar ve sistemler nedeniyle zarara maruz kalma riskidir.

Şirkette yürütülen tüm iş ve işlemler nedeniyle operasyonel riske maruz kalınabilir.

Başlıca sayılabilecek operasyonel risk çeşitleri; insan kaynağı, iş süreçleri, bilgi teknoloji sistemlerinin yeterliliği, anlaşmalı kurumlar ile yapılan işlemler, veri koruma, üretim, satış ve pazarlama, müşteri hizmetleri, satın alma, tazminat gibi süreçlerden oluşmaktadır.

Şirket genelinde operasyonel risklerin azaltılması için süreçlerin otomatize edilmesi sağlanmakta, bilgi teknolojileri süreçlerinin ve diğer süreçlerin etkin ve efektif çalışması için iyileştirmeler yapılmaktadır.

c) Sigorta Riski

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz Akdedilen sigorta sözleşmelerinden doğan risklerdir. Bu risk, sigortalanan risklerin sağlıklı bir şekilde seçilmemesi, sigorta primlerinin gelecekte oluşacak hasarları karşılayacak seviyede belirlenmemesi, portföyün yeterli derinlikte dağıtılmamasından kaynaklanan yoğunlaşmalar, gerçekleşen hasar oranlarının

beklenen oranlardan ayrışması, yeterli ve uygun reasürans korumasının mevcut olmaması gibi riskleri içerir.

Şirket içerisinde yapılan ürün/portföy analizleri ve hasar raporlamaları ile takip sağlanmakta ve üst yönetim bilgilendirilmektedir.

ç) Mevzuata Uyum Riski

Sigortacılık mevzuatı başta olmak üzere şirketin uymak zorunda olduğu tüm mevzuat, düzenleme ve standartlar; sigortacılıkla ilgili yasa, yönetmelik, tebliğ ve diğer düzenlemeler ile mesleki ve etik ilke, kural ve standartları ile şirketin politika, prosedür, düzenleme, kural ve talimatlarını kapsar.

Şirketin uymak zorunda olduğu tüm mevzuat ve kurallara uyumunu ölçen ve olası uyumsuzlukların tanımlandığı risk başlığıdır.

Mevzuat ile uyum riskinin yönetimi kapsamında yeni yayımlanan ve değişen mevzuat yakından takip edilmekte ve değişen mevzuat ile ilgili ihtiyaçlar belirlenerek aksiyon planları oluşturulmaktadır. Belirlenen aksiyon planları periyodik olarak gözden geçirilmekte ve üst yönetim ile paylaşılmaktadır.

d) Repütasyon (İtibar) Riski

Müşteriler, iş ortakları, hissedarlar, yatırımcılar, düzenleyici ve denetleyici otoriteler nezdinde şirket imajının ve algısının olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirketin itibarını etkileyebilecek olaylar izlenmektedir.

e) Strateji Riski

Şirketin hedeflerine ulaşmasını engelleyen olayları kapsar. Şirket bünyesinde meydana gelen gelişmeler, yanlış iş/yönetim kararları, yönetim kararlarının yanlış uygulanması, iş çevresindeki gelişmelere cevap verememekten kaynaklanan risk türüdür.

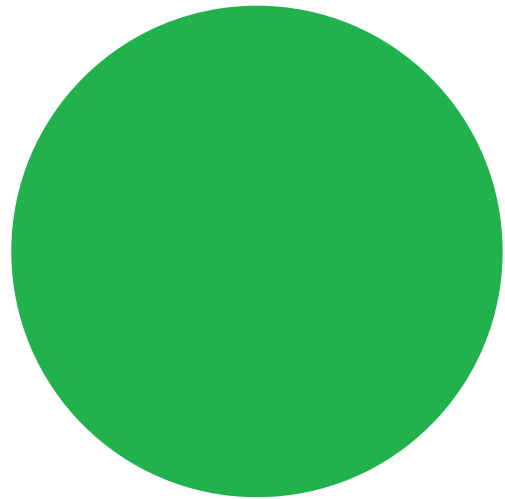
Şirketin stratejisi doğrultusunda piyasa koşulları takip edilmekte ve şirket hedefleri rutin aralıklarla gözden geçirilmektedir.

f) Çevresel Risk

Ülkenin ve Şirketin bulunduğu konum nedeniyle uğrayabileceği ve aksiyon planı geliştirmek dışında olaylara etkisinin bulunmayacağı risk türüdür.

Politik ve jeopolitik risk, ekonomik kriz, doğal afetler, katastrofik olaylar, salgın hastalık, küresel ısınma gibi çevresel risk türleri mevcuttur.

Ülke ve dünya genelindeki politik ve ekonomik göstergeler izlenmektedir. Gelişen ve değişen olaylar Şirket bünyesinde değerlendirilmektedir.





Demir

Hayata iyi bak

YEDİNCİ BÖLÜM

YÖNETİM KURULU ÖZET FAALİYET RAPORU

7.1. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu



7.1. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu

31.12.2022 Tarihi İtibarıyla Özet Bilanço (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	177,841,441	73,200,268
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finan-sal Yatırımlar	48,466,643	45,449,622
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	52,899,516	29,107,841
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
E- Diğer Alacaklar	2,178,021	988,528
F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	131,184,467	31,166,163
G- Diğer Cari Varlıklar	263,365	69,897
I- Cari Varlıklar Toplamı	412,833,453	179,982,319
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
C- Diğer Alacaklar	-	-
D- Finansal Varlıklar	-	-
E- Maddi Varlıklar	3,159,387	3,303,662
F- Maddi Olmayan Varlıklar	933,999	638,502
G- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar	1,557,630	2,356,483

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı	5,651,016	6,298,647
Varlıklar Toplamı	418,484,469	186,280,966
A- Finansal Borçlar	1,527,287	1,286,454
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	51,921,884	21,078,095
C- İlişkili Taraflara Borçlar	-	4,626
D- Diğer Borçlar	2,974,511	1,898,350
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	275,772,399	99,302,378
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler ile Karşılıkları	1,195,201	4,222,291
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	2,210,456	982,450
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	61,182	2,772,228
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı	335,662,920	131,546,872
A- Finansal Borçlar	705,773	1,390,318
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar	-	-
D- Diğer Borçlar	-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	9,179,315	9,769,265
F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları	-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	3,577,742	1,879,578
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	≈	13,039,161
A- Ödenmiş Sermaye	45,750,000	37,250,000
B- Sermaye Yedekleri	-	-
C- Kar Yedekleri	(1,443,011)	(488,497)
D- Geçmiş Yıllar Karları	6,179,008	6,179,008
E- Geçmiş Yıllar Zararları	(9,772,645)	(9,772,645)
F- Dönem Net Karı	20,118,307	8,527,065
Özsermaye Toplamı	69,358,719	41,694,931
Yükümlülükler Toplamı	418,484,469	186,280,966

01.01.2022-31.12.2022 Hesap Dönemine Ait Özet Gelir Tablosu (TL)

I- TEKNİK BÖLÜM

A- Hayat Dışı Teknik Gelir	303,200,314	138,479,593
B- Hayat Dışı Teknik Gider	(305,636,144)	(152,108,831)
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(2,435,830)	(13,629,238)
D- Hayat Teknik Gelir	9,925,556	11,202,445
E- Hayat Teknik Gider	(6,414,838)	(8,198,339)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	3,510,718	3,004,106

Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak-31 Aralık 2022

Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak-31 Aralık 2021

I- TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM

G- Emeklilik Teknik Gelir	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(2,435,830)	(13,629,238)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	3,510,718	3,004,106
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)	1,074,888	(10,625,132)
K- Yatırım Gelirleri	32,761,042	31,729,884
L- Yatırım Giderleri	(8,139,331)	(8,790,254)
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar	(3,572,202)	210,430
N- Dönem Net Karı veya Zararı	20,118,307	8,527,065

Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022

Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021



SEKİZİNCİ BÖLÜM

BAĞLILIK RAPORUNUN SONUÇ BÖLÜMÜ VE FİNANSAL DURUM

- 8.1. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 01.01.2022-31.12.2022
Dönemine ilişkin Bağlılık Raporunun Sonuç Bölümü
- 8.2. Mali Durum, Karlılık ve Tazminat Ödeme Gücüne İlişkin
Değerlendirmeler
- 8.3. Kar Dağıtım Politikası
- 8.4. Rapor Dönemi Dahil Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler
- 8.5. 31 Aralık 2022 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yıl Sonu Özet Finansal Raporu
- 8.6. Raporlama Döneminden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar
- 8.7. 31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız
Denetim Raporu



8.1. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 01.01.2022-31.12.2022 Dönemine ilişkin Bağlılık Raporunun Sonuç Bölümü

Rapor hazırlanırken Şirketler topluluğu içindeki grup içi işlemlerin ayrı ve açık bir raporlama ile ortaya konulması; bu bağlamda raporu hazırlayan bağlı şirketin, şirketler topluluğu içindeki hakim şirket ve diğer şirketlerle olan ilişkilerinin değerlendirilmesi ve söz konusu ilişkilerden zarar görebilecek şirket ortaklarının bilgilendirilmesi amaçlanmış ve bu çerçevedeki tüm bilgilere yer verilmiştir.

Bu bilgiler çerçevesinde; Şirketimiz, hakim şirket ve ona bağlı şirketlerle 1 Ocak 2022-31 Aralık 2022 faaliyet yılında yapılan tüm işlemlerde tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, hakim şirketin yönlendirmesiyle, hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve 2022 faaliyet yılında hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm önlemler değerlendirilmiştir. İşlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veya alınmasından kaçınıldığı anda tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, her bir işlemde uygun bir karşı edim sağlandığı ve şirketi zarara uğratabilecek, alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmadığı ve bu çerçevede denkleştirmeyi gerektirecek herhangi bir işlem veya önlemin olmadığı beyan ederiz.

8.2. Mali Durum, Karlılık ve Tazminat Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirmeler

• Mali Durum ve Karlılığa İlişkin Bilgiler

2022 yılında aktif büyüklüğü 418.484,469.-TL olan Şirketimizin, cari varlıkları 412.833,453.-TL, cari olmayan varlıkları ise 5.651,016.-TL'dir. Kısa vadeli yükümlülükleri 335.662,920.-TL iken uzun vadeli yükümlülükleri 13.462,830.-TL olarak gerçekleşmiştir. 2021 yılında 41.694,931.-TL olan şirket özkaynakları, cari yıl karının etkisiyle 2022 yılında %66'lık artışla 69,358,719.-TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketimiz teknik olmayan bölüm altında değerlendirilen mali gelir ve giderler işlemlerinde toplamda 26.686,255.-TL gelir elde etmiştir. Bu tutar 2021 yılında 24.794,583.-TL olarak gerçekleşmiş olup %8 artış göstermiştir. Mali gelirler içerisinde önemli pay tutan net faiz gelirleri 21.159,824.-TL, kur farkı gelirleri ise 9.728,439.-TL olarak gerçekleşmiştir. Hayat dışı bölüme aktarılan yatırım gelirleri 3.996,027.-TL'dir. Şirketin toplam amortisman giderleri 2.064,546.-TL'dir. Şirketimizin diğer gelir ve karlar ile gider ve zararlar kalemlerindeki 433.801,00.-TL'lik gideri de dikkate alındığında, 2022 yılı sonunda 20.118,307.-TL net kar elde edilmiştir.

Prim Üretimi	2022	2021
Ferdi Kaza	575,483	517,773
Sağlık	482,017,158	158,311,794
Toplam Hayat Dışı	482,592,641	109,005,986
Hayat	375,302	531,841
Toplam Üretim	482,967,943	109,771,842
Büyüme Oranları-Hastalık/Sağlık	2022	2021
Prim Üretimi	482,017,158	158,311,794
Pazar Payı (%)	%1,21	%1,20
Varlık Kalitesi/Likidite Oranları	2022	2021
Likit Varlıklar/Toplam Varlıklar	%98.65	%96.62
Cari Oran	2.55	1.37
Sermaye Yeterlilik Oranları	2022	2021
Brüt Yazılan Prim/Net Özsermaye	%696	%382
Net Sermaye/Varlık Toplamı	%17	%22
Net Özsermaye/Teknik Karşılıklar (Net)	%24	%38

Bununla birlikte; Şirketimizin sermaye yeterliliği hesaplaması 23 Ağustos 2015 tarih ve 29454 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” esaslarına göre yapılmaktadır. Belirtilen yönetmeliğin ilkelerine uygun olarak yapılan hesaplamanın sonucunda. sermaye yeterliliğimiz 2022 yılı için 20.582,955.-TL tutarında olumlu sonuç vermektedir.



• Tazminat Ödeme Gücüne İlişkin Bilgiler

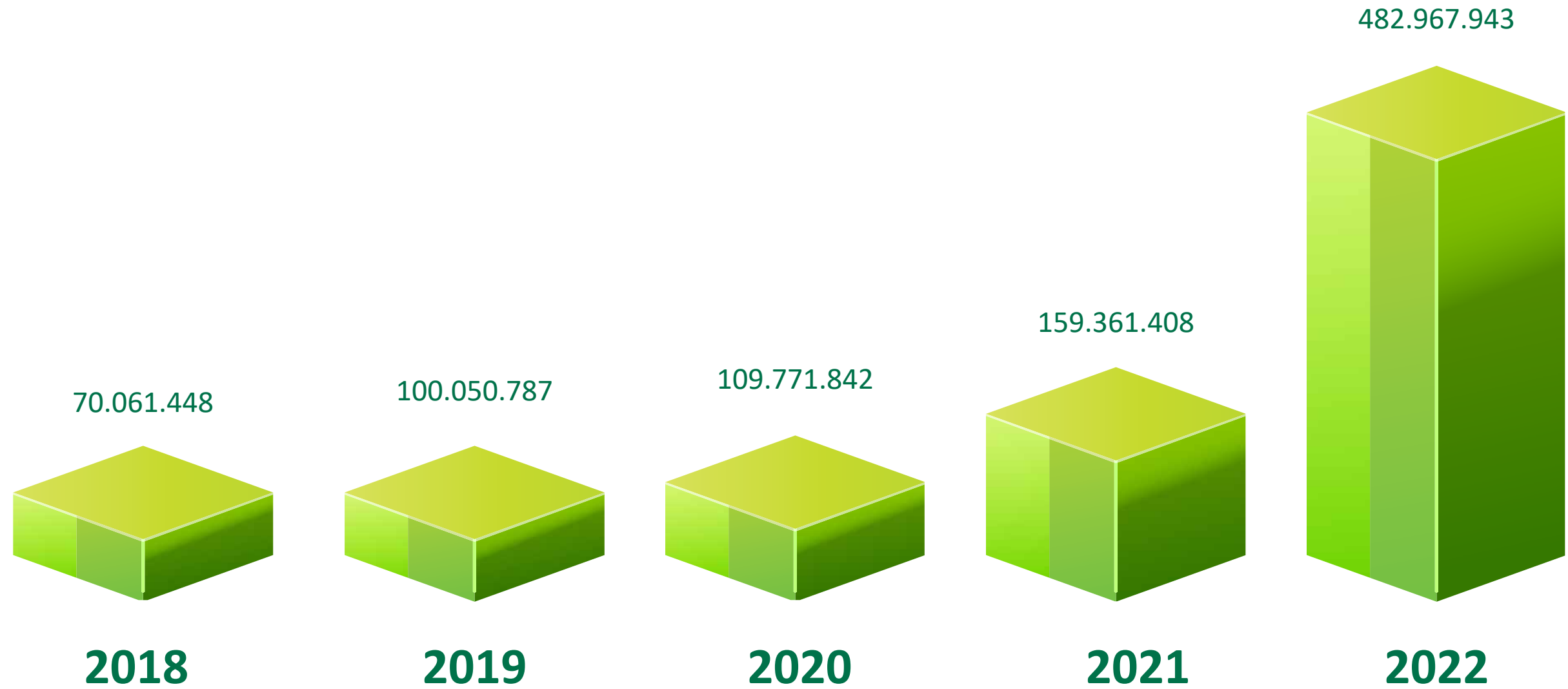
Şirketimiz tarafından 2022 yılında 169.998,369.-TL tutarında hasar ödemesi yapılmıştır. Şirketimiz tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanmamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Buna bağlı olarak; 2022 yılında 11.340,139.-TL net dosya muallağı ayırmış olup 492.781,00.-TL de gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli muhasebeleştirilmiştir. Şirketimiz, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla “Teknik Karşılıklar Yönetmeliği” ve 18 Ekim 2010 Tarih ve 2010/12 sayılı “Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge” ve ilgili düzenlemelerde belirlenmiş olan aktüeryal zincir merdiven yöntemlerini kullanarak hesaplamıştır.

