



Demir

Hayata iyi bak

FAALİYET RAPORU 2023





2023 YILI FAALİYET RAPORU

İşbu Faaliyet Raporu Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından düzenlenerek 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu kapsamında, “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik”, 07.08.2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik” uyarınca hazırlanmıştır.

İÇİNDEKİLER

BÖLÜM 1: SUNUŞ VE GENEL BİLGİLER

- 1.1. Şirketin Genel Bilgileri
- 1.2. Vizyon, Misyon ve Hedefler
- 1.3. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Tarihsel Gelişimi
- 1.4. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Sermaye ve Ortaklık Yapısı ile Hesap Dönemi İçerisindeki Değişiklikler
- 1.5. Dağıtım Kanalı ve Bölge Müdürlüğü Yapılanmasına İlişkin Bilgiler

BÖLÜM 2: YÖNETİM KURULU, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER VE İÇ SİSTEM BİRİMLERİ İLE İLGİLİ BİLGİLER

- 2.1. Yönetim Kurulu
- 2.2. Üst Yönetim
- 2.3. İç Sistem Birimleri Yöneticileri
- 2.4. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan Toplantılara Katılımlarına Dair Bilgiler
- 2.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler
- 2.6. Yönetim Kuruluna ve Üst Yönetime Sağlanan Mali Haklar

BÖLÜM 3: ARAŞTIRMA GELİŞTİRME

- 3.1. Araştırma Geliştirme Uygulamaları

BÖLÜM 4: FAALİYETLER VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- 4.1. Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 4.2. Genel Müdür'ün Mesajı
- 4.3. 2023 Yılı Faaliyetleri
- 4.4. Pazarlama Faaliyetleri
 - 4.4.1. Dijital İletişim Faaliyetleri Hakkında
 - 4.4.2. Ürün Yönetiminde Müşterilerin İhtiyaçlarına Yönelik Çözümler ve Dijital Dönüşüme Uyum
- 4.5. İç Sistem Birimlerinin Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
 - 4.5.1. İç Denetim Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
 - 4.5.2. İç Kontrol Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
 - 4.5.3. Risk Yönetimi Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.6. Uyum Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.7. İş Sürekliliği Kapsamında Yapılan Faaliyetler
- 4.8. İç Sistem Birimlerinin Hizmet Alımlarına İlişkin Bilgiler
- 4.9. İç Sistem Birimlerinin Dışındaki Birimlerin Dış Hizmet Alımlarına İlişkin Bilgiler
- 4.10. Yönetim Kurulu Görüşü



- 4.11. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler
- 4.12. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler
- 4.13. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar
- 4.14. Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler
- 4.15. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yapıtlımlara İlişkin Açıklamalar

BÖLÜM 5: KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI

- 5.1. İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler
- 5.2. İnsan Kaynakları Politikaları
- 5.3. Organizasyon Şeması

BÖLÜM 6: RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

- 6.1. Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler
- 6.2. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Dahil Olduğu Risk Türlerine ait Bilgiler

BÖLÜM 7: YÖNETİM KURULU ÖZET FAALİYET RAPORU

- 7.1. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu

BÖLÜM 8: BAĞLILIK RAPORUNUN SONUÇ BÖLÜMÜ VE FİNANSAL DURUM

- 8.1. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 01.01.2023-31.12.2023 Dönemine ilişkin Bağlılık Raporunun Sonuç Bölümü
- 8.2. Mali Durum. Karlılık ve Tazminat Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirmeler
- 8.3. Kar Dağıtım Politikası
- 8.4. Rapor Dönemi Dahil Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler
- 8.5. 31 Aralık 2023 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yıl Sonu Özet Finansal Raporu
- 8.6. Raporlama Döneminden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar
- 8.7. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu





BÖLÜM 1

SUNUŞ VE GENEL BİLGİLER

1.1. Şirketin Genel Bilgileri

GENEL MERKEZ BİLGİLERİ

Ticaret Unvanı	: Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.
Ticaret Sicil No	: 328543- 0
Vergi Dairesi/No	: Mecidiyeköy Vergi Dairesi- 2780067385
Mersis No	: 0278006738500017
Raporun Ait Olduğu Dönem	: 2023 Yılı
Merkez Adresi	: Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe, Şişli/İSTANBUL
Telefon Numarası	: 0212 288 68 51- 0212 216 63 53
Faks Numarası	: 0212 274 65 85
İnternet Site Adresi	: www.demirsaglik.com.tr
Elektronik Posta	: info@demirsaglik.com.tr
KEP Adresi	: demirhayat@hs03.kep.tr

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ BİLGİLERİ

Ankara Bölge Müdürlüğü

Adres: Ehlibeyt Mah. Ceyhun Atuf Kansu Cad. Başkent Plaza No: 106 Kat: 12
Balgat, Çankaya/ANKARA
Telefon: 0312 466 02 80 (pbx)
Faks: 0312 427 32 70

1.2. Vizyon, Misyon ve Hedefler

VİZYON

Sağlığın bütünselliğine inanarak sağlık sigortasını bir bütün olarak ele alan, sigortalıların fiziksel, zihinsel ve ruhsal sağlık bütünlüklerini korumaya ve iyileştirmeye odaklı olan, dünyadaki teknolojik ve diğer gelişmeleri yakından takip eden ve bu gelişmelere hızlı bir şekilde adapte olan, yenilikçi, öncü, cesur ve dinamik bir şirket olmaktır.

MİSYON

Bugünün ihtiyaçlarına odaklı ve ezberbozan sağlık sigortası çözümlerini daha geniş kitlelere yayarak, önleyici ve tıbbi tedavi aşamalarında toplumun tamamını kapsayan uygulamalar geliştirerek, sigortalılarımızın ve toplumun sağlık ve sağlık sigortası bilincini artıran bir marka haline gelmektir.

HEDEFLER

Sigortalıların tümüne eşit ve yüksek seviyede müşteri memnuniyeti sağlamak, ürün ve hizmet ve hızımız ile fark yaratmak, sektörde güçlü iş ortaklıkları oluşturarak sektörü dingin tutmak, ürün yelpazemizi dijital kanallarımız yoluyla genişletmek ve çalışanlarımızın gelişimini desteklemektir.

1.3. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Tarihsel Gelişimi

Şirketimiz, Demir Hayat Sigorta A.Ş. unvanı ile kurulmuş ve 28 Mart 1995 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 3757 Sayı ve 31 Mart 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirketimizin 45.750.000,00 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ortaklarca ödenmiştir. Şirketimiz, 1995 yılında hayat, hastalık ve ferdi kaza ruhsatlarını alarak aynı yıl içerisinde ilk sigorta poliçesini düzenlemiştir. 1996 yılının temmuz ayında Alman RWTÜV Şirketi'nden ISO 9001 Kalite Güvence Belgesi'ni almış, 1998 yılı mayıs ayında TÜSİAD-KALDER İş Mükemmelliği Ödülü için başvuru yapan ilk sigorta şirketi olmuştur. Şirketimiz 2002 yılı ocak ayında anlaşmalı sağlık kuruluşlarına doğrudan internet üzerinden provizyon hizmeti verilmesi sistemine geçmiştir.

Şirketimizin sigortalı sayısı 2006 yılı temmuz ayında 100.000'in üzerine çıkmıştır. 2008 yılı nisan ayında sektörde bir ilk olan SGK kullanımı teşvik teminatı Şirketimiz tarafından oluşturulmuştur. 2008 yılının haziran ayında anlaşmalı sağlık kuruluşu sayısı 1200'ün üzerine 2012 yılı eylül ayında anlaşmalı sağlık kuruluşu sayısı 1600'ün üzerine çıkmıştır. 2014 yılında Otomatik Provizyon Yazılım Geliştirme Projesi ile web üzerinden provizyon verilmeye başlanmıştır. Kuruluşundan bu yana Demir Finansal Grup Holding A.Ş. çatısı altında faaliyet gösteren Şirketimiz 23 Kasım 2016 tarihi itibarıyla %100 hisse devri ile EMF Capital Partners yönetimine geçmiştir. 5 Ocak 2019 tarihi itibarıyla Demir Hayat Sigorta A.Ş. olan Şirket unvanımız Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak değişmiştir.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla, sermaye yapısı gerçekleşen resmi hisse devri neticesinde %100 hisse devri ile DS Holding A.Ş. yönetimine geçmiştir.



1.4. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Sermaye ve Ortaklık Yapısı ile Hesap Dönemi İçerisindeki Değişiklikler

Şirketimizin %100'ünü temsil eden paylar, 19 Eylül 2022 tarihinde DS Holding A.Ş. tarafından devralınmıştır. Söz konusu pay devri 27 Ekim 2022 tarih ve 10691 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Bu devir ile birlikte Şirketimizin doğrudan ve nihai ana ortağı DS Holding A.Ş. olmuştur.

Şirketimiz hayat, sağlık ve ferdi kaza branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektedir.

a. Esas Sözleşme Değişiklikleri ve Nedenleri

2022 yılı içerisinde yapılan hissedar değişikliği ve sermaye artırımına ilişkin olarak Şirket Esas Sözleşmesi'nin ilgili kısımlarında değişiklik yapılmıştır.

b. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Sermayenin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ortaklara göre dağılımı yandaki şekildedir:

HİSSEDAR

SERMAYE MİKTARI

HİSSE ADEDİ

DS Holding A.Ş.
Toplam

45.750.000
45.750.000

45.750.000
45.750.000



DS Holding A.Ş.

DS Holding A.Ş., Türkiye’de 402681-5 sicil numarasıyla “Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe, Şişli/İstanbul” adresinde 29.08.2022 tarihinde kurulan holding şirkettir. DS Holding A.Ş., Demir Hayat Group B.V. şirketinden, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.’nin hisselerinin tamamını devralmıştır. DS Holding A.Ş., 30.09.2022 tarihinde sağlık turizm hizmeti verecek olan Demir Health Turizm A.Ş. şirketini kurmuştur. DS Holding A.Ş. hisselerinin tamamı, Demir Hayat Group B.V.’ye aittir.

Demir Hayat Group B.V

Demir Hayat Group B.V., Hollanda’da 65824962 sicil numarasıyla “Haaksbergweg 71,Suite 3,1101 BR, Amsterdam/ Hollanda” adresinde Demir Hayat Sigorta A.Ş. hisselerini devralmak amacıyla 14 Nisan 2016 tarihinde kurulan Hollanda menşeli bir holding şirkettir. Demir Hayat Group B.V. 2022 yılında DS Holding A.Ş şirketini kurmuş ardından Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş’nin hisselerini DS Holding A.Ş.’ye devretmiştir. Demir Hayat Group B.V. hisselerinin tamamı, EMF NEIF iştiraklerinin paylarını tutmakla sorumlu olan ve 12 Ağustos 2013 tarihinde Hollanda kanunları çerçevesinde kurulmuş olan EMF NEIF Cooperatif U.A.’ya aittir.



c. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür Yardımcılarının Varsa Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklama

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sermaye içinde, Şirketin Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarına ait pay bulunmamaktadır.

1.5. Dağıtım Kanalı ve Bölge Müdürlüğü Yapılanmasına İlişkin Bilgiler

Şirketimizin satış faaliyetleri, Direkt Satış ve Acente & Broker dağıtım kanalları konusunda uzman ekipler tarafından gerçekleştirilmektedir.

Şirketimizin ana dağıtım kanalları acenteler ve brokerlerdir. Şirketimiz, 241 Acente, 65 Brokerden oluşan geniş bir dağıtım kanalına sahiptir. Şirketimiz, Ankara'da bir adet Bölge Müdürlüğü ile hayat ve sağlık branşında sigortacılık hizmeti sunmaktadır. Ayrıca çağrı merkezi ve internet sitesi gibi alternatif temas noktalarından da müşterilerine sigortacılık hizmeti sunmaktadır.





BÖLÜM 2

YÖNETİM KURULU, ÜST DÜZEY
YÖNETİCİLER VE İÇ SİSTEM BİRİMLERİ
İLE İLGİLİ BİLGİLER

2.1. Yönetim Kurulu

Peter LOVAS

Yönetim Kurulu Başkanı



Budapeşte Finans ve Muhasebe Koleji'nde finans okuduktan sonra, İngiltere ve Galler'de Yeminli Mali Müşavirler Enstitüsü'nde muhasebe eğitimi almıştır. 1989-1994 yılları arasında PricewaterhouseCoopers'da Finansal Kurumlar Müdür Yardımcısı, 1994-1997 yılları arasında EBRD'de Londra Ülke Takım Yöneticisi, 1997-1999 yılları arasında ING Barrings'de Direktör Yardımcısı, 1999-2001 Dresdner Kleinwort Wasserstein'de Direktör, 2002-2003 yılları arasında Raiffeisen Investment Banking'de Kıdemli Danışman, 2003-2007 yılları arasında HSBC CIBM'de Genel Müdür ve 2007-2011 yılları arasında Silkroute Financial Group Limited şirketinde Kurucu Yönetim Kurulu Başkanı olarak çalışmıştır. Akabinde 2011 yılında EMF Capital Partners'ın Kurucusu ve Yönetim Kurulu Başkanı olmuştur ve bu görevi hala devam etmektedir. 2014 yılı aralık ayından 2019 yılı eylül ayına kadar Unico Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapmıştır. 2016 yılı kasım ayından beri Demir Sağlık ve Hayat A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini sürdürmektedir.

Hakan AKBAŞ

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Mühendisliği'nden mezun olduktan sonra University of Rochester, Simon Business School'da yüksek lisans yapmıştır. 1995-1999 yılları arasında Xerox Corporation'da Pazarlama Müdürü, 1999-2001 yılları arasında Xerox Corporation'da Pazarlama Direktörü, 2001-2006 yılları arasında Xerox Corporation'da Genel Müdür olarak çalıştıktan sonra 2006-2011 yılları arasında Sabancı Holding'de Strateji ve İş Geliştirme Grup Başkanı olarak çalışmıştır. Daha sonra 2011 yılında Global Dealings Group'un Kurucu ve Yönetici Ortağı olmuştur ve bu görevi hala devam etmektedir. 2016-2017 yılları arasında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır. 2017 yılının haziran ayından beri de Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görevini sürdürmektedir.



Özgür TURGAY

Yönetim Kurulu Üyesi



İstanbul Üniversitesi Tıp Fakültesi'nden mezun olduktan sonra Bahçeşehir Üniversitesi'nde yüksek lisans yapmıştır. 1999-2008 yılları arasında Medline Acil Sağlık Hizmetleri şirketinde Genel Müdür Yardımcısı, 2008 yılında Medi-Expresse'te Genel Müdür, 2008-2014 yılları arasında Acıbadem Mobil Sağlık Hizmetleri şirketinde Genel Müdür, 2011-2014 yılları arasında Acıbadem Sağlık Grubu'nda İcra Kurulu Üyesi olarak çalışmıştır. Daha sonra 2014 yılının eylül ayında Wellpoint Şirketler Grubu Yönetim Kurulu Başkanı olmuştur ve bu görevi hala devam etmektedir. 2015 yılının mart ayından bu yana Curative Digital Pazarlama Ajansı'nda Yönetim Kurulu Başkanı ve 2018 yılının mart ayından bu yana Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir.

Jülide MERCAN

Yönetim Kurulu Üyesi

Boğaziçi Üniversitesi Elektrik Elektronik Mühendisliği'nden mezun olduktan sonra University of Maryland'de yüksek lisans yapmıştır. 2000-2002 yılları arasında Align360 LCC'de Kıdemli Danışman, 2002-2007 yılları arasında Doğan Telekomünikasyon Hizmetleri Tic. A.Ş.'de Stratejik Planlama ve İş Geliştirme Müdürü, 2007-2016 yılları arasında Peppers and Rogers Group LLC'de Direktör olarak çalışmıştır. Daha sonra 2017 yılında EMF Capital Partners Limited şirketinde Direktör olarak çalışmaya başlamıştır ve bu görevi hala devam etmektedir. 2017 yılının ağustos ayından bu yana da Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği görevini sürdürmektedir.



Viktor HODARA

Yönetim Kurulu Üyesi & Genel Müdür



İstanbul Teknik Üniversitesi Endüstri Mühendisliği'nden mezun olduktan sonra University of California, The Paul Merage School of Business'ta yüksek lisans yapmıştır. 1998-2003 yılları arasında AIG SunAmerica, ICM'de (ABD) Kıdemli Bölge Müdürü, 2003-2007 yılları arasında American Life Hayat Sigorta A.Ş.'de Acenteler Direktörü, 2007-2009 yılları arasında CIV Hayat Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı, 2009-2014 yılları arasında CIV Hayat Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür olarak çalışmıştır. 2017 yılı haziran ayında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışmaya başlamış ve 2017 yılı aralık ayında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği yanında Genel Müdür olarak çalışmaya başlamıştır ve bu görevini halen sürdürmektedir.

2.2. Üst Yönetim

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Ayrılma Tarihi	Eğitim Durumu	Mesleki Deneyim
Viktor HODARA	Yönetim Kurulu Üyesi & Genel Müdür	Aralık 2017	Devam Ediyor	Yüksek Lisans	25 Yıl
Dr. Bülent Nadir EREN	Genel Müdür Yardımcısı (Teknik ve Operasyon)	Ağustos 2006	Devam Ediyor	Yüksek Lisans	31 Yıl
Çiğdem KARAKAŞ	Genel Müdür Yardımcısı (Mali ve İdari İşler)	Aralık 2020	Devam Ediyor	Lisans	21 Yıl
Kerim KELEŞOĞLU	Direktör (Acente ve Broker Satış)	Mayıs 2017	Devam Ediyor	Lisans	27 yıl
Sıdika Şule YAPRAKLI	Direktör (Kurumsal Satış)	Haziran 2017	Devam Ediyor	Lisans	24 yıl
Aydın YANAR	Direktör (Bilgi Teknolojileri)	Temmuz 2020	Devam Ediyor	Yüksek Lisans	16 Yıl
Emin Tuna ÇAYIRLIOĞLU	Direktör (İş Geliştirme)	Kasım 2023	Devam Ediyor	Lisans	18 Yıl

2.3. İç Sistem Birimleri Yöneticileri

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Eğitim Durumu	Mesleki Deneyim
Burcu ÖZERDEN	İç Denetim Müdürü	Ocak 2016	Yüksek Lisans	16 Yıl
Neslihan UZUN	İç Kontrol Müdürü	Temmuz 2017	Lisans	13 Yıl
Neslihan Ulaş ÇATALKAYA	Risk Yönetimi Müdürü	Kasım 2023	Yüksek Lisans	17 Yıl

2.4. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan Toplantılara Katılımlarına Dair Bilgiler

Yönetim Kurulu Üyeleri'nin, 2023 yılı içinde gerçekleştirilen dört Yönetim Kurulu toplantısına katılımını gösteren tablo aşağıdadır;

	09.03.2023	01.06.2023	12.09.2023	09.11.2023
Peter LOVAS	x	x	x	x
Hakan AKBAŞ	x	x	x	x
Özgür TURGAY	x	x	x	x
Jülide MERCAN	x	x	x	x
Viktor HODARA	x	x	x	x

2.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler

Şirketimiz 10.05.2023 tarihinde Olağan Genel Kurul toplantısı gerçekleştirmiş ve söz konusu toplantıda alınan tüm kararları yerine getirerek, bu kararlarda belirlenen hedeflere ulaşmıştır.

2.6. Yönetim Kuruluna ve Üst Yönetime Sağlanan Mali Haklar

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere 2023 yılı içerisinde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 8.966.526,00-TL'dir. (31 Aralık 2022: 4.448.910,52-TL)





BÖLÜM 3

ARAŞTIRMA GELİŞTİRME

3.1. Araştırma Geliştirme Uygulamaları

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak, marka bilinirliğini artırmak, satışlara destek olmak, Şirketin ürün ve hizmetlerini tanıtmak amacıyla basın ve blog sayfasını en etkili şekilde kullanmaktadır. Acentelerin ve sigortalılarımızın ilgisini çekecek önemli gelişmeler, yazılı basında paylaşılmaktadır. Bununla beraber, sigortalıların iyi oluşunu da destekleyen güncel içerikler düzenli bir şekilde Demir Blog sayfasında paylaşılmakta; sigortalılarımıza daha iyi bir müşteri deneyimi sunmak amacıyla Demir Sağlık web sitemizde ve online satış sayfalarımızda sürekli olarak geliştirme yapılmaktadır.

2023 yılı Demir Sağlık için önemli işbirliklerinin yılı olmuştur. Sağlık Turizmi Komplikasyon Sigortası kapsamında Liv Hospital ve Acıbadem Sağlık Grubu ile anlaşmalar yapılmıştır. Bu bağlamda her iki kurumunda yurtdışından ülkemize gelen sağlık turizmi hastaları Demir Sağlık Komplikasyon Sigortası ile teminat altına alınmıştır. Demir Sağlık ve Liv Hospital işbirliğini duyurmak amacı ile bir basın toplantısı düzenlenmiştir. Basın toplantısı sigorta ve ekonomi çevreleri tarafından büyük ilgi görmüştür.

2023 yılında sektörde ilk olan Sağlık Turizmi Komplikasyon Sigortamızın daha geniş kitlelere tanıtmak amacı ile Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak ana sponsorluğumuzda düzenlenen I. Expo Health Tourism Fuarı'nı gerçekleştirdik. Türk-Arap Turizm Organizasyon Derneği (TATO) ve Türk-Arap Ülkeleri İşbirliği Derneği (TÜRAP) desteği ile düzenlenen fuar, Arap ülkelerinden binin üzerinde sağlık çalışanı, doktor ve sağlık acentesinin katılımı ile 16-17 Ağustos tarihinde İstanbul'da gerçekleşmiştir.





BÖLÜM 4

FAALİYETLER VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1. Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı



2023 yılında dünya, ekonomilerin pandemideki enflasyonist ortamdan arınarak normale dönmesi sürecini geçirmiştir. Ülkemizde ise bölgesel çatışmaların yanı sıra, ekonomide de yüksek fiyat artışlarıyla gelen belirsizlik ortamı 2023 yılına egemen olmuştur. Senenin başında tüm ülkeyi yasa boğan depremler, sonrasında yaşanan seçim süreci, belirsizlik algısını arttırmıştır. Seçim sonrası geleneksel ekonomik prensiplerin uygulanması ise 2023'ün bir geçiş senesi olduğu ve sonraki senelerde enflasyonun kontrol altına alınarak büyümenin devam edeceği algısını güçlendirmiştir.

Yüksek enflasyon ve ücret artışları, medikal enflasyonun da yüksek olmasına neden olmuştur. Bu nedenlerle sigorta şirketlerinin maliyetleri artmış, bu maliyetler de sigortalılara yansıtılmak durumunda kalmıştır. Bu durum 2024 ve sonrası için bir risk faktörü olarak tüm özel sağlık sektörünün önünde bulunmaktadır.

Bu dönemde, sigorta sektörü hayat dışı branşlarda %28 reel büyüme göstermiştir. Sağlık alanında %43 seviyesinde reel büyüme gerçekleşmiştir. Aynı dönemde Tamamlayıcı Sağlık Sigortası (TSS) alan sigortalı sayısında %14 oranında bir artış görülmüştür, Özel Sağlık Sigortası (ÖSS) ürünlerindeki sigortalı sayısında da artış %7 oranında olmuştur. Bu noktada ÖSS'den TSS'ye maliyet odaklı bir kayış olduğu belirtilebilir. 2024 fiyatlarındaki artışın 2023 yılındaki gibi devam etmesi beklenmektedir.

Sektörde bu gelişmeler yaşanırken Demir Sağlık ve Hayat Sigorta, toplam 699 milyon TL prim üretimi gerçekleştirmiş ve Sağlık branşında %45'lik bir büyüme ile 12. sırada yer almıştır. Gerçekleştirilen bu büyüme, şirketimizin ve ekibimizin piyasa şartlarına adapte olarak büyüme becerisini göstermektedir. 2023 yılında Yabancı Sağlık alanında sigortalı sayısında gözlenen düşüş, bu alanda beklenen prim üretiminin



gerçekleşmesine engel olmuştur. Buna rağmen Demir Sağlık ve Hayat Sigorta ekibi, bireysel ürünlerde toplam %13, kurumsal ürünlerde de toplam %142 büyüme gerçekleştirerek oldukça başarılı bir seneye imza atmıştır.

2023 yılındaki büyümemizin, daha önceki dönemlerde temeli atılan proje bazlı ve farklılaştırılmış ürünlerden gelmiş olması da ekibimizin tüm olumsuzluklara rağmen yaratmış olduğu fırsatlardan kaynaklanmıştır. Bu dönemde firmamız, dijital alandaki atılımını da devam ettirerek, mobil uygulamasını devreye sokmuş, ürünlerin online kanallarda satışını hızlandırarak, bu alanda öncü firmalardan biri konumuna gelmiştir.

2024 yılı ve sonrası dönemde sağlık branşının tüm alanlarında dengeli, hızlı ve daha karlı büyümeyi amaçlarken, dijital alandaki yatırımlarımıza da ağırlık vererek, sigortalılarımızın sağlıklı yaşamasına katkı sunan ve sektöre yeni bir soluk getiren projeler geliştirmeye devam edeceğiz.