8.3. Kar Dağıtım Politikası

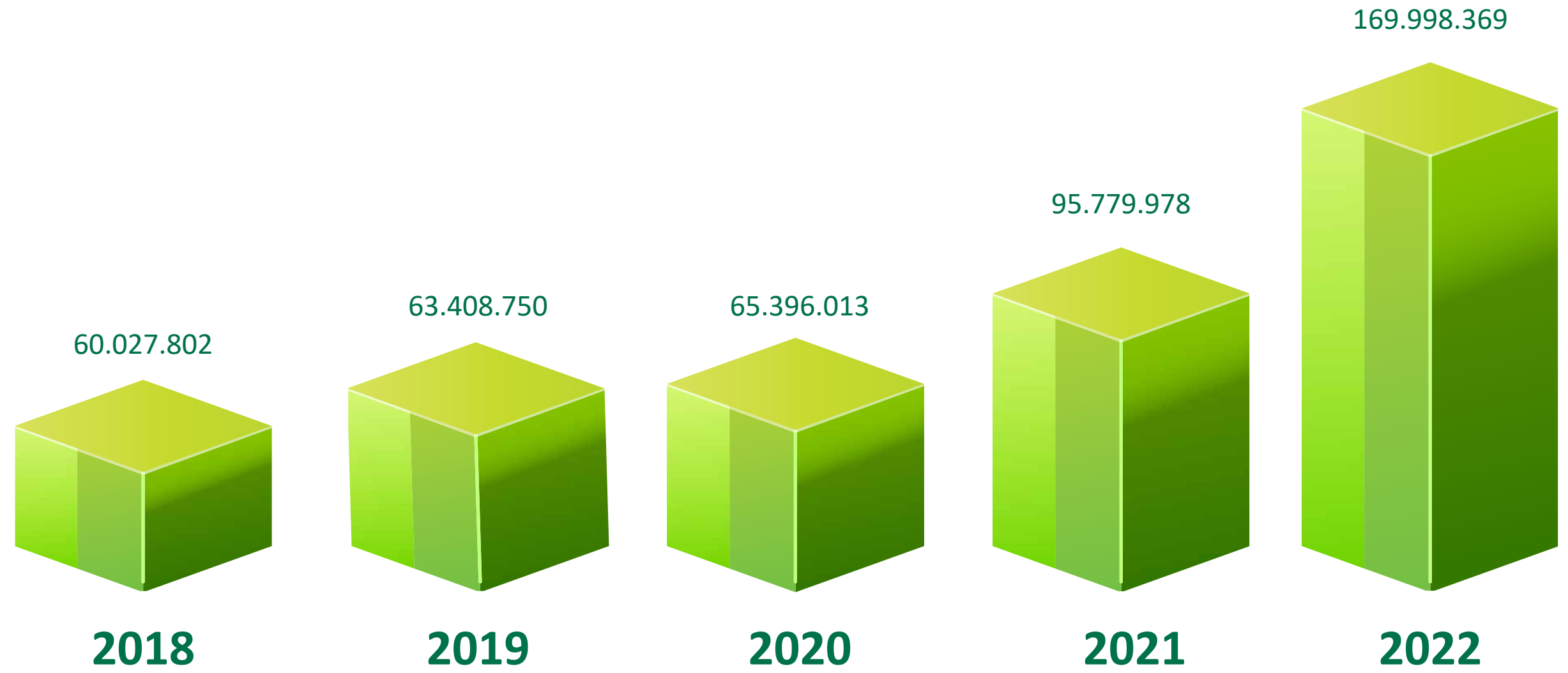
Şirket 31.12.2022 karı için kar dağıtım kararı almamıştır.

8.4. Rapor Dönemi Dahil Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler

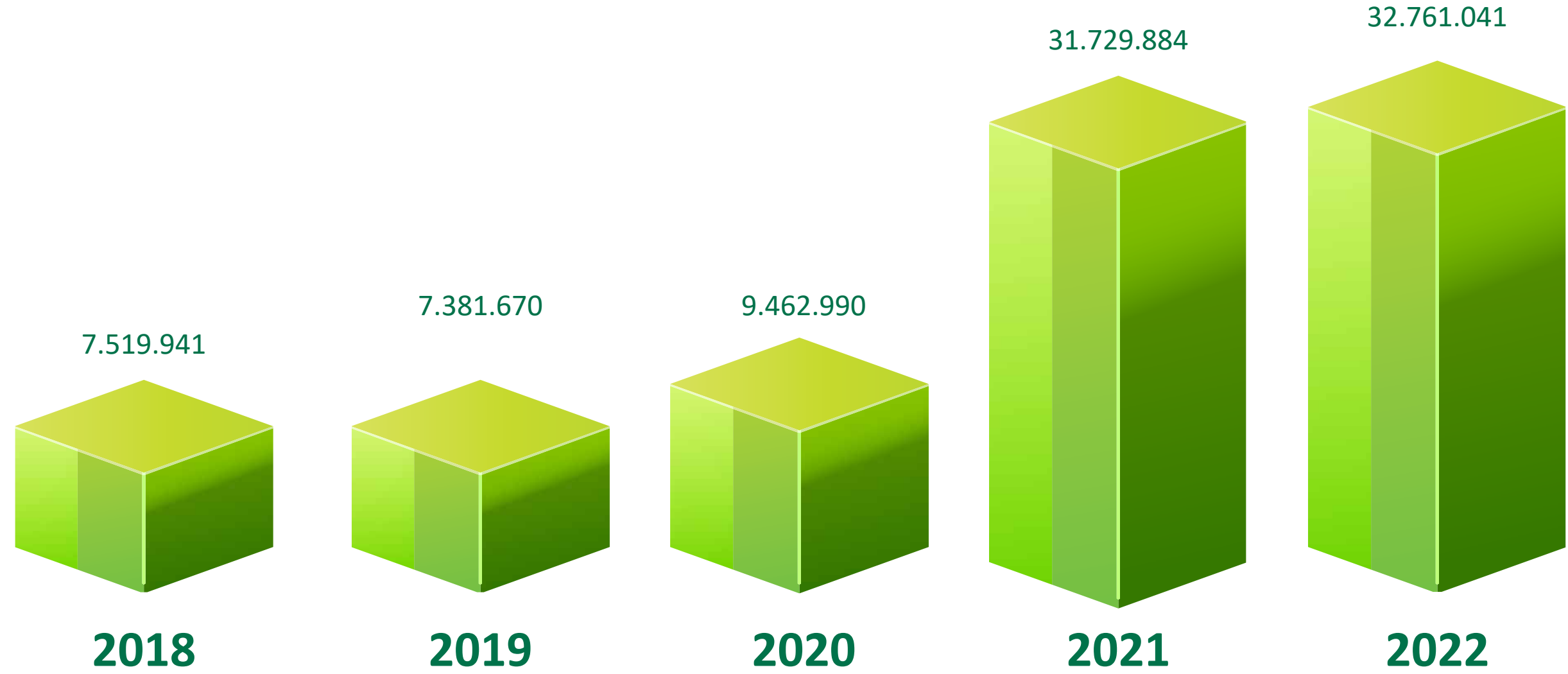
TOPLAM PRİM



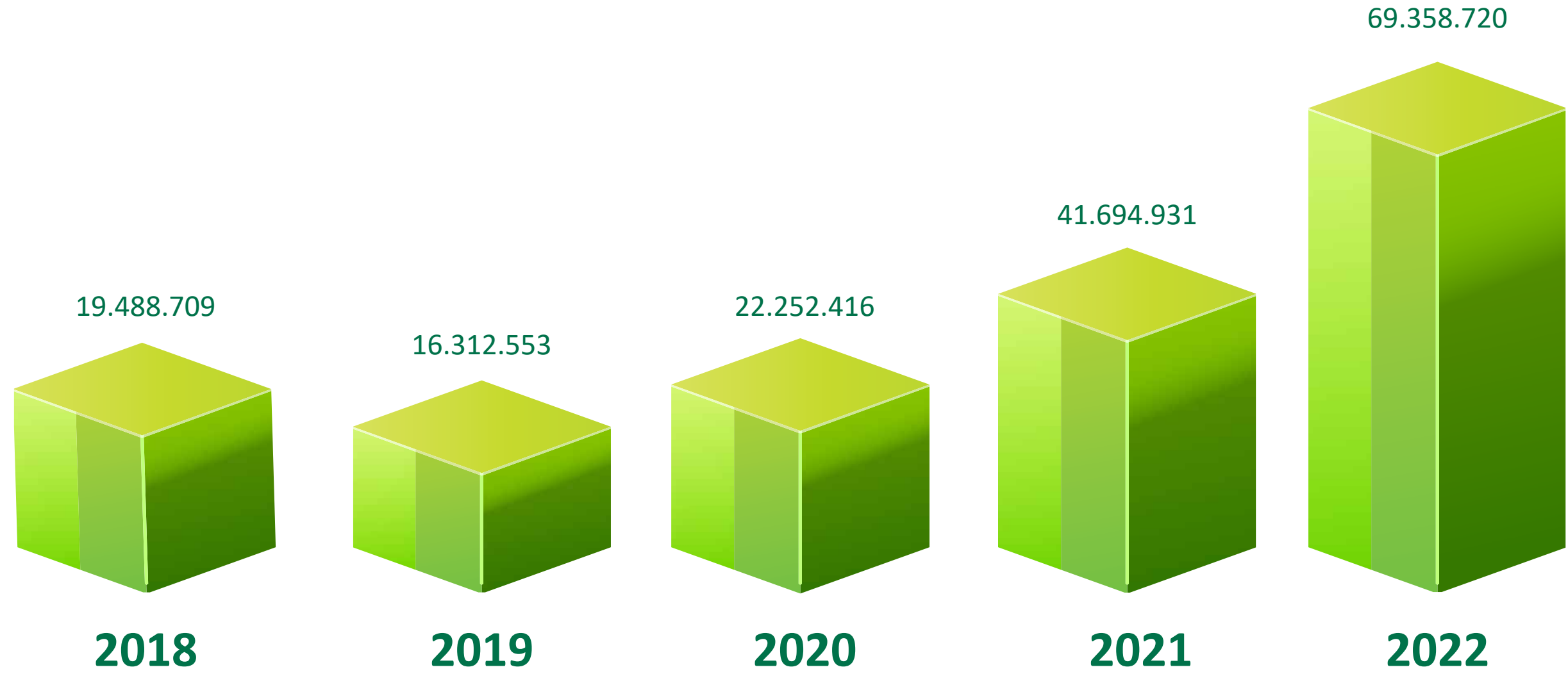
TOPLAM HASAR



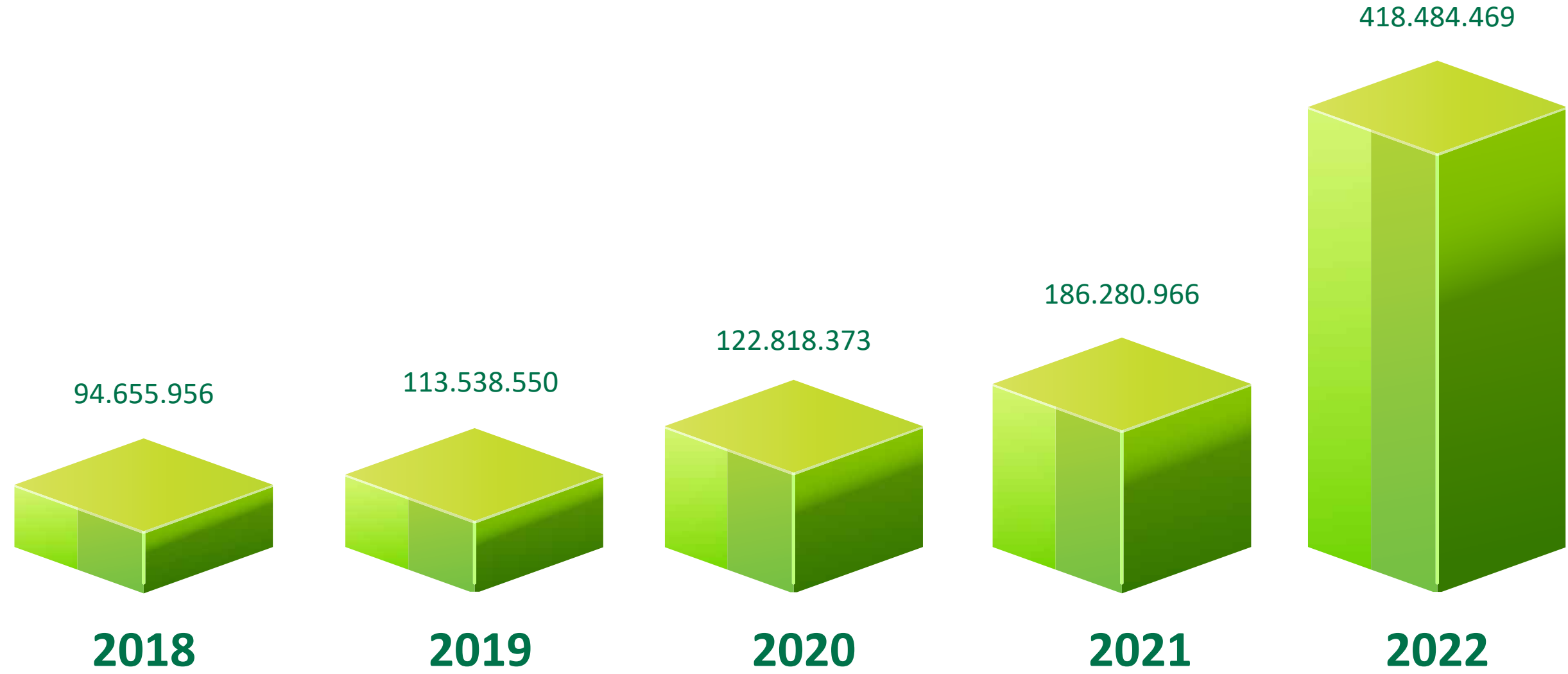
TOPLAM MALİ GELİR



TOPLAM ÖZKAYNAK



TOPLAM AKTİF



8.5. 31 Aralık 2022 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yıl Sonu Özet Finansal Raporu

31.12.2022 Tarihi İtibarıyla Özet Bilanço (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	177,841,441	73,200,268
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finan-sal Yatırımlar	48,466,643	45,449,622
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	52,899,516	29,107,841
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
E- Diğer Alacaklar	2,178,021	988,528
F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	131,184,467	31,166,163
G- Diğer Cari Varlıklar	263,365	69,897
I- Cari Varlıklar Toplamı	412,833,453	179,982,319
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
C- Diğer Alacaklar	-	-
D- Finansal Varlıklar	-	-
E- Maddi Varlıklar	3,159,387	3,303,662
F- Maddi Olmayan Varlıklar	933,999	638,502
G- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar	1,557,630	2,356,483

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı	5,651,016	6,298,647
Varlıklar Toplamı	418,484,469	186,280,966
A- Finansal Borçlar	1,527,287	1,286,454
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	51,921,884	21,078,095
C- İlişkili Taraflara Borçlar	-	4,626
D- Diğer Borçlar	2,974,511	1,898,350
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	275,772,399	99,302,378
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler ile Karşılıkları	1,195,201	4,222,291
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	2,210,456	982,450
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	61,182	2,772,228
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı	335,662,920	131,546,872
A- Finansal Borçlar	705,773	1,390,318
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar	-	-
D- Diğer Borçlar	-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	9,179,315	9,769,265
F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları	-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	3,577,742	1,879,578
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	≈	13,039,161
A- Ödenmiş Sermaye	45,750,000	37,250,000
B- Sermaye Yedekleri	-	-
C- Kar Yedekleri	(1,443,011)	(488,497)
D- Geçmiş Yıllar Karları	6,179,008	6,179,008
E- Geçmiş Yıllar Zararları	(9,772,645)	(9,772,645)
F- Dönem Net Karı	20,118,307	8,527,065
Özsermaye Toplamı	69,358,719	41,694,931
Yükümlülükler Toplamı	418,484,469	186,280,966

01.01.2022-31.12.2022 Hesap Dönemine Ait Özet Gelir Tablosu (TL)

I- TEKNİK BÖLÜM

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak-31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak-31 Aralık 2021
A- Hayat Dışı Teknik Gelir	303,200,314	138,479,593
B- Hayat Dışı Teknik Gider	(305,636,144)	(152,108,831)
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(2,435,830)	(13,629,238)
D- Hayat Teknik Gelir	9,925,556	11,202,445
E- Hayat Teknik Gider	(6,414,838)	(8,198,339)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	3,510,718	3,004,106

I- TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021
G- Emeklilik Teknik Gelir	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(2,435,830)	(13,629,238)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	3,510,718	3,004,106
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)	1,074,888	(10,625,132)
K- Yatırım Gelirleri	32,761,042	31,729,884
L- Yatırım Giderleri	(8,139,331)	(8,790,254)
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar	(3,572,202)	210,430
N- Dönem Net Karı veya Zararı	20,118,307	8,527,065

8.6. Raporlama Döneminden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Bilanço tarihinden sonra Şirketin faaliyetleri, bu faaliyetlerin kayıt ve belge düzeni ile Şirket politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

8.7. 31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

**31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tablolar Ve Bağımsız Denetçi Raporu**

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

İçindekiler

	Sayfa
Bağımsız Denetçi Raporu	
Bilanço	1 – 5
Gelir tablosu	6 – 7
Nakit akış tablosu	8
Özsermaye değişim tablosu	9
Kar dağıtım tablosu	61
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	10 – 62



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**Demir Sağlık ve Hayat Anonim Şirketi Yönetim Kurulu' na,****Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi****Görüş**

Demir Sağlık ve Hayat Anonim Şirketi'nin (Şirket) 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. "KGK" tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 62 56
gymtrakya@gureli.com.tr

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Sigorta sözleşmeleri yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlar	
Finansal Tablolara İlişkin Dipnot 2 ve 17'ye bakınız.	
Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in toplam teknik karşılıkları 284.951.714 TL'dir. Şirket'in toplam yükümlülüklerinin yüzde 68'ini oluşturan toplam teknik karşılıkları bulunmaktadır. Şirket'in, sigorta sözleşmeleri için ileride ödemesi muhtemel muallak hasarlar için ayırdığı net karşılık tutarı 11.830.383 TL'dir. Muallak hasar karşılık tutarının içinde muhasebeleşen Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş (IBNR) hasarlar karşılığının (492.781 TL, net) hesaplamasında, not 2 ve 17'de detaylı olarak açıklanan aktüeryal varsayımlar ve tahminler Şirket Yönetimince kullanılmıştır. Bahse konu hesaplamalarının yapısı gereği tahmin belirsizliği ve yönetim yargısı içermesi nedeniyle, bu konu tarafımızca kilit bir denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli karşılığı hesaplamalarında kullanılan gerçekleşen hasarlara ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı önemli kontrollerin tasarım ve operasyonel etkinliğini test ettik. Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri hesaplamasının, seçilen branşlar için matematiksel doğruluğunu kontrol ettik. Şirket yönetimi ve Şirket'in aktüeri ile görüşerek, brans bazında kullanılan metod ve varsayımları bünyemizde yer alan aktüerya uzmanları ile birlikte değerlendirdik. Ayrıca, seçilen branşların gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli karşılıkları için makul aralık tahminleri gerçekleştirerek, Şirket'in kayıtlarında yer alan ilgili tutarlar ile karşılaştırdık. Söz konusu karşılıklar ile ilgili finansal tablolarda yer alan açıklamaların yeterliliğini ve doğruluğunu kontrol ettik.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 62 56
gymtrakya@gureli.com.tr

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yahyaz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 62 56
gymtrakya@gureli.com.tr

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Erdoğan BAŞARSLAN'dır.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş. An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

İstanbul, 14 Mart 2023



Erdoğan BAŞARSLAN
Sorumlu Denetçi

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 62 56
gymtrakya@gureli.com.tr

DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ŞİRKET BEYANI**

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yapılan düzenlenmeler çerçevesinde yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlara göre 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Şirketimiz muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

İstanbul, 14.03.2023

Viktor HODARA
Yönetim Kurulu Üyesi ve
Genel Müdür



Cüneyt YILDIZ
Muhasebe Müdürü



Çiğdem KARAKAŞ

Genel Müdür Yardımcısı



ANDAÇ YILMAZ

Aktüer Sicil No: 52



DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.

Esentepe, Büyükdere Cad.

Özsezen İş Merkezi, 124/B

Şişli 34394 İstanbul - Türkiye

T: +90 212 288 68 51

F: +90 212 274 65 85

Mersis No: 0278006738500017

www.demirsaglik.com.tr

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
I- Cari (Dönen) Varlıklar		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar (Hazır Değerler)	Dipnot	177.841.441	73.200.268
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar		-	-
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)	14	164.130.094	65.575.996
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	14	13.711.347	7.624.272
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar (Menkul Kıymetler)		48.466.643	45.449.622
1- Satılmaya Hazır (Satışa Müsait) Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
3- Alım Satım (Spekülasyon) Amaçlı Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)	11	8.499.777	11.138.283
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)	11	39.966.866	34.311.339
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler) Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		52.899.516	29.107.841
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	52.232.078	28.695.768
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	645.583	396.904
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara (İkrarlar) Krediler	12.1	21.855	15.169
7- Sigortalılara Krediler (İkrarlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	1.289.418	1.226.604
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(1.289.418)	(1.226.604)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar	12.1	2.178.021	988.528
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		607.251	296.263
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		1.570.770	692.265
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları	12.1	131.184.467	31.166.163
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		130.019.626	30.518.893
2- Tahakkuk Etmiş Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		-	32.243
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler		1.164.841	615.027
G- Diğer Cari (Dönen) Varlıklar		263.365	69.897
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	12.1, 35	227.163	23.122
3- Ertelenen Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları	12.1	12.202	35.613
5- Personele Verilen Avanslar	12.1	24.000	11.162
6- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I- Cari (Dönen) Varlıklar Toplamı		412.833.453	179.982.319



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
Dipnot			
A- Olağan (Esas) Faaliyetlerden Alacaklar			
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrarlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrarlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
10- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar			
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar			
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar			
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi (Duran) Varlıklar			
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	3.159.387	3.303.662
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş ve Tesisatlar		-	-
6- Motorlu Taşıtlar	6	3.454.782	2.552.667
7- Diğer Maddi (Duran) Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	961.303	961.303
8- Kiralama (Leasing) Yoluyla Edinilmiş Maddi (Duran) Varlıklar	6	3.609.851	4.375.292
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(4.866.549)	(4.585.600)
10- Maddi (Duran) Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
F- Maddi Olmayan Varlıklar			
1- Haklar	8	933.999	638.502
2- Şerefiye		5.665.710	4.871.660
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan (Duran) Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(4.731.711)	(4.233.158)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G- Gelecek Yıllara Ait (Ertelenmiş) Giderler Ve Gelir Tahakkukları			
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler		-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar			
1- Etkatif Yabancı para Hesapları		1.557.630	2.356.483
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyaç Stokları		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlıkları		-	-
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar	21, 35	1.557.630	2.356.483
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar Toplamı		5.651.016	6.298.647
VARLIKLAR TOPLAMI (I+II)		418.484.469	186.280.966



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler			
A- Finansal Borçlar	Dipnot	1.527.287	1.286.454
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller (Bonolar) Anapara, Taksit Ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	19.1, 20	1.527.287	1.286.454
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		51.921.884	21.078.095
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4.2.3, 19.1	1.067.675	948.140
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		2.448.374	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	4.2.3, 19.1, 47.1	48.405.835	20.129.955
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		-	4.626
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	19.1	-	4.626
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		2.974.511	1.898.350
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	19.1, 47.1	1.675.452	899.188
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19.1, 47.1	1.299.059	999.162
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		275.772.399	99.302.378
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	17.15	261.798.675	79.349.137
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net	17.15	2.108.011	5.292.276
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	17.15	11.830.383	14.621.859
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net		35.330	39.106
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları		1.195.201	4.222.291
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar	19.1	559.038	3.880.905
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19.1	595.151	328.994
3- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	2.18, 35	2.006.090	3.997.863
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		(2.006.090)	(3.997.863)
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları	19.1	41.012	12.392
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları		2.210.456	982.450
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	23.1	2.210.456	982.450
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		61.182	2.772.228
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	19.1	13.833	13.389
2- Gider Tahakkukları	19.1	47.349	2.758.839
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım ve Tesellüm Fazlaları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		335.662.920	131.546.872

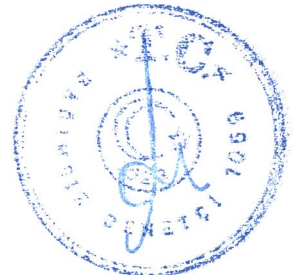


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler			
	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Finansal Borçlar		705.773	1.390.318
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	19.1, 20, 34.1	705.773	1.390.318
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar			
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar			
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar			
1- Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		9.179.315	9.769.265
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılığı - Net	4.2.3, 17.15	8.803.797	9.451.900
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net		-	-
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net	17.15, 47.1	375.518	317.365
F- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları			
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		3.577.742	1.879.578
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	22	3.577.742	1.879.578
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları			
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		13.462.830	13.039.161

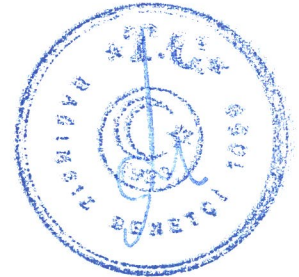


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE			
V- ÖZSERMAYE	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Ödenmiş Sermaye		45.750.000	37.250.000
1- (Nominal) Sermaye	2.13, 15	45.750.000	37.250.000
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye		-	-
B- Sermaye Yedekleri		-	-
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C- Kar Yedekleri		(1.443.011)	(488.497)
1- Yasal Yedekler		898.743	898.743
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		36.063	36.063
4- Özel Fonlar (Yedekler)		(2.377.817)	(1.423.303)
5- Finansal Varlıklar Değerlemesi	16.1	-	-
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları		14.706.068	6.179.008
1- Geçmiş Yıllar Karları		14.706.068	6.179.008
E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)		(9.772.645)	(9.772.645)
1- Geçmiş Yıllar Zararları		(9.772.645)	(9.772.645)
F- Dönem Net Karı		20.118.307	8.527.065
1- Dönem Net Karı		20.118.307	8.527.065
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
V - Özsermaye Toplamı		69.358.719	41.694.931
Yükümlülükler ve Özsermaye Toplamı (III+IV+V)		418.484.469	186.280.966

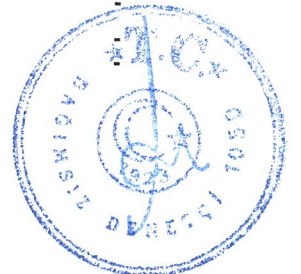


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2022 Hesap Dönemine Ait Ayrıntılı Gelir Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

I-TEKNİK BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2021
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		303.200.314	138.479.593
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		299.204.287	136.446.495
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	24	481.802.138	158.579.781
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	482.592.641	158.829.567
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	17.15, 24	(790.503)	(249.786)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)		-	-
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		(182.597.851)	(22.139.015)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17.15	(182.927.254)	(22.152.794)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17.15,	329.403	13.779
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+/-)	17.16	-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	5.729
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	5.729
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri	1.7	3.996.027	1.905.249
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	115.252
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	115.252
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri (+)		-	12.597
B- Hayat Dışı Teknik Gider (-)		(305.636.144)	(152.108.831)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		(157.676.932)	(92.748.875)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(160.420.309)	(89.376.141)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(160.425.280)	(89.381.995)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17.15	4.971	5.854
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17.16	2.743.377	(3.372.734)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	17.15	2.749.829	(3.308.676)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)	17.15	(6.452)	(64.058)
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(58.112)	(19.315)
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(147.901.100)	(59.340.641)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
5.1- Matematik Karşılıkları (-)		-	-
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-
6- Diğer Teknik Giderler		-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı		(2.435.830)	(13.629.238)
D- Hayat Teknik Gelir		9.925.556	11.202.445
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		376.027	540.262
1.1- Yazılan Primler (Reasürör payı Düşülmüş Olarak)	17.12, 24	374.351	531.895
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	17.12, 24	375.303	531.841
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	17.15, 24	(952)	54
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		1.676	8.367
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17.15	1.565	8.993
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17.15,	111	(626)
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17.16	-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-

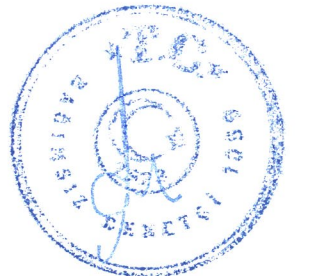


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2022 Hesap Dönemine Ait Ayrıntılı Gelir Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2- Hayat Branşı Yatırım Geliri	1.7, 26	9.549.529	10.662.183
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar		-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
4.1.- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-
4.2.- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
5- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)		-	-
E- Hayat Teknik Gider		(6.414.838)	(8.198.339)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		(9.524.988)	(7.494.040)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(9.573.088)	(6.397.982)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(9.573.088)	(6.397.982)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17.16	-	-
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17.16	48.100	(1.096.058)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	17.15	48.100	(1.096.058)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		3.832.368	(169.975)
3.1- Matematik Karşılıklar (-)	17.15	3.832.368	(169.975)
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık (+/-)		1.970.983	310.175
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (-))		1.861.385	(480.150)
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklar Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (+))		-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(40)	(30)
5- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(559.650)	(341.784)
6- Yatırım Giderleri (-)	26	(162.528)	(192.510)
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)		-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat		3.510.718	3.004.106
G- Emeklilik Teknik Gelir		-	-
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri		-	-
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri(-)		-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-
4- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik		-	-

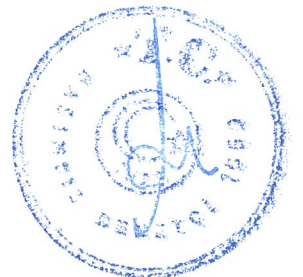


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2022 Hesap Dönemine Ait Ayrıntılı Gelir Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2021
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı		(2.435.830)	(13.629.238)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat		3.510.718	3.004.106
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik		-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		1.074.888	(10.625.132)
K- Yatırım Gelirleri		32.761.042	31.729.884
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	20.014.919	6.904.615
2-Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	26	1.665.245	2.268.698
4- Kambiyo Karları	26	11.080.878	22.556.571
5- İştiraklerden Gelirler		-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler		-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(8.139.331)	(8.790.254)
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)	34.1	(726.310)	(294.093)
2- Yatırımların Değer Azalışları (-)		-	-
3- Yatırımların Nakte Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)	1.7	(3.996.037)	(2.001.164)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(1.352.438)	(4.640.043)
7- Amortisman Giderleri (-)	6, 8	(2.064.546)	(1.854.954)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		(3.572.202)	210.430
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47.5	(2.021.377)	(1.013.149)
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	21	(1.117.024)	1.232.459
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)	21	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar	47.5	848.694	534.785
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47.5	(1.282.495)	(543.665)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		20.118.307	8.527.065
1- Dönem Karı ve Zararı		22.124.397	12.524.928
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		(2.006.090)	(3.997.863)
3- Dönem Net Kar veya Zararı		20.118.307	8.527.065
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

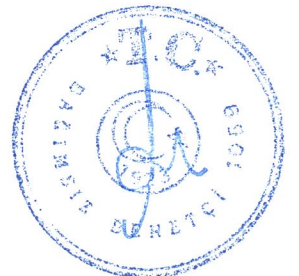


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2022 Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

(Aksi Belirtilmedikçe, Tüm Tutarlar Türk Lirası (TL) Olarak Gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2021
	Dipnot		
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		494.293.927	145.449.773
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	4.855.209
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(441.965.211)	(144.169.080)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		52.328.716	6.135.902
8. Faiz ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)	12.1, 35	-	(317.451)
10. Diğer nakit girişleri		30.930.922	697.709
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(10.036.649)	(8.300.549)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		73.222.989	(1.784.391)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		24.240.240	(26.391.531)
1. Maddi varlıkların satışı		-	-
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)	6, 8	(1.696.165)	(186.088)
3. Mali varlık iktisabı (-)		(5.655.527)	(200.294)
4. Mali varlıkların satışı		2.638.506	-
5. Alınan faizler		20.014.919	10.754.805
6. Alınan temettüleri		-	-
7. Diğer nakit girişleri		13.594.817	22.002.659
8. Diğer nakit çıkışları (-)		(4.656.310)	(58.762.613)
9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		24.240.240	(26.391.531)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı		-	-
2. Kredilerle ilgili nakit girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		-	-
4. Ödenen temettüleri (-)		-	-
5. Diğer nakit girişleri		8.500.000	11.000.000
6. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		8.500.000	11.000.000
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		(15.884.216)	25.703.237
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)		90.079.013	16.151.636
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	14	60.955.668	44.804.032
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	14	151.034.681	60.955.668



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2022 Hesap Dönemine Ait Özsermaye Değişim Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Bağımsız- Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sermaye	Tescilli bekleyen sermaye	Varlıklarda Değer Artışı	Yasal Yedekler	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2021)	37.250.000	-	-	898.743	(1.387.240)	8.527.065	(3.593.637)	41.694.931
II - Muhasebe politikasında değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2022)	37.250.000	-	-	898.743	(1.387.240)	8.527.065	(3.593.637)	41.694.931
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	8.500.000	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	8.500.000
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	(954.514)	-	-	(954.514)
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-
I-Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	20.118.307	-	20.118.307
J- Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	-	-	-
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2022)	-	-	-	-	-	(8.527.065)	8.527.065	-
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	45.750.000	-	-	898.743	(2.341.754)	20.118.307	4.933.423	69.358.719

Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Sermaye	Tescilli bekleyen sermaye	Varlıklarda Değer Artışı	Yasal Yedekler	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2020)	26.250.000	-	-	898.743	(1.302.690)	5.891.446	(9.485.083)	22.252.416
II - Muhasebe politikasında değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2021)	26.250.000	-	-	898.743	(1.302.690)	5.891.446	(9.485.083)	22.252.416
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	11.000.000	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	11.000.000
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	(84.550)	-	-	(84.250)
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-
I-Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	8.527.065	-	8.527.065
J- Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	-	-	-
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2021)	-	-	-	-	-	(5.891.446)	5.891.446	-
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	37.250.000	-	-	898.743	(1.387.240)	8.527.065	(3.593.637)	41.694.931

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler

1.1 Ana şirketin adı ve son sahibi

Şirket'in Demir Hayat Sigorta A.Ş. ünvanı ile tescili 31 Mayıs 1995 tarihinde yapılmış ve 3800 Sayı ve 6 Haziran 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in ünvanı, Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 9 Ocak 2019 tarihinde Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak tescil edilmiş ve 15 Ocak 2019 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket'in 45.750.000 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ortaklarca ödenmiştir.