Sağlıkla kalın,

Peter LOVAS
Yönetim Kurulu Başkanı

4.2. Genel Müdür'ün Mesajı

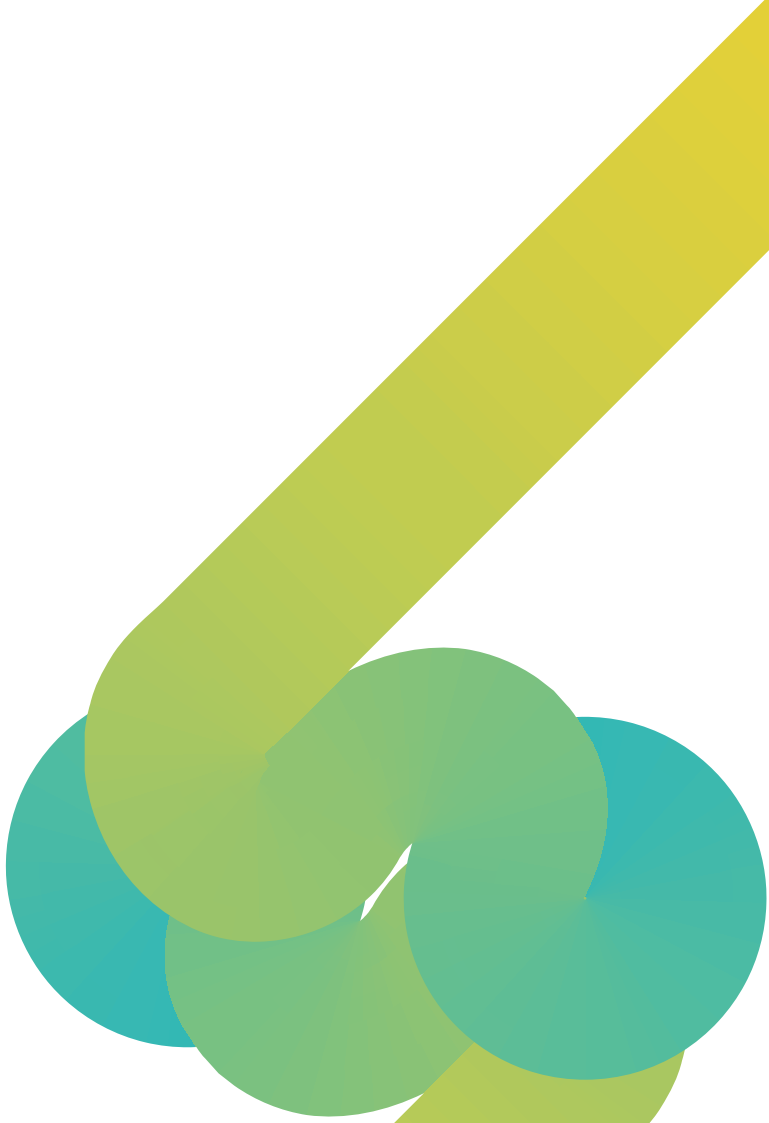
Değerli Ortaklarımız,



Geride bıraktığımız 2023 yılında dünyada bölgesel çatışma ve krizler yaşanmaya devam etmiş, bunların dünya ekonomisi üzerindeki baskılarıyla birlikte pandemi döneminden beri süregelen enflasyonist ortamın azalarak da olsa sürdüğü görülmüştür. Ülkemizde ise öncelikle şubat ayında yaşadığımız acı depremler hepimizi derinden sarsmış, binlerce vatandaşımızı kaybetmenin derin üzüntüsü yaşanmıştır. Bu zorlu dönemde milletçe kenetlenerek yaralarımızı sarmaya çalışırken, sigorta sektörü olarak da pandemi döneminde olduğu gibi bir kez daha başarılı bir sınav verilmiştir. Pandemi ve acı depremlerin gösterdiği üzere hayatımızın her alanında pek çok risk mevcuttur ve bu risklere karşı hem önleyici tedbirler alınması hem de tüm risklerin mümkün olduğu kadar sigorta teminatı altına alınmasının önemi bir kez daha görülmüştür.

Dünya ekonomisinde yaşananların ülkemize yansması 2023 yılında da devam etmiş, enflasyonla mücadele en önemli ekonomik hedef olmuştur. Cumhuriyetimizin 100. yılını büyük bir gurur ve coşkuyla kutladığımız 2023 yılında, ülke ekonomimizin önemli unsurlarından biri olan sigorta sektörü de büyümesini sürdürmeyi başarmıştır. Türkiye sigorta sektörü 2023 yılında nominalde %107'lik reelde ise %26'lık bir artışla 486 milyar TL prim üretmiştir. Bu artışın önemli alt branşlarından biri olan sağlık sigortası sektörü de bu dönemde 71 milyar TL prim üretimine ulaşırken, nominalde %135 reelde ise %43 büyüme kaydetmiş ve tüm sigorta branşları arasındaki ağırlığını %16,5'e çıkarmıştır.

Sağlık sigortası alanındaki en büyük ürün grubu olan Özel Sağlık sigortalarında bir önceki yıla göre %136 nominal artışla 46 milyar TL prim üretimi gerçekleştirilirken, Tamamlayıcı Sağlık sigortaları %164 nominal artışla 21 milyar TL prim üretimine ve toplam sağlık sigortası üretimi içinde %29'luk bir paya ulaşmıştır.



Sağlık branşındaki diğer ürünlere baktığımızda, Seyahat Sağlık sigortalarında önceki yıla göre nominalde %81’lik bir artışla 2,2 milyar TL, Yabancı Sağlık sigortalarında da %18 nominal artışla 1,7 milyar TL prim üretilmiştir.

Sağlık branşındaki sigortalı sayılarına baktığımızda Özel Sağlık sigortalarında 2,9 milyon sigortalıya, Tamamlayıcı Sağlık sigortalarında ise devam eden büyüme ile birlikte 4,1 milyon sigortalıya ulaşılmıştır. Bu sigortalıların yaklaşık yarısı bireysel, yarısı kurumsal sigortalılardan oluşmaktadır. Seyahat Sağlık sigortalarında bir önceki yıla göre sigortalı sayısı 1,9 milyon seviyelerinden 2,5 milyona yükselirken, Yabancı Sağlık sigortalarında düşüş yaşanmış, bir önceki yıl 1,2 milyon olan sigortalı sayısı 780 bine gerilemiştir.

Sağlık branşının teknik sonuçlarına bakıldığında, 2023 yılında sektör 11,8 milyar TL teknik karla %25,7’lik bir teknik kar oranı elde etmiştir.

Hayat branşında ise ülkemizde 2023 yılında 57 milyar TL prim üretimi ile bir önceki yıla göre nominalde %84 büyüme gerçekleşirken, reelde ise %12 artış olmuştur. Sigortalı sayısı 29 milyon olan Hayat branşının teknik karı 9,3 milyar TL ve teknik kar oranı %19,4 olarak gerçekleşmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak şirketimiz 2023 yılında toplam 699 milyon TL prim üretimi ile bir önceki yıla göre %45’lik nominal büyüme göstermiştir. Branş bazında bakıldığında, Sağlık branşı prim üretimi %45’lik nominal büyümeyle 697 milyon TL’ye ulaşmıştır. Burada belirtilmesi gereken önemli bir husus, bir önceki yıl özellikle Yabancı Sağlık sigortalarında gösterdiğimiz prim üretiminin etkisiyle toplamda sektör ortalamalarının çok üzerinde %205’lik bir artışla büyümüş olmamızın yarattığı baz etkisinin 2023 bireysel segment büyüme oranlarına yansımalarıdır. Kurumsal segmentte ise 2023 büyüme oranımız



nominalde %140 olmuştur. Hayat branşı primi 0,5 milyon TL ve Ferdi Kaza primi 1,1 milyon TL şeklinde dağılmaktadır. Sağlık branşında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta %1'lik pazar payıyla 12. sırada yer almaktadır. 2023 yılı sonunda sigortalı sayımız 313 bine ulaşırken, sigortalılarımızın yaklaşık üçte ikisi yabancı uyruklu olup toplam 202 ülkeden sigortalımız bulunmaktadır.

Şirket olarak amacımız her zaman karlı büyüme olduğundan, prim artışlarıyla birlikte karlılığımızı da arttırmak en önemli hedefimizdir. Finansal sonuçlara bakıldığında, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta 2023 yılı dip toplamda bir önceki yıla göre %142'lik bir artış göstererek 48,7 milyon TL net kar elde etmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak Türkiye'de sağlık sigortacılığında yapılmayanları yapan, yenilikçi ve dinamik bir şirket olarak büyümemizi sürdürüyoruz. Sağlık sigortası sektörünün yaygın ürünleri olan Özel Sağlık ve Tamamlayıcı Sağlık ürünlerinin yanı sıra Yabancı Sağlık sigortası ve Seyahat Sağlık sigortası gibi alanlarda ciddi büyüme kaydeden şirketimiz, 2023 yılı sonu itibarıyla Yabancı Sağlık'ta sektörün 4. en büyük, Seyahat Sağlık'ta ise 3. en büyük şirketi konumundadır. İlklerin şirketi olarak sektörde yine bir ilke imza atarak piyasaya sunduğumuz Sağlık Turizmi Komplikasyon sigortasının prim üretimi 2023 yılında hızlanmış, 2024 yılında da hızlı büyümesini sürdürmesi beklenmektedir.

Ana dağıtım kanalımız olan Acente ve Broker ağıımız 2023 yılında da büyümeye devam etmiş, bununla birlikte dijital kanallarda da üretimimiz artmıştır. Pek çok ürünümüz web sitemiz üzerinden online satışa açılmış, çok hızlı ve kolay bir şekilde tüm mobil cihazlardan satın alınabilir hale gelmiştir.

Dijital alandaki önemli gelişmelerden biri olarak, Demir Sağlık mobil uygulamamızı 2023 yılı içinde tüm sigortalılarımızın kullanımına sunmuş bulunmaktayız. Sigortalılarımızın poliçeleri ve kullanımlarıyla ilgili tüm bilgileri alabildiği, evrak yükleme gibi operasyonel süreçleri hızlıca yönetebildiği bu uygulamamızın önümüzdeki versiyonlarında pek çok yeni özellik eklenerek sürekli gelişen ve kullanılan bir uygulama haline gelmesi hedeflenmektedir.



Dijital dünyada markamızın bilinirliğini arttırmak ve bu alanda da yapılmayanları yapan bir şirket olmak önemli hedeflerimiz arasındadır. Bu kapsamda tüm dijital mecralarda son derece titiz ve başarılı çalışmalar yürütülmektedir ve bu alanda da farkımız hissedilmeye başlamıştır. Etkileşim ve erişimi göz önünde bulundurarak sosyal medya başarılarını ölçümleyen Boomsocial verilerine göre 2023 yılında Demir Sağlık, Instagram’da sosyal medyayı en başarılı kullanan sigorta şirketleri arasında daima ilk 3’te yer alırken, 12 ayın 9’unda birinci olmuştur.

Demir Sağlık olarak 30 yıla yaklaşan tecrübemizle sağlığın her alanında faal olan, sağlık sigortacılığında sektöre yeni ürün ve hizmetler katmaya devam eden, teknolojinin de yardımıyla kendini sürekli geliştiren öncü bir marka olarak büyümeye devam ediyoruz. 2024 yılında da değerli acente ve brokerlerimizle geliştireceğimiz yeni projelerle birlikte, direkt satış, dijital ve alternatif kanallarımızda sunacağımız yeni ürün ve hizmetlerimizle prim üretimimizi karlı bir şekilde arttırmaya devam etmeyi hedefliyoruz.

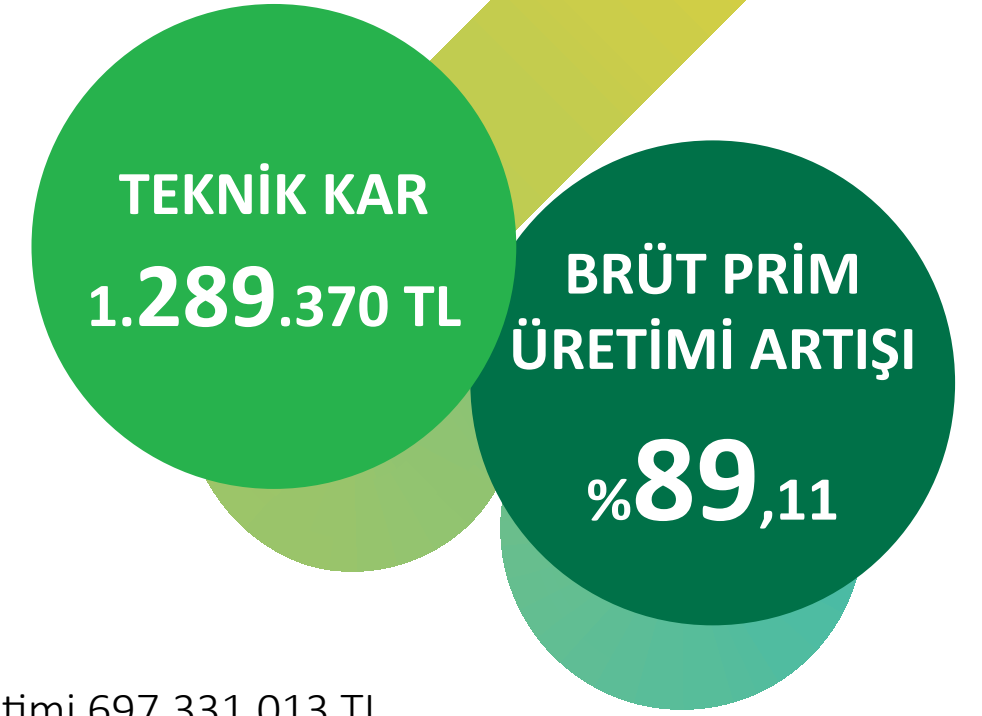
2023 yılının gerek dünyada gerek ülkemizde yarattığı zorlu piyasa koşullarına rağmen büyüme ve karlılık hedeflerimize başarıyla ulaşmamızı sağlayan, sektörün en kaliteli ve tecrübeli ekiplerinden biri olan değerli çalışma arkadaşlarımıza tüm emeklerinden dolayı teşekkürlerimi sunar, önümüzdeki yıllarda da aynı heyecan ve kararlılıkla pek çok başarılı ve yenilikçi projeyi birlikte gerçekleştirerek şirketimizi ileri taşımaya devam edeceğimize inancımın tam olduğunu belirtmek isterim. Bu vesile ile yıllardan beri bizlere güvenen ve her koşulda yanlarında olmaya devam edeceğimiz değerli sigortalılarımıza, birlikte çalıştığımız değerli iş ortaklarımıza, desteklerini bizden esirgemeyen değerli Yönetim Kurulu üyelerimize ve hissedarlarımıza da içtenlikle teşekkürlerimi sunarım.

Sevgi ve Saygılarımla,

Viktor HODARA
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

4.3. 2023 Yılı Faaliyetleri FERDİ KAZA BRANŞI

Toplam brüt prim üretimi içerisinde %0,16'lık bir paya sahip bu branşın 2023 yılında brüt prim üretimi 1.088.268 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu brüt prim üretiminin 1.222 TL'si reasüröre devredilmiştir. Geçtiğimiz yıl 575.483 TL olarak gerçekleşen brüt prim üretiminde %89,11'lik bir artış olmuştur. Faaliyet giderlerinden bu branşa dağıtılan tutar 660.503 TL olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri 390.260 TL olarak gerçekleşmiş, artış oranı %69,25 olmuştur. Branşa ait yatırım gelirleri 1.239.602 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu veriler sonrasında branşın 1.289.370 TL operasyonel gider sonrası teknik karı oluşmuştur.



SAĞLIK BRANŞI

Toplam brüt prim üretimi içerisinde %99,79'lık bir paya sahip bu branşın 2023 yılında prim üretimi 697.331.013 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu brüt prim üretiminin 2.943.791 TL'si reasüröre devredilmiştir. Geçtiğimiz yıl 482.017.158 TL olarak gerçekleşen brüt prim üretiminde %44,67'lik bir artış oluşmuştur. Bu yıl prim üretimi sonrasında 378.965.024 TL kazanılmamış primler karşılığı ayrılmıştır. Bu tutarın 586.633 TL'si reasürör payıdır. 2023 yılında 288.803.702 TL tazminat ödemesi gerçekleşirken bu tutarın 23.795 TL'si reasürör payına isabet etmiştir. Geçtiğimiz yıl gerçekleşen tazminat tutarı ise 160.425.280 TL'dir. Faaliyet giderlerinde bu branşa dağıtılan tutar 308.521.858 TL olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri 147.510.840 TL olarak gerçekleşmiş, artış oranı %109,15 olmuştur. Branşa aktarılan faaliyet giderlerindeki artışın sebebi geçtiğimiz yıla kıyasla ödenen komisyonlardaki artış olmuştur. Ödenen komisyonlar hariç faaliyet giderlerindeki artış oranı %104,25 olarak gerçekleşmiştir. Branşa ait yatırım gelirleri 11.692.460 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu veriler sonrasında branşın 13.657.793 TL operasyonel gider sonrası teknik zararı oluşmuştur.



HAYAT BRANŞI

Toplam brüt prim üretimi içerisinde %0,05’lik bir paya sahip bu branşın 2023 yılında brüt prim üretimi 373.058 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu prim üretiminin 1.038 TL’si reasüröre devredilmiştir. Geçtiğimiz yıl 375.303 TL olarak gerçekleşen prim üretiminde % 0,60’lük bir azalış oluşmuştur. 2023 yılında iştirak ve tazminat olarak toplam 9.085.439 TL ödeme gerçekleşmiştir. Geçtiğimiz yıl ise bu tutar 9.573.088 TL olup, geçen yıla göre %5,09’luk bir azalış gerçekleşmiştir. Faaliyet giderlerinden bu branşa dağıtılan tutar 1.207.198 TL olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri 559.650 TL olarak gerçekleşerek %115,71 oranında artış oluşmuştur. Hayat branşı yatırım gelirleri 15.077.560 TL olarak gerçekleşirken yatırım gideri olarak 675.500 TL oluşmuştur. Geçtiğimiz yıl net yatırım geliri 9.549.929 TL oluşmuş, bu yıl bu tutar %66 oranında artmıştır. Hayat portföyünde yer alan sigortalılarımızın birikimi için toplam 11.821.427 TL Matematik Karşılık ayrılmıştır. Bu tutar geçtiğimiz yıl 10.911.809 TL’dir. Sigortalılarımıza yıllar itibarıyla dağıtılan kar payı oranları fon türleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır. Bu veriler sonrasında 6.716.838 TL operasyonel gider sonrası teknik karı oluşmuştur.



KAR PAYI ORANLARIMIZ (%)

YIL	TL	USD	EURO
2023	35,43	1,12	0,58
2022	18.31	1,15	0,83
2021	18,97	0,82	0,60
2020	10,04	1,32	0,71
2019	22,46	3,91	1,50

TÜM BRANŞLAR TOPLAM SONUÇLAR

Şirketimizin 2023 yılında tüm branşlarda brüt prim üretimi 698.792.339 TL gerçekleşirken bu tutar geçtiğimiz yıl 482.967.944 TL olmuştur. Reasüröre devredilen tutar ise 2.946.051 TL'dir. Tüm branşlarda, kazanılmamış prim karşılığı olarak toplam 379.428.648 TL ayrılmıştır. Branşlara isabet eden toplam yatırım geliri 28.009.623 TL olurken yatırım gideri olarak da 675.500 TL gerçekleşmiştir. Net yatırım geliri geçtiğimiz yıla göre %51 oranında artmıştır. İştirah dahil toplam 298.035.341 TL tazminat ödemesi gerçekleşirken bu tutarın 23.795 TL'si reasüröre plase edilmiştir. Geçtiğimiz yıl toplam tazminat ödemesi 169.998.369 TL olarak gerçekleşmiştir. Tüm branşlar için toplam 14.224.935 TL muallak tazminat karşılığı ayrılmıştır. Toplam genel giderler, üretim komisyonları dahil, geçtiğimiz yılın %109,07 üzerinde gerçekleşerek 310.389.559 TL olmuştur. Bütün bu gelişmelerin ışığında, şirketin operasyonel giderler düşüldükten sonraki teknik karı geçen yıla göre %626 oranında azalışla 5.651.585 TL zarar ile sonuçlanmıştır.



4.4. Pazarlama Faaliyetleri

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak, marka bilinirliğini artırmak, satışlara destek olmak, Şirket'in ürün ve hizmetlerini tanıtmak amacıyla basın ve blog sayfasını en etkili şekilde kullanmaktadır. Acentelerin ve sigortalılarımızın ilgisini çekecek önemli gelişmeler, yazılı basında paylaşılmaktadır. Bununla beraber, sigortalıların iyi oluşunu da destekleyen güncel içerikler düzenli bir şekilde Demir Blog sayfasında paylaşılmakta; sigortalılarımıza daha iyi bir müşteri deneyimi sunmak amacıyla Demir Sağlık web sitemizde ve online satış sayfalarımızda sürekli olarak geliştirme yapılmaktadır.

2023 yılı Demir Sağlık için önemli işbirliklerinin yılı olmuştur. Sağlık Turizmi Komplikasyon Sigortası kapsamın Liv Hospital ve Acıbadem Sağlık Grubu ile anlaşmalar yapılmıştır. Bu bağlamda her iki kurumunda yurtdışından ülkemize gelen sağlık turizmi hastaları Demir Sağlık Komplikasyon Sigortası ile teminat altına alınmıştır. Demir Sağlık ve Liv Hospital işbirliğini duyurmak amacı ile bir basın toplantısı düzenlenmiştir. Basın toplantısı sigorta ve ekonomi çevreleri tarafından büyük ilgi görmüştür.

2023 yılında sektörde ilk olan Sağlık Turizmi Komplikasyon Sigortamızın daha geniş kitlelere tanıtmak amacı ile Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak ana sponsorluğumuzda düzenlenen I. Expo Health Tourism Fuarı'nı gerçekleştirdik. Türk Arap Turizm Organizasyon Derneği (TATO) ve Türk Arap Ülkeleri İşbirliği Derneği (TÜRAP) desteği ile düzenlenen fuar, Arap ülkelerinden 1000 üzeri sağlık çalışanı, doktor ve sağlık acentesi katılımı ile 16-17 Ağustos tarihinde İstanbul'da gerçekleşmiştir.

4.4.1. Dijital İletişim Faaliyetleri Hakkında

Dijital iletişim çalışmaları kapsamında, web sitesi, sosyal medya yönetimi, blog çalışmaları, e-posta pazarlaması, Arama Motoru Optimizasyonu (SEO), Google Ads ve Facebook Ads reklamcılığı, hedef kitle etkileşimi ve marka bilinirliğini artırmaya yönelik içerik üretimi, marka sadakati gibi davranışları etkilemek adına interaktif deneyimler kullanılmaktadır. Tüm sosyal medya kanallarında, Google arama ağında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta'nın imajını güçlendirmek ve marka bilinirliğini artırmak amacıyla aktif olarak reklam ve içerik üretimi çalışmaları yapılmaktadır. Şirketimizin kendi dinamiklerine göre bilgilendirici, Şirketi ve ürünleri tanıtıcı konsept içerik planları oluşturulmaktadır. Ürünlerle ilgili bilgi veren, dikkat çekici içerikler hazırlanırken, online satışı yapılan ürünler için özel satış kanalına yönlendirme yapacak hedeflemeli içerikler hazırlanarak online satışa destek çalışmaları yapılmıştır. Hedef kitleye özel reklam hedeflemeleri ve bu reklam hedeflemelerinin düzenli olarak izleme ve optimizasyonu yapılarak iyileştirilmesi ile marka bilinirliğine katkı sağlanması amaçlanmıştır. Bununla beraber, takipçilerin ilgisini çekecek eğitici iyi yaşam içerikleri, sosyal medya trendleri ile ürünlerin bağdaştırıldığı içerikler ve hedef kitlenin dikkatini uyandıracak video içerikler paylaşılmaktadır. Dijital mecralarda yapılan müşteri yorumları, talep ve şikayetleri titizlikle değerlendirilerek müşterilere hızlı geri dönüşler yapılmakta ve müşteri memnuniyetinin bu mecralarda da maksimize edilmesi amaçlanmaktadır. Dijital ayak izinin önemi dikkate alınarak Google Haritalar için sigortalı memnuniyetinin sigortalı tarafından paylaşılması adına da interaktif çalışmalar yapılmaktadır. LinkedIn için bu mecranın doğasına uygun ve takipçilerin ilgisini çekecek içerikler paylaşarak ürün ve hizmetler ile alakalı anket çalışmaları yapılmıştır. Yine bu mecraya uygun hedeflemeli reklam çalışmaları da eş zamanlı olarak yürütülmüştür. Arama Motoru Optimizasyonu çalışmaları doğrultusunda, Demir Sağlık web sitesinde düzenlemeler yapılarak, web sitesinin değeri artırılmış ve arama motorunda üst sıralara çıkması sağlanarak organik ziyaretçi sayısı artırılmıştır. Bununla birlikte, güncel sigortalılarımızın dikkatini çekecek ve hayata iyi bakmalarını sağlayacak içerikler ve hedef kitlenin dikkatini çekecek sağlık sigortası kapsamında ürün ve hizmetler ile alakalı blog içerikleri web sitemizde paylaşılmaktadır.