- DS Holding A.Ş tarafından, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin paylarının tamamını 45.750.000 TL bedel ile Şirket'in % 100 pay sahibi olan Demir Hayat Group B.V.' den 19.09.2022 tarihinde satın almıştır.

1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer)

Şirket'in tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No.124/B 34394 Esentepe İstanbul'dur. Ayrıca Ankara bölge müdürlüğü bulunmakta ve 229 adet acente ve 64 adet broker (31 Aralık 2021: 196 adet acente, 62 adet broker) ile çalışılmaktadır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş Anonim Şirket statüsündedir.

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket'in fiili faaliyet konusu hayat, sağlık ve ferdi kaza branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektir.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

Şirket faaliyetini, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna dayanarak T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan sigortacılık mevzuatı çerçevesinde yürütmektedir.

1.5 Kategorileri itibariyle yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı

	31 Aralık 2022 Kişi Sayısı	31 Aralık 2021 Kişi Sayısı
Üst ve orta düzey yöneticiler	21	23
Diğer personel	69	66
Toplam	90	89

1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 4.448.910 TL'dir (31 Aralık 2021: 2.994.171 TL).



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler (devamı)

1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri

Şirket tarafından hayat ve hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmış, diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm içerisinde bırakılmıştır. Hayat branşı yatırım gelirleri hayat branşında bırakılmakta, hayat dışı teknik bölüme aktarılan tutar ise, alt branşlara, her bir branşın prim üretimdeki payına göre dağıtılmaktadır.

Hayat dışı branşlarda teknik bölüme ilişkin personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri ile diğer faaliyet giderlerinin alt branşlara dağıtımı

Teknik bölüm faaliyet giderleri her bir alt branş için son 3 yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin; toplam üretilen poliçe sayısına, brüt yazılan prim miktarına ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan 3 oranın ortalamasına göre dağıtılmaktadır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. 1 Ocak – 31 Aralık 2022 hesap dönemine ait finansal tablolar 14 Mart 2023 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

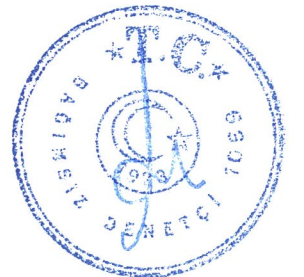
1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgede önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Adı / Ticari Ünvanı	: Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi
Yönetim Merkezi Adresi (Yeni)	: Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe / İstanbul
Telefon	: 0212 288 68 51 – 0212 216 63 53
Faks	: 0212 274 65 85
İnternet Sayfası Adresi	: www.demirsaglik.com.tr

1.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

Şirket ayrıca 1 Ocak 2008 tarihinden başlayarak sigortacılık teknik karşılıklarını bu tarihte yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarını ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından bu konuda yapılan çeşitli açıklamalar çerçevesinde hesaplayarak 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır.

18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ" ile finansal tabloların önceki dönemlerle ve diğer şirketlerin finansal tabloları ile karşılaştırılmasını teminen, şirketlerin hazırlayacakları finansal tabloların şekil ve içeriği düzenlenmiştir.

Finansal tablolar; sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerine uygun olarak hazırlanır.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Türkiye'de faaliyet gösteren şirketlerin finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla TMS 29 – Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama'ya uygun olarak, TL'nin genel satın alım gücündeki değişimler nedeniyle yapılan düzeltmeleri yansıtmak şeklinde ifade edilmiştir. TMS 29, yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimi ile hazırlanan finansal tabloların raporlama dönemindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 4 Nisan 2005 tarihli ve 19387 numaralı yazısına istinaden Şirket, 31 Aralık 2004 tarihli finansal tablolarını, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15 Ocak 2003 tarihli ve 25290 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ"de ("Seri: XI No: 25 Sayılı Tebliğ") yer alan "Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltmesi" ile ilgili kısımdaki hükümlere göre düzelterek 2005 yılı açılış finansal tablolarını hazırlamıştır. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın aynı yazısına istinaden 2005 yılı başından itibaren finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulaması sona ermiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2021 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile sermaye dahil özkaynak kalemleri, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişler için 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra olan girişler ise elde etme maliyetleri ile gösterilmiştir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları

2.1 ila 2.24 dipnotunda tüm muhasebe politikalarına yer verilmiştir.

2.1.3 Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunulan temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.4 Finansal tabloda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda TL olarak verilen finansal bilgiler en yakın tam TL değerinde yuvarlanarak gösterilmiştir.

2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıklar, ve yükümlülüklerin dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da Yapılan Değişiklikler

Aralık 2020'de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.



**31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır;

***IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme
esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama***

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, grupta yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

İlave Açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması

TFRS 17'nin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023'e ertelenmesiyle sigortacılara sağlanan TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2023 olarak revize edilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket'in tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket'in aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılatı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir.

KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüşürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir. Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrımı açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Genel anlamda, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin Ertelenmiş Vergi

Ağustos 2021'de KGK, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralama ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

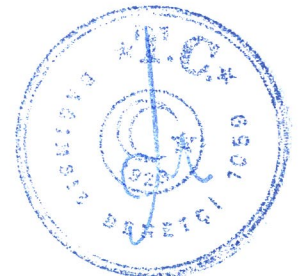
Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 Değişiklikleri - Satış ve geri kiralama işlemleri

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

2.2 Konsolidasyon

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. Şirket'in konsolidasyona tabi olan iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Yoktur).



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat ve hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmekte olduğundan ve halka açık bir Anonim Şirket statüsünde olmadığından dolayı "TFRS-8 Faaliyet Bölümleri" standardı kapsamında bölümlere göre raporlama yapmamaktadır.

2.4 Yabancı Para Karşılıkları

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle fonksiyonel para birimine çevrilir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlıklar ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmektedir. Yabancı para cinsinden hayat sigortalarına ilişkin muallak hasar karşılıkları ve matematik karşılıklar ile sigortalılardan olan alacaklar T.C. Merkez Bankası efektif satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların gerçeğe uygun değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise gerçeğe uygun değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer gerçeğe uygun değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplarda yansıtılır. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

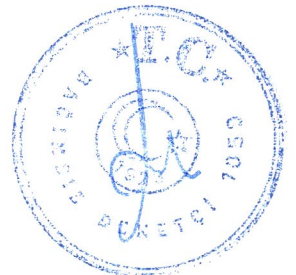
2.5 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyetlerden birikmiş amortisman düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

	Ekonomik Ömrü
Demirbaşlar ve tesisatlar	4-15 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl
Kullanım hakkı varlıkları	1-3 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir (6 no.lu dipnot).



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tuttuğu arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. TMS "40 - Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı, başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer veya maliyet değeri ile değerlendirme konusunda şirketlere seçimlik hak tanımıştır. Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini makul değer yöntemiyle, bağımsız eksperlerin belirlediği makul değerlerinden finansal tablolara yansıtmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki makul değer değişiklikleri, gelir tablosunda yatırım gelirlerinin altında muhasebeleştirilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağına belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir (7 no.lu dipnot).

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanı tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri 1 ila 5 yıldır (8 no.lu dipnot).

2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)", "satılmaya hazır finansal varlıklar", "krediler" ve "alacaklar" olarak sınıflandırılmakta ve muhasebelemektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. "Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal yatırımlar" altında izlenen finansal varlıklar "vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar" olarak sınıflandırılmıştır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar):

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal araçlar ile Şirket'in performansını gerçeğe uygun değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal araçlardan oluşmaktadır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "iskonto edilmiş değer" makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlerin değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkan değer artış ve azalışları kar/zarar tablosunda yatırım gelirleri ve yatırım giderleri hesap kalemleri altında takip edilmektedir.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Şirket'in satılmaya hazır finansal varlıkları, "gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar" ve "krediler ve alacaklar" dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Söz konusu varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer, gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" (vergi etkisi dahil) ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özsermaye içindeki "Finansal Varlıkların Değerlemesi" hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar vade geliminde veya elden çıkarıldığında özsermaye içinde muhasebeleştirilen birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar ilk kayda alımlarını takiben, var ise değer düşüklüğü için ayrılan karşılık tutarı düşülerek, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar):

Kredi ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak makul değerleri üzerinden kayda alınır ve izleyen dönemlerde iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Sigortacılık faaliyetinden kaynaklanan alacaklar da bu grupta sınıflanmıştır. Şirket, esas faaliyetlerinden alacakları ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda almakta ve kayıtlı değerleri ile izlemektedir. Bu alacakların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Vadesi gelmiş sigortacılık faaliyetlerinden alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı" ayrılmaktadır. Ayrıca Vergi Usul Kanunu'nun 323'üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar" karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar" altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek "Diğer gelir ve karlar" hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir.

Alacakların değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler ayrıca değerlendirilmektedir. Alacakların değer düşüklüğüne ilişkin bilgiler Not 2.9'da açıklanmıştır.



**31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

İkrazlar, Şirket'in tasdikli hayat sigortası tarifelerine ilişkin olarak teknik esaslarda belirtilen süre boyunca (Hayat Sigortası Genel Şartlarına göre aksine sözleşme bulunmadıkça bu süre minimum 3 yıldır) prim ödemesi yapan hayat sigortalılarına ilgili tarifenin, iştirak tablosundaki tutarların belirli bir oranı dahilinde hayat sigorta poliçesinin iadesi karşılığında verdikleri kredi tutarlarını ifade etmektedir. İkrazlar ilk olarak bilançoya makul değerleri ile alınmakta ve takip eden dönemlerde etkin faiz yöntemi ile belirlenmiş değerleri üzerinden varsa değer düşüklüğü ayrılarak takip edilmektedir. İkrazlar karşılığında yüzde yüz oranında nakit teminat alındığı için Şirket ikrazları için değer düşüklüğü hesaplamamaktadır. İkrazlardan elde edilen faiz geliri ile kur farkı geliri/gideri, gelir tablosunda Hayat Branşı Teknik Gelirleri ve Giderleri ana hesap grubunda diğer teknik gelirler ve kambiyo karları / kambiyo zararları hesaplarında takip edilmektedir.

Alacak ve Borç Reeskont Karşılığı

Alacaklar ve borçlar finansal tablolarda kayıtlı değerleri ile yer almaktadır. Alacak ve borçlar reeskonta tabi tutulmamıştır (31 Aralık 2021: Alacak ve borçlar reeskonta tabi tutulmamıştır).

İştirakler

Şirket'in iştiraki bulunmamaktadır.

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Arsa gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Bir finansal varlığın ya da finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler aşağıdakileri içerir:

- İhraç edenin ya da taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması,
- Sözleşmenin ihlal edilmesi,
- Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden dolayı, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması,
- Borçlunun, iflası veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması,
- Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü (devamı)

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır. Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Şirket, esas faaliyeti ile ilgili olup idari ve kanuni takipte olan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır (12 nolu dipnot).

2.10 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönemlere ait nakit akım tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 14 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

2.13 Sermaye

- 2.13.1 31 Aralık 2022 itibarıyla Şirket'in nominal sermayesi 45.750.000 TL olup, tamamı ödenmiş her biri 1 (bir) TL değerinde 45.750.000 adet paydan ibarettir.(31 Aralık 2021 : Demir Hayat Group B.V) Sermayenin ortaklara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %
Demir Hayat Group B.V.	-	-	37.250.000	100,00
Ds Holding A.Ş.	45.750.000	100,00	-	-
Toplam	45.750.000	100,00	37.250.000	100,00

- DS Holding A.Ş tarafından, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin paylarının tamamını 45.750.000 TL bedel ile Şirket'in % 100 pay sahibi olan Demir Hayat Group B.V.' den 19.09.2022 tarihinde satın almıştır.

- 2.13.2 Sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

- 2.13.3 Sermaye hareketlerine ilişkin açıklama 2.13.1 no.lu dipnotta yapılmıştır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta riski, bir sigorta sözleşmesini elinde tutan tarafın sigorta edene, finansal risk dışında, devrettiği risk olarak tanımlanır. Bir sözleşme, eğer önemli bir sigorta riskini devrediyorsa, sigorta sözleşmesi olarak kabul edilir.

Gelecekte beklenen, ancak kesin olmayan sigorta konusu olayın, sigortalıyı olumsuz bir şekilde etkilemesi halinde sigortalıya tazminat ödemeyi kabul ederek bir tarafın (sigortacı) diğer taraftan (sigortalı) önemli bir sigorta riskini kabul ettiği sözleşmeler sigorta sözleşmesidir.

Sigorta sözleşmesi sınıfına, Şirket'in yaptığı sigorta sözleşmeleri ve elinde bulundurduğu reasürans sözleşmeleri de girmektedir. Şirket tarafından üretilen ana sözleşmeler, aşağıda da anlatıldığı gibi sağlık, ferdi kaza ve hayat branşlarındaki sigorta sözleşmeleridir:

Sağlık branşında üretilen sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi hasarları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır.

Ferdi kaza sigorta sözleşmeleri, kaza sonucu oluşabilecek risklere karşı güvence sağlayan sözleşmelerdir. Kazaen vefat teminatının yanında kazaen maluliyet, işsizlik ya da geçici maluliyet, kaza tedavi masrafları gibi ek teminatlar da sunulmaktadır.

Hayat sigortası sözleşmeleri birikimli ve birikimsiz olarak ikiye ayrılır. Şirket bu sigorta ile bir kimsenin belirli bir süre içinde veya sözleşmede belirtilen şart ve haller içinde ölümü veya o kimsenin sözleşmede belirtilen belli bir süreden fazla yaşaması ihtimalini ya da her iki ihtimali beraber sigorta edebilir. Hayat branşında yazılan birikim ve risk sözleşmeleri ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

i) Birikim Poliçeleri:

Birikimli Hayat Sigortası

Birikimli Hayat Sigortası ürünleri yatırım amaçlı, birikim ağırlıklı, en az 10 yıllık sigorta poliçeleridir. En az 10 yıllık süre sonunda oluşan birikimler poliçe sahibine ödenir. Beklenmedik bir yaşam kaybı durumundaysa, vefat teminatı güvence sağlar. En az 2 yıllık primi ödenmiş birikim poliçelerinde iştirak, tenzil ve ikraz hakkı vardır. Ayrıca ödenen primlerden yapılacak olan kesintilerle, kazaen vefat ve daimi maluliyet ek teminatları da sigorta kapsamına alınabilir.

Birikimli poliçelerde garanti edilen teknik faizin üzerinde getiri kazanıldığı takdirde, poliçe sahipleri kar payından yararlanır. Şirket yürürlükteki sigorta mevzuatı çerçevesinde birikimli hayat sigorta sözleşmelerinin tamamını sigorta sözleşmesi olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir.

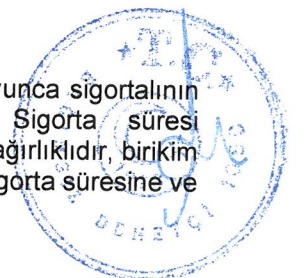
ii) Birikimsiz Poliçeler (Risk Poliçeleri):

Yıllık Hayat

Yıllık Hayat Sigortası, sigortalının karşılaşacağı risklere karşı 1 yıl süre ile güvence sağlar. Bu sigorta, ecelen vefat ana teminatının yanında, kazaen vefat, daimi ve geçici maluliyet ve tehlikeli hastalıklar ek teminatları vererek, poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek riskleri teminat altına alır. Yıllık Hayat sigortası poliçeleri risk ağırlıklıdır, birikim içermez, iştirak ve ikraz hakkı yoktur. Grup ve ferdi olarak satılabilir. Yaş sınırı 18-65 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sağlığa, kullanılan mortalite tablosuna ve teknik faize bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Uzun Süreli Hayat

Uzun Süreli Hayat Sigortası, ecelen vefat ana teminatının yanında poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek risklere karşı, uzun süreli maddi güvence sağlar. Sigorta süresi 1 - 30 yıl arasında belirlenebilir. Uzun süreli hayat poliçeleri koruma amaçlıdır ve risk ağırlıklıdır, birikim içermez. Ferdi olarak satılır. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sigorta süresine ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)

Kredili Hayat

Kredili Hayat Sigortası, hayatta karşılaşılabilecek olumsuz durumlara karşı (vefat veya maluliyet) kullanılan kredi süresi boyunca güvence sağlayan bir sigortadır. Kredi süresinde olumsuz bir durum olması durumunda kredi borcu kredili hayat sigortası tarafından kapatılır. Teminatlar çoğunlukla sadece vefat içerir. Birikim içermeyen risk ürünleridir. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup primler alınan kredi miktarına, yaşa, cinsiyete ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları dipnot 2.1 ve 2.21'de belirtilmiştir.

Reasürans Sözleşmeleri

Şirket, (sedan işletme olarak) sigorta risklerini reasürans sözleşmeleri yaparak, diğer bir sigortacıya (reasürör işletme) devretmektedir.

Reasürans varlıkları, reasürans şirketlerinden olan alacak rakamlarını, reasürans borçları ise reasürör sıfatıyla riskin devredildiği sigorta ve reasürans şirketlerine olan borçları ifade etmektedir. Reasürans varlıklarındaki değer düşüklüğü rapor tarihi itibarıyla değerlendirilmiştir.

Reasürans anlaşmaları, Şirket'in sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz, finansal tablolarda mevcut olan sigorta riskini transfer etmez.

Reasürans varlıkları ve borçları, sözleşme sona erdiğinde finansal tablolardan çıkartılır.

Şirket'in 2022 ve 2021 yılları içerisinde geçerli olan reasürans politikası ve anlaşmaları aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Şirket, sağlık branşında kotpar anlaşması ile koruma sağlamıştır. Ferdi kaza ve hayat branşlarında eksedan anlaşması bulunmakta olup bölüşmeli anlaşmadan sonra konservasyonda kalan risk için ise aşkın hasar anlaşması ile koruma sağlanmaktadır. Aşkın hasar reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilir. Diğer sözleşmeler çerçevesinde devredilen prim ve hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı bazda kayıtlara yansıtılır.

Yatırım Sözleşmeleri

Yatırım sözleşmeleri, önemli bir sigorta riski transferi sağlamayan ancak finansal risk transferi sağlayan sözleşmelerdir. Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

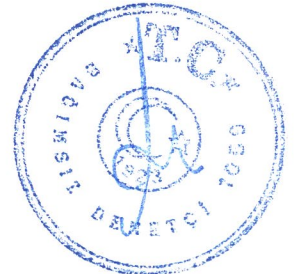
Şirket'in isteğe bağlı katılım özelliği bulunan sigorta ve yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

2.17 Borçlar

Finansal borçların (yükümlülükler) detayına 20 no'lu dipnotta yer verilmiştir.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

Kurum kazançları %25 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi ile vergi yasalarında yer alan istisna (iştişak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu, bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 24’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarı değişebilir.

20 Ocak 2022 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi gündeminde kabul edilen “Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile enflasyon muhasebesi uygulaması 31 Aralık 2023 tarihli bilançodan başlamak üzere ertelenmiştir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, kar dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı %10’dır. (31.12.2021: %10) Dağıtılmayan veya sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları

5024 sayılı Kanun ile Türkiye’de 2004 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının Kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda enflasyon muhasebesi uygulanması gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri TMS 29 standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 2004 yılı için enflasyon oranı belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Şirket enflasyon düzeltmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. 2005 yılından itibaren Kanun’un belirlediği kriterler gerçekleşmediği için Şirket’in 31 Aralık 2022 tarihli yasal mali tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) göre hazırlanmış mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici zamanlama farklılıklarının bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS’ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler (devamı)

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

31 Aralık 2022 dönemi itibarıyla geçerli kurumlar vergisi oranı %25 olduğu için, gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %25 vergi oranı kullanılmıştır (31 Aralık 2021: 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli kurumlar vergisi oranı %25 olduğu için, 2022 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %25 vergi oranı kullanılmıştır.).

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Tanımlanmış fayda planı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, en az bir yıl süreyle çalışmış personelin istifalar ve haklı nedenler dışındaki işten çıkarılma veya emeklilik halinde personele ödenmektedir. Güncellenmiş olan "TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

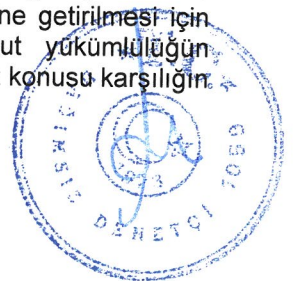
Kıdem tazminatına ilişkin yükümlülükler, "TMS-19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" hükümleri çerçevesinde belirli aktüeryal tahminler kullanılarak tüm çalışanların gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

Tanımlanan katkı planı

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar (devamı)

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Yazılan Primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller ve vergiler düşüldükten sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan risk primleri üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Vadesi bir yılı aşan hayat sigortası poliçeleri için yazılan prim tutarı, ödeme vadesi o yıl tahakkuk eden gelirlerden oluşmaktadır. Vadesi bir yıldan az olan poliçeler için yazılan prim tutarı söz konusu dönemin tüm primini kapsamaktadır.

Hasarlar ödendikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip henüz fiilen ödenmemiş hasarlar ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır. Muallak ve ödenen hasarların reasürör payları bu karşılıklar içerisinde netleştirilmektedir.

Reasürans Komisyonları

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlardır. Reasürörlerden alınan komisyonların, gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken, alınan primler ile ilgili olarak ödenen komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş üretim giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Hayat Branşı Yatırım Gelirleri

Hayat branşındaki fon geliri, dönem içinde yapılan yatırımlardan elde edilen gelir üzerinden verimlilik oranı doğrultusunda hesaplanmakta ve hayat branşı yatırım gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Faiz gelirleri ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

2.22 Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar Şirket'in aktifinde varlık, pasifinde ise finansal kiralama işlemlerinden borçlar olarak kaydedilmektedir. Bilançoda varlık ve borç olarak yer alan tutarların tespitinde, varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile kira ödemelerinin bugünkü değerlerinden küçük olanı esas alınarak, kiralamadan doğan finansman maliyetleri, kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde dönemlere yayılmaktadır.

Finansal kiralama yoluyla edinilen varlıkların değerinde meydana gelmiş düşüş ve varlıklardan gelecekte beklenen yarar, varlığın defter değerinden düşükse, kiralanan varlıklar net gerçekleşebilir değeri ile değerlendirilmektedir. Finansal kiralama yoluyla alınan varlıklara, maddi duran varlıklar için uygulanan esaslara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Yeni muhasebe politikalarının özeti

Aşağıda, Şirket'in TFRS 16'yı uygulaması üzerine yeni muhasebe politikaları yer almaktadır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.22 Kiralama İşlemleri (devamı)

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.22 Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiralama sözleşmeleri ile ilgili olarak hesaplanan kullanım hakkı varlığı, "Maddi Varlıklar" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri "Yatırım Yönetim Gideri – Faiz Dahil" hesabında, kullanım hakkı varlığının amortisman gideri ise "Amortisman ve İtfa Payı Giderleri" hesabı içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Faaliyet kiralamalarına ilişkin sözleşmelerin süreleri ve uygulanan iskonto oranlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	Sözleşme süresi (Yıl)	İskonto oranı - TL (%)
Binalar	3 yıl	24,42
Araçlar	3 yıl	21,15

2.23 Kar Payı Dağıtımı

Kar payı (temettü) borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır. Şirket'in, bilanço tarihinden sonra ödeneceği ilan edilen kar payları bulunmamaktadır.

2.24 Teknik Karşılıklar

Mali tablolarda teknik sigorta hesapları arasında yer alan Kazanılmamış Primler Karşılığı, Devam Eden Riskler Karşılığı, Dengeleme Karşılığı, Matematik Karşılık, Muallak Tazminat Karşılığı, İkramiyeler ve İndirimler Karşılığı ve bu karşılıkların reasürör payları 14 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunan Sigortacılık Kanunu ile bazı maddeleri 18 Ekim 2007 tarih ve 26674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve "17 Temmuz 2012 tarih ve 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile değiştirilen, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak aşağıda belirtilen esaslara göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

Hayat Matematik Karşılıkları

Hayat branşı matematik karşılığı, aktüeryal matematik karşılıkları (Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından onaylı tarifeler ile belirlenmiş teknik faiz oranı kadar asgari gelir garantisi bulunan ve bir yıldan uzun süreli risk teminatı içeren) ve kar payı karşılıklarından oluşmakta olup, Şirket'in hayat sigortası branşında sigortalılara olan yükümlülüklerini göstermektedir.

Hayat matematik karşılıkları, hayat branşı ile iştigal eden sigorta şirketlerinin gelecekte vadesi geldiği zaman ödemeyi garanti ettikleri tazminatlar için ayırdıkları karşılıktır. Sigortacılık Kanunu'na göre Şirket'in hayat branşı tarafından akdedilen hayat sigorta sözleşmeleri uyarınca tahsil edilen safi primlerden idare ve tahsil masrafları, ölüm (mortalite) risk primi ve komisyonlarının indirilmesi sonucu kalan tutar hayat matematik karşılığı olarak ayrılmaktadır. Hayat matematik karşılıklarının hesaplanması yurtdışında hazırlanan ölüm istatistikleri dikkate alınarak Türkiye'de faaliyet gösteren sigorta şirketleri için geçerli olan cari tablolar kullanılarak yapılmaktadır. Bu karşılıkların yatırımlara dönüşmesi sonucu elde edilen gelirler için kar payı karşılığı ayrılmaktadır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış Primler Karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sigorta sözleşmeleri ve yıllık veya bir yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak, gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısmından oluşmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılır.

Ertelenmiş Komisyon Giderleri ve Gelirleri

Üretime bağlı olarak tahakkukunun yapılması kaydıyla aracılara ödenen komisyonlar, reasüröre devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlar, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar ile tarifelerin ve sigorta sözleşmelerinin hazırlanması ve satışı için yapılan değişken üretim giderleri ve destek hizmetlerine ilişkin ödemeler gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş gelirler ve ertelenmiş giderler hesapları ile diğer ilgili hesaplar altında muhasebeleştirilir. Her ne ad altında olursa olsun; sözleşmeye bağlı olarak verilmeyen ve sözleşmenin yürürlükten kalkmasına bağlı olarak iadeye konu olmayan teşvik, karlılık ve benzeri komisyonlar ile giderler ertelenmiş gelir ve gider hesaplamalarında dikkate alınmaz.

Devam Eden Riskler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında, şirketler, kazanılmamış primler karşılığını ayırırken yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek hasar ve tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığının beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekmektedir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların (muallak hasar ve tazminatlar, net + ödenen hasarlar ve tazminatlar, net - devreden muallak hasar ve tazminatlar, net) kazanılmış prime (yazılan primler, net + devreden kazanılmamış primler karşılığı, net – kazanılmamış primler karşılığı, net) bölünmesi suretiyle bulunur.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2012/15 sayılı genelgesi uyarınca; önceki dönemlerde her bir alt branş için yapılan hesaplamalar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ana branş bazında yapılmaya başlanmıştır. Bu hesaplama göre beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar ilgili ana branşın kazanılmamış primler karşılığına ilave edilir.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2015/30 sayılı sektör duyurusu uyarınca, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yapılan devam eden riskler karşılığı hesaplaması için belirlenen beklenen hasar prim oranının tespitinde kullanılan açılış muallak hasar karşılığı tutarı cari dönem ile tutarlı bir şekilde yeniden belirlenmiştir.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2011/18 sayılı genelgesi uyarınca; Zorunlu Trafik, Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk ve Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza branşlarına ait devam eden riskler karşılığı hesaplanmasında kullanılan beklenen hasar prim oranı hesaplamasında SGK'ya aktarılacak prim ve hasara ilişkin tüm tutarlar pay ve paydadan indirilerek hesaplama yapılmıştır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2019/5 sayılı genelgesi ile yukarıda ifade edilen yöntemle ek olarak tüm branşlar için devam eden riskler karşılığı hesaplamasının aşağıdaki yöntemle de yapılabileceği bildirilmiştir.

Kaza yılı esas alınarak ve endirekt işler de dahil edilerek hesaplanan iskontolu nihai hasar prim oranı %85 üzerinde ise aşan kısmın brüt KPK ile çarpılması ile brüt devam eden riskler karşılığı; net KPK ile çarpılması ile de net devam eden riskler karşılığı tutarı belirlenir.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2020/1 sayılı genelgesi ile yapılan değişiklikle direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması durumunda brüt hasar prim oranının %100 oranının, diğer işler için ise brüt hasar prim oranının %85 oranının üstünde olması durumunda DERK hesaplaması yapılır.

Devam Eden Riskler Karşılığı (devamı)

Son olarak, 30 Aralık 2021 tarihinde yayımlanan, Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2021/31 sayılı genelgesi uyarınca DERK hesaplama yöntemi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

"Yönetmeliğin 6 ncı maddesinin üçüncü fıkrasında yer alan DERK hesaplama yöntemi için kullanılan %95 oranı kara araçları sorumluluk branşında %100 olarak kullanılır.

2019/5 sayılı Devam Eden Riskler Karşılığına ilişkin Genelgede belirtilen DERK hesaplama yönteminin kullanılması halinde, kara araçları sorumluluk branşı için aynı Genelgenin 4'üncü maddesinde yer alan;

- 1. Direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması halinde kullanılan brüt hasar prim oranı olan %100 oranı %105 olarak, diğer işler için kullanılan brüt hasar prim oranı olan %85 oranı %90 olarak,*
- 2. Direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılmaması halinde kullanılan %85 oranı %90 olarak kullanılır."*

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın belirlediği yöntemlere göre hesaplama yapan Şirket'in, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yaptığı ve detayı yukarıda belirtilen yeterlilik testi sonucunda devam eden riskler karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: devam eden riskler karşılığı bulunmamaktadır).

Muallak Tazminat Karşılığı

Sigorta şirketleri, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmak zorundadır. Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığının hesaplanması sırasında; hesaplanmış veya tahmin edilmiş eksper, bilirkişi, danışman, dava ve haberleşme giderleri de dahil olmak üzere tazminat dosyalarının tekemmülü için gerekli tüm gider payları dikkate alınır ve ilgili hesaplamalarda rücu ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilemez. Halefiyet hakkının kazanılmış olması şartı ile uygulama esasları Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenecek olan tahakkuk etmiş rücu ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabının altında gösterilerek dönem geliri ile ilişkisi kurulur.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları Müsteşarlıkça belirlenen aktüeryal zincirleme merdiven yöntemleri kullanılarak bulunan tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelidir. Bu yöntemler, Standart Zincir, Hasar/Prim Cape Cod, Frekans/Şiddet ve Munich Zinciri yöntemleridir. Şirket bütün sigorta branşları için "Standart Zincir Metodu"nu kullanmıştır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı genelgesi uyarınca 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren yapılan hesaplamalarda branşlar bazında kullanılacak verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak şirket aktüeri tarafından yapılmaktadır. Genelge uyarınca Hayat Dışı branşlarda IBNR hesabı, aktüeryal zincirleme merdiven metodları (Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson) kullanılarak yapılabilmektedir.