Dijital Özel Sağlık Sigortası ürünümüz özelinde Onedio ile iş birliği yaparak, Dijital Özel Sağlık Sigortası ürünümüze ve iyi yaşam paketine dikkat çekmek amacıyla 'burçlar diyetinde' adlı video çalışmamızı tüm sosyal ağlarda yayına aldık. Bununla birlikte, Demir Sağlık tarafından İki Can Hamilelik Sigortası ürünü kapsamında sigortalanan İki Can annelerimizle Demir Sağlık deneyimlerini paylaştıkları video çalışmaları yaptık ve tüm sosyal mecralarda diğer müşterilere de bilgi vermesi amacıyla yayına aldık. Demir Sağlık tarafından hayata geçirilen 'Online Reçeteli Doktor' uygulamamız için çeşitli video çalışmaları yaptık ve bu çalışmalar ile Online Reçeteli Doktor uygulamasını duyurduk.

Hopi ile İki Can, Seyahat Sağlık, Acil Sağlık ve Dijital Özel Sağlık Sigortası ürünlerimiz çerçevesinde yapmış olduğumuz indirim ve puan kampanyaları ve Fibabanka ile İki Can Hamilelik Sigortası ürünümüz kapsamında yapılan iş birliği 2023 yılında da devam etti. Müşterilerimizi bilgilendirmek amacıyla hem Hopi ve Fibabanka tarafında hem de Demir Sağlık tarafında dijital iletişim faaliyetlerimizi aktif bir şekilde yürüttük.

4.4.2 Ürün Yönetiminde Müşterilerin İhtiyaçlarına Yönelik Çözümler ve Dijital Dönüşüme Uyum

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta, ürün yönetiminde dijital dönüşüme uyum sağlamaya yönelik projelere ağırlık vermektedir. Bu bağlamda, 2023 yılında Demir Sağlık olarak, sigortalılarımızın en yüksek seviye sağlık hizmetine kolay ve hızlı ulaşması amacıyla hem online kanallardan hem de acentelerimiz aracılığı ile ürünlerimizi müşterilerimizin hizmetine sunduk. Kolay ve hızlı bir online satın deneyimi için ısı haritaları sayesinde müşterilerin ihtiyaç duydukları UX/ UI çözümleri belirlenmektedir. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak yenilikçi vizyonumuzla çağın gerekliliklerini takip ederek, dijital dönüşüm stratejilerimiz çerçevesinde 2024 yılında da dijitalleşme sürecimiz hız kesmeden devam edecektir. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta sigortalılarına en düzeyde memnuniyet sağlamayı hedefleyen vizyonu ile sigortalılarına sunulan teminatların yanı sıra hasar ve asistans hizmetleri süreçlerinde hızlı, kolay ve kaliteli deneyimler yaşatarak müşteri bağlılığını arttırmayı hedeflemektedir.



4.5. İç Sistem Birimlerinin Faaliyetleri

4.5.1. İç Denetim Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi, 25.11.2021 tarihinde yürürlüğe giren “Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik” ve Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu’nca onaylanan “İç Denetim Yönetmeliği” kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

İç denetim faaliyetleri, yürütülmekte olan faaliyetlerin ilgili kanunlar ve mevzuat hükümleri doğrultusunda, Şirket politika, prosedür ve hedeflerine uygun şekilde yürütülmesi; operasyonel hata ve usulsüzlüklerin tespiti ve engellenmesi amacını taşımaktadır. Bu kapsamda iç denetim faaliyetleri, denetim, inceleme ve soruşturma olmak üzere üç ana grupta yürütülmektedir. Yönetimin ihtiyaç duyduğu konularda ayrıca inceleme, araştırma ve danışmanlık çalışmaları da iç denetimin amacına uygun olacak şekilde gerçekleştirilmektedir.

2023 yılında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi, faaliyetlerini bir denetçi ile yürütmüştür. İç denetim faaliyetlerinden sorumlu İç Denetim Müdürü, Yönetim Kurulu nezdinde oluşturulan Denetim ve Risk Komitesi kapsamında faaliyetlerini gerçekleştirmiştir. Birim organizasyonel yönden bağımsız olarak yapılandırılmıştır.

Yıl içerisinde gerçekleştirilen iç denetim faaliyetleri yıllık İç Denetim Planı’na uygun olarak yürütülmektedir. Plan, İç Denetim Birimi tarafından yapılan risk değerlendirmesine göre hazırlanmakta ve Yönetim Kurulu onayının alınması ile uygulamaya konmaktadır. Oluşturulan yıllık denetim planı kapsamında 2023 yılında 12 adet denetim gerçekleştirilmiştir.

İç denetim faaliyetleri kapsamında hazırlanan raporlar şirket Yönetim Kurulu’na sunulmaktadır. Tespit edilen bulgular ile gelişim alanları hususunda bilgilendirme yapılmakta, rapor sonuçlarına göre alınması gerekli aksiyonlar Yönetim Kurulu tarafından karara bağlanmaktadır.

İç Denetim Birimi tarafından raporlarda yer alan tespitler konusunda alınması gereken aksiyonlara ilişkin olarak periyodik olarak izleme takip süreci yürütülmekte ve sonuçlar Yönetim Kurulu’na raporlanmaktadır.



4.5.2. İç Kontrol Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Kontrol Birimi, 25.11.2021 tarihinde yürürlüğe giren “Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik” ve Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu’nca onaylanan “İç Kontrol Sistemi Yönetmeliği” kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

5684 sayılı Sigortacılık Kanunu’nun 4. maddesi uyarınca yayımlanan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik gereği sigorta şirketleri, maruz kaldıkları risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla, faaliyetlerinin kapsamı ve yapısıyla uyumlu ve değişen koşullara uygun, tüm bölge müdürlükleri ve birimleri ile yürürlüğe konulan düzenlemelerde öngörülen usul ve esaslar çerçevesinde yeterli ve etkin iç kontrol sistemi kurmak, işletmek ve geliştirmekle yükümlüdürler.

2023 yılında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Kontrol Birimi faaliyetleri bir müdür (birim tek kişiden oluşmaktadır) ile yürütülmektedir. İç Kontrol Birimi idari ve fonksiyonel açıdan Şirket Denetim Komitesi’ne bağlı olarak faaliyetlerini yürütmektedir.

Şirket varlıklarının korunmasını, Şirketin kontrol ortamına ilişkin makul düzeyde güvence sağlanmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde kanuna ve ilgili mevzuata, şirket içi politikalar ile kurallara ve sigortacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve finansal raporlama sistemi ile ana hizmetlerin yürütülmesinde kullanılan tüm sistemlerin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla iç kontrol sistemi kurulmuştur.

Şirketin iç sistemleri üçlü savunma hattı modeli üzerine kurgulanmıştır. Birinci savunma hattından iş birimleri sorumludur. Birinci savunma hattı iş ve işlemlerin icrası, yapılan işlemlerin ilk safha kontrollerinden oluşmaktadır. İkinci savunma hattından İç Kontrol Birimi sorumludur. İç kontrol faaliyetleri kapsamında; iş birimlerinin kontrol sorumluluğunu yerine getirmesi için koordinasyon faaliyetleri



yürütölmekte, ikinci safha kontrolleri yapılmakta ve kontrol sonuçları Şirket Denetim Komitesi'ne raporlanmaktadır. Üçüncü savunma hattında yer alan İç Denetim Birimi ise sistemin denetiminden sorumludur.

2023 yılına ait İç Kontrol Birimi Yıllık Çalışma Planı'nda yer alan çalışmalar, süresinde tamamlanmıştır. Şirketin süreç ve prosedürleri üzerinden kontrol noktaları belirlenmiş ve iş birimlerinin birinci safha kontrollerini gerçekleştirmesi sağlanmıştır. İkinci safha kontrolleri; yerinde kontrol çalışmaları, özel inceleme raporları, olay bazında yapılan kontroller, uzaktan izleme faaliyetleri ve iş birimlerinden temin edilen kontrol sonuç raporları vasıtasıyla gerçekleştirilmiştir. Yapılan bütün kontrol çalışmalarına ait sonuçlar ve aksiyon planları Şirket Denetim Komitesi ile paylaşılmıştır.

4.5.3. Risk Yönetimi Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 25.11.2021 tarihinde yürürlüğe giren “Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik” ve Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu'nca onaylanan “Risk Yönetim Sistemi Yönetmeliği” ile “Risk yönetim Sistemi Politikası” kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

Risk yönetimi sisteminin amacı, faaliyetlerin sürekliliği ile kuruluşun gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk ve getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçölmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

Şirket risk yönetimi fonksiyonu operasyonel risk haritasındaki riskleri izlemekte, yıl içerisinde alınan aksiyonlar ve Şirket içerisinde hayata geçirilen projeler kapsamında risk içeriklerini güncellemektedir. Operasyonel risk haritası hazırlanırken, iş ve işlemlerin belirlendiği süreç adımları üzerinden risk tanımlamaları yapılmaktadır. Tanımlanan risk adımları için ana risk türü/sınıfı ve spesifik risk grubu belirlenmektedir. Tanımlanan riskler için etki ve olasılık hesabına göre risk değeri değerlendirilmesi ölçümü yapılmaktadır.



4.6. Uyum Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Uyum Birimi, Şirketimizin politikalara, prosedürlere, yasalara ve diğer düzenlemelere uyumundaki riskleri saptamak; bu riskleri azaltmak için gerekli aksiyonları önermekten sorumludur. Uyum Birimi tarafından mevzuat kapsamında eğitimler verilmekte, iş birimlerine ve çalışanlara danışmanlık yapılmaktadır.

2023 yılı içerisinde Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) ve ilgili mevzuat kapsamında uyum faaliyetleri yürütülmüş ve gerekli aksiyonların alınması sağlanmıştır. KVKK'ya uyum çalışmaları kapsamında oluşturulan Şirketimizin politika ve prosedürleri çerçevesinde Şirket faaliyetleri değerlendirilerek yönetilmiştir. Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Şirket Eğitimi, 2023 yılında yüz yüze ve online eğitim şeklinde çalışanlara ve acentelerimize sağlanmıştır.

Suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanının önlenmesi için, “Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun” ve ilgili düzenlemeler uyarınca oluşturulan Mali Suçları Araştırma Kurulu (MASAK) Uyum Birimi, 2023 yılı içerisinde MASAK Uyum Programı kapsamında gerekli çalışmaları yürütmüş ve MASAK ile iletişim ve koordinasyonu sağlamıştır.

Şirketin faaliyet gösterdiği branşlar kapsamında yürütülen iş ve işlemlerin MASAK mevzuatı ile uyumu MASAK Uyum Görevlisi tarafından kontrol edilmektedir. Suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanının önlenmesine ilişkin yükümlülükler ön planda tutularak, kontrol faaliyetleri azami özenle sürdürülmüştür. Şüpheli olabilecek işlemlerin izlenmesi için erken uyarı sistemi ile düzenli olarak kontrol sağlanmaya devam edilmektedir. 2023 yılı içerisinde MASAK Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilen çalışmalara ait uyum raporu, Şirketin Yönetim Kuruluna ve MASAK'a sunulmuştur. Suç Gelirlerinin Aklanması ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Şirket Eğitimi, 2023 yılında yüz yüze ve online eğitim şeklinde çalışanlara ve acentelerimize sağlanmıştır.

Şirket bünyesinde mevzuata uygun şekilde oluşturulan iç sistem fonksiyonlarına ait faaliyetler mevzuatla uyumlu biçimde yürütülmektedir.



4.7. İş Sürekliliği Kapsamında Yapılan Faaliyetler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 25.11.2021 tarihinde yürürlüğe giren Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İş Sistemlere Dair Yönetmelik madde 18 uyarınca hazırlanan “İş Sürekliliği Planı” kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

Savaş, terör olayları, grev, lokavt, kargaşalık, salgın hastalıklar, yangın ve doğal afetler ve bilişim tabanlı saldırılar ile iş ortaklarındaki iş kesintileri gibi nedenlere bağlı olarak oluşabilecek bir kesinti veya kriz anında faaliyetlerinin sürdürülmesini veya zamanında kurtarılmasını sağlamak üzere operasyonel, finansal, yasal ve itibari olumsuz etkileri en aza indirmek amacıyla iş sürekliliği yönetim yapısı tesis edilmiştir.

Haberleşme stratejisi, kurtarma stratejisi, dağıtım stratejisi, iş sürekliliği planının test edilmesi, planın güncellenmesi, iş sürekliliği ve acil durum eğitimleri, genel güvenlik ve lojistik, tedarikçi firmalar kapsamında iş sürekliliği, alternatif lokasyonlar ve insan kaynakları, iş sürekliliği dahilinde yapılacak raporlamalar, bilgi teknoloji uygulamaları, yedekleme ve iş kurtarma işlemleri İş Sürekliliği Planı’nın başlıca temel unsurlarını oluşturmaktadır. Şirket İş Sürekliliği Planı kapsamında, her yıl düzenli olarak sistemler ve iş süreçleri test edilmektedir.

2023 yılında, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. iş süreçlerinde önemli bir iş kesintisi yaşanmamıştır.

4.8. İç Sistem Birimlerinin Hizmet Alımlarına İlişkin Bilgiler

İç sistem birimleri ile ilgili 2023 yılında herhangi bir dış hizmet alımı yapılmamıştır.



4.9. İç Sistem Birimlerinin Dışındaki Birimlerin Dış Hizmet Alımlarına İlişkin Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta yayınlamış olduğu politika ve prosedürleri her zaman uyum ve etik kurallar çerçevesinde yönetmektedir. Bununla beraber, kendi alanında uzman kadrosuyla satın alma süreçlerini yürütmektedir. Bu süreçler aşağıdaki başlıklar esas alınarak yürütülmektedir:

- Tüm paydaşlar bir araya getirilerek, kurum içi ve kurum dışı sürece dahiliyetleri sağlanmaktadır.
- Tüm süreçler dijital ortamda, şeffaf bir şekilde yürütülmektedir.
- Sektördeki gelişmeler takip edilmektedir. Bununla beraber, her zaman inovatif ve yenilikçi uygulamalar benimsenmekte ve Demir Sağlık tarafından uygulanmaktadır.
- Demir Sağlık içerisindeki tüm süreçlerde yasalara ve mevzuata (KVKK, bilgi sistemleri/siber güvenlik, uyum ve hukuk süreçleri vb.)
- Satın alma kararları ve ihale değerlendirme süreçleri ilgili departmanlarla beraber şeffaf ve açıklanabilir bir şekilde alınmaktadır.
- Tüm satın alma kararları ile ilgili süreçler M-Files üzerinden yürütülmektedir. Gerekli onayların M-Files üzerinden alınması ile beraber satın alma süreci tamamlanmaktadır.

4.10. Yönetim Kurulu Görüşü

İç Sistemler Birimleri tarafından yürütülecek faaliyetlere ilişkin planlar, yıllık olarak Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır. Bu kapsamda ilgili birim tarafından hazırlanan tüm raporlar yine Yönetim Kurulu gündemine alınarak onaylanmakta ve aksiyonlar yakından takip edilmektedir.

4.11. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

Şirket yöneticilerinin Şirket sermayesinde herhangi bir payı bulunmamaktadır. Şirketin doğrudan veya dolaylı yollarla sahip olduğu bir iştiraki bulunmamaktadır.



4.12. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirketin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

4.13. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

a. Özel Denetim

Şirketimizin 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablo ve dipnotları, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'nın "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinde Bağımsız Denetim Yapılmasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca Güreli YMM ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A. Ş. tarafından tam kapsamlı bağımsız denetime tabi tutulmuş, yapılan denetim çalışmaları neticesinde, Şirketimiz tarafından hazırlanan finansal tablo ve ilgili dipnotların; 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirketimizin finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıttığı sonucuna ulaşılmıştır.

01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemine ilişkin kurumlar vergisi beyanname tasdiki Kuzey Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiş ve Şirketimizin yasal mevzuat gereği hazırladığı kurumlar vergisi beyannamelerinde dikkate sunulacak herhangi bir husus olmadığı kanaatine ulaşılmıştır.

b. Kamu Denetimi

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu İstanbul Sektörel-1 Denetim Daire Başkanlığı, Şirketimizin 2018 hesap dönemi Kurumlar Vergisi, Katma Değer Vergisi, Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi (BSMV) yönünden tam olarak incelenmesine 2020 yılında başlanmıştır. 2022 yılında tamamlanan denetim sonrasında usul yönünden tenkidi gerektirecek bir hususa rastlanmamıştır. KDV Tevkifatında Kurumlar Stopajında ve Gelir Stopajında dönemlerinde tenkitte bulunmuştur.

4.14. Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

2023 yılı içerisinde Şirketimiz aleyhine açılmış olan rutin hasar ve hukuk davaları haricinde, Şirketimizin itibarını, mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyecek nitelikte ve büyüklükte herhangi bir dava açılmamıştır.

4.15. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

2023 yılı içerisinde Şirketimiz ve Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında uygulanmış bir idari ya da adli yaptırım bulunmamaktadır.



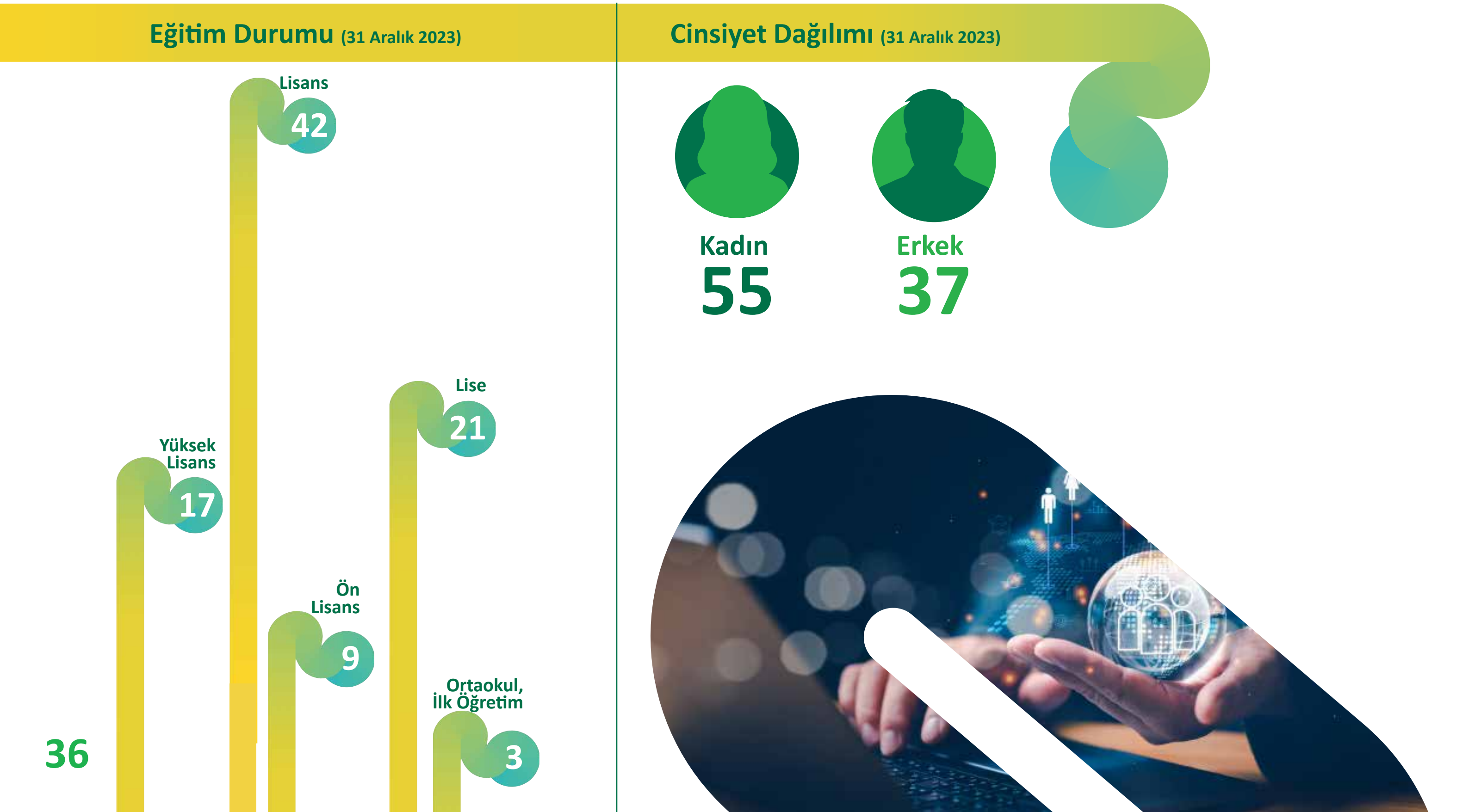


BÖLÜM 5

KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI

5.1. İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler

Personel Sayısı ve Eğitim Durumu



5.2. İnsan Kaynakları Politikaları

Şirketimizin temel hedefi, çalışanlarımızın parçası olmaktan gurur ve mutluluk duyduğu; sektörde tercih edilen, kurumsal değişim ve dönüşümü destekleyen, performans odaklı bir kurum olmaktır. Şirketimizin İnsan Kaynakları Politikası aşağıdaki süreçlerden oluşmaktadır:

İşe Alım: İşe alım politikamızın temeli, Şirketimiz stratejilerini, üretim bütçesini, iş planlarını ve norm kadro çalışmaları doğrultusunda insan gücünü etkin şekilde planlayarak, Şirketimiz kültürüne en uygun ve iş için en doğru olan adayları seçmek ve yerleştirmektir.

Performans Yönetim Sistemi: Şirketimiz performans odaklı bir kültürü hedeflemektedir. Şirketimiz temel performans göstergesi (Şirket Karnemiz), ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı olarak belirlenmiştir. Şirketimiz stratejiden indirgenerek, tüm pozisyonlar için aynı şekilde ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı hedefler belirlemiştir. Bu yaklaşım dahilinde, Şirketimizin stratejik hedefleri ile çalışanlarımızın hedeflerinin uyumu sağlanır.

Ücret ve Yan Haklar Yönetimi: Ücret ve Yan Haklar Politikamızın bileşenleri, Şirketimizdeki iş grupları, her bir görevin iş büyüklüğü, ücretlerin Şirket içinde kıyaslandığı iç denge analizi, sigorta sektöründeki ücret ve yan haklar analizi, sektöre göre Şirketimizin konumlanmak istediği seviye, enflasyon beklentisi, bütçemiz ve kişilerin almış olduğu performans değerlemesidir. Şirketimiz stratejileri, sektör ücret artış oranı, enflasyon beklentisi, çalışanlarımızın performans notları dikkate alınarak, yılda bir kez ücret artışı gerçekleştirilir ve yan haklar gözden geçirilerek güncellenir.

Yetkinlik Değerlendirme: Yetkinlik Değerlendirme sürecimizin hedefi, Şirketimizin kültürü ile uyumlu bireysel yetkinlikleri belirlemek ve işin gereklilikleri ile nitelikli çalışan eşleşmesini doğru planlamaktır.

Şirketimiz Yetkinlikleri; Temel Yetkinlikler, Fonksiyonel Yetkinlikler ve Yönetisel Yetkinlikler olarak gruplandırılmıştır.



Kariyer ve Yetenek Yönetimi: Kariyer Yönetimi; Şirket stratejilerimizi destekleyecek şekilde, çalışanlarımızın terfi/atamalarının belirli bir standart çerçevesinde, objektif ve şeffaflık ilkesine bağlı olarak gerçekleştirilmesini sağlamak amacıyla belli dönemlerde gerçekleştirilen adil ve güvenilir bir süreçtir.

Yetenek Yönetimi ile çalışanlarımızın geleceğe dair potansiyellerinin belirlenmesi amaçlanır. Şirketimizin stratejilerini destekleyecek organizasyon planlamaları doğrultusunda yetenek geliştirme ve kritik pozisyonların yedeklemesi planlanır.

Eğitim ve Kişisel Gelişim Yönetimi: Çalışanlarımızın eğitim ve kişisel gelişim ihtiyaçları, eğitim ihtiyaç analizleriyle belirlenir. İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri eğitim ve kişisel gelişim planları tasarlanır. Böylece çalışanlarımıza ihtiyaç duydukları bilgi/beceri ve yetkinlikleri kazandırmak hedeflenir.

Çalışan Memnuniyeti: Belli periyotlarda çalışan memnuniyet anketleri yapılarak, çalışanlarımızın memnuniyet ve bağlılık düzeylerini ölçümlemesi, iyileştirilmesi gereken alanların belirlenmesi amaçlanmaktadır.

Değişim Yönetimi: Şirketimizdeki kültür değişim ve dönüşüm yönetiminin gerçekleştirilmesi, açık iletişim yaklaşımı ile tüm çalışanların Şirket vizyon ve hedeflerini özümsemesi, kendini ve yaptığı işi bütünün parçası olarak net görebilmesi, Şirketin performansını izleyebilmesi ve başarıya kendi katkılarını değerlendirebilmesi; kurum değerlerimizin tanımlanarak gündelik hayatın, her işin bir parçası haline getirilmesi; takım ruhu, başarıma hırsı ve inancının oluşturulması hedeflenir.