Şirket'in yukarıda açıklanan yöntemlere göre 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hesapladığı ve ekli finansal tablolarda muallak tazminat karşılığı içerisinde yer alan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli net 492.781 TL tutarındadır (31 Aralık 2021: net 4.713.674 TL).

Ödenen hasar tutarının ayrılan karşılıktan fazla veya eksik olması durumunda aradaki fark ödemenin yapıldığı tarihte kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Muallak tazminat karşılığı reasürör tutarının hesabında, yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Muallak hasarların reasürör payları muallak hasarlar karşılığı içerisinde netleştirilmektedir (17 no.lu dipnot).

Dengeleme Karşılığı

Takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere ek teminatlarda dahil olmak üzere tüm branşlarda verilen kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıktır.

Bu karşılık her bir yıla tekabül eden deprem ve kredi net primlerinin %12'si oranında hesaplanmaktadır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak telakki edilir. Vefat teminatının verildiği hayat sigortalarında dengeleme karşılığının hesabı sırasında şirketler kendi istatistik verilerini kullanacaklardır. Gerekli hesaplamayı yapabilecek veri seti bulunmayan şirketler vefat net priminin %11'ini deprem primi kabul edecek ve bu tutarların %12'si oranında karşılık ayıracaklardır. Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının %150'sine ulaşıncaya kadar devam edilmektedir. Beşinci yılın geçmesini müteakiben prim üretimi rakamına bağlı olarak karşılık rakamının bir önceki yılki bilançoda yer alan karşılık tutarına göre daha düşük çıkması durumunda aradaki fark özsermaye altında diğer kar yedekleri içerisinde gösterilir. Özsermayeye aktarılan bu tutar yedek olarak tutulabileceği gibi sermaye artırımına konu olabilir veya tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Deprem meydana gelmesi veya kredi branşında ilgili finansal yılda teknik zarar gerçekleşmesi durumunda, kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıklar tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez.

Şirket, 31 Aralık 2022 itibarıyla net 375.518 TL tutarında dengeleme karşılığı hesaplayarak finansal tablolara yansıtmıştır (31 Aralık 2021: 317.365 TL).

İkramiye ve İndirimler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, şirketlerin cari dönemde yaşayan poliçelere ilişkin olarak sigortalıya müteakip dönemlerde yenilemeye bağlı olmaksızın bir ikramiye ve indirim taahhüdünde bulunması durumunda ikramiye ve indirimler karşılığı ayırması gerektiği ifade edilmiştir. Bu çerçevede 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket, finansal tablolarda net ikramiye ve indirimler karşılığı ayırmamıştır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır)



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket yönetiminin raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla olması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayım ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler sürekli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan başlıca tahminler muallak tazminat karşılıkları (Not 17.15) ve diğer teknik karşılıklar (Not 17.15) bağlantılı olup ilgili dipnotlarda bu varsayım ve tahminler ayrıntılı olarak açıklanmıştır. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek hesap kalemleriyle ilişkili diğer tahmin ve varsayımlar; kıdem tazminatı karşılıkları (Not 22), ertelenmiş vergi (Not 21) ve şüpheli alacak karşılıkları (Not 12.1) ile ilgilidir.

3. İşletmenin Sürekliliği

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

4.1 Sigorta Riski

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşme ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Ödenen hasar ve tazminatların, ayrılan sigortacılık teknik karşılıklarının üstünde kalması, riskin temelini oluşturur. Sigortacılık işleminin doğası gereği risk tesadüfi olarak gerçekleşir ve tahmin edilmesi güçtür. Şirketin katlandığı maksimum risk, teminat verilmiş olan sigorta bedeli ile sınırlıdır. Şirket, poliçe yazma stratejisini sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan risklerin yönetilmesindeki amaç ve bu risklerin azaltılmasına ilişkin politikalar

Şirket'in fiyatlandırması, istatistiksel analize, geçmiş veriye ve ilgili ürüne uygun düşen mortalite tablolarına göre yapılmaktadır.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Hayat ve hayat dışı branşlarda risk kabul politikası uyarınca aşağıdaki unsurlar dikkate alınır:

- Bireysel sigortalarda sigortalı yaşı, sigorta bedeli dikkate alınarak sağlık beyanları ve raporları,
- Grup sigortalarda gruptaki kişi sayısına ve sigortalının zorunlu veya ihtiyari olmasına göre sağlık beyanları ve raporları,
- Fiyatlandırmada, sigortalının sağlık durumuna göre sür prim uygulanması, ek şart konulması veya teminatın indirilmesi veya reddedilmesi ile ilgili bilgiler,
- Yüksek tutarlı teminatlarda sağlık belgeleri yanında, sigortalının maddi durumu ile ilgili belgeler.

Şirket'in fiyatlandırma politikalarına bağlı olarak maruz kaldığı riskler aşağıda anlatılmıştır:



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

4.1 Sigorta Riski (Devamı)

Mortalite Riski:

Gerçekleşen ölüm hasarlarının, ölüm riskinin fiyatlandırmasında kullanılan mortalite tablolarındaki ölüm ihtimallerinden daha yüksek olmasıdır. Şirket, ürüne göre uygun mortalite tablolarını kullanmaktadır. Ayrıca ürün bazında hasar prim oranlarına göre, tarifeler üzerinde gerekli değişiklikler yapılmaktadır. Şirket, hayat sigortası sözleşmelerinin fiyatlandırmasını yaparken CSO 53-58, CSO 80 ve CSO 2001 K/E/Karma mortalite tablolarını kullanmaktadır.

Teknik Faiz Riski:

Birikimli hayat ürünlerinde sigortalılara minimum "teknik faiz oranı" kadar faiz garanti edilmektedir. Şirket, piyasa faiz oranlarının garanti edilen faiz oranından düşük olması durumunda teknik faiz riskine maruz kalacaktır. Bununla birlikte Şirket, tüm hayat sigortası portföyünü dikkate aldığı bu portföyden gelecekte elde edeceği karların piyasa faiz oranlarındaki muhtemel azalış sonucunda oluşabilecek kayıplardan daha fazla olacağını öngörmektedir.

Şirket'in birikimli ürünleri için garanti ettiği faiz oranları ve matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
Para birimi	Garanti edilen faiz oranı (%)	Matematik karşılıklar (TL)	Garanti edilen faiz oranı (%)	Matematik karşılıklar (TL)
ABD Doları	1-2-3,5	4.632.412	1,32	4.965.569
TL	2-5-9	6.016.210	10,04	9.574.896
Euro	1-2-3,5	263.186	0,71	203.711
Toplam		10.911.808		14.744.176

Şirket'in mevcut finansal varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
Para birimi	Ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranı (%)	Bilanço değeri	Ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranı (%)	Bilanço değeri
Vadeli mevduatlar – TL	9-25%	191.069.422	19.94%	80.466.494
Vadeli mevduatlar - ABD Doları	2%	9.351.134	0.60%	17.784.144
Vadeli mevduatlar – Euro	0,85%	2.023.712	0.20%	1.518.844
Toplam		202.444.268		99.769.482

Sigorta riski yoğunlaşmaları

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı 17.3 no.lu dipnotta gösterilmiştir.

4.2 Finansal Risk

4.2.1 İşletmenin amaçlarına, politikalarına ve sermaye yönetimine ilişkin uyguladığı teknikler hakkında bilgi

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir. Şirket sermayesini yönetirken; Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliklerini yerine getirmektedir. Sermaye yeterlilik bilgileri 4.2.2 no.lu dipnotta verilmiştir.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

4.2 Finansal Risk (Devamı)

4.2.2 Sermaye gereksinimine ilişkin bilgiler

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da teknik karşılık ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 31 Aralık 2022 tarihli asgari gerekli özsermayesi 49.151.283 TL'dir (31 Aralık 2021 - 36.352.606 TL). 19 Ocak 2008 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in hesaplanan özsermayesi asgari olarak gerekli olan özsermayeden 20.582.955 eksik (31 Aralık 2021 - 5.659.686 TL eksik) durumdadır.

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmeliğine uygun olarak yapılan hesaplama sonucu 31 Aralık 2022 itibarıyla Şirket'in teknik karşılıklarını karşılayan varlıklarının tutarı 4.371.534 TL (31 Aralık 2021: 41.022.718 TL) eksik çıkmaktadır.

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski ve operasyonel risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, herhangi bir türev finansal enstrüman kullanmamaktadır.

Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket'in finansal pozisyonunda finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan ve faiz, kur ve tahvil-bono, hisse senedi fiyat değişimlerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler olarak tanımlanmaktadır. Piyasa riskini asgariye indirecek şekilde Şirket, finansal yatırımlarını vadeli banka mevduatlarına ve sabit faizli devlet iç borçlanma senetlerine yönelmiştir. Ayrıca risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa koşulları günlük olarak ve yatırımların vadelerine göre izlenmekte ve gözden geçirilmektedir.

Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır. Şirketin değişken faizli finansal varlığı bulunmamaktadır. Bu nedenle Şirketin değişken faiz oranlı finansal varlıkların ve yükümlülüklerinin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

Kur riski

Kur riski, Şirket'in yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişimler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Diğer taraftan, farklı döviz cinslerinin birbirine kıyasla gösterdikleri değer değişimi de kur riskinin bir diğer boyutu olarak ortaya çıkmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ABD Doları, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, ABD Doları cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı / (zararı) sonucu vergi öncesi net varlıklar 199.193 TL (31 Aralık 2021: 690.560 TL) daha yüksek / düşük olacaktı.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

4.2 Finansal Risk (Devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Avro, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Avro cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı / (zararı) sonucu vergi öncesi net varlıklar 122.076 TL (31 Aralık 2021: 10.336 TL) daha yüksek / düşük olacaktı.

Yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
A. Döviz cinsinden varlıklar	12.900.094	19.584.923
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	(9.687.480)	(12.575.965)
Net döviz pozisyonu (A-B)	3.212.614	7.008.959

Fiyat riski

Fiyat riskleri Şirket'in finansal varlıklarının pozisyonlarının değerinde, fiyat dalgalanmaları nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskidir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal varlıkları bulunmadığından fiyat riskine maruz kalmamıştır.

Kredi riski

Kredi riski, Şirket'e borçlu olan tarafların yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirketin finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket'in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no'lu dipnotta yapılmıştır.

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle Türkiye'de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamaması olasılığını ifade etmektedir. Söz konusu risk, piyasalarda oluşan bazı engeller ya da istikrarsızlıklar nedeniyle Şirket'in pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak nakde çevirememesi, nakit giriş-çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi durumlarında oluşabilecek zararları kapsamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, iskonto edilmemiş nakit akışlardır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devam)

Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları					
31 Aralık 2022	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	48.405.835	-	-	-	48.405.835
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	1.067.675	-	-	-	1.067.675
Resurans Faaliyetlerinden Borçlar	2.448.374	-	-	-	2.448.374
Kiralama Yükümlülükleri	1.527.286	705.774	-	-	2.233.060
Toplam	53.449.170	705.774	-	-	54.154.944

Beklenen Nakit Akışları					
31 Aralık 2022	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Hayat Matematik Karşılığı ve yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait	-	2.108.011	8.803.797	-	10.911.808
Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık	-	-	-	-	-
Kazanılmamış Primler Karşılığı- Net	15.728.651	214.227.711	31.842.313	-	261.798.675
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı-Net	11.830.383	-	-	-	11.830.383
Diğer Teknik Karşılıklar-Net	35.330	-	-	-	35.330
Dengeleme Karşılığı- Net	-	-	-	375.518	375.518
Toplam	27.594.364	216.335.722	40.646.110	375.518	284.951.714

Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları					
31 Aralık 2021	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	20.129.955	-	-	-	20.129.955
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	948.140	-	-	-	948.140
Kiralama Yükümlülükleri	1.282.512	1.390.318	-	-	2.672.830
Toplam	22.360.607	1.390.318	-	-	23.750.925

Beklenen Nakit Akışları					
31 Aralık 2021	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Hayat Matematik Karşılığı ve yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait	-	5.292.276	9.451.900	-	14.744.176
Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık	-	-	-	-	-
Kazanılmamış Primler Karşılığı- Net	6.397.842	59.881.652	13.069.644	-	79.349.138
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı-Net	14.621.859	-	-	-	14.621.859
Dengeleme Karşılığı- Net	-	-	-	317.365	317.365
Toplam	21.019.701	65.173.928	22.521.544	317.365	109.032.538

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri ve varlıklarında yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devam)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket finansal araçlarının tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülmektedir. Yılsonu kurlarıyla çevrilen dövize dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise maliyetleri, varsa değer düşüklüğü çıkarılmış değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

5. Bölüm Bilgileri

2.3 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

6. Maddi Duran Varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2022 ve 2021 dönemleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıda sunulmuştur.

Maliyet Değeri	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Demirbaş ve Tesisatlar	2.552.667	902.115	-	3.454.782
Özel Maliyet Bedelleri (*)	961.303	-	-	961.303
Kullanım Hakkı Varlıkları (**)	4.375.292	1.583.123	(2.348.564)	3.609.851
- Binalar	2.564.504	1.583.123	(2.348.564)	1.799.063
- Motorlu taşıtlar	1.810.788	-	-	1.810.788
Toplam	7.889.262	2.485.238	(2.348.564)	8.025.936
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve Tesisatlar	(1.993.240)	(348.412)	-	(2.341.652)
Özel Maliyet Bedelleri (*)	(888.545)	(56.860)	-	(945.405)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(1.703.815)	(1.166.755)	1.291.078	(1.579.492)
- Binalar	(1.200.819)	(563.710)	1.291.078	(473.450)
- Motorlu taşıtlar	(502.997)	(603.045)	-	(1.106.042)
Toplam	(4.585.600)	(1.572.027)	1.291.078	(4.866.549)
Net Kayıtlı Değer	3.303.662			3.159.387

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

5. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Maliyet Değeri	1 Ocak 2021	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2021
Demirbaş ve Tesisatlar	2.366.579	186.088	-	2.552.667
Özel Maliyet Bedelleri (*)	961.303	-	-	961.303
Kullanım Hakkı Varlıkları (**)	1.300.125	3.075.167	-	4.375.292
- Binalar	1.300.125	1.264.379	-	2.564.504
- Motorlu taşıtlar	-	1.810.788	-	1.810.788
Toplam	4.628.007	3.261.255	-	7.889.262
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve Tesisatlar	(1.619.427)	(367.379)	-	(1.986.806)
Özel Maliyet Bedelleri (*)	(702.789)	(192.190)	-	(894.979)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(834.786)	(869.029)	-	(1.703.815)
- Binalar	(834.786)	(366.032)	-	(1.200.819)
- Motorlu taşıtlar	-	(502.997)	-	(502.997)
Toplam	(3.157.002)	(1.428.598)	-	(4.585.600)
Net Kayıtlı Değer	1.471.005			3.303.662

(*) Bilançoda diğer maddi varlıklar içerisinde yer almaktadır.

(**) TFRS 16 standardına konu edilen 4.375.292 TL tutarında 2 adet bina ve motorlu taşıtlara ait kiralama işlemlerinden doğan kullanım hakkıdır.

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2022 ve 2021 dönemleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Haklar	4.871.660	794.050	-	5.665.710
Toplam	4.871.660	794.050	-	5.665.710
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(4.233.158)	(498.553)	-	(4.731.711)
Toplam	(4.233.158)	(498.553)	-	(4.731.711)
Net Kayıtlı Değer	638.502		-	933.999

Maliyet Değeri	1 Ocak 2021	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2021
Haklar	4.671.366	200.294	-	4.871.660
Toplam	4.671.366	200.294	-	4.871.660
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(3.819.075)	(414.082)	-	(4.233.158)
Toplam	(3.819.075)	(414.082)	-	(4.233.158)
Net Kayıtlı Değer	852.291	(213.789)	-	638.502

9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

10. Reasürans Varlıkları

Satın alınan muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarlar 17.15 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar

11.1 Finansal Varlıkların Alt Sınıflamaları

31 Aralık 2022

	Riski sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü		
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	8.499.777	8.499.777
Riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	39.966.866	-	39.966.866	26.806.760	135.670.642	162.477.402
Banka mevduatları	39.966.866	-	39.966.866	26.806.760	135.670.642	162.477.402
Toplam	39.966.866	-	39.966.866	26.806.760	144.170.419	170.977.179

31 Aralık 2021

	Riski sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü		
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	11.138.283	11.138.283
Riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	34.311.339	-	34.311.339	12.244.600	53.213.543	65.458.143
Banka mevduatları	34.311.339	-	34.311.339	12.244.600	53.213.543	65.458.143
Toplam	34.311.339	-	34.311.339	12.244.600	64.351.826	76.596.426

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in alım satım amaçlı finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

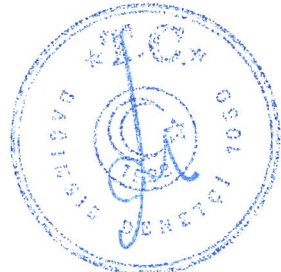
	31 Aralık 2022			
	Nominal değeri	Maliyet bedeli	Gerçeğe uygun değeri	Defter değeri
Yatırım fonları		4.973.984	8.499.777	8.499.777
Toplam alım satım amaçlı finansal varlıklar		4.973.984	8.499.777	8.499.777
	31 Aralık 2021			
	Nominal değeri	Maliyet bedeli	Gerçeğe uygun değeri	Defter değeri
Yatırım fonları		8.876.995	11.138.283	11.138.283
Toplam alım satım amaçlı finansal varlıklar		8.876.995	11.138.283	11.138.283

11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar (devamı)

11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

11.7 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar

- Finansal tablo kullanıcılarının işletmenin finansal durum ve performansı açısından finansal araçların önemini değerlendirmelerine imkan veren bilgiler yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- Finansal varlıkların defter değerlerine ilişkin bilgi, yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- Finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri ve anılan değer in defter değeri ile karşılaştırılması 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık bulunmamaktadır.