Kurum Kültürü ve Motivasyon: Çalışanlarımıza çeşitli sosyal ve kültürel faaliyetler düzenlemek; katılımcı, paylaşımcı, şeffaf, fark yaratmaya, yaratıcılığa, ortak başarıya değer veren bir kültürün oluşturulmasını ve yaygınlaştırılmasını sağlamak; çalışanların öneri ve beklentilerini dikkate almak; bağlılığı güçlendirici yaklaşımları



sürekli geliştirerek “Kurum Kültürü ve Bilinci”nin oluşmasını sağlamak hedeflenir.

İş Sağlığı ve Güvenliği: İş Sağlığı ve Güvenliği Politikalarına önem verilmektedir. Bir Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi (OSGB) şirketi ile çalışılarak, bu bağlamda İş Sağlığı Güvenliği Uzmanı ve İşyeri Hekimi hizmetleri alınmaktadır.

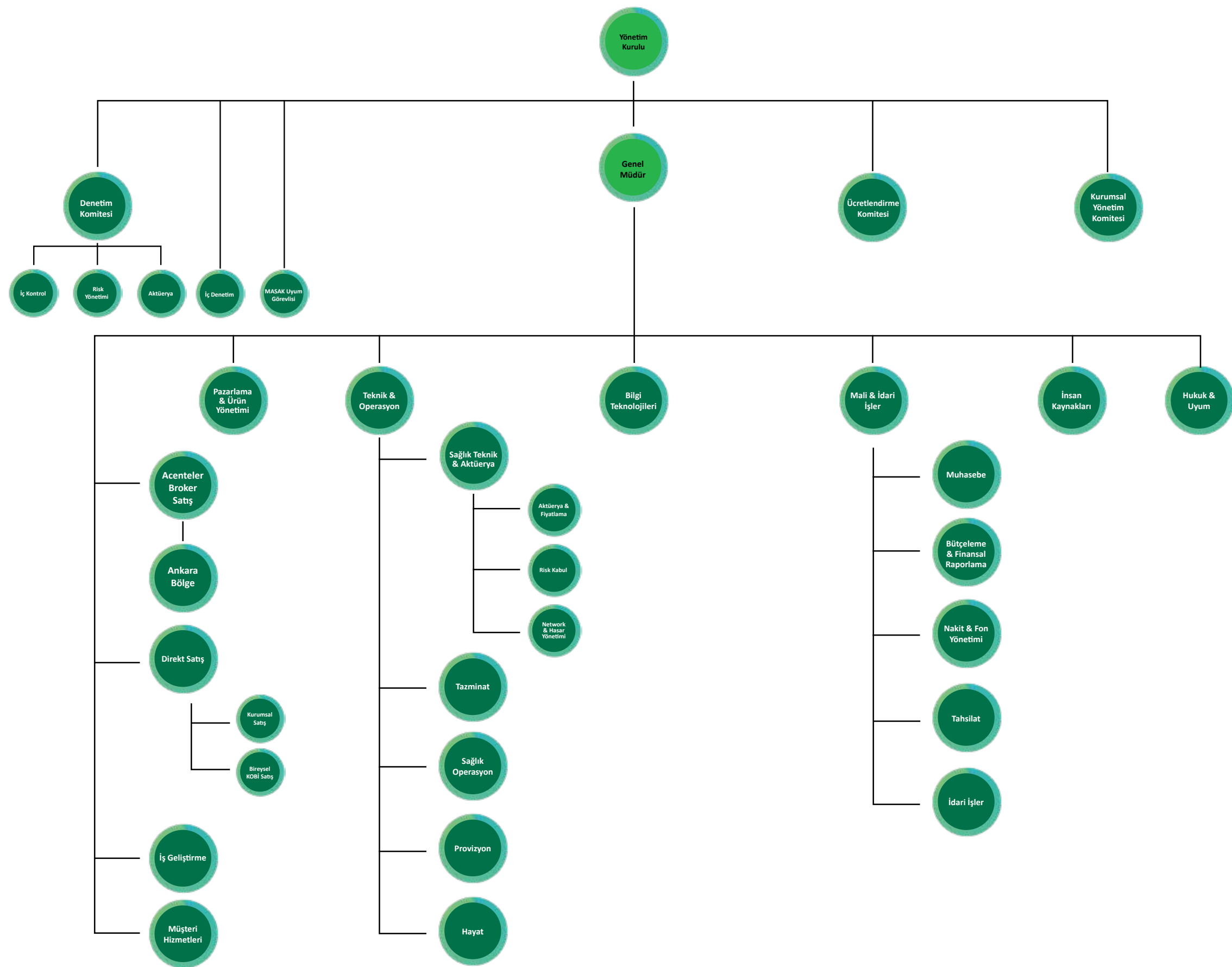
Etik İlkelere Uyum: Tüm çalışanlarımız etik kurallarımıza uymakla yükümlüdür. Etik değerlerin ve genel davranış kurallarının uygulandığı bir iş ortamı sağlamak hedeflenir.

Eğitim Faaliyetleri: Şirketimizde profesyonel yetkinliklerin geliştirilmesi ve sigortacılık faaliyetleri ile ilgili mevzuatın takibini sağlamak için Türk Sigorta Enstitüsü Vakfı, Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği’nden eğitimler alınmaktadır.

İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri çeşitli eğitim planları tasarlanarak, bu konularda eğitim alınması sağlanmaktadır. Ayrıca mesleki ve kişisel gelişimler için seminer ve kongre katılımları ile çeşitli sertifika programlarına da katılım sağlanır. İşe başlayan personelimize, Departman Yöneticilerimiz ve İnsan Kaynakları Birimi tarafından departman ve ürün bazında oryantasyon eğitimleri verilmektedir.



5.3. Organizasyon Şeması





BÖLÜM 6

RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

6.1. Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler

Şirketin gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk ve getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamak üzere risk yönetim sistemi kurulmuştur.

Şirketin Risk Yönetim Sistemi

- Şirketin almış olduğu önemli risklerin anlaşılması ve söz konusu risklerin, Şirketin sigortalılarına, ortaklarına, çalışanlarına ve tüm ilgililere karşı yükümlülüklerini yerine getirmesine engel teşkil etmemesinin sağlanmasını,
- Karar alıcılara, riskler ile ilgili tutarlı, güvenilir ve en güncel bilgilerin sağlanması ve bu bilgiler kullanılarak risk görüşünün sunulması ile şirket içi karar alma mekanizmalarının desteklenmesini,
- Şirketin her bir yöneticisinin sorumluluk alanı ile ilgili risklerin farkında olduğu, bu riskleri uygun bir şekilde yönettiği ve bunları şeffaf bir biçimde raporladığı bir “Risk Farkındalık Kültürü’nün Şirket içerisinde oluşturulmasını

hedeflemektedir.

Şirketin risk yönetimi politikası; yönetim faaliyetleri, hedeflerin belirlenmesi, risklerin tanımlanması, risklerin ölçülmesi/değerlendirilmesi, risklerin sınıflandırılması, risklerin derecelendirilmesi ve risklere karşı alınacak aksiyonların belirlenmesi adımlarından oluşmaktadır.

Tanımlanmış ve değerlendirilmiş riskler yüksek, orta ve düşük seviyeli olmak üzere derecelendirilmektedir. Ayrıca riskler, risk türlerine/sınıflarına göre gruplandırılmaktadır. Risk azaltıcı aksiyon planları, yüksek dereceli risklerden başlamak üzere oluşturulmakta ve aksiyon planlarının güncel durumu takip edilmektedir.

Şirketin tüm iş ve işlemlerini kapsayacak şekilde risk haritası oluşturulmakta ve risk azaltıcı aksiyon planları belirlenmektedir. Risk haritasının ve aksiyon planlarının güncel durumları Şirket Denetim Komitesi’ne periyodik olarak raporlanmaktadır.



6.2. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Dahil Olduğu Risk Türlerine ait Bilgiler

Risk yönetim sistemi, Şirket genelinde uygulanacak risk yönetimi ilke ve standartlarının belirlenmesi, faaliyet koşullarındaki değişimlere bağlı olarak risk politikalarının güncellenmesi, etkin bir risk yönetimi sistem ve süreçlerinin tesis edilerek işletilmesi, Şirketin risklilik düzeyinin izlenmesi, risk limitlerinin tesis edilmesi, bu limitler karşısındaki durumun kontrol edilmesi ve gerekli tedbirlerin uygulamaya konulması faaliyetlerini içermektedir. Şirket faaliyetlerinin risk düzeyinin ölçülmesi, değerlendirilmesi ve takibi amacıyla tespit edilen risk limitlerinin belirlenmesinde risk ölçüm sonuçları ve Şirketin risk iştahı temel unsurlar olarak dikkate alınmaktadır.

Risk yönetimi açısından kritik olan risk stratejisi ve politikasıyla Şirketin alabileceği risk düzeyi ve risk limitleri gibi konuların görüşülerek ortak karara bağlandığı bir risk komitesi bulunmaktadır. Şirketi önemli ölçüde zarara uğratabilecek yüksek riskler ve aksiyon planları ile risk limitleri ve sonuçları değerlendirilmektedir.

Risk Türlerine İlişkin Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'de standartlar, politikalar, prosedürler, komiteler ve yönetişime dayalı komple bir risk yönetim çerçevesi oluşturulmuştur. Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektöründe İç Sistemlere Dair Yönetmeliğe uyum amacıyla aşağıda belirtilen risklerin ölçülmesi, izlenmesi ve raporlanması gerekmektedir;

- a. Yazım Riski
- b. Sigortacılık Faaliyetleri Dışındaki Varlık ve Yükümlülük Yönetimi
- c. Sigorta Poliçelerine Bağlı Olarak Yapılan Yatırımlar Hariç Olmak Üzere Yatırım Riski
- d. Likidite Riski
- e. Yoğunlaşma Riski
- f. Operasyonel ve İdari Riskler
- g. Yazılım ve Bilgi Güvenliği Riski
- h. Karşı Taraf ve Üçüncü Taraf Riski
- i. Reasürans ve Diğer Risk Azaltma Teknikleri
- j. Uyum Riski



Risk yönetim politikası ile maruz kalınan riskler; finansal riskler, operasyonel riskler ve sigortalama riskleri olarak üç ana riskte sınıflanarak takip edilmektedir.

a) Finansal Risk

Şirket faaliyetlerinden dolayı kredi riski, likidite riski ile kur riski, faiz riski (piyasa riskleri) gibi risklere maruz kalmaktadır.

Kredi Riski: Şirketin, kendisiyle bir anlaşmayla taraf olanın anlaşma koşullarına uygun biçimde yükümlülüklerini yerine getirememesi sonucu Şirketin zarara uğraması riskidir. Diğer bir deyişle Şirkete borçlu olan tarafların sözleşmede yer alan yükümlülüklerini kısmen ya da tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirketin finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır.

Likidite Riski: Şirketin nakit giriş ve çıkışları arasındaki uyumsuzluk nedeniyle Şirketin yükümlülüklerini tam ve zamanında karşılayamama riskini içermektedir. Yani kısaca Şirketin yükümlülüklerini yerine getirecek likiditeye sahip olmamasıdır. Şirket likidite riskini yönetilebilmek için mevzuatta belirtilen teknik gereklilikleri dikkate almaktadır. Bunu yaparken varlık ve uyumsuzlukları arasındaki uyumsuzluğun en aza indirilmesi esas alınır. Bu amaçla varlık ve yükümlülüklerin vade açısından uyumu aylık olarak izlenir.

Piyasa Riskleri

Kur Riski: Şirketin belli bir dönemde beklediği döviz cinsinden nakit girişinin dövizdeki dalgalanma nedeni ile nakit çıkışından farklı olması sonucu ortaya çıkmaktadır. Kur riski döviz pozisyonun analiz edilmesi yoluyla takip edilmektedir.

Faiz Riski: Faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır.



b) Operasyonel Riskler

Operasyonel risk, içsel ve dışsal faktörler nedeni ile meydana gelen olaylar sonucunda Şirketin zarara uğrama riskidir;

- **İçsel Faktörler:** Yetersiz ve başarısız iç süreçler, insanlar ve sistemsel aksaklıklar olarak belirtilebilir.
- **Dışsal Faktörler:** Politik ve yasal düzenlemeler, tedarikçilerden doğan riskler, doğal afetler, pandemi vb. dış etkenler olarak belirtilebilir.

Şirketin maruz kaldığı operasyonel risk kayıplarının etkisini değerlendirebilmek için operasyonel risk veri tabanı oluşturulması planlanmaktadır. Operasyonel risk veri tabanı ile operasyonel risklerin izlenmesi ve risk değerlendirme sürecinde risk seviye ölçümlemesinin daha efektif hale getirilmesi planlanmaktadır. Ayrıca belirlenen operasyonel risk olayları için aksiyon planlarının oluşturularak tekrar meydana gelmesinin önüne geçilmesi amaçlanmaktadır.

Operasyonel risk verilerinin toplanması ve veri tabanının oluşturulması sürecinde risk yönetimi bilinci ön plana çıkmaktadır. Bu nedenle veri tabanına bilgi girecek kişilerin operasyonel risklerin tanımı, özellikleri, veri türleri, bu verilerin nerelerden elde edileceği, veri tabanına hangi kapsamda ve nasıl aktarılacağı konusunda bilgilendirilmeleri gerekmektedir. Bu amaçla Şirket bünyesinde operasyonel risk eğitimi verilmesi planlanmaktadır.

c) Sigortalama Riskleri

Şirketin sigortaladığı riskin primlerinin ve ayrılan karşılıklarının yetersiz kalması sonucu gelecekte oluşabilecek hasarların karşılanamaması riskidir. Şirket içerisinde yapılan ürün/portföy analizleri ve hasar raporlamaları ile takip edilmekte ve üst yönetim bilgilendirilmektedir.

Şirket reasürans politikası ise Şirketin branş bazında üzerinde tutacağı tahmini net risk tutarının, reasürörlerin risk iştahı ve reasürans piyasasındaki rekabet koşulları dikkate alınarak optimum prim maliyetinin belirlenmesi ile izlenmektedir.





BÖLÜM 7

YÖNETİM KURULU ÖZET FAALİYET RAPORU

7.1. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu

31.12.2023 Tarihi İtibarıyla Özet Bilanço (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	182,860,244	177,841,441
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	128,929,124	48,466,643
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	141,166,807	52,899,516
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
E- Diğer Alacaklar	2,557,309	2,178,021
F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	155,505,386	131,184,467
G- Diğer Cari Varlıklar	187,223	263,365
I- Cari Varlıklar Toplamı	611,206,093	412,833,453
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
C- Diğer Alacaklar	-	-
D- Finansal Varlıklar	-	-
E- Maddi Varlıklar	4,209,511	3,159,387
F- Maddi Olmayan Varlıklar	2,440,954	933,999
G- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar	6,543,481	1,557,630

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı	13,193,946	5,651,016
Varlıklar Toplamı	624,400,039	418,484,469
A- Finansal Borçlar	1,980,496	1,527,287
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	82,720,229	51,921,884
C- İlişkili Taraflara Borçlar	143	-
D- Diğer Borçlar	4,343,888	2,974,511
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	395,769,052	275,772,399
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler ile Karşılıkları	5,822,357	1,195,201
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	4,101,805	2,210,456
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	170,078	61,182
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı	494,908,048	335,662,920
A- Finansal Borçlar	150,650	705,773
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar	-	-

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022
--	--	---

D- Diğer Borçlar	-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	9,619,089	9,179,315
F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları	-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	4,165,108	3,577,742
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-

IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	13,934,847	13,462,830
--	-------------------	-------------------

A- Ödenmiş Sermaye	45,750,000	45,750,000
B- Sermaye Yedekleri	-	-
C- Kar Yedekleri	(3,906,894)	(1,443,011)
D- Geçmiş Yıllar Karları	34,824,375	6,179,008
E- Geçmiş Yıllar Zararları	(9,772,645)	(9,772,645)
F- Dönem Net Karı	48,662,308	20,118,307

Özsermaye Toplamı	115,557,144	69,358,719
--------------------------	--------------------	-------------------

Yükümlülükler Toplamı	624,400,039	418,484,469
------------------------------	--------------------	--------------------

**01.01.2023-31.12.2023 Hesap Dönemine
Ait Özet Gelir Tablosu (TL)**

**Bağımsız
Denetimden Geçmiş
1 Ocak-31 Aralık 2023**

**Bağımsız
Denetimden Geçmiş
1 Ocak-31 Aralık 2022**

I- TEKNİK BÖLÜM

A- Hayat Dışı Teknik Gelir	591,364,775	303,200,314
B- Hayat Dışı Teknik Gider	(603,733,198)	(305,636,144)
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(12,368,423)	(2,435,830)
D- Hayat Teknik Gelir	15,448,703	9,925,556
E- Hayat Teknik Gider	(8,731,865)	(6,414,838)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	6,716,838	3,510,718

I- TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM

G- Emeklilik Teknik Gelir	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(12,368,423)	(2,435,830)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	6,716,838	3,510,718
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)	(5,651,585)	1,074,888

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak-31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak-31 Aralık 2022
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)	-	-
K- Yatırım Gelirleri	83,802,437	32,761,042
L- Yatırım Giderleri	(20,494,968)	(8,139,331)
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar	2,671,600	(3,572,202)
N- Dönem Net Karı veya Zararı	48,662,308	20,118,307



BÖLÜM 8

BAĞLILIK RAPORUNUN SONUÇ
BÖLÜMÜ VE FİNANSAL DURUM

8.1. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 01.01.2023-31.12.2023 Dönemine İlişkin Bağlılık Raporunun Sonuç Bölümü

Rapor hazırlanırken Şirketler topluluğu içindeki grup içi işlemlerin ayrı ve açık bir raporlama ile ortaya konulması; bu bağlamda raporu hazırlayan bağlı şirketin, şirketler topluluğu içindeki hakim şirket ve diğer şirketlerle olan ilişkilerinin değerlendirilmesi ve söz konusu ilişkilerden zarar görebilecek şirket ortaklarının bilgilendirilmesi amaçlanmıştır ve bu çerçevedeki tüm bilgilere yer verilmiştir.

Bu bilgiler çerçevesinde; Şirketimiz, hakim şirket ve ona bağlı şirketlerle 1 Ocak 2023-31 Aralık 2023 faaliyet yılında yapılan tüm işlemlerde tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, hakim şirketin yönlendirmesiyle, hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve 2023 faaliyet yılında hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm önlemler değerlendirilmiştir. İşlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veya alınmasından kaçınıldığı anda tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, her bir işlemde uygun bir karşı edim sağlandığı ve şirketi zarara uğratabilecek, alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmadığı ve bu çerçevede denkleştirmeyi gerektirecek herhangi bir işlem veya önlemin olmadığı beyan ederiz.



8.2. Mali Durum, Karlılık ve Tazminat Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirmeler

• **Mali Durum ve Karlılığa İlişkin Bilgiler**

2023 yılında aktif büyüklüğü 624.400.039.-TL olan Şirketimizin, cari varlıkları 611.206.903.-TL, cari olmayan varlıkları ise 13.193.456.-TL'dir. Kısa vadeli yükümlülükleri 494.908.048.-TL iken uzun vadeli yükümlülükleri 13.934.847.-TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında 69.358.719.-TL olan şirket özkaynakları, cari yıl karının etkisiyle 2023 yılında %67'lik artışla 115.557.144.-TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketimiz teknik olmayan bölüm altında değerlendirilen mali gelir ve giderler işlemlerinde toplamda 66.417.515.-TL gelir elde etmiştir. Bu tutar 2022 yılında 26.686.257.-TL olarak gerçekleşmiş olup %149 artış göstermiştir. Mali gelirler içerisinde önemli pay tutan net faiz gelirleri 16.517.757.-TL, yatırım fonu satış gelirleri 8.022.309.-TL, kur farkı gelirleri ise 33.300.659.-TL olarak gerçekleşmiştir. Hayat dışı bölüme aktarılan yatırım gelirleri 12.932.063.-TL'dir. Şirketin toplam amortisman giderleri 3.110.046.-TL'dir. Şirketimizin diğer gelir ve karlar ile gider ve zararlar kalemlerindeki 2.671.600.-TL'lik geliri de dikkate alındığında, 2023 yılı sonunda 48.662.308.-TL net kar elde edilmiştir.



Prim Üretimi

2023

2022

Ferdi Kaza

1,088,268

575,483

Sağlık

697,331,013

482,017,158

Toplam Hayat Dışı

698,419,281

482,592,641

Hayat

373,058

375,302

Toplam Üretim

698,792,339

482,967,943

Büyüme Oranları-Hastalık/Sağlık

2023

2022

Prim Üretimi

697,331,013

482,017,158

Pazar Payı (%)

%1.00

%1.26

Varlık Kalitesi/Likidite Oranları

2023

2022

Likit Varlıklar/Toplam Varlıklar

%98.95

%98.65

Cari Oran

1.25

2.55

Sermaye Yeterlilik Oranları

2022

2021

Brüt Yazılan Prim/Net Özsermaye

%605

%1008

Net Sermaye/Varlık Toplamı

%19

%17

Net Özsermaye/Teknik Karşılıklar(Net)

%29

%24

Bununla birlikte; Şirketimizin sermaye yeterliliği hesaplaması 23 Ağustos 2015 tarih ve 29454 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” esaslarına göre yapılmaktadır. Belirtilen yönetmeliğin ilkelerine uygun olarak yapılan hesaplamanın sonucunda. sermaye yeterliliğimiz 2023 yılı için 19.840.415.-TL tutarında olumlu sonuç vermektedir.

• **Tazminat Ödeme Gücüne İlişkin Bilgiler**

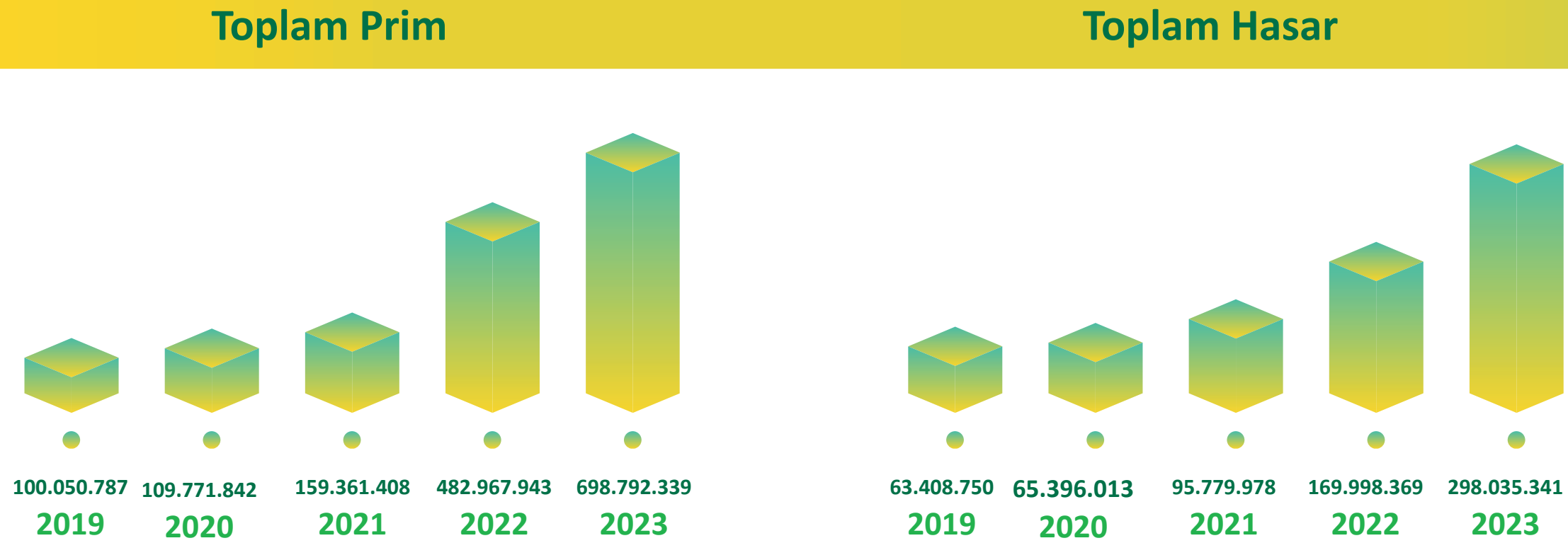
Şirketimiz tarafından 2023 yılında 298.035.341.-TL tutarında hasar ödemesi yapılmıştır. Şirketimiz tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanmamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Buna bağlı olarak; 2023 yılında 14.224.935.-TL net dosya muallağı ayırmış, 929.203.-TL de gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli muhasebeleştirmiştir. Şirketimiz, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla “Teknik Karşılıklar Yönetmeliği” ve 18 Ekim 2010 tarih ve 2010/12 sayılı “Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge” ve ilgili düzenlemelerde belirlenmiş olan aktüeryal zincir merdiven yöntemlerini kullanarak hesaplamıştır.



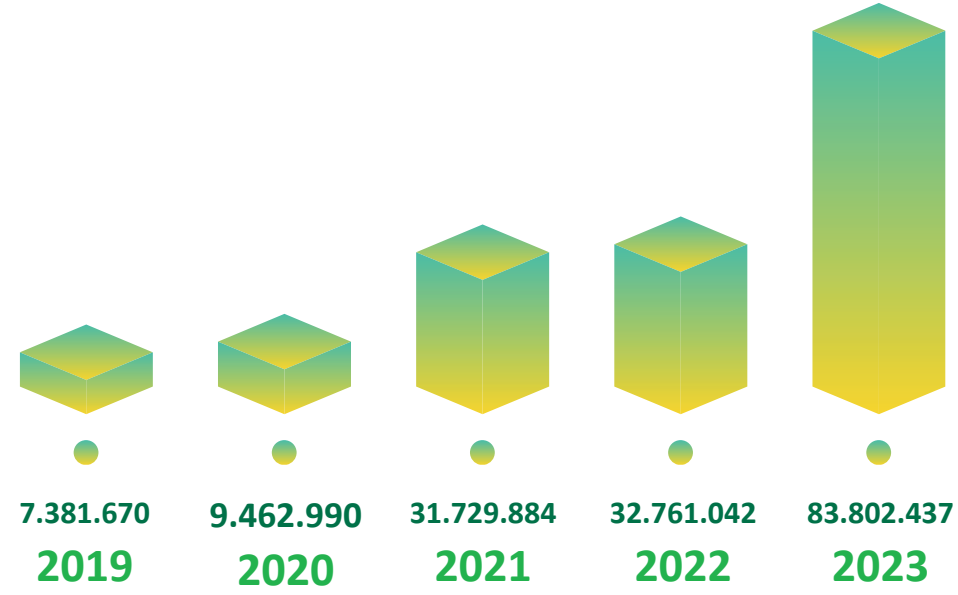
8.3. Kar Dağıtım Politikası

Şirket 31.12.2023 karı için kar dağıtımı kararı almamıştır.

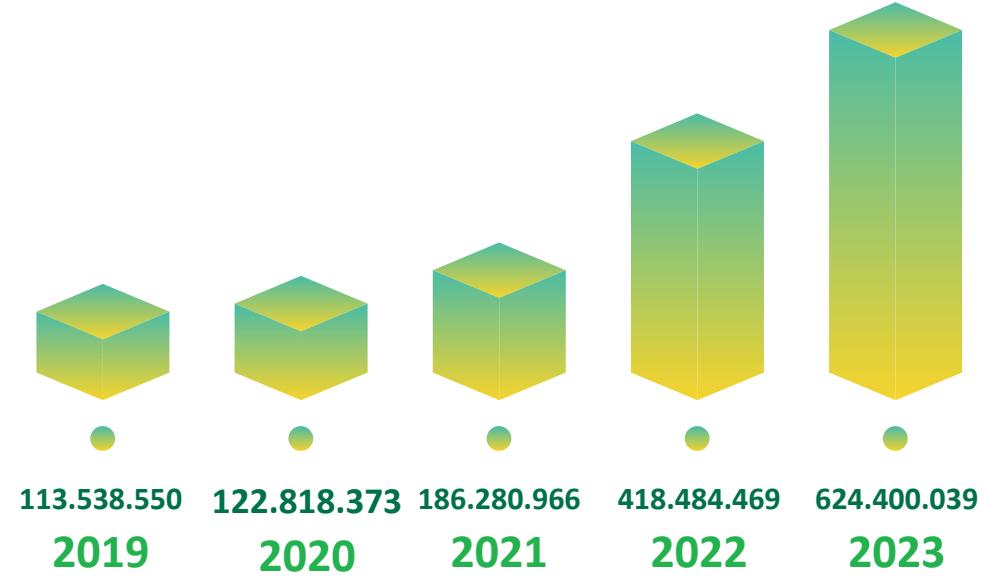
8.4. Rapor Dönemi Dahil Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler



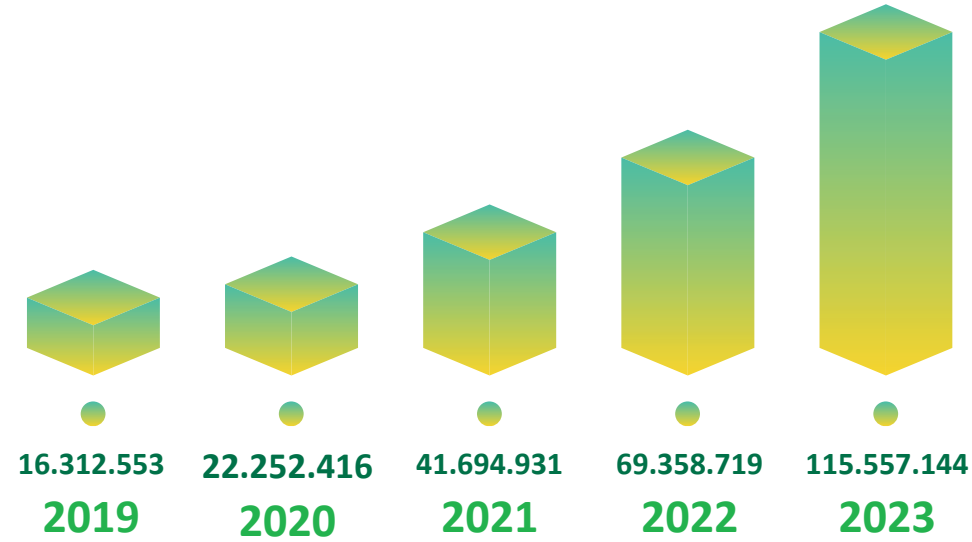
Toplam Mali Gelir



Toplam Aktif



Toplam Özkaynak



8.5. 31 Aralık 2023 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yıl Sonu Özet Finansal Raporu

31.12.2023 Tarihi İtibarıyla Özet Bilanço (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022
--	--	---

A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	182,860,244	177,841,441
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	128,929,124	48,466,643
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	141,166,807	52,899,516
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
E- Diğer Alacaklar	2,557,309	2,178,021
F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	155,505,386	131,184,467
G- Diğer Cari Varlıklar	187,223	263,365

I- Cari Varlıklar Toplamı	611,206,093	412,833,453
----------------------------------	--------------------	--------------------

A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
C- Diğer Alacaklar	-	-
D- Finansal Varlıklar	-	-
E- Maddi Varlıklar	4,209,511	3,159,387
F- Maddi Olmayan Varlıklar	2,440,954	933,999
G- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar	6,543,481	1,557,630

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı	13,193,946	5,651,016
Varlıklar Toplamı	624,400,039	418,484,469
A- Finansal Borçlar	1,980,496	1,527,287
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	82,720,229	51,921,884
C- İlişkili Taraflara Borçlar	143	-
D- Diğer Borçlar	4,343,888	2,974,511
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	395,769,052	275,772,399
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler ile Karşılıkları	5,822,357	1,195,201
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	4,101,805	2,210,456
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	170,078	61,182
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı	494,908,048	335,662,920
A- Finansal Borçlar	150,650	705,773
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar	-	-

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2022
D- Diğer Borçlar	-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	9,619,089	9,179,315
F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları	-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	4,165,108	3,577,742
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	13,934,847	13,462,830
A- Ödenmiş Sermaye	45,750,000	45,750,000
B- Sermaye Yedekleri	-	-
C- Kar Yedekleri	(3,906,894)	(1,443,011)
D- Geçmiş Yıllar Karları	34,824,375	6,179,008
E- Geçmiş Yıllar Zararları	(9,772,645)	(9,772,645)
F- Dönem Net Karı	48,662,308	20,118,307
Özsermaye Toplamı	115,557,144	69,358,719
Yükümlülükler Toplamı	624,400,039	418,484,469

**01.01.2023-31.12.2023 Hesap Dönemine
Ait Özet Gelir Tablosu (TL)**

**Bağımsız
Denetimden Geçmiş
1 Ocak-31 Aralık 2023**

**Bağımsız
Denetimden Geçmiş
1 Ocak-31 Aralık 2022**

I- TEKNİK BÖLÜM

A- Hayat Dışı Teknik Gelir	591,364,775	303,200,314
B- Hayat Dışı Teknik Gider	(603,733,198)	(305,636,144)
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(12,368,423)	(2,435,830)
D- Hayat Teknik Gelir	15,448,703	9,925,556
E- Hayat Teknik Gider	(8,731,865)	(6,414,838)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	6,716,838	3,510,718

I- TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM

G- Emeklilik Teknik Gelir	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(12,368,423)	(2,435,830)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	6,716,838	3,510,718
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)	(5,651,585)	1,074,888

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak-31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak-31 Aralık 2022
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)	-	-
K- Yatırım Gelirleri	83,802,437	32,761,042
L- Yatırım Giderleri	(20,494,968)	(8,139,331)
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar	2,671,600	(3,572,202)
N- Dönem Net Karı veya Zararı	48,662,308	20,118,307

8.6. Raporlama Döneminden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Bilanço tarihinden sonra Şirketin faaliyetleri, bu faaliyetlerin kayıt ve belge düzeni ile Şirket politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

8.7. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tablolar Ve Bağımsız Denetçi Raporu**

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

İçindekiler

	Sayfa
Bağımsız Denetçi Raporu	
Bilanço	1 – 5
Gelir tablosu	6 – 8
Nakit akış tablosu	9
Özsermaye değişim tablosu	10
Kar dağıtım tablosu	58
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	11 – 59

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Demir Sağlık ve Hayat Anonim Şirketi Genel Kurulu' na,

Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Demir Sağlık ve Hayat Anonim Şirketi'nin (Şirket) 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. "KGK" tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sanyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

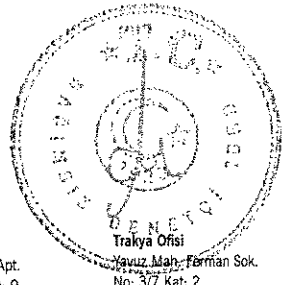
Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Feriyan Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 62 56
gymtrakya@gureli.com.tr



Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Sigorta sözleşmeleri yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlar	
Finansal Tablolara İlişkin Dipnot 2 ve 17'ye bakınız.	
Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in toplam teknik karşılıkları 405.388.141 TL'dir. Şirket'in toplam yükümlülüklerinin yüzde 68'ini oluşturan toplam teknik karşılıkları bulunmaktadır. Şirket'in, sigorta sözleşmeleri için ileride ödemesi muhtemel muallak hasarlar için ayırdığı net karşılık tutarı 14.224.935 TL'dir. Muallak hasar karşılık tutarının içinde muhasebeleşen Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş (IBNR) hasarlar karşılığının (929.203 TL, net) hesaplamasında, not 2 ve 17'de detaylı olarak açıklanan aktüeryal varsayımlar ve tahminler Şirket Yönetimince kullanılmıştır. Bahse konu hesaplamalarının yapısı gereği tahmin belirsizliği ve yönetim yargısı içermesi nedeniyle, bu konu tarafımızca kilit bir denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: Şirket tarafından muallak hasar karşılığı hesaplamasında kullanılan tahmin ve varsayımların uygunluğunu aktüer uzmanlarımızdan yardım alınmak suretiyle değerlendirdik. Bu kapsamda, Şirket'in gerçekleşmiş hasar dosya muallaklarının kayıtlara alınmasına ilişkin bilgi sistemleri uzmanlarımızdan da destek alarak süreçteki iç kontrollerin tasarımı, uygulanma ve işleyiş etkinliğini test ettik. Gerçekleşmiş hasar dosya muallaklarını örnekleme yöntemiyle seçerek, dosya bazında alınan destekleyici belgelerle karşılaştırarak test ettik. Gerçekleşmiş hasar dosya muallaklarının davalık olan kısmı için Şirket avukatından yazılı olarak sorgulama mektubu temin ettik. Şirket aktüeri tarafından belirlenen ortalama hasar dosya tutarı ve dosya açılış tutarı hesaplamalarını, hesaplama verisinin ve sonucunun matematiksel doğruluğunu kontrol ettik. Şirket'in her ürün için kullanmış olduğu teknik karşılık hesaplama yönteminin hem ilgili ürün özelliklerine hem de Şirket'in hasar ödeme geçmişine uygun olup olmadığını değerlendirdik. Şirket tarafından hesaplanan teknik karşılık tutarlarını yeniden hesapladık. Şirket aktüeri tarafından yapılan analizlerin hem sigortacılık mevzuatı, hem de Şirket'in geçmiş deneyimine uygunluğunu ve tutarlılığını kontrol ettik. Sigortacılık teknik karşılıklarına ilişkin finansal tablo dipnotlarında yapılan açıklamaların yeterliliğini ve uygunluğunu değerlendirdik.

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Oduntuk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Edirne 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 62 56
gymtrakya@gureli.com.tr

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yayın Mah. Ferihan Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 62 56
gymtrakiya@gureli.com.tr

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

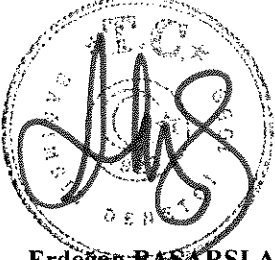
1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Erdoğan BAŞARSLAN'dır.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş. An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

İstanbul, 14 Mart 2024



Erdoğan BAŞARSLAN
Sorumlu Denetçi

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 62 56
gymtrakya@gureli.com.tr

DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ŞİRKET BEYANI**

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yapılan düzenlenmeler çerçevesinde yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlara göre 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Şirketimiz muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

İstanbul, 14.03.2024

Peter LOVAS

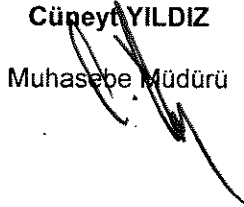
Yönetim Kurulu Üyesi Başkanı
ve Denetim Komitesi Başkanı

**Jülide MERCAN**

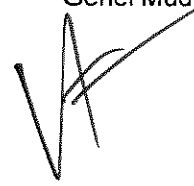
Denetim Komitesi Üyesi

**Cüneyt YILDIZ**

Muhasebe Müdürü

**Viktor HODARA**

Yönetim Kurulu Üyesi ve
Genel Müdür

**Çiğdem KARAKAŞ**

Genel Müdür Yardımcısı

**ANDAÇ YILMAZ**

Aktüer Sicil No: 52

**DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.**

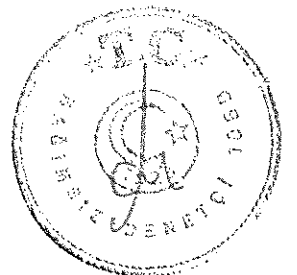
Esentepe, Büyükdere Cad.
Özsezen İş Merkezi, 124/B
Şişli 34394 İstanbul - Türkiye
T: +90 212 288 68 51
F: +90 212 274 65 85
Mersis No: 0278006738500017
www.demirsaglik.com.tr

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
I- Cari (Dönen) Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		182.860.244	177.841.441
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	14	166.960.308	164.130.094
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	14	15.899.936	13.711.347
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riskli Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		128.929.124	48.466.643
1- Satılmaya Hazır (Satışa Müsait) Finansal Varlıklar		-	-
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar		-	-
3- Alım Satım (Spekülasyon) Amaçlı Finansal Varlıklar	11	87.083.207	8.499.777
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Varlıklar	11	41.845.917	39.966.866
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler) Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		141.166.807	52.899.516
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	141.115.145	52.232.078
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	17.254	645.583
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara (İkazlar) Krediler	12.1	34.408	21.855
7- Sigortalılara Krediler (İkazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	1.339.574	1.289.418
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(1.339.574)	(1.289.418)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar	12.1	2.557.309	2.178.021
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		881.969	607.251
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		1.675.340	1.570.770
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları	12.1	155.505.386	131.184.467
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		153.873.637	130.019.626
2- Tahakkuk Etmiş Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		-	-
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler		1.631.749	1.164.841
G- Diğer Cari (Dönen) Varlıklar		187.223	263.365
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	12.1, 35	113.902	227.163
3- Ertelenen Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları	12.1	15.701	12.202
5- Personele Verilen Avanslar	12.1	57.620	24.000
6- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I- Cari (Dönen) Varlıklar Toplamı		611.206.093	412.833.453

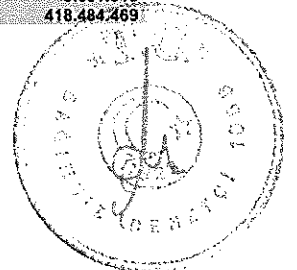


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022
A- Olağan (Esas) Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrarlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrarlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
10- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar		-	-
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar		-	-
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi (Duran) Varlıklar		4.209.511	3.159.387
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	-	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş ve Tesisatlar	6	6.298.625	3.454.782
6- Motorlu Taşıtlar		-	-
7- Diğer Maddi (Duran) Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	961.303	961.303
8- Kiralama (Leasing) Yoluyla Edinilmiş Maddi (Duran) Varlıklar	6	5.072.927	3.609.851
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(8.123.344)	(4.866.549)
10- Maddi (Duran) Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
F- Maddi Olmayan Varlıklar		2.440.954	933.999
1- Haklar	8	7.691.232	5.665.710
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan (Duran) Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(5.250.278)	(4.731.711)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G- Gelecek Yıllara Ait (Ertelenmiş) Giderler Ve Gelir Tahakkukları		-	-
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler		-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar		6.543.481	1.557.630
1- Efektif Yabancı para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyaç Stokları		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlıkları	21, 35	6.543.481	1.557.630
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar Toplamı		13.193.946	5.651.016
VARLIKLAR TOPLAMI (I+II)		624.400.039	418.484.469

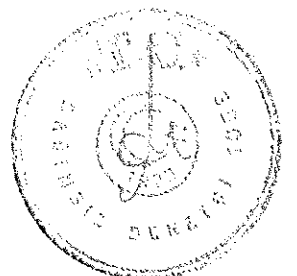


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022
		1.980.496	1.527.287
A- Finansal Borçlar			
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller (Bonolar) Anapara, Taksit Ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	19.1, 20	1.980.496	1.527.287
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		82.720.229	51.921.884
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4.2.3, 19.1	1.449.678	1.067.675
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		6.825.687	2.448.374
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	4.2.3, 19.1, 47.1	74.444.864	48.405.835
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		143	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	19.1	143	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		4.343.888	2.974.511
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	19.1, 47.1	2.058.795	1.675.452
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19.1, 47.1	2.285.093	1.299.059
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		395.769.052	275.772.399
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	17.15	378.841.106	261.798.675
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net	17.15	2.662.144	2.108.011
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	17.15	14.224.935	11.830.383
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net		40.867	35.330
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları		5.822.357	1.195.201
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar	19.1	3.068.058	559.038
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19.1	2.637.692	595.151
3- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	2.18, 35	11.665.176	2.006.090
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		(11.665.176)	(2.006.090)
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları	19.1	116.607	41.012
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		4.101.805	2.210.456
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	23.1	4.101.805	2.210.456
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		170.078	61.182
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	19.1	14.233	13.833
2- Gider Tahakkukları	19.1	155.845	47.349
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım ve Tesellüm Fazlaları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		494.908.048	335.662.920

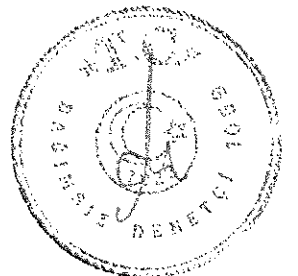


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022
		150.650	705.773
A- Finansal Borçlar			
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	19.1, 20, 34.1	150.650	705.773
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		-	-
1- Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		9.619.089	9.179.315
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılığı - Net	4.2.3, 17.15	9.159.283	8.803.797
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net		-	-
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net	17.15, 47.1	459.806	375.518
F- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları		-	-
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları		4.165.108	3.577.742
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	22	4.165.108	3.577.742
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları		-	-
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		13.934.847	13.462.830

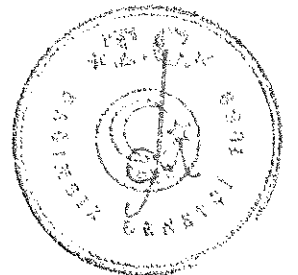


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE			
V- ÖZSERMAYE	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2022
		31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
A- Ödenmiş Sermaye		45.750.000	45.750.000
1- (Nominal) Sermaye	2.13, 15	45.750.000	45.750.000
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye		-	-
B- Sermaye Yedekleri		-	-
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C- Kar Yedekleri		(3.906.894)	(1.443.011)
1- Yasal Yedekler		898.743	898.743
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		36.063	36.063
4- Özel Fonlar (Yedekler)		(4.841.700)	(2.377.817)
5- Finansal Varlıklar Değerlemesi	16.1	-	-
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları		34.824.375	14.706.068
1- Geçmiş Yıllar Karları		34.824.375	14.706.068
E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)		(9.772.645)	(9.772.645)
1- Geçmiş Yıllar Zararları		(9.772.645)	(9.772.645)
F- Dönem Net Karı		48.662.308	20.118.307
1- Dönem Net Karı		48.662.308	20.118.307
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
V - Özsermaye Toplamı		115.557.144	69.358.719
Yükümlülükler ve Özsermaye Toplamı (III+IV+V)		624.400.039	418.484.469

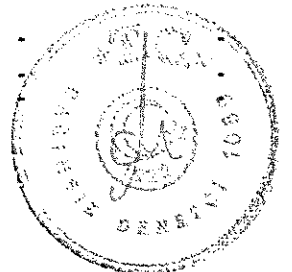


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2023 Hesap Dönemine Ait Ayrıntılı Gelir Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

I-TEKNİK BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2022
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		591.364.775	303.200.314
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		578.432.712	299.204.287
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	24	695.474.268	481.802.138
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	698.419.281	482.592.641
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	17.15, 24	(2.945.013)	(790.503)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)		-	-
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		(117.041.556)	(182.597.851)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17.15	(117.125.790)	(182.927.254)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17.15, 17.16	84.234	329.403
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+/-)		-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri	1.7	12.932.063	3.996.027
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri (+)		-	-
B- Hayat Dışı Teknik Gider (-)		(603.733.198)	(305.636.144)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		(294.466.589)	(157.676.932)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(288.926.107)	(160.420.309)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(288.949.902)	(160.425.280)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17.15	23.795	4.971
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17.16	(5.540.482)	2.743.377
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	17.15	(5.540.476)	2.749.829
1.2.2- Muallak Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17.15	(6)	(6.452)
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(84.248)	(58.112)
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(309.182.361)	(147.901.100)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
5.1- Matematik Karşılıkları (-)		-	-
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-
6- Diğer Teknik Giderler		-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı		(12.368.423)	(2.435.830)
D- Hayat Teknik Gelir		15.448.703	9.925.556
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		371.143	376.027
1.1- Yazılan Primler (Reasürör payı Düşülmüş Olarak)	17.12, 24	372.020	374.351
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	17.12, 24	373.058	375.303
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	17.15, 24	(1.038)	(952)
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		(877)	1.676
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17.15	(883)	1.565
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17.15, 17.16	6	111
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-

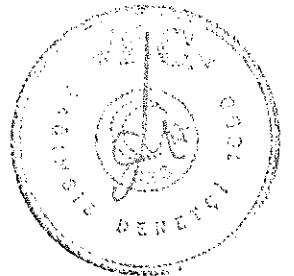


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2023 Hesap Dönemine Ait Ayrıntılı Gelir Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2- Hayat Branşı Yatırım Geliri	1.7, 26	15.077.560	9.549.529
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar		-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
4.1.- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-
4.2.- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
5- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)		-	-
E- Hayat Teknik Gider		(8.731.865)	(6.414.838)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		(5.939.509)	(9.524.988)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(9.085.439)	(9.573.088)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(9.085.439)	(9.573.088)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17.16	-	-
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17.16	3.145.930	48.100
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	17.15	3.145.930	48.100
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		(909.618)	3.832.368
3.1- Matematik Karşılıklar (-)	17.15	(909.618)	3.832.368
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık (+/-)		157.945	1.970.983
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (-)		(1.067.563)	1.861.385
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklar Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (+)		-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(40)	(40)
5- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(1.207.198)	(559.650)
6- Yatırım Giderleri (-)	26	(675.500)	(162.528)
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)		-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat		6.716.838	3.510.718
G- Emeklilik Teknik Gelir		-	-
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri		-	-
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri(-)		-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-
4- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik		-	-



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2023 Hesap Dönemine Ait Ayrıntılı Gelir Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı		(12.368.423)	(2.435.830)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat		6.716.838	3.510.718
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik		-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		(5.651.585)	1.074.888
K- Yatırım Gelirleri		83.802.437	32.761.042
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	24.542.066	20.014.919
2- Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	26	24.310.459	1.665.245
4- Kambiyo Karları	26	34.949.912	11.080.878
5- İştiraklerden Gelirler		-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler		-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(20.494.968)	(8.139.331)
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)	34.1	(2.803.606)	(726.310)
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		-	-
3- Yatırımların Nakte Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)	1.7	(12.932.063)	(3.996.037)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(1.649.253)	(1.352.438)
7- Amortisman Giderleri (-)	6, 8	(3.110.046)	(2.064.546)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		2.671.600	(3.572.202)
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47.5	1.156.563	(2.021.377)
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	21	3.929.901	(1.117.024)
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)	21	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar	47.5	220.413	848.694
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47.5	(2.635.277)	(1.282.495)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		48.662.308	20.118.307
1- Dönem Karı ve Zararı		60.327.484	22.124.397
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		(11.665.176)	(2.006.090)
3- Dönem Net Kar veya Zararı		48.662.308	20.118.307
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