Şirket, finansal riskten korunma muhasebesi uygulamamaktadır.

Şirket, parasal kalemlerin ödenmesinden ya da dönem içinde veya ilk muhasebeleştirme sırasında çevrildiklerinden farklı kurlardan çevrilmelerinden kaynaklanan kur farklarını, oluştuğu dönemde kar veya zararda muhasebeleştirmektedir.

12. Borçlar ve Alacaklar

12.1 Şirket alacaklarının dökümü

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	52.232.078	28.695.768
- Sigortalılardan alacaklar	48.121.558	25.755.576
- Reasürans şirketlerinden alacaklar	148	72
- Banka garantili kredi kartı alacakları	4.110.372	2.940.120
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar	645.583	396.904
Sigortalılara verilen krediler (ikrazlar)	21.855	15.169
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar	1.289.418	1.226.604
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-) (*)	(1.289.418)	(1.226.604)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar	52.899.516	29.107.841
Diğer alacaklar (kısa vadeli)	2.178.021	988.528
Gelecek aylara ait giderler	131.184.467	31.166.163
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	227.163	23.122
Personele verilen avanslar	24.000	11.162
İş avansları	12.202	35.613
Diğer alacaklar	133.625.853	32.224.588
Toplam alacaklar	186.525.369	61.332.429

(*) Bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı" altında gösterilmektedir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Borçlar ve Alacaklar (devamı)

12.1 Şirket alacaklarının dökümü (devamı)

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Vadesini geçen	5.466.748	2.994.165
3 aya kadar	34.551.049	18.840.873
3-6 ay arası	10.408.877	6.198.020
6 ay-1 yıl arası	3.740.405	2.286.218
Toplam	54.167.079	30.319.276

Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan, acentelerden, sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
3 Aya Kadar Vadesi Geçmiş	4.190.512	1.766.494
3 Aydan Fazla Vadesi Geçmiş	1.276.236	1.227.671
Toplam	5.466.748	2.994.165

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların ayrıntısı aşağıdadır.

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Nakit	1.349.999	711.072
Teminat Mektupları	582.158	98.219
İpotekler	5.903.000	903.000
Toplam	7.835.157	1.712.291

12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları

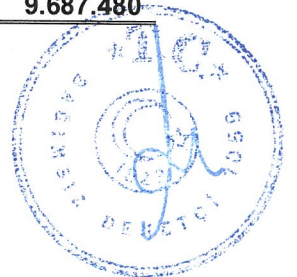
Yabancı para cinsinden alacaklar ve borçlar aşağıda gösterilmiştir.

31 Aralık 2022:

Yabancı para alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	581.714	18,6983	10.877.064
Avro	101.482	19,9349	2.023.030
Toplam			12.900.094

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	27.636	18,6983	516.741
Avro	4.881	19,9349	97.298
ABD Doları (*)	446.078	18,7601	8.368.466
Avro (*)	35.248	20,0007	704.975
Toplam			9.687.480

(*) Hayat branşı ile alakalı borçlar için efektif döviz satış kuru kullanılmaktadır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Borçlar ve Alacaklar (devamı)

12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları (devamı)

31 Aralık 2021:

Yabancı para alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	1.355.365	13,3290	18.065.660
Avro	100.702	15,0867	1.519.263
Toplam			19.584.923

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	29.101	13,3290	387.884
Avro	4.881	15,0867	73.635
ABD Doları (*)	827.331	13,0204	10.772.177
Avro (*)	91.120	14,7308	1.342.268
Toplam			12.575.965

(*) Hayat branşı ile alakalı borçlar için efektif döviz satış kuru kullanılmaktadır.

13. Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

14. Nakit ve Nakit Benzerleri

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Bankadaki nakit	164.130.094	65.575.996
-Vadesiz mevduatlar	1.652.692	117.853
-Vadeli mevduatlar	162.477.402	65.458.143
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	13.711.347	7.624.272
Toplam	177.841.441	73.200.268
Bloke banka mevduatları ve faiz tahakkukları (-)	(26.806.760)	(12.244.600)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerlerinin mevcudu	151.034.681	60.955.668

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine bloke edilmiş (faiz tahakkuku dahil) 26.806.760 TL mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2021: 12.244.600 TL).

Yabancı para vadeli ve vadesiz mevduatlar aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Döviz tutarı		31 Aralık 2022 Döviz kuru	TL Karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz		Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	500.106	54.513	18,6983	9.351.135	1.019.306
Euro	101.516	15	19,9349	2.023.711	298
Toplam				11.374.846	1.019.604

Döviz cinsi	Döviz tutarı		31 Aralık 2021 Döviz kuru	TL Karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz		Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	1.334.244	201	13,3290	17.784.144	2.678
Euro	100.674	35	15,0867	1.518.844	535
Toplam				19.302.988	3.213



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

15. Sermaye

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla ortaklık yapısı Not 1.1.'de verilmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla nominal sermayesi olan 45.750.000 TL'nin (31 Aralık 2021: 37.250.000 TL) tamamı ödenmiş olup, her biri 1 TL değerinde 45.750.000 paydan (31 Aralık 2021: 37.250.000 pay) oluşmaktadır. Şirket, kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

16. Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

16.1 Diğer standartlar veya yorumlar tarafından istenen, doğrudan özkaynaklarda tahakkuk ettirilen dönemin her bir gelir ve gider kalemi ve bu kalemlerin toplamı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

16.2 Kur Değişiminin Etkileri

Özkaynakların bir unsuru olarak ayrıca sınıflandırılan kur farkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

16.3 Tahmini işleme ilişkin finansal riskten korunma işlemleri ve net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

16.4 Finansal Riskten Korunma İşlemleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

16.5 İştiraklere ilişkin dönem içinde doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş kazanç veya kayıplar

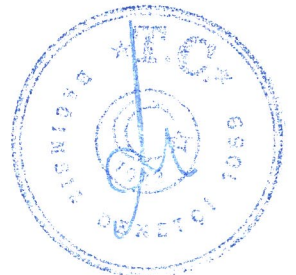
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

16.6 Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

16.7 Doğrudan özkaynaklara borç veya alacak olarak kaydedilmiş olan kalemlerle ilgili dönem ve ertelenmiş gelir vergisi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).



(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri

Şirket, riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıkları, "vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar" olarak sınıflandırmıştır. Bu varlıklar 2.8 no'lu dipnotta belirtilen esaslar doğrultusunda değerlemeye tabi tutulmuştur. Tahsilat esasına göre günlük kar payı, iç verim yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır.

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

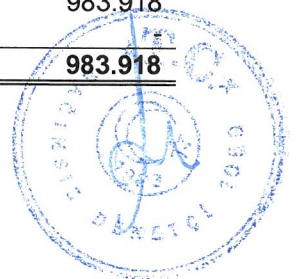
17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve şirket olarak dağılımları

	31 Aralık 2022			31 Aralık 2021		
	Poliçe sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Poliçe sayısı	Brüt Prim	Net Prim
Ferdi	322	369.302	368.351	464	525.995	526.049
Grup	6	6.000	6.000	12	5.846	5.846
Dönem sonu	328	375.303	374.351	476	531.841	531.895

17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve şirket olarak dağılımları

	31 Aralık 2022			
	Poliçe sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	132	7.127.997	7.127.997	1.978.547
Grup	6	334.054	334.054	211.267
Dönem sonu	138	7.462.051	7.462.051	2.189.814

	31 Aralık 2021			
	Poliçe sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	84	2.068.189	2.068.189	983.918
Grup	-	-	-	-
Dönem sonu	84	2.068.189	2.068.189	983.918



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı

31 Aralık 2022			
	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	17,45%	17,09%	16,54%
ABD Doları	1,10%	1,08%	1,04%
Avro	0,79%	0,77%	0,75%

31 Aralık 2021			
	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	18,02%	17,64%	17,07%
ABD Doları	0,78%	0,76%	0,74%
Avro	0,57%	0,56%	0,54%

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması

Hayat matematik karşılıkları

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimli Poliçeler	5.220.210	7.198.855
Yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık (Kar Payı Karşılığı)	5.690.908	7.543.175
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimli Poliçeler	10.911.118	14.742.030
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimsiz Poliçeler	690	2.146
Toplam Hayat Matematik Karşılıkları	10.911.808	14.744.176

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Dönem Başı	14.744.176	14.574.201
Birikimli Poliçelerden Elde Edilen Primler	367.402	273.849
Yatırım Gelirleri	3.250.557	1.797.106
İştirâ ve Vade Gelimi Ödemeleri	(9.573.089)	(3.417.067)
Vade Gelimi ve/veya İştirâ Nedeni İle Muallak Hasar Karşılıklarına Aktarılan Kısım	48.100	721.782
Kur farkları	2.093.874	816.231
Şarzmanlar	(26.184)	(29.226)
Komisyon Gideri	(1.618)	(871)
Risk Primleri	7.900	6.026
Birikimsiz Poliçeler	690	2.146
Dönem Sonu	10.911.808	14.744.176

Yabancı para ile ifade edilen hayat matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022			
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	111.132	18,7601	2.084.855
Avro	13.159	20,0007	263.187
Toplam			2.348.042

31 Aralık 2021			
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	381.368	13,0204	4.965.569
Avro	13.829	14,7308	203.711
Toplam			5.169.280



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)

Muallak hasar karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022			1 Ocak- 31 Aralık 2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	14.630.848	(8.989)	14.621.859	10.226.114	(73.047)	10.153.067
Net değişim	(2.797.928)	6.452	(2.791.476)	4.404.734	64.058	4.468.792
Dönem sonu	11.832.920	(2.537)	11.830.383	14.630.848	(8.989)	14.621.859

Kazanılmamış primler karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022			1 Ocak- 31 Aralık 2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	79.376.285	(27.148)	79.349.137	57.232.484	(13.995)	57.218.489
Net değişim	182.925.689	(476.151)	182.449.538	22.143.801	(13.153)	22.130.648
Dönem sonu	262.301.974	(503.299)	261.798.675	79.376.285	(27.148)	79.349.137

Dengeleme karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022			1 Ocak- 31 Aralık 2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	376.842	(59.477)	317.365	357.468	(59.448)	298.020
Net değişim	58.250	(97)	58.153	19.374	(29)	19.345
Dönem sonu (*)	435.092	(59.574)	375.518	376.842	(59.477)	317.365

(*) Bilançoda uzun vadeli yükümlülükler altındaki "Diğer Teknik Karşılıklar" hesabında sınıflandırılmıştır.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar 12.1 no'lu dipnotta sigortacılık faaliyetlerinden borçlar 19.1 no'lu dipnotta gösterilmiştir

Teknik karşılıklara ilişkin reasürör payları 17.15 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

Satın alınan (hasar riskinden korunma amaçlı) muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarların detayı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Reasürans Anlaşmaları Gelirleri ve Giderleri:

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Reasüröre devredilen primler (-)	(791.455)	(249.732)
Ertelenen reasürörlerden alınan komisyonlar	-	-
Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı	329.514	13.153
Ödenen tazminatlarda reasürör payı	4.971	5.854
Muallak tazminat karşılığı reasürör payı	(6.452)	(64.058)

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

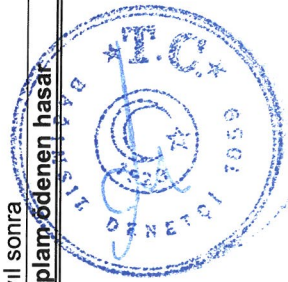
17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.16 Gerçekleşen hasarların geçmiş tahminlerle karşılaştırılması (yani hasarların gelişim süreci) (devamı)

Şirket'in, 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Teknik Karşılıklar Yönetmeliği'ne uygun olarak yapılan standart zincir hesaplamalarında kullanılmış olan hasar gelişim tabloları aşağıdadır:

Kaza yılı	1 Ocak 2016	1 Ocak 2017	1 Ocak 2018	1 Ocak 2019	1 Ocak 2020	1 Ocak 2021	1 Ocak 2022	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	36.678.425	39.483.372	46.542.718	49.402.428	51.308.460	81.693.657	155.866.445	460.975.504
1 yıl sonra	264.062	(231.333)	374.620	28.129	80.803	1.069.916	-	1.586.198
2 yıl sonra	8.857	4.864	(51.761)	(124.217)	(166.665)	-	-	(328.922)
3 yıl sonra	(1.023)	1.109	(13.614)	(9.613)	-	-	-	(23.141)
4 yıl sonra	3.757	40	(800)	-	-	-	-	2.997
5 yıl sonra	-	(30)	-	-	-	-	-	(30)
6 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam ödenen hasar	36.954.079	39.258.022	46.851.163	49.296.727	51.222.598	82.763.573	155.866.445	462.212.606

Kaza yılı	1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015	1 Ocak 2016 - 31 Aralık 2016	1 Ocak 2017 - 31 Aralık 2017	1 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018	1 Ocak 2019 - 31 Aralık 2019	1 Ocak 2020 - 31 Aralık 2020	1 Ocak 2021 - 31 Aralık 2021	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	41.038.184	36.677.448	39.483.372	46.542.872	49.401.921	51.308.460	81.693.657	346.145.915
1 yıl sonra	772.669	264.062	(231.333)	373.612	28.129	80.803	-	1.287.944
2 yıl sonra	(59.915)	8.857	4.864	(51.761)	(124.217)	-	-	(222.172)
3 yıl sonra	1.840	(1.023)	1.109	(13.614)	-	-	-	(11.688)
4 yıl sonra	-	3.757	40	-	-	-	-	3.797
5 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-	-
6 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam ödenen hasar	41.752.779	36.953.102	39.258.052	46.851.109	49.305.833	51.389.263	81.693.657	347.203.796



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.18 Finansal tablolar üzerinde önemli etkiye sahip olan her değişikliğin etkisini ayrı olarak göstererek sigorta varlık ve borçlarının ölçümünde kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin etkileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

17.19 Sigorta borçları, reasürans varlıkları ve olması durumunda ilgili ertelenmiş edinme maliyetlerindeki değişikliklerin mutabakatı

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları
Dönem başı	167.214	72	157.047	29.783
Dönem içinde değişiklik	335.102	76	10.167	(29.711)
Dönem sonu	502.316	148	167.214	72

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleşirmektedir (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Şirket'in yatırım anlaşması bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

19. Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler

19.1 Şirketin faaliyetlerine uygun sunulan kalemlerin alt sınıflamaları

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Reasürans Şirketlerine Borçlar	502.316	167.214
Acentelere Borçlar	565.359	780.926
Sigorta Şirketlerine Borçlar	2.448.374	-
Esas Faaliyetlerden Borçlar Toplamı	3.516.049	948.140
Anlaşmalı Kurumlara Borçlar	48.470.076	20.073.642
Diğer Borçlar	(64.241)	56.313
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Toplamı	48.405.835	20.129.955
Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	1.527.287	1.286.454
Finansal Borçlar	1.527.287	1.286.454
Alınan Depozito ve Teminatlar	1.675.452	899.188
Diğer Çeşitli Borçlar	1.299.059	999.162
Diğer Borçlar Toplamı	2.974.511	1.898.350
Personele Borçlar	-	4.626
İlişkili Taraflara Borçlar Toplamı	-	4.626
Ödenecek Vergi ve Fonlar	559.038	3.880.905
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	595.151	328.994
Diğer Vergi vb. Yükümlülük Karşılıkları	41.012	12.392
Ödenecek Vergi vb. Diğer Yükümlülükler Toplamı	1.195.201	4.222.291
Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	13.833	13.389
Gelecek Aylara Ait Gider Tahakkukları	47.349	2.758.839
Ertelenmiş Gelirler Toplamı	61.182	2.772.228
Toplam Kısa Vadeli Borçlar	57.680.065	31.262.044
Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar	705.773	1.390.318
Toplam Kısa ve Uzun Vadeli Borçlar	58.385.838	32.652.362

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

19 Ticari ve Diğer Borçlar. Ertelenmiş Gelirler (devamı)

19.2 İlişkili Taraf Açıklamaları

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibariyle olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

20. Finansal Borçlar Ve Finansal Varlıklar

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Finansal yükümlülükler	-	3.942
Faaliyet kiralamalarından borçlar (Not 34) (*)	2.233.060	2.672.830
Kısa vadeli	1.527.287	1.282.512
Orta ve uzun vadeli	705.773	1.390.318
Toplam	2.233.060	2.676.772

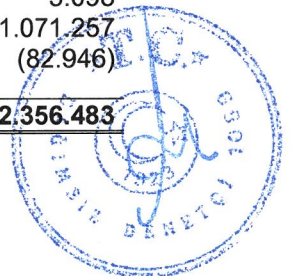
(*) 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle Şirket'in faaliyet kiralamaları 34 – Finansal maliyetler notunda verilmiştir.