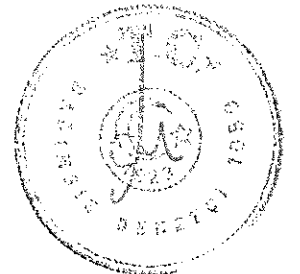


Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2023 Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

(Aksi Belirtilmedikçe, Tüm Tutarlar Türk Lirası (TL) Olarak Gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2022
	Dipnot		
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		729.193.400	494.293.927
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(721.897.971)	(441.965.211)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		7.295.433	52.328.716
8. Faiz ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)	12.1, 35	-	-
10. Diğer nakit girişleri		33.054.538	30.930.922
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(11.466.371)	(10.036.649)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		28.883.596	73.222.989
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		(8.706.499)	24.240.240
1. Maddi varlıkların satışı		-	-
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)	6, 8	(4.872.292)	(1.696.165)
3. Mali varlık iktisabı (-)		(80.462.481)	(5.655.527)
4. Mali varlıkların satışı		-	2.638.506
5. Alınan faizler		24.542.066	20.014.919
6. Alınan temettüler		-	-
7. Diğer nakit girişleri		59.480.784	13.594.817
8. Diğer nakit çıkışları (-)		(7.394.576)	(4.656.310)
9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(8.706.499)	24.240.240
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı		-	-
2. Kredilerle ilgili nakit girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		-	-
4. Ödenen temettüler (-)		-	-
5. Diğer nakit girişleri		-	8.500.000
6. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		-	8.500.000
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		(40.908.575)	(15.884.216)
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)		(20.731.478)	90.079.013
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	14	151.034.681	60.955.668
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	14	130.303.203	151.034.681



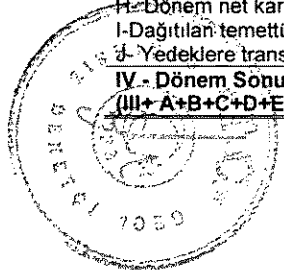
Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2023 Hesap Dönemine Ait Özsermaye Değişim Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Bağımsız- Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Sermaye	Tescili bekleyen sermaye	Varlıklarda Değer Artışı	Yasal Yedekler	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2022)	45.750.000	-	-	898.743	(2.341.754)	20.118.307	4.933.423	69.358.719
II - Muhasebe politikasında değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2023)	45.750.000	-	-	898.743	(2.341.754)	20.118.307	4.933.423	69.358.719
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	-	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	(2.463.883)	-	-	(2.463.883)
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-	-	-	48.662.308	-	48.662.308
I-Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	-
J- Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	(20.118.307)	20.118.307	-
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2023)	45.750.000	-	-	898.743	(4.805.637)	48.662.308	25.051.730	115.557.144
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	45.750.000	-	-	898.743	(4.805.637)	48.662.308	25.051.730	115.557.144

Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Sermaye	Tescili bekleyen sermaye	Varlıklarda Değer Artışı	Yasal Yedekler	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2021)	37.250.000	-	-	898.743	(1.387.240)	8.527.065	(3.593.637)	41.694.931
II - Muhasebe politikasında değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2022)	37.250.000	-	-	898.743	(1.387.240)	8.527.065	(3.593.637)	41.694.931
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	8.500.000	-	-	-	-	-	-	8.500.000
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	(954.514)	-	-	(954.514)
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-	-	-	20.118.307	-	20.118.307
I-Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	-
J- Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	(8.527.065)	8.527.065	-
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2022)	45.750.000	-	-	898.743	(2.341.754)	20.118.307	4.933.423	69.358.719
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	45.750.000	-	-	898.743	(2.341.754)	20.118.307	4.933.423	69.358.719



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler

1.1 Ana şirketin adı ve son sahibi

Şirket'in Demir Hayat Sigorta A.Ş. ünvanı ile tescili 31 Mayıs 1995 tarihinde yapılmış ve 3800 Sayı ve 6 Haziran 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in ünvanı, Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 9 Ocak 2019 tarihinde Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak tescil edilmiş ve 15 Ocak 2019 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket'in 45.750.000 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ortaklarca ödenmiştir.

- DS Holding A.Ş tarafından, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin paylarının tamamını 45.750.000 TL bedel ile Şirket'in % 100 pay sahibi olan Demir Hayat Group B.V.' den 19.09.2022 tarihinde satın almıştır.

1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer)

Şirket'in tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No.124/B 34394 Esentepe İstanbul'dur. Ayrıca Ankara bölge müdürlüğü bulunmakta ve 235 adet acente ve 65 adet broker (31 Aralık 2022: 229 adet acente, 64 adet broker) ile çalışılmaktadır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş Anonim Şirket statüsündedir.

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket'in fiili faaliyet konusu hayat, sağlık ve ferdi kaza branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektir.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

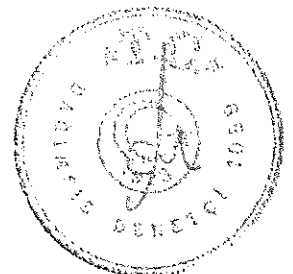
Şirket faaliyetini, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna dayanarak T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan sigortacılık mevzuatı çerçevesinde yürütmektedir.

1.5 Kategorileri itibariyle yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı

	31 Aralık 2023 Kişi Sayısı	31 Aralık 2022 Kişi Sayısı
Üst ve orta düzey yöneticiler	24	21
Diğer personel	68	69
Toplam	92	90

1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 8.966.526 TL'dir (31 Aralık 2022: 4.448.910 TL).



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri

Şirket tarafından hayat ve hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmış, diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm içerisinde bırakılmıştır. Hayat branşı yatırım gelirleri hayat branşında bırakılmakta, hayat dışı teknik bölüme aktarılan tutar ise, alt branşlara, her bir branşın prim üretimdeki payına göre dağıtılmaktadır.

Hayat dışı branşlarda teknik bölüme ilişkin personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri ile diğer faaliyet giderlerinin alt branşlara dağıtımı

Teknik bölüm faaliyet giderleri her bir alt branş için son 3 yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin; toplam üretilen poliçe sayısına, brüt yazılan prim miktarına ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan 3 oranın ortalamasına göre dağıtılmaktadır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. 1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap dönemine ait finansal tablolar 14 Mart 2024 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Adı / Ticari Ünvanı	: Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi
Yönetim Merkezi Adresi (Yeni)	: Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe / İstanbul
Telefon	: 0212 288 68 51 – 0212 216 63 53
Faks	: 0212 274 65 85
İnternet Sayfası Adresi	: www.demirsaglik.com.tr

1.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap dönemine ilişkin hazırlanan finansal tablolar 14 Mart 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Sigorta ve Reasürans şirketleri ile Emeklilik şirketlerinin finansal raporlamaları hakkında yönetmelik gereğince finansal tablolar, Yönetim Kurulu Başkanı Peter Lovas, Genel Müdür Viktor Hodara, Denetim Komitesi üyesi Jülide Mercan, Genel Müdür Yardımcısı Çiğdem Karakaş, Muhasebe Müdürü Cüneyt Yıldız ve Aktüer Andaç Yılmaz tarafından imzalanmıştır. Bilanço tarihinden sonraki olaylar 49 no'lu dipnotta açıklanmıştır.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1 Hazırlık Esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Uygulanan Muhasebe İlkeleri

Şirket, finansal tablolarını, Sigortacılık Kanunu'nun 18 inci maddesi ile Bireysel Emeklilik Kanunu'nun 11 inci maddelerine dayanarak Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince yürürlükte bulunan düzenlemeler çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlamaktadır. Söz konusu yönetmeliğin 4 üncü maddesinde; sigorta sözleşmelerine, bağlı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve iştiraklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablolar, kamuya açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların düzenlenmesine ilişkin usul ve esasların Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca çıkarılacak tebliğler ile belirleneceği belirtilmiştir.

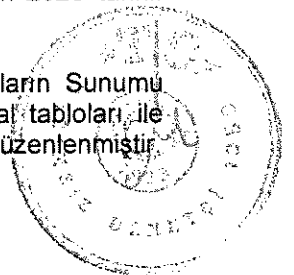
Bu kapsamda, bahse konu yönetmeliğin 4. maddesinin 2. fıkrasına ilişkin Hazine ve Maliye Bakanlığı'ndan yapılan 18 Şubat 2008 tarih ve 2008/9 sayılı sektör duyurusu çerçevesinde TFRS 4 uygulanmamaktadır. Bu kapsamda, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketleri'nin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" ve Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın konuyla ilgili yayınladığı diğer yönetmelik, genelge ve sektör duyuruları çerçevesinde uygulanan muhasebe politikaları ileriki bölümlerde her biri kendi başlığı altında özetlenmiştir.

2 Kasım 2011 tarihli Resmi Gazete'de yayınlan Kanun Hükmünde Kararname ("KHK") uyarınca kurulan KGK diğer yetki ve görevlerinin yanı sıra, tabi oldukları kanunlar gereği defter tutmakla yükümlü olanlara ait finansal tabloların; ihtiyaca uygunluğunu, şeffaflığını, güvenilirliğini, anlaşılabilirliğini, karşılaştırılabilirliğini ve tutarlılığını sağlamak amacıyla, uluslararası standartlarla uyumlu TMS'leri oluşturmak ve yayımlamakla ve Türkiye Muhasebe Standartlarının uygulanmasına yönelik ikincil düzenlemeleri yapmak ve gerekli kararları almakla, bu konuda kendi alanları itibarıyla düzenleme yetkisi bulunan kurum ve kuruluşların yapacakları düzenlemeler hakkında onay vermeye yetkilidir.

13 Ocak 2011 tarihli 6102 sayılı "Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulama Kapsamının Belirlenmesine İlişkin Kurul Kararı" uyarınca; 660 sayılı KHK'da belirtilen kamu yararını ilgilendiren kuruluşlar, 6102 sayılı Kanunun 397'nci maddesi çerçevesinde Bakanlar Kurulu kararıyla bağımsız denetime tabi olacaklardır. Aynı Kanunun 1534 üncü maddesinin ikinci fıkrasında sayılan şirketler münferit ve konsolide finansal tablolarını hazırlarken TMS'yi uygulayacaklar ve ilgili maddelerin (d) bendi uyarınca 3 Haziran 2007 tarihli ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 28 Mart 2001 tarihli 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ve bunların ilgili mevzuatı çerçevesinde sigortacılık, bireysel emeklilik veya sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulan finansal kuruluşlar gibi finansal kuruluşlar kendi özel kanun hükümlerine tabi olacakları belirtilmiştir.

Şirket ayrıca 1 Ocak 2008 tarihinden başlayarak sigortacılık teknik karşılıklarını bu tarihte yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarını ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından bu konuda yapılan çeşitli açıklamalar çerçevesinde hesaplayarak 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır.

18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ" ile finansal tabloların önceki dönemlerle ve diğer şirketlerin finansal tabloları ile karşılaştırılmasını teminen, şirketlerin hazırlayacakları finansal tabloların şekil ve içeriği düzenlenmiştir.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Finansal tablolar; sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerine uygun olarak hazırlanır.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

KGK, 23 Kasım 2023 tarihli duyurusu ile, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının, Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standartına ("TMS 29") göre hazırlanması gerektiğini, bununla birlikte kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğini açıklamıştır. SEDDK, KGK'nın bu duyurusuna istinaden 6 Aralık 2023 tarihli 2023/30 no'lu genelgesi ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar vermiştir. Buna istinaden Şirket, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon muhasebesini uygulamamıştır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları

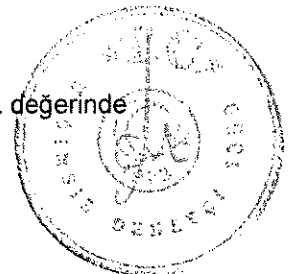
2.1 ila 2.24 dipnotunda tüm muhasebe politikalarına yer verilmiştir.

2.1.3 Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunulan temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.4 Finansal tabloda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda TL olarak verilen finansal bilgiler en yakın tam TL değerinde yuvarlanarak gösterilmiştir.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıklar, ve yükümlülüklerin dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren ara dönemine ait özet finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Genel anlamda, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin Ertelenmiş Vergi

Ağustos 2021'de KGK, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralamalar ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir. Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Değişiklikler, İkinci sütun gelir vergisiyle ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerine ilişkin gerekliliklere geçici bir istisna sağlamaktadır. TMS 12'de yapılan bu değişiklik, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir. Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket'in tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket'in aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TMS 1 Değişiklikleri - Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülükler

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Tedarikçi Finansman Anlaşmaları

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun , yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır.

TFRS 16 Değişiklikleri - Satış ve geri kiralama işlemleri

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TSRS 1 - Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

TSRS 2 - İklimle ilgili açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

2.2 Konsolidasyon

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. Şirket'in konsolidasyona tabi olan iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Yoktur).

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat ve hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmekte olduğundan ve halka açık bir Anonim Şirket statüsünde olmadığından dolayı "IFRS-8 Faaliyet Bölümleri" standardı kapsamında bölümlere göre raporlama yapmamaktadır.

2.4 Yabancı Para Karşılıkları

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle fonksiyonel para birimine çevrilir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlıklar ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmektedir. Yabancı para cinsinden hayat sigortalarına ilişkin muallak hasar karşılıkları ve matematik karşılıklar ile sigortalılardan olan alacaklar T.C. Merkez Bankası efektif satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların gerçeğe uygun değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise gerçeğe uygun değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer gerçeğe uygun değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplarda yansıtılır. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

2.5 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyetlerden birikmiş amortisman düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

	Ekonomik Ömrü
Demirbaşlar ve tesisatlar	4-15 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl
Kullanım hakkı varlıkları	1-3 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir (6 no.lu dipnot).



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tuttuğu arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. TMS "40 - Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı, başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer veya maliyet değeri ile değerlendirme konusunda şirketlere seçimlik hak tanımıştır. Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini makul değer yöntemiyle, bağımsız eksperlerin belirlediği makul değerlerinden finansal tablolara yansıtmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki makul değer değişiklikleri, gelir tablosunda yatırım gelirlerinin altında muhasebeleştirilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil edilir (7 no.lu dipnot).

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri 1 ila 5 yıldır (8 no.lu dipnot).

2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)", "satılmaya hazır finansal varlıklar", "krediler" ve "alacaklar" olarak sınıflandırılmakta ve muhasebeleştirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. "Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal yatırımlar" altında izlenen finansal varlıklar "vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar" olarak sınıflandırılmıştır.

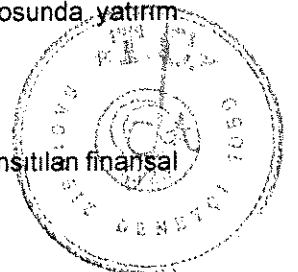
Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar):

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal araçlar ile Şirket'in performansını gerçeğe uygun değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal araçlardan oluşmaktadır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "iskonto edilmiş değer" makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlerin değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkan değer artış ve azalışları kar/zarar tablosunda yatırım gelirleri ve yatırım giderleri hesap kalemleri altında takip edilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Şirket'in satılmaya hazır finansal varlıkları, "gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar" ve "krediler ve alacaklar" dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Söz konusu varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer, gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" (vergi etkisi dahil) ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özsermaye içindeki "Finansal Varlıkların Değerlemesi" hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar vade geliminde veya elden çıkarıldığında özsermaye içinde muhasebeleştirilen birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar ilk kayda alınmalarını takiben, var ise değer düşüklüğü için ayrılan karşılık tutarı düşülerek, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar):

Kredi ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak makul değerleri üzerinden kayda alınır ve izleyen dönemlerde iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Sigortacılık faaliyetinden kaynaklanan alacaklar da bu grupta sınıflanmıştır. Şirket, esas faaliyetlerinden alacakları ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda almakta ve kayıtlı değerleri ile izlemektedir. Bu alacakların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Vadesi gelmiş sigortacılık faaliyetlerinden alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı" ayrılmaktadır. Ayrıca Vergi Usul Kanunu'nun 323'üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar" karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar" altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek "Diğer gelir ve karlar" hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan sililmektedir.

Alacakların değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler ayrıca değerlendirilmektedir. Alacakların değer düşüklüğüne ilişkin bilgiler Not 2.9'da açıklanmıştır.

İkrazlar, Şirket'in tasdikli hayat sigortası tarifelerine ilişkin olarak teknik esaslarda belirtilen süre boyunca (Hayat Sigortası Genel Şartlarına göre aksine sözleşme bulunmadıkça bu süre minimum 3 yıldır) prim ödemesi yapan hayat sigortalılarına ilgili tarifenin, iştirak tablosundaki tutarların belirli bir oranı dahilinde hayat sigorta poliçesinin iadesi karşılığında verdikleri kredi tutarlarını ifade etmektedir. İkrazlar ilk olarak bilançoya makul değerleri ile alınmakta ve takip eden dönemlerde etkin faiz yöntemi ile belirlenmiş değerleri üzerinden varsa değer düşüklüğü ayrılarak takip edilmektedir. İkrazlar karşılığında yüzde yüz oranında nakit teminat alındığı için Şirket ikrazları için değer düşüklüğü hesaplamamaktadır. İkrazlardan elde edilen faiz geliri ile kur farkı geliri/gideri, gelir tablosunda Hayat Branşı Teknik Gelirleri ve Giderleri



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

ana hesap grubunda diğer teknik gelirler ve kambiyo karları / kambiyo zararları hesaplarında takip edilmektedir.

İştirakler

Şirket'in iştiraki bulunmamaktadır.

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Arsa gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Bir finansal varlığın ya da finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler aşağıdakileri içerir:

- a) İhraç edenin ya da taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması,
- b) Sözleşmenin ihlal edilmesi,
- c) Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden dolayı, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması,
- d) Borçlunun, iflası veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması,
- e) Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır. Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Şirket, esas faaliyeti ile ilgili olup idari ve kanuni takipte olan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır (12 nolu dipnot).

2.10 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren dönemlere ait nakit akım tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 14 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

2.13 Sermaye

- 2.13.1** 31 Aralık 2023 itibarıyla Şirket'in nominal sermayesi 45.750.000 TL olup, tamamı ödenmiş her biri 1 (bir) TL değerinde 45.750.000 adet paydan ibarettir. Sermayenin ortaklara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %
Demir Hayat Group B.V.	-	-	-	-
Ds Holding A.Ş.	45.750.000	100,00	45.750.000	100,00
Toplam	45.750.000	100,00	45.750.000	100,00

DS Holding A.Ş tarafından, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin paylarının tamamını 45.750.000 TL bedel ile Şirket'in % 100 pay sahibi olan Demir Hayat Group B.V.' den 19.09.2022 tarihinde satın almıştır.

- 2.13.2** Sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

- 2.13.3** Sermaye hareketlerine ilişkin açıklama 2.13.1 no.lu dipnotta yapılmıştır.

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta riski, bir sigorta sözleşmesini elinde tutan tarafın sigorta edene, finansal risk dışında, devrettiği risk olarak tanımlanır. Bir sözleşme, eğer önemli bir sigorta riskini devrediyorsa, sigorta sözleşmesi olarak kabul edilir.

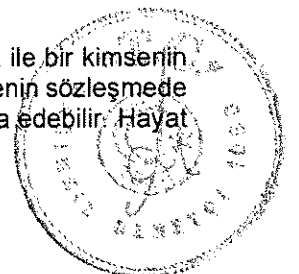
Gelecekte beklenen, ancak kesin olmayan sigorta konusu olayın, sigortalıyı olumsuz bir şekilde etkilemesi halinde sigortalıya tazminat ödemeyi kabul ederek bir tarafın (sigortacı) diğer taraftan (sigortalı) önemli bir sigorta riskini kabul ettiği sözleşmeler sigorta sözleşmesidir.

Sigorta sözleşmesi sınıfına, Şirket'in yaptığı sigorta sözleşmeleri ve elinde bulundurduğu reasürans sözleşmeleri de girmektedir. Şirket tarafından üretilen ana sözleşmeler, aşağıda da anlatıldığı gibi sağlık, ferdi kaza ve hayat branşlarındaki sigorta sözleşmeleridir:

Sağlık branşında üretilen sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi hasarları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır.

Ferdi kaza sigorta sözleşmeleri, kaza sonucu oluşabilecek risklere karşı güvence sağlayan sözleşmelerdir. Kazaen vefat teminatının yanında kazaen maluliyet, işsizlik ya da geçici maluliyet, kaza tedavi masrafları gibi ek teminatlar da sunulmaktadır.

Hayat sigortası sözleşmeleri birikimli ve birikimsiz olarak ikiye ayrılır. Şirket bu sigorta ile bir kimsenin belirli bir süre içinde veya sözleşmede belirtilen şart ve haller içinde ölümü veya o kimsenin sözleşmede belirtilen belli bir süreden fazla yaşaması ihtimalini ya da her iki ihtimali beraber sigorta edebilir. Hayat branşında yazılan birikim ve risk sözleşmeleri ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

i) Birikim Poliçeleri:

Birikimli Hayat Sigortası

Birikimli Hayat Sigortası ürünleri yatırım amaçlı, birikim ağırlıklı, en az 10 yıllık sigorta poliçeleridir. En az 10 yıllık süre sonunda oluşan birikimler poliçe sahibine ödenir. Beklenmedik bir yaşam kaybı durumundaysa, vefat teminatı güvence sağlar. En az 2 yıllık primi ödenmiş birikim poliçelerinde iştirâ, tenzil ve ikraz hakkı vardır. Ayrıca ödenen primlerden yapılacak olan kesintilerle, kazaen vefat ve daimi maluliyet ek teminatları da sigorta kapsamına alınabilir.

Birikimli poliçelerde garanti edilen teknik faizin üzerinde getiri kazanıldığı takdirde, poliçe sahipleri kar payından yararlanır. Şirket yürürlükteki sigorta mevzuatı çerçevesinde birikimli hayat sigorta sözleşmelerinin tamamını sigorta sözleşmesi olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleşirmektedir.

ii) Birikimsiz Poliçeler (Risk Poliçeleri):

Yıllık Hayat

Yıllık Hayat Sigortası, sigortalının karşılaşacağı risklere karşı 1 yıl süre ile güvence sağlar. Bu sigorta, ecelen vefat ana teminatının yanında, kazaen vefat, daimi ve geçici maluliyet ve tehlikeli hastalıklar ek teminatları vererek, poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek riskleri teminat altına alır. Yıllık Hayat sigortası poliçeleri risk ağırlıklıdır, birikim içermez, iştirâ ve ikraz hakkı yoktur. Grup ve ferdi olarak satılabilir. Yaş sınırı 18-65 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sağlığa, kullanılan mortalite tablosuna ve teknik faize bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Uzun Süreli Hayat

Uzun Süreli Hayat Sigortası, ecelen vefat ana teminatının yanında poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek risklere karşı, uzun süreli maddi güvence sağlar. Sigorta süresi 1 - 30 yıl arasında belirlenebilir. Uzun süreli hayat poliçeleri koruma amaçlıdır ve risk ağırlıklıdır, birikim içermez. Ferdi olarak satılır. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sigorta süresine ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Kredili Hayat

Kredili Hayat Sigortası, hayatta karşılaşabilecek olumsuz durumlara karşı (vefat veya maluliyet) kullanılan kredi süresi boyunca güvence sağlayan bir sigortadır. Kredi süresinde olumsuz bir durum olması durumunda kredi borcu kredili hayat sigortası tarafından kapatılır. Teminatlar çoğunlukla sadece vefat içerir. Birikim içermeyen risk ürünleridir. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup primler alınan kredi miktarına, yaşa, cinsiyete ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları dipnot 2.1 ve 2.21'de belirtilmiştir.

Reasürans Sözleşmeleri

Şirket, (sedan işletme olarak) sigorta risklerini reasürans sözleşmeleri yaparak, diğer bir sigortacıya (reasürör işletme) devretmektedir.

Reasürans varlıkları, reasürans şirketlerinden olan alacak rakamlarını, reasürans borçları ise reasürör sıfatıyla riskin devredildiği sigorta ve reasürans şirketlerine olan borçları ifade etmektedir. Reasürans varlıklarındaki değer düşüklüğü rapor tarihi itibarıyla değerlendirilmiştir.

Reasürans anlaşmaları, Şirket'in sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz, finansal tablolarda mevcut olan sigorta riskini transfer etmez.

Reasürans varlıkları ve borçları, sözleşme sona erdiğinde finansal tablolardan çıkartılır.

Şirket'in 2023 ve 2022 yılları içerisinde geçerli olan reasürans politikası ve anlaşmaları aşağıdaki gibi özetlenebilir:



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Şirket, sağlık branşında kotpar anlaşması ile koruma sağlamıştır. Ferdi kaza ve hayat branşlarında eksedan anlaşması bulunmakta olup bölüşmeli anlaşmadan sonra konservasyonda kalan risk için ise aşkın hasar anlaşması ile koruma sağlanmaktadır. Aşkın hasar reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilir. Diğer sözleşmeler çerçevesinde devredilen prim ve hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı bazda kayıtlara yansıtılır.

Yatırım Sözleşmeleri

Yatırım sözleşmeleri, önemli bir sigorta riski transferi sağlamayan ancak finansal risk transferi sağlayan sözleşmelerdir. Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Şirket'in isteğe bağlı katılım özelliği bulunan sigorta ve yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

2.17 Borçlar

Finansal borçların (yükümlülükler) detayına 20 no'lu dipnotta yer verilmiştir.

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

Kurum kazançları %30 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi ile vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu, bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

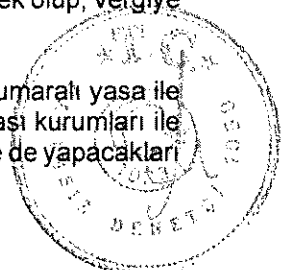
Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 24'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarı değişebilir.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayılı yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2023 tarihli mali tablolara uygulanacak olup, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkı geçmiş yıllar kâr/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacaktır.

İlave olarak; 28 Aralık 2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7491 numaralı yasa ile bankalar, ödeme ve elektronik para kuruluşları, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde de yapacakları



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

enflasyon düzeltmesi sonucu oluşacak kar veya zararlarının kurumlar vergisi matrahı tespitinde dikkate alınmaması düzenlenmiştir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, kar dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı %10'dur. (31.12.2022: %10) Dağıtılmayan veya sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") göre hazırlanmış mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici zamanlama farklılıklarının bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler (devamı)

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

31 Aralık 2023 dönemi itibarıyla geçerli kurumlar vergisi oranı %30 olduğu için, gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %30 vergi oranı kullanılmıştır (31 Aralık 2022: 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli kurumlar vergisi oranı %25 olduğu için, 2022 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %25 vergi oranı kullanılmıştır.).

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Tanımlanmış fayda planı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, en az bir yıl süreyle çalışmış personelin istifalar ve haklı nedenler dışındaki işten çıkarılma veya emeklilik halinde personele ödenmektedir. Güncellenmiş olan "TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Kıdem tazminatına ilişkin yükümlülükler, "TMS-19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" hükümleri çerçevesinde belirli aktüeryal tahminler kullanılarak tüm çalışanların gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

Tanımlanan katkı planı

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Yazılan Primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller ve vergiler düşüldükten sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan risk primleri üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Vadesi bir yılı aşan hayat sigortası poliçeleri için yazılan prim tutarı, ödeme vadesi o yıl tahakkuk eden gelirlerden oluşmaktadır. Vadesi bir yıldan az olan poliçeler için yazılan prim tutarı söz konusu dönemin tüm primini kapsamaktadır.

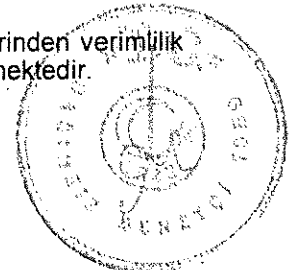
Hasarlar ödendikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip henüz fiilen ödenmemiş hasarlar ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır. Muallak ve ödenen hasarların reasürör payları bu karşılıklar içerisinde netleştirilmektedir.

Reasürans Komisyonları

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlardır. Reasürörlerden alınan komisyonların, gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken, alınan primler ile ilgili olarak ödenen komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş üretim giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Hayat Branşı Yatırım Gelirleri

Hayat branşındaki fon geliri, dönem içinde yapılan yatırımlardan elde edilen gelir üzerinden verimlilik oranı doğrultusunda hesaplanmakta ve hayat branşı yatırım gelirleri içerisinde gösterilmektedir.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Faiz gelirleri ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

2.22 Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar Şirket'in aktifinde varlık, pasifinde ise finansal kiralama işlemlerinden borçlar olarak kaydedilmektedir. Bilançoda varlık ve borç olarak yer alan tutarların tespitinde, varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile kira ödemelerinin bugünkü değerlerinden küçük olanı esas alınarak, kiralamadan doğan finansman maliyetleri, kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde dönemlere yayılmaktadır.

Finansal kiralama yoluyla edinilen varlıkların değerinde meydana gelmiş düşüş ve varlıklardan gelecekte beklenen yarar, varlığın defter değerinden düşükse, kiralanan varlıklar net gerçekleşebilir değeri ile değerlendirilmektedir. Finansal kiralama yoluyla alınan varlıklara, maddi duran varlıklar için uygulanan esaslara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Yeni muhasebe politikalarının özeti

Aşağıda, Şirket'in TFRS 16'yı uygulaması üzerine yeni muhasebe politikaları yer almaktadır:

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanla tabi tutmaktadır.

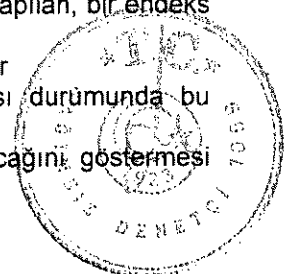
Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda, bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.



31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kiralama sözleşmeleri ile ilgili olarak hesaplanan kullanım hakkı varlığı, "Maddi Varlıklar" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri "Yatırım Yönetim Gideri – Faiz Dahil" hesabında, kullanım hakkı varlığının amortisman gideri ise "Amortisman ve İtfa Payı Giderleri" hesabı içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Faaliyet kiralamalarına ilişkin sözleşmelerin süreleri ve uygulanan iskonto oranlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

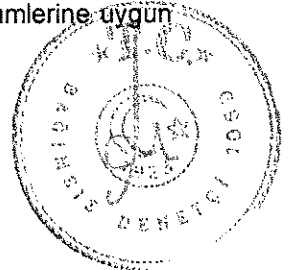
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	Sözleşme süresi (Yıl)	İskonto oranı - TL	
		(%)	
Binalar	3 yıl	24,42	
Araçlar	3 yıl	21,15	

2.23 Kar Payı Dağıtımı

Kar payı (temettü) borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır. Şirket'in, bilanço tarihinden sonra ödeneceği ilan edilen kar payları bulunmamaktadır.

2.24 Teknik Karşılıklar

Mali tablolarda teknik sigorta hesapları arasında yer alan Kazanılmamış Primler Karşılığı, Devam Eden Riskler Karşılığı, Dengeleme Karşılığı, Matematik Karşılık, Muallak Tazminat Karşılığı, İkramiyeler ve İndirimler Karşılığı ve bu karşılıkların reasürör payları 14 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunan Sigortacılık Kanunu ile bazı maddeleri 18 Ekim 2007 tarih ve 26674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve "17 Temmuz 2012 tarih ve 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile değiştirilen, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak aşağıda belirtilen esaslara göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Hayat Matematik Karşılıkları

Hayat branşı matematik karşılığı, aktüeryal matematik karşılıkları (Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından onaylı tarifeler ile belirlenmiş teknik faiz oranı kadar asgari gelir garantisi bulunan ve bir yıldan uzun süreli risk teminatı içeren) ve kar payı karşılıklarından oluşmakta olup, Şirket'in hayat sigortası branşında sigortalılara olan yükümlülüklerini göstermektedir.

Hayat matematik karşılıkları, hayat branşı ile iştigal eden sigorta şirketlerinin gelecekte vadesi geldiği zaman ödemeyi garanti etiketleri tazminatlar için ayırdıkları karşılıktır. Sigortacılık Kanunu'na göre Şirket'in hayat branşı tarafından akdedilen hayat sigorta sözleşmeleri uyarınca tahsil edilen safi primlerden idare ve tahsil masrafları, ölüm (mortalite) risk primi ve komisyonlarının indirilmesi sonucu kalan tutar hayat matematik karşılığı olarak ayrılmaktadır. Hayat matematik karşılıklarının hesaplanması yurtdışında hazırlanan ölüm istatistikleri dikkate alınarak Türkiye'de faaliyet gösteren sigorta şirketleri için geçerli olan cari tablolar kullanılarak yapılmaktadır. Bu karşılıkların yatırımlara dönüşmesi sonucu elde edilen gelirler için kar payı karşılığı ayrılmaktadır.

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış Primler Karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sigorta sözleşmeleri ve yıllık veya bir yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak, gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısmından oluşmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılır.

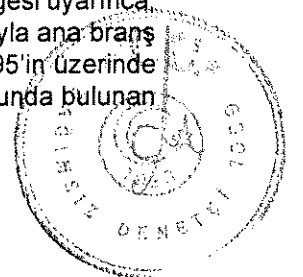
Ertelenmiş Komisyon Giderleri ve Gelirleri

Üretime bağlı olarak tahakkukunun yapılması kaydıyla aracılara ödenen komisyonlar, reasüröre devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlar, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar ile tarifelerin ve sigorta sözleşmelerinin hazırlanması ve satışı için yapılan değişken üretim giderleri ve destek hizmetlerine ilişkin ödemeler gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş gelirler ve ertelenmiş giderler hesapları ile diğer ilgili hesaplar altında muhasebeleştirilir. Her ne ad altında olursa olsun; sözleşmeye bağlı olarak verilmeyen ve sözleşmenin yürürlükten kalkmasına bağlı olarak iadeye konu olmayan teşvik, karlılık ve benzeri komisyonlar ile giderler ertelenmiş gelir ve gider hesaplamalarında dikkate alınmaz.

Devam Eden Riskler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında, şirketler, kazanılmamış primler karşılığını ayırırken yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek hasar ve tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığının beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekmektedir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların (muallak hasar ve tazminatlar, net + ödenen hasarlar ve tazminatlar, net - devreden muallak hasar ve tazminatlar, net) kazanılmış prime (yazılan primler, net + devreden kazanılmamış primler karşılığı, net - kazanılmamış primler karşılığı, net) bölünmesi suretiyle bulunur.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2012/15 sayılı genelgesi uyarınca; önceki dönemlerde her bir alt branş için yapılan hesaplamalar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ana branş bazında yapılmaya başlanmıştır. Bu hesaplama göre beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar ilgili ana branşın kazanılmamış primler karşılığına ilave edilir.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2015/30 sayılı sektör duyurusu uyarınca, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yapılan devam eden riskler karşılığı hesaplaması için belirlenen beklenen hasar prim oranının tespitinde kullanılan açılış muallak hasar karşılığı tutarı cari dönem ile tutarlı bir şekilde yeniden belirlenmiştir.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2011/18 sayılı genelgesi uyarınca; Zorunlu Trafik, Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk ve Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza branşlarına ait devam eden riskler karşılığı hesaplanmasında kullanılan beklenen hasar prim oranı hesaplamasında SGK'ya aktarılabilecek prim ve hasara ilişkin tüm tutarlar pay ve paydadan indirilerek hesaplama yapılmıştır.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2019/5 sayılı genelgesi ile yukarıda ifade edilen yöntem ek olarak tüm branşlar için devam eden riskler karşılığı hesaplamasının aşağıdaki yöntemle de yapılabileceği bildirilmiştir.

Kaza yılı esas alınarak ve endirekt işler de dahil edilerek hesaplanan iskontolu nihai hasar prim oranı %85 üzerinde ise aşan kısmın brüt KPK ile çarpılması ile brüt devam eden riskler karşılığı; net KPK ile çarpılması ile de net devam eden riskler karşılığı tutarı belirlenir.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2020/1 sayılı genelgesi ile yapılan değişiklikle direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması durumunda brüt hasar prim oranının %100 oranının, diğer işler için ise brüt hasar prim oranının %85 oranının üstünde olması durumunda DERK hesaplaması yapılır.

Son olarak, 30 Aralık 2021 tarihinde yayımlanan, Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2021/31 sayılı genelgesi uyarınca DERK hesaplama yöntemi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

"Yönetmeliğin 6 ncı maddesinin üçüncü fıkrasında yer alan DERK hesaplama yöntemi için kullanılan %95 oranı kara araçları sorumluluk branşında %100 olarak kullanılır.

2019/5 sayılı Devam Eden Riskler Karşılığına ilişkin Genelgede belirtilen DERK hesaplama yönteminin kullanılması halinde, kara araçları sorumluluk branşı için aynı Genelgenin 4'üncü maddesinde yer alan;

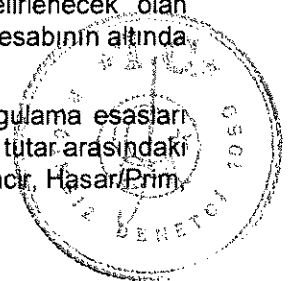
- 1. Direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması halinde kullanılan brüt hasar prim oranı olan %100 oranı %105 olarak, diğer işler için kullanılan brüt hasar prim oranı olan %85 oranı %90 olarak,*
- 2. Direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılmaması halinde kullanılan %85 oranı %90 olarak kullanılır."*

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın belirlediği yöntemlere göre hesaplama yapan Şirket'in, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yaptığı ve detayı yukarıda belirtilen yeterlilik testi sonucunda devam eden riskler karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: devam eden riskler karşılığı bulunmamaktadır).

Muallak Tazminat Karşılığı

Sigorta şirketleri, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmak zorundadır. Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığının hesaplanması sırasında; hesaplanmış veya tahmin edilmiş eksper, bilirkişi, danışman, dava ve haberleşme giderleri de dahil olmak üzere tazminat dosyalarının tekemmülü için gerekli tüm gider payları dikkate alınır ve ilgili hesaplamalarda rücu ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilemez. Halefiyet hakkının kazanılmış olması şartı ile uygulama esasları Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenecek olan tahakkuk etmiş rücu ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabının altında gösterilerek dönem geliri ile ilişkisi kurulur.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları Müsteşarlıkça belirlenen aktüeryal zincirleme merdiven yöntemleri kullanılarak bulunan tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelidir. Bu yöntemler, Standart Zincir, Hasar/Prim,



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Cape Cod, Frekans/Şiddet ve Munich Zinciri yöntemleridir. Şirket bütün sigorta branşları için "Standart Zincir Metodu"nu kullanmıştır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı genelgesi uyarınca 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren yapılan hesaplamalarda branşlar bazında kullanılacak verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak şirket aktüeri tarafından yapılmaktadır. Genelge uyarınca Hayat Dışı branşlarda IBNR hesabı, aktüeryal zincirleme merdiven metodları (Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson) kullanılarak yapılabilmektedir.

Şirket'in yukarıda açıklanan yönteme göre 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hesapladığı ve ekli finansal tablolarda muallak tazminat karşılığı içerisinde yer alan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli net 929.203 TL tutarındadır (31 Aralık 2022: net 492.781 TL).

Ödenen hasar tutarının ayrılan karşılıktan fazla veya eksik olması durumunda aradaki fark ödemenin yapıldığı tarihte kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Muallak tazminat karşılığı reasürör tutarının hesabında, yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Muallak hasarların reasürör payları muallak hasarlar karşılığı içerisinde netleştirilmektedir (17 no.lu dipnot).

Dengeleme Karşılığı

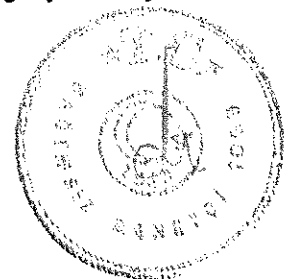
Takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere ek teminatlarda dahil olmak üzere tüm branşlarda verilen kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıktır.

Bu karşılık her bir yıla tekabül eden deprem ve kredi net primlerinin %12'si oranında hesaplanmaktadır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak telakki edilir. Vefat teminatının verildiği hayat sigortalarında dengeleme karşılığının hesabı sırasında şirketler kendi istatistik verilerini kullanacaklardır. Gerekli hesaplamayı yapabilecek veri seti bulunmayan şirketler vefat net priminin %11'ini deprem primi kabul edecek ve bu tutarların %12'si oranında karşılık ayıracaklardır. Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının %150'sine ulaşıncaya kadar devam edilmektedir. Beşinci yılın geçmesini müteakiben prim üretimi rakamına bağlı olarak karşılık rakamının bir önceki yılki bilançoda yer alan karşılık tutarına göre daha düşük çıkması durumunda aradaki fark özsermaye altında diğer kar yedekleri içerisinde gösterilir. Özsermayeye aktarılan bu tutar yedek olarak tutulabileceği gibi sermaye artırımına konu olabilir veya tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Depremin meydana gelmesi veya kredi branşında ilgili finansal yılda teknik zarar gerçekleşmesi durumunda, kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıklar tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez.

Şirket, 31 Aralık 2023 itibarıyla net 459.806 TL tutarında dengeleme karşılığı hesaplayarak finansal tablolara yansıtmıştır (31 Aralık 2022: 375.518 TL).

İkramiye ve İndirimler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, şirketlerin cari dönemde yaşayan poliçelere ilişkin olarak sigortalıya müteakip dönemlerde yenilemeye bağlı olmaksızın bir ikramiye ve indirim taahhüdünde bulunması durumunda ikramiye ve indirimler karşılığı ayırması gerektiği ifade edilmiştir. Bu çerçevede 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket, finansal tablolarda net ikramiye ve indirimler karşılığı ayırmamıştır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır)



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket yönetiminin raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla olması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayım ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler sürekli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan başlıca tahminler muallak tazminat karşılıkları (Not 17.15) ve diğer teknik karşılıklar (Not 17.15) bağlantılı olup ilgili dipnotlarda bu varsayım ve tahminler ayrıntılı olarak açıklanmıştır. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek hesap kalemleriyle ilişkili diğer tahmin ve varsayımlar; kıdem tazminatı karşılıkları (Not 22), ertelenmiş vergi (Not 21) ve şüpheli alacak karşılıkları (Not 12.1) ile ilgilidir.

3. İşletmenin Sürekliliği

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

4.1 Sigorta Riski

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşme ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Ödenen hasar ve tazminatların, ayrılan sigortacılık teknik karşılıklarının üstünde kalması, riskin temelini oluşturur. Sigortacılık işleminin doğası gereği risk tesadüfi olarak gerçekleşir ve tahmin edilmesi güçtür. Şirketin katlandığı maksimum risk, teminat verilmiş olan sigorta bedeli ile sınırlıdır. Şirket, poliçe yazma stratejisini sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan risklerin yönetilmesindeki amaç ve bu risklerin azaltılmasına ilişkin politikalar

Şirket'in fiyatlandırması, istatistiksel analize, geçmiş veriye ve ilgili ürüne uygun düşen mortalite tablolarına göre yapılmaktadır.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

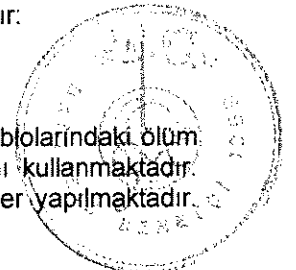
Hayat ve hayat dışı branşlarda risk kabul politikası uyarınca aşağıdaki unsurlar dikkate alınır:

- Bireysel sigortalarda sigortalı yaşı, sigorta bedeli dikkate alınarak sağlık beyanları ve raporları,
- Grup sigortalarda gruptaki kişi sayısına ve sigortalının zorunlu veya ihtiyari olmasına göre sağlık beyanları ve raporları,
- Fiyatlandırmada, sigortalının sağlık durumuna göre sür prim uygulanması, ek şart konulması veya teminatın indirilmesi veya reddedilmesi ile ilgili bilgiler,
- Yüksek tutarlı teminatlarda sağlık belgeleri yanında, sigortalının maddi durumu ile ilgili belgeler.

Şirket'in fiyatlandırma politikalarına bağlı olarak maruz kaldığı riskler aşağıda anlatılmıştır:

Mortalite Riski:

Gerçekleşen ölüm hasarlarının, ölüm riskinin fiyatlandırmasında kullanılan mortalite tablolarındaki ölüm ihtimallerinden daha yüksek olmasıdır. Şirket, ürüne göre uygun mortalite tablolarını kullanmaktadır. Ayrıca ürün bazında hasar prim oranlarına göre, tarifeler üzerinde gerekli değişiklikler yapılmaktadır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Şirket, hayat sigortası sözleşmelerinin fiyatlandırmasını yaparken CSO 53-58, CSO 80 ve CSO 2001 K/E/Karma mortalite tablolarını kullanmaktadır.

Teknik Faiz Riski:

Birikimli hayat ürünlerinde sigortalılara minimum "teknik faiz oranı" kadar faiz garanti edilmektedir. Şirket, piyasa faiz oranlarının garanti edilen faiz oranından düşük olması durumunda teknik faiz riskine maruz kalacaktır. Bununla birlikte Şirket, tüm hayat sigortası portföyünü dikkate aldığından bu portföyden gelecekte elde edeceği karların piyasa faiz oranlarındaki muhtemel azalış sonucunda oluşabilecek kayıplardan daha fazla olacağını öngörmektedir.

Şirket'in birikimli ürünleri için garanti ettiği faiz oranları ve matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
Para birimi	Garanti edilen faiz oranı (%)	Matematik karşılıklar (TL)	Garanti edilen faiz oranı (%)	Matematik karşılıklar (TL)
ABD Doları	1-2-3,5	2.465.572	1-2-3,5	4.632.412
TL	2-5-9	9.086.716	2-5-9	6.016.210
Euro	1-2-3,5	269.139	1-2-3,5	263.186
Toplam		11.821.427		10.911.808

Şirket'in mevcut finansal varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
Para birimi	Ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranı (%)	Bilanço değeri	Ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranı (%)	Bilanço değeri
Vadeli mevduatlar – TL	29-45%	151.241.382	9-25%	191.069.422
Vadeli mevduatlar - ABD Doları	3%	14.882.628	2%	9.351.134
Vadeli mevduatlar – Euro	1,15-2,5%	17.509.994	0,85%	2.023.712
Toplam		183.634.004		202.444.268

Sigorta riski yoğunlaşmaları

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı 17.3 no.lu dipnotta gösterilmiştir.

4.2 Finansal Risk

4.2.1 İşletmenin amaçlarına, politikalarına ve sermaye yönetimine ilişkin uyguladığı teknikler hakkında bilgi

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir. Şirket sermayesini yönetirken; Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliklerini yerine getirmektedir. Sermaye yeterlilik bilgileri 4.2.2 no.lu dipnotta verilmiştir.

4.2.2 Sermaye gereksinimine ilişkin bilgiler

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da teknik karşılık ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 31 Aralık 2023 tarihli asgari gerekli özsermayesi 96.176.536 TL'dir (31 Aralık 2022 49.151.283 TL). 19 Ocak 2008 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in

**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

hesaplanan özsermayesi asgari olarak gerekli olan özsermayeden 19.840.415 TL fazla (31 Aralık 2022 20.582.955 TL fazla) durumdadır.

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski ve operasyonel risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, herhangi bir türev finansal enstrüman kullanmamaktadır.

Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket'in finansal pozisyonunda finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan ve faiz, kur ve tahvil-bono, hisse senedi fiyat değişimlerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler olarak tanımlanmaktadır. Piyasa riskini asgariye indirecek şekilde Şirket, finansal yatırımlarını vadeli banka mevduatlarına ve sabit faizli devlet iç borçlanma senetlerine yöneltmiştir. Ayrıca risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa koşulları günlük olarak ve yatırımların vadelerine göre izlenmekte ve gözden geçirilmektedir.

Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır. Şirketin değişken faizli finansal varlığı bulunmamaktadır. Bu nedenle Şirket değişken faiz oranlı finansal varlıkların ve yükümlülüklerinin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

Kur riski

Kur riski, Şirket'in yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişimler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Diğer taraftan, farklı döviz cinslerinin birbirine kıyasla gösterdikleri değer değişimi de kur riskinin bir diğer boyutu olarak ortaya çıkmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ABD Doları, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, ABD Doları cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı / (zararı) sonucu vergi öncesi net varlıklar 8.474.419 TL (31 Aralık 2022: 199.193 TL) daha yüksek / düşük olacaktı.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Avro, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Avro cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı / (zararı) sonucu vergi öncesi net varlıklar 1.690.797 TL (31 Aralık 2022: 122.076 TL) daha yüksek / düşük olacaktı.

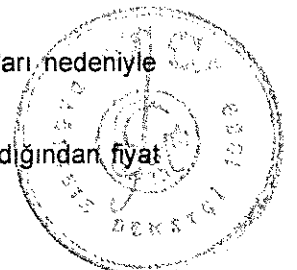
Yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
A. Döviz cinsinden varlıklar	109.871.342	12.900.094
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	(8.219.190)	(9.687.480)
Net döviz pozisyonu (A-B)	101.652.152	3.212.614

Fiyat riski

Fiyat riskleri Şirket'in finansal varlıklarının pozisyonlarının değerinde, fiyat dalgalanmaları nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskidir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal varlıkları bulunmadığından fiyat riskine maruz kalmamıştır.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Kredi riski

Kredi riski, Şirket'e borçlu olan tarafların yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirketin finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket'in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

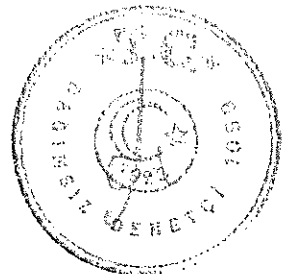
Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no'lu dipnotta yapılmıştır.