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup. Söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

31 Aralık 2022	Vergilendirilebilir	Ertelenmiş	Ertelenmiş
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	geçici farklar	vergi oranı %	vergi tutarı
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.577.742	25%	894.436
İzin Karşılığı	1.525.367	25%	381.342
Dengeleme Karşılığı	435.092	25%	108.773
Rücu ve Sovtaj Karşılığı	62.814	25%	(15.703)
Borç ve Alacak Reeskontu	723.051	25%	180.763
TFRS 16 Etkisi	357.666	25%	89.417
BSMV Karşılığı	41.012	25%	10.253
Sabit Kıymet VUK-TMS Amortisman Farkı	366.597	25%	(91.651)
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net			1.557.630

31 Aralık 2021	Vergilendirilebilir	Ertelenmiş	Ertelenmiş
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	geçici farklar	vergi oranı %	vergi tutarı
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.879.597	23%	432.307
İzin Karşılığı	823.939	23%	189.506
Bonus Tahakkuku	2.328.175	25%	582.044
Dengeleme Karşılığı	317.365	23%	72.994
Rücu ve Sovtaj Karşılığı	386.609	25%	(96.652)
Borç ve Alacak Reeskontu	570.795	25%	142.699
TFRS 16 Etkisi	168.703	25%	42.176
BSMV Karşılığı	12.392	25%	3.098
IBNR	4.285.027	25%	1.071.257
Sabit Kıymet VUK-TMS Amortisman Farkı	331.782	25%	(82.946)
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net			2.356.483



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi (devamı)

	31.12.2022	31.12.2021
Dönem başı - 1 Ocak (gideri)	2.356.483	1.098.768
Ertelenen vergi geliri/(gideri) net	(1.117.024)	1.232.459
Özsermaye altında muhasebeleşen	318.171	25.256
Dönem sonu – 31 Aralık	1.557.630	2.356.483

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in kullanılmayan mali zararları bulunmamaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlarından faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla kullanabileceği geçmiş yıl vergi zararı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 19.982,83 TL (31 Aralık 2021: 10.596,00 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

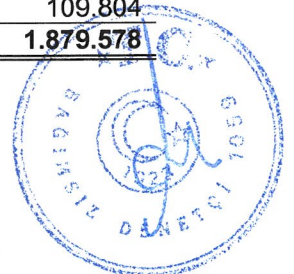
Kıdem tazminatı karşılığı (devamı)

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen gerçek (reel) oranı ifade eder. Bu nedenle 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarda karşılıklar geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %18,00 enflasyon ve %24,00 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %5,08 (31 Aralık 2021: %3,95) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 19.982,83 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Dönem Başı	1.879.578	1.241.622
Dönem İçinde Ödenen Kıdem Tazminatları	(146.832)	-
Cari Dönemdeki Değişim	572.310	528.152
Aktüeryal Kazanç / Kayıplar	1.272.686	109.804
Dönem Sonu	3.577.742	1.879.578



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

23.1 Personel sosyal güvencesiyle ilgili olan karşılıklar ve diğerleri

Maliyet giderleri karşılığı:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kullanılmayan İzin Karşılığı	1.525.366	823.939
Dava Karşılıkları	685.090	158.511
Toplam	2.210.456	982.450

23.2 Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

23.3 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 1.845.757 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 1.789.222 TL'dir. (31 Aralık 2021: Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 735.816 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 979.467 TL). Bilanço tarihi itibarıyla koşullu varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

23.4 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

24. Net Sigorta Prim Geliri

1 Ocak - 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022			1 Ocak - 31 Aralık 2021		
	Reasürans			Reasürans		
	Brüt	Payı	Net	Brüt	Payı	Net
Sağlık	482.017.158	(789.509)	481.227.649	158.311.794	(238.627)	158.073.167
Ferdi Kaza	575.483	(994)	574.489	517.773	(11.159)	506.614
Hayat Dışı Toplam	482.592.641	(790.503)	481.802.138	158.829.567	(249.786)	158.579.781
Hayat	375.303	(952)	374.351	531.841	54	531.895
Toplam yazılan primler	482.967.944	(791.455)	482.176.489	159.361.408	(249.732)	159.111.676

25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Yoktur (1 Ocak – 31 Aralık 2021: Yoktur).



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

26. Yatırım Gelirleri / (Giderleri)

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Banka mevduatı faiz geliri	20.014.919	6.904.615
Kambiyo karları	11.080.878	22.556.571
- Döviz mevduatı kur farkı	9.504.495	22.397.268
- Cari işlemler kur farkı	1.398.651	159.303
- Yatırım fonu kur farkı	177.732	-
Yatırım fonu faiz geliri	1.665.245	2.268.698
Toplam	32.761.042	31.729.884

1 Ocak - 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla hayat branşı yatırım gelir ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Hayat branşı yatırım gelirleri	9.549.529	10.662.183
-Vadeli mevduat faiz gelirleri	3.439.917	3.779.167
-Döviz mevduatı kur farkı geliri	6.109.612	6.883.016
Hayat branşı yatırım giderleri	(162.528)	(192.510)
-Döviz mevduatı kur farkı gideri	-	-
-Diğer yatırımlardan kaynaklanan giderler	(162.528)	(192.510)
Hayat branşı yatırım geliri / (gideri), net	9.387.001	10.469.673

27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

Finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplara ilişkin bilgiler 11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Aktifler

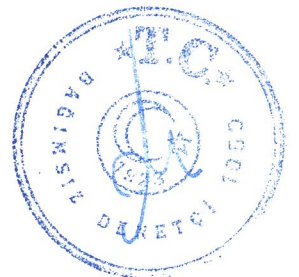
11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

30. Yatırım Anlaşması Hakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

31. Zaruri Diğer Giderler

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Teknik Bölüm Altında Sınıflandırılan Faaliyet Giderleri (Hayat Dışı)	(147.901.100)	(59.340.641)
Teknik Bölüm Altında Sınıflandırılan Faaliyet Giderleri (Hayat)	(559.650)	(341.784)
Toplam	(148.460.750)	(59.682.425)

32. Giderler

32.1 Gider Çeşitleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Personel Giderleri	(27.001.843)	(34.606.638)
Üretim Komisyon Giderleri	(107.264.232)	(17.655.125)
Yönetim, Büro Giderleri	(3.951.879)	(1.889.890)
Noter, Banka, Sigorta ve Vergi Giderleri	(3.735.498)	(1.685.882)
Aidat Giderleri	(777.476)	(577.070)
Kira Giderleri (*)	(700)	(203.056)
Danışmanlık Giderleri	(2.229.986)	(1.454.750)
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(195.771)	(25.084)
Ulaşım ve Seyahat Giderleri	(414.449)	(216.383)
Pazarlama ve Satış Giderleri	(2.517.325)	(755.226)
Diğer Giderleri	(371.591)	(613.321)
Toplam	(148.460.750)	(59.682.425)

(*) TFRS 16 standardına konu olmayan kiralama işlemlerine ait giderlerden oluşmaktadır.

32.2 Dönem içinde gider olarak muhasebeleştirilen araştırma ve geliştirme harcaması

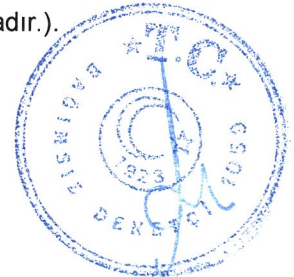
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Ücretler	(19.609.288)	(11.543.151)
Sosyal Güvenlik Kesintileri	(3.375.101)	(2.028.357)
Primler	(772.032)	(2.786.503)
Personele sağlanan menfaatler (*)	(3.034.942)	(1.297.114)
İhbar ve İzin Tazminatı	(63.648)	-
Kıdem Tazminatı	(146.832)	-
Toplam	(27.001.843)	(17.655.125)

(*) Yemek, yol, giyim, dinlenme ve kurs yardımlarından oluşmaktadır.

Cari dönemde hisse bazlı ödeme bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.).



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

34. Finansal Maliyetler

34.1 Dönemin tüm finansman giderleri

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren dönemde Şirket'in TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardına konu ettiği kiralamalardan doğan 726.310 TL tutarındaki faiz giderini "Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil"; 603.045 TL tutarındaki amortisman giderini ise "Amortisman ve İtfa Payı Giderleri" hesapları altında muhasebeleştirmiştir (1 Ocak – 31 Aralık 2021: Faiz gideri 294.093 TL, Amortisman ve itfa payı gideri 881.303 TL).

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in faaliyet kiralamalarına ilişkin iskontolanmış geri ödeme planları aşağıdaki gibidir (31 Aralık 2021: Yoktur):

Faaliyet kiralaması geri ödemeler -TL		
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
1 yıla kadar	1.527.287	1.282.512
2 yıla kadar	705.773	1.390.318
Toplam	2.233.060	2.672.830

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı

Yoktur (1 Ocak – 31 Aralık 2021: Yoktur).

34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no'lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

34.4 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri

45.2 no'lu dipnotta belirtilmiştir.

35. Gelir Vergisi

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Cari dönem kurumlar vergisi	(2.006.090)	(3.997.863)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(1.117.024)	1.232.459
Toplam vergi geliri / (gideri)	(3.123.114)	(2.765.404)
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Cari dönem kurumlar vergisi	-	-
Peşin ödenen vergiler	227.163	23.122
Toplam	227.163	23.122
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ertelenen vergi varlığı	1.664.982	2.536.080
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(107.353)	(179.597)
Ertelenen vergi varlığı, net	1.557.630	2.356.483

Gerçekleşen vergi geliri / (gideri) mutabakatı aşağıdaki gibidir:



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

35. Gelir Vergisi (Devamı)

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kurumlar vergisi öncesi kar/(zarar)	22.124.398	12.524.928
Vergi oranı	25%	25%
Hesaplanan vergi	(5.531.100)	(3.131.232)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	(1.574.209)	(2.531.493)
İndirimlerin etkisi	5.099.219	1.664.862
Geçmiş mali zararların etkisi	-	-
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	(2.006.090)	(3.997.863)
Ertelenen vergi geliri/(gideri)	(1.117.024)	1.232.459
Toplam vergi geliri/(gideri)	(3.123.114)	(2.765.404)

36. Net Kur Değişim Gelirleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Kar-Zarar Kalemlerinde Muhasebeleşen Tutarlar		
Kambiyo Karları	11.080.878	22.556.571
Kambiyo Zararları	(1.352.438)	(4.640.043)
Toplam	9.728.440	17.916.528

37. Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

TMS 33 "Hisse Başına Kazanç" standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

38. Hisse Başı Kar Payı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

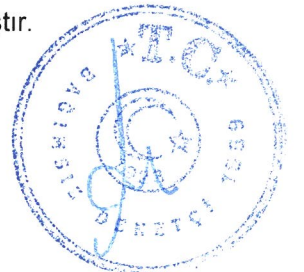
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

42. Riskler

Finansal tablolarda ayrılan karşılıklar hakkında 2.24 nolu dipnotta bilgilendirme yapılmıştır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

43. Taahhütler

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Yurtiçi Verilen Banka Teminat Mektupları TL	-	1.217.388
Verilen Nakit Teminatlar	326.741	35.540
Toplam	326.741	1.252.928

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Vadeli Mevduat	26.806.760	12.244.600
Toplam	26.806.760	12.244.600

Şirket'in alım için taahhütte bulunduğu maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık bulunmamaktadır.

44. İşletme Birleşmeleri

Dönem içerisinde işletme birleşmesi olmamıştır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

45. İlişkili Taraf Açıklamaları

45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi

Şirket'in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları, üst düzey yöneticileri ile Demir Hayat Group BV şirketleri ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

45.2 Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları

Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) İlişkili taraflardan alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

b) İlişkili taraflara borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

c) İlişkili taraflarla yapılan alış ve satışlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurul standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

45. İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

45.5 İştirakler ve bağlı ortaklıklarında içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senetleri tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri

Taşınmazlar üzerinde bilanço tarihi itibarıyla herhangi bir aynı hak mevcut değildir (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

46. Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

47. Diğer

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının % 5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Diğer esas faaliyetlerden borçlar		
Anlaşmalı Kurumlara Borçlar	48.405.835	20.129.955
Toplam	48.405.835	20.129.955
Diğer borçlar		
Acentelerden Alınan Teminatlar	1.675.452	899.188
Satıcılara Borçlar	1.299.059	999.161
Toplam	2.974.511	1.898.349
Diğer teknik karşılıklar - Uzun vadeli:		
Dengeleme Karşılığı	375.518	317.365
Toplam	375.518	317.365

47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar

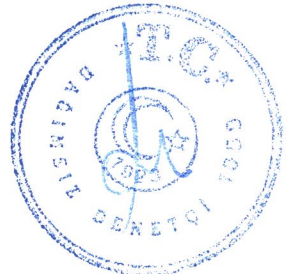
Şirket’in nazım hesaplarda takip edilen rücu alacakları tutarı 19.507 TL’dir (31 Aralık 2021: 19.507 TL).

47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

47.5 Diğer

Dönemin karşılık giderleri ve konusu kalmayan karşılıklar (Net):



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer (devamı)

47.5 Diğer (devamı)

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	(425.478)	(528.172)
Maliyet giderleri karşılığı	(701.427)	(216.234)
Dava karşılıkları	(526.580)	7.801
Konusu kalmayan karşılıklar	(339.271)	(279.744)
BSMV karşılığı	(28.621)	3.200
Toplam	(2.021.377)	(1.013.149)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla diğer gelir ve karların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
SGK İndirimleri	-	-
Ödenmeyen prim karşılıkları	-	225.663
Acente teminat düzeltmesi	-	-
Kira Geliri	-	9.190
Diğer	848.694	299.932
Toplam	848.694	534.785

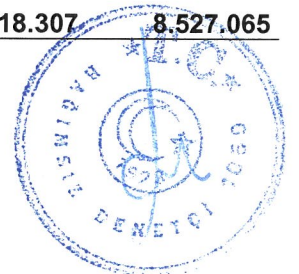
31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla diğer gider ve zararların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Banka ve sigorta muamele vergisi	(1.183.339)	(413.598)
Diğer gider ve zararlar	(99.156)	(130.067)
Toplam	(1.282.495)	(543.665)

47.6 Kar Dağıtım Tablosu

Şirket'in 31 Aralık 2022 itibarıyla dağıtılabilir karı aşağıdaki gibidir.

Dipnot	Cari Dönem 31 Aralık 2022	Önceki Dönem 31 Aralık 2021
I. DÖNEM KARARININ DAĞITIMI		
1.1. DÖNEM KARI	22.124.397	12.524.928
1.2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(2.006.090)	(3.997.863)
1.2.1. Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	21 (2.006.090)	(3.997.863)
1.2.2. Gelir Vergisi Kesintisi		
1.2.3. Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
A NET DÖNEM KARI (1.1 – 1.2)	20.118.307	8.527.065
1.3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
1.4. BİRİNCİ TERTİP YASAL AKÇE		
1.5. ŞİRKETTE BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A - (1.3 + 1.4 + 1.5)]	20.118.307	8.527.065



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

48. Bağımsız Denetçi/Bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	428.000	205.000
Toplam	428.000	205.000





www.demirsaglik.com.tr

Müşteri Hizmetleri Merkezi
0850 252 04 04