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle Türkiye'de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamaması olasılığını ifade etmektedir. Söz konusu risk, piyasalarda oluşan bazı engeller ya da istikrarsızlıklar nedeniyle Şirket'in pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak nakde çevirememesi, nakit giriş-çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi durumlarında oluşabilecek zararları kapsamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, iskonto edilmemiş nakit akıslardır:



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devam)

Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları

31 Aralık 2023	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	74.444.864	-	-	-	74.444.864
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	1.449.678	-	-	-	1.449.678
Resurans Faaliyetlerinden Borçlar	6.825.687	-	-	-	6.825.687
Kiralama Yükümlülükleri	1.980.496	-	150.650	-	2.131.146
Toplam	84.700.725	-	150.650	-	84.851.375

Beklenen Nakit Akışları

31 Aralık 2023	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Hayat Matematik Karşılığı ve yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait	-	2.662.144	9.159.283	-	11.821.427
Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık	-	-	-	-	-
Kazanılmamış Primler Karşılığı- Net	21.458.800	254.177.680	103.204.626	-	378.841.106
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı-Net	14.224.935	-	-	-	14.224.935
Diğer Teknik Karşılıklar-Net	40.867	-	-	-	40.867
Dengeleme Karşılığı- Net	-	-	-	459.806	459.806
Toplam	35.724.602	256.839.824	112.363.909	459.806	405.388.141

Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları

31 Aralık 2022	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	48.405.835	-	-	-	48.405.835
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	1.067.675	-	-	-	1.067.675
Resurans Faaliyetlerinden Borçlar	2.448.374	-	-	-	2.448.374
Kiralama Yükümlülükleri	1.527.286	705.774	-	-	2.233.060
Toplam	53.449.170	705.774	-	-	54.154.944

Beklenen Nakit Akışları

31 Aralık 2022	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Hayat Matematik Karşılığı ve yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait	-	2.108.011	8.803.797	-	10.911.808
Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık	-	-	-	-	-
Kazanılmamış Primler Karşılığı- Net	15.728.651	214.227.711	31.842.313	-	261.798.675
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı-Net	11.830.383	-	-	-	11.830.383
Diğer Teknik Karşılıklar-Net	35.330	-	-	-	35.330
Dengeleme Karşılığı- Net	-	-	-	375.518	375.518
Toplam	27.594.364	216.335.722	40.646.110	375.518	284.951.714

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri ve varlıklarında yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.

**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)**4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)****Finansal araçların gerçeğe uygun değeri**

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket finansal araçlarının tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir. Yılsonu kurlarıyla çevrilen dövizle dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise maliyetleri, varsa değer düşüklüğü çıkarılmış değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

5. Bölüm Bilgileri

2.3 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

6. Maddi Duran Varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıda sunulmuştur.

Maliyet Değeri	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2023
Demirbaş ve Tesisatlar	3.454.782	2.846.770	(2.927)	6.298.625
Özel Maliyet Bedelleri (*)	961.303	-	-	961.303
Kullanım Hakkı Varlıkları (**)	3.609.851	1.463.076	-	5.072.927
- Binalar	1.799.063	1.463.076	-	3.262.139
- Motorlu taşıtlar	1.810.788	-	-	1.810.788
Toplam	8.025.936	4.309.846	(2.927)	12.332.855
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve Tesisatlar	(2.341.652)	(1.071.239)	569	(3.412.322)
Özel Maliyet Bedelleri (*)	(945.405)	(9.445)	-	(954.850)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(1.579.492)	(2.176.680)	-	(3.756.172)
- Binalar	(473.450)	(1.622.282)	-	(2.095.732)
- Motorlu taşıtlar	(1.106.042)	(554.398)	-	(1.660.440)
Toplam	(4.866.549)	(3.257.364)	569	(8.123.344)
Net Kayıtlı Değer	3.159.387			4.209.511

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

5. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Maliyet Değeri	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Demirbaş ve Tesisatlar	2.552.667	902.115	-	3.454.782
Özel Maliyet Bedelleri (*)	961.303	-	-	961.303
Kullanım Hakkı Varlıkları (**)	4.375.292	1.583.123	(2.348.564)	3.609.851
- Binalar	2.564.504	1.583.123	(2.348.564)	1.799.063
- Motorlu taşıtlar	1.810.788	-	-	1.810.788
Toplam	7.889.262	2.485.238	(2.348.564)	8.025.936
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve Tesisatlar	(1.993.240)	(348.412)	-	(2.341.652)
Özel Maliyet Bedelleri (*)	(888.545)	(56.860)	-	(945.405)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(1.703.815)	(1.166.755)	1.291.078	(1.579.492)
- Binalar	(1.200.819)	(563.710)	1.291.078	(473.451)
- Motorlu taşıtlar	(502.997)	(603.045)	-	(1.106.042)
Toplam	(4.585.600)	(1.572.027)	1.291.078	(4.866.549)
Net Kayıtlı Değer	3.303.662			3.159.387

(*) Bilançoda diğer maddi varlıklar içerisinde yer almaktadır.

(**) TFRS 16 standardına konu edilen bina ve motorlu taşıtlara ait kiralama işlemlerinden doğan kullanım hakkıdır.

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2023
Haklar	5.665.710	2.025.522	-	7.691.232
Toplam	5.665.710	2.025.522	-	7.691.232
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(4.731.711)	(518.567)	-	(5.250.278)
Toplam	(4.731.711)	(518.567)	-	(5.250.278)
Net Kayıtlı Değer	933.999			2.440.954

Maliyet Değeri	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Haklar	4.871.660	794.050	-	5.665.710
Toplam	4.871.660	794.050	-	5.665.710
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(4.233.158)	(498.553)	-	(4.731.711)
Toplam	(4.233.158)	(498.553)	-	(4.731.711)
Net Kayıtlı Değer	638.502			933.999

9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

10. Reasürans Varlıkları

Satın alınan muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarlar 17.15 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar

11.1 Finansal Varlıkların Alt Sınıflamaları

31 Aralık 2023

	Riskli sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü		
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	87.083.207	87.083.207
Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	41.362.139	483.778	41.845.917	50.929.260	90.858.827	141.788.087
Banka mevduatları	41.362.139	483.778	41.845.917	50.929.260	90.858.827	141.788.087
Toplam	41.362.139	483.778	41.845.917	50.929.260	177.942.034	228.871.294

31 Aralık 2022

	Riskli sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü		
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	8.499.777	8.499.777
Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	39.966.866	-	39.966.866	26.806.760	135.670.642	162.477.402
Banka mevduatları	39.966.866	-	39.966.866	26.806.760	135.670.642	162.477.402
Toplam	39.966.866	-	39.966.866	26.806.760	144.170.419	170.977.179

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in alım satım amaçlı finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

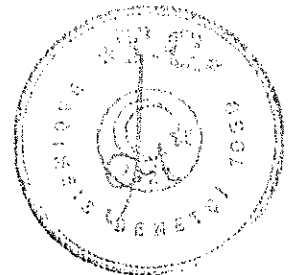
	31 Aralık 2023		
	Maliyet bedeli	Gerçeğe uygun değeri	Defter değeri
Yatırım fonları	65.501.746	87.083.207	87.083.207
Toplam alım satım amaçlı finansal varlıklar	65.501.746	87.083.207	87.083.207
	31 Aralık 2022		
	Maliyet bedeli	Gerçeğe uygun değeri	Defter değeri
Yatırım fonları	4.973.984	8.499.777	8.499.777
Toplam alım satım amaçlı finansal varlıklar	4.973.984	8.499.777	8.499.777

11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

11.7 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar

- i) Finansal tablo kullanıcılarının işletmenin finansal durum ve performansı açısından finansal araçların önemini değerlendirmelerine imkan veren bilgiler yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- ii) Finansal varlıkların defter değerlerine ilişkin bilgi, yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- iii) Finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri ve anılan değerlerin defter değeri ile karşılaştırılması 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- iv) Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık bulunmamaktadır.

Şirket, finansal riskten korunma muhasebesi uygulamamaktadır.

Şirket, parasal kalemlerin ödenmesinden ya da dönem içinde veya ilk muhasebeleştirme sırasında çevrildiklerinden farklı kurlardan çevrilmelerinden kaynaklanan kur farklarını, oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirmektedir.

12. Borçlar ve Alacaklar**12.1 Şirket alacaklarının dökümü**

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	141.115.145	52.232.078
- Sigortalılardan alacaklar	132.543.652	48.121.558
- Reasürans şirketlerinden alacaklar	1.963.558	148
- Banka garantili kredi kartı alacakları	6.607.935	4.110.372
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar	17.254	645.583
Sigortalılara verilen krediler (ikrazlar)	34.408	21.855
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar	1.339.574	1.289.418
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-) (*)	(1.339.574)	(1.289.418)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar	141.166.807	52.899.516
Diğer alacaklar (kısa vadeli)	2.557.309	2.178.021
Gelecek aylara ait giderler	155.505.386	131.184.467
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	113.902	227.163
Personele verilen avanslar	57.620	24.000
İş avansları	15.701	12.202
Diğer alacaklar	158.249.918	133.625.853
Toplam alacaklar	299.416.725	186.525.369

(*) Bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı" altında gösterilmektedir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Vadesini geçen	15.695.250	5.466.748
3 aya kadar	81.362.704	34.551.049
3-6 ay arası	28.029.786	10.408.877
6 ay-1 yıl arası	17.384.233	3.740.405
Toplam	142.471.973	54.167.079

Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan, acentelerden, sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
3 Aya Kadar Vadesi Geçmiş	14.543.818	4.190.512
3 Aydan Fazla Vadesi Geçmiş	1.151.432	1.276.236
Toplam	15.695.250	5.466.748

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarıyla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların ayrıntısı aşağıdadır.

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Nakit	1.447.833	1.349.999
Teminat Mektupları	593.219	582.158
İpotekler	5.903.000	5.903.000
Toplam	7.944.052	7.835.157

12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları

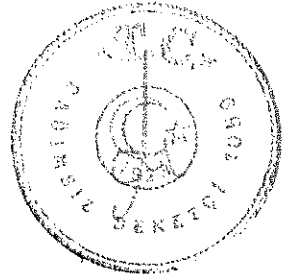
Yabancı para cinsinden alacaklar ve borçlar aşağıda gösterilmiştir.

31 Aralık 2023:

Yabancı para alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	3.129.664	29,4382	92.131.770
Avro	544.594	32,5739	17.739.571
Toplam			109.871.342

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları (*)	222.581	29,5355	6.574.056
Avro (*)	20.830	32,6815	680.745
ABD Doları	27.636	29,4382	813.546
Avro	4.631	32,5739	150.843
Toplam			8.219.190

(*) Hayat branşı ile alakalı borçlar için efektif döviz satış kuru kullanılmaktadır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları (devamı)

31 Aralık 2022:

Yabancı para alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	581.714	18,6983	10.877.064
Avro	101.482	19,9349	2.023.030
Toplam			12.900.094

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	27.636	18,6983	516.741
Avro	4.881	19,9349	97.298
ABD Doları (*)	446.078	18,7601	8.368.466
Avro (*)	35.248	20,0007	704.975
Toplam			9.687.480

(*) Hayat branşı ile alakalı borçlar için efektif döviz satış kuru kullanılmaktadır.

13. Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

14. Nakit ve Nakit Benzerleri

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Bankadaki nakit	166.960.308	164.130.094
-Vadesiz mevduatlar	25.172.221	1.652.692
-Vadeli mevduatlar	141.788.087	162.477.402
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	15.899.936	13.711.347
Toplam	182.860.244	177.841.441
Bloke banka mevduatları ve faiz tahakkukları (-)	(52.557.041)	(26.806.760)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerlerinin mevcudu	130.303.203	151.034.681

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla SEDDK lehine bloke edilmiş 50.929.260 TL mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2022: faiz dahil 26.806.760 TL).

Yabancı para vadeli ve vadesiz mevduatlar aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Döviz tutarı		31 Aralık 2023 Döviz kuru	TL Karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz		Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	505.555	783.179	29,4382	14.882.629	23.055.389
Euro	537.547	6.290	32,5739	17.509.993	204.877
Toplam				32.392.622	23.260.266

Döviz cinsi	Döviz tutarı		31 Aralık 2022 Döviz kuru	TL Karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz		Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	500.106	54.513	18,6983	9.351.135	1.019.306
Euro	101.516	15	19,9349	2.023.711	298
Toplam				11.374.846	1.019.604

**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

15. Sermaye

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla ortaklık yapısı Not 1.1.'de verilmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla nominal sermayesi olan 45.750.000 TL'nin (31 Aralık 2022: 45.750.000 TL) tamamı ödenmiş olup, her biri 1 TL değerinde 45.750.000 paydan (31 Aralık 2022: 45.750.000 pay) oluşmaktadır. Şirket, kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

16. Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

16.1 Diğer standartlar veya yorumlar tarafından istenen, doğrudan özkaynaklarda tahakkuk ettirilen dönemin her bir gelir ve gider kalemi ve bu kalemlerin toplamı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

16.2 Kur Değişiminin Etkileri

Özkaynakların bir unsuru olarak ayrıca sınıflandırılan kur farkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

16.3 Tahmini işleme ilişkin finansal riskten korunma işlemleri ve net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

16.4 Finansal Riskten Korunma İşlemleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

16.5 İştiraklere ilişkin dönem içinde doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş kazanç veya kayıplar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

16.6 Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

16.7 Doğrudan özkaynaklara borç veya alacak olarak kaydedilmiş olan kalemlerle ilgili dönem ve ertelenmiş gelir vergisi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları

17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibarıyla hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Tesis edilmesi gereken teminat tutarı	121.456.773	67.272.715
Tesis edilen teminat tutarı (*)	92.291.399	73.609.943

Sigortacılık Kanunu'na dayanılarak çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğin 4. maddesi gereğince sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde (haziran ve aralık) teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır. Ancak minimum garanti fonu asgari kuruluş sermaye miktarları toplamının üçte birinden az olamaz. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hayat dışı branşlar için tesis edilecek teminat tutarı 60.639.805 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2022: 32.550.828 TL).

Hayat branşı için sermaye yeterliliği hesabı dönemleri sonu itibarıyla ayrılan matematik karşılıkları ile muallak tazminat karşılıklarının toplamından yapılan ikrazlar ve henüz tahsil edilmemiş prim alacakları tutarına isabet eden matematik karşılıkların düşülmesinden sonra kalan tutar kadar teminat tesis edilir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hayat branşlar için tesis edilecek teminat tutarı 60.816.968 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2022: 41.059.115 TL).

(*) Şirket yaptığı ek bloke ile SEDDK lehine tesis edilen teminat tutarını 123.060.504 TL ye çıkarmıştır.

17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	Sigortalı Sayısı	Matematik Karşılık Tutarı	Sigortalı Sayısı	Matematik Karşılık Tutarı
Dönem Başı - 1 Ocak	1.810	10.911.809	1.575	14.744.177
Dönem İçinde Ayrılan	(77)	(817.540)	(138)	(2.189.815)
Dönem İçinde Giren	247	-	328	-
Dönem İçinde Hesaplanan Karşılık	-	1.727.158	45	(1.642.553)
Dönem Sonu - 31 Aralık	1.980	11.821.427	1.810	10.911.809

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibarıyla verilen sigorta teminatı tutarları

Dallar İtibarıyla Verilen Sigorta Teminat Tutarları	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Hayat Dışı (Ferdi Kaza)	1.305.697.000	717.033.400
Hayat	6.295.081	5.549.024
Toplam	1.311.992.081	722.582.424

Sağlık/hastalık poliçelerinin teminat tutarı limitli olmadığından yukarıdaki tabloya alınamamıştır.

17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları.

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve şirket emeklilik katılımcılarının adet ve portföy tutarları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri**

Şirket, riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıkları, "vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar" olarak sınıflandırmıştır. Bu varlıklar 2.8 no'lu dipnotta belirtilen esaslar doğrultusunda değerlendirilerek tabi tutulmuştur. Tahsilat esasına göre günlük kar payı, iç verim yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve şirket olarak dağılımları

	31 Aralık 2023			31 Aralık 2022		
	Police sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Police sayısı	Brüt Prim	Net Prim
Ferdi	244	370.058	369.020	322	369.302	368.351
Grup	3	3.000	3.000	6	6.000	6.000
Dönem sonu	247	373.058	372.020	328	375.303	374.351

17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve şirket olarak dağılımları

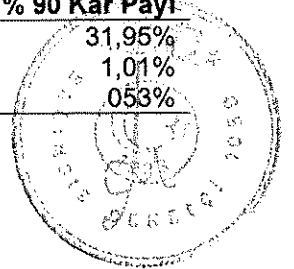
	31 Aralık 2023			
	Police sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	74	3.042.790	3.042.790	817.540
Grup	3	106.160	106.160	-
Dönem sonu	77	3.148.950	3.148.950	817.540

	31 Aralık 2022			
	Police sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	132	7.127.997	7.127.997	1.978.547
Grup	6	334.054	334.054	211.267
Dönem sonu	138	7.462.051	7.462.051	2.189.814

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı

	31 Aralık 2023		
	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	33,72%	33,01%	31,95%
ABD Doları	1,07%	1,05%	1,01%
Avro	0,56%	0,54%	0,53%



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	31 Aralık 2022		
	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	17,45%	17,09%	16,54%
ABD Doları	1,10%	1,08%	1,04%
Avro	0,79%	0,77%	0,75%

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması

Hayat matematik karşılıkları

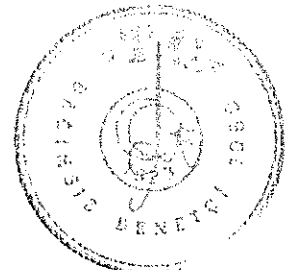
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimli Poliçeler	5.062.956	5.220.210
Yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık (Kar Payı Karşılığı)	6.758.380	5.690.908
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimli Poliçeler	11.821.336	10.911.118
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimsiz Poliçeler	91	690
Toplam Hayat Matematik Karşılıkları	11.821.427	10.911.808

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem Başı	10.911.808	14.744.176
Birikimli Poliçelerden Elde Edilen Primler	363.730	367.402
Yatırım Gelirleri	7.880.767	3.250.557
İştirâ ve Vade Gelimi Ödemeleri	(9.085.439)	(9.573.089)
Vade Gelimi ve/veya İştirâ Nedeni İle Muallak Hasar Karşılıklarına Aktarılan Kısım	3.145.930	48.100
Kur farkları	(1.392.727)	2.093.874
Şarzmanlar	(10.571)	(26.184)
Komisyon Gideri	(1.491)	(1.618)
Risk Primleri	9.329	7.900
Birikimsiz Poliçeler	91	690
Dönem Sonu	11.821.427	10.911.808

Yabancı para ile ifade edilen hayat matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	83.478	29,5355	2.465.572
Avro	8.235	32,6815	269.139
Toplam			2.734.711

	31 Aralık 2022		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	111.132	18,7601	2.084.855
Avro	13.159	20,0007	263.187
Toplam			2.348.042



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)***Muallak hasar karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:*

	1 Ocak- 31 Aralık 2023			1 Ocak- 31 Aralık 2022		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	11.832.920	(2.537)	11.830.383	14.630.848	(8.989)	14.621.859
Net değişim	2.394.546	6	2.394.552	(2.797.928)	6.452	(2.791.476)
Dönem sonu	14.227.466	(2.531)	14.224.935	11.832.920	(2.537)	11.830.383

Kazanılmamış primler karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2023			1 Ocak- 31 Aralık 2022		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	262.301.974	(503.299)	261.798.675	79.376.285	(27.148)	79.349.137
Net değişim	117.126.673	(84.242)	117.042.431	182.925.689	(476.151)	182.449.538
Dönem sonu	379.428.647	(587.541)	378.841.106	262.301.974	(503.299)	261.798.675

Dengeleme karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2023			1 Ocak- 31 Aralık 2022		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	435.092	(59.574)	375.518	376.842	(59.477)	317.365
Net değişim	84.288	-	84.288	58.250	(97)	58.153
Dönem sonu (*)	519.380	(59.574)	459.806	435.092	(59.574)	375.518

(*) Bilançoda uzun vadeli yükümlülükler altındaki "Diğer Teknik Karşılıklar" hesabında sınıflandırılmıştır.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar 12.1 no'lu dipnotta sigortacılık faaliyetlerinden borçlar 19.1 no'lu dipnotta gösterilmiştir

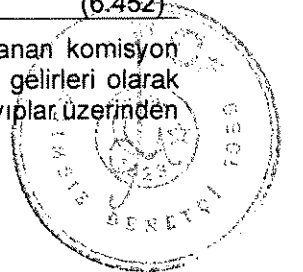
Teknik karşılıklara ilişkin reasürör payları 17.15 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

Satın alınan (hasar riskinden korunma amaçlı) muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarların detayı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Reasürans Anlaşmaları Gelirleri ve Giderleri:

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Reasüröre devredilen primler (-)	(2.946.051)	(791.455)
Ertelenen reasürörlerden alınan komisyonlar	-	-
Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı	84.240	329.514
Ödenen tazminatlarda reasürör payı	23.795	4.971
Muallak tazminat karşılığı reasürör payı	(6)	(6.452)

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

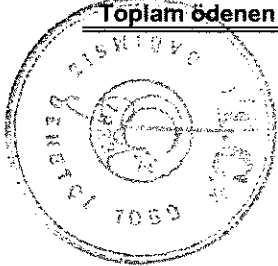
17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.16 Gerçekleşen hasarların geçmiş tahminlerle karşılaştırılması (yani hasarların gelişim süreci) (devamı)

Şirket'in, 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Teknik Karşılıklar Yönetmeliği'ne uygun olarak yapılan standart zincir hesaplamalarında kullanılmış olan hasar gelişim tabloları aşağıdadır:

Kaza yılı	1 Ocak 2017 31 Aralık 2017	1 Ocak 2018 31 Aralık 2018	1 Ocak 2019 31 Aralık 2019	1 Ocak 2020 31 Aralık 2020	1 Ocak 2021 31 Aralık 2021	1 Ocak 2022 31 Aralık 2022	1 Ocak 2023 31 Aralık 2023	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	39.483.372	46.542.718	49.402.428	51.308.460	81.693.657	155.866.445	293.865.352	718.162.431
1 yıl sonra	(231.333)	374.620	28.129	80.803	1.069.916	-	-	1.322.135
2 yıl sonra	4.864	(51.761)	(124.217)	(166.665)	-	-	-	(337.779)
3 yıl sonra	1.109	(13.614)	(9.613)	-	-	-	-	(22.118)
4 yıl sonra	40	(800)	-	-	-	-	-	(760)
5 yıl sonra	(30)	-	-	-	-	-	-	(30)
6 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam ödenen hasar	39.258.022	46.851.163	49.296.727	51.222.598	82.763.573	155.866.445	293.865.352	719.123.879

Kaza yılı	1 Ocak 2016 31 Aralık 2016	1 Ocak 2017 31 Aralık 2017	1 Ocak 2018 31 Aralık 2018	1 Ocak 2019 31 Aralık 2019	1 Ocak 2020 31 Aralık 2020	1 Ocak 2021 31 Aralık 2021	1 Ocak 2022 31 Aralık 2022	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	36.678.425	39.483.372	46.542.718	49.402.428	51.308.460	81.693.657	155.866.445	460.975.504
1 yıl sonra	264.062	(231.333)	374.620	28.129	80.803	1.069.916	-	1.586.198
2 yıl sonra	8.857	4.864	(51.761)	(124.217)	(166.665)	-	-	(328.922)
3 yıl sonra	(1.023)	1.109	(13.614)	(9.613)	-	-	-	(23.141)
4 yıl sonra	3.757	40	(800)	-	-	-	-	2.997
5 yıl sonra	-	(30)	-	-	-	-	-	(30)
6 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam ödenen hasar	36.954.079	39.258.022	46.851.163	49.296.727	51.222.598	82.763.573	155.866.445	462.212.606



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.18 Finansal tablolar üzerinde önemli etkiye sahip olan her değişikliğin etkisini ayrı olarak göstererek sigorta varlık ve borçlarının ölçümünde kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin etkileri**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

17.19 Sigorta borçları, reasürans varlıkları ve olması durumunda ilgili ertelenmiş edinme maliyetlerindeki değişikliklerin mutabakatı

	31 Aralık 2023		31 Aralık 2022	
	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları
Dönem başı	502.316	148	167.214	72
Dönem içinde değişiklik	4.533.239	-	335.102	76
Dönem sonu	5.035.555	148	502.316	148

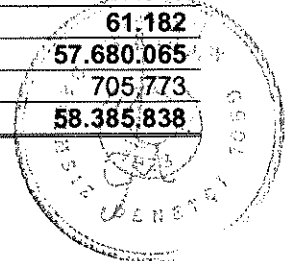
Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirmektedir (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Şirket'in yatırım anlaşması bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

19. Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler**19.1 Şirketin faaliyetlerine uygun sunulan kalemlerin alt sınıflamaları**

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Reasürans Şirketlerine Borçlar	423.438	502.316
Acentelere Borçlar	1.026.240	565.359
Sigorta Şirketlerine Borçlar	6.825.687	2.448.374
Esas Faaliyetlerden Borçlar Toplamı	8.275.365	3.516.049
Anlaşmalı Kurumlara Borçlar	74.674.655	48.470.076
Diğer Borçlar	(229.791)	(64.241)
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Toplamı	74.444.864	48.405.835
Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	1.980.496	1.527.287
Finansal Borçlar	1.980.496	1.527.287
Alınan Depozito ve Teminatlar	2.058.795	1.675.452
Diğer Çeşitli Borçlar	2.285.093	1.299.059
Diğer Borçlar Toplamı	4.343.888	2.974.511
Personele Borçlar	143	-
İlişkili Taraflara Borçlar Toplamı	143	-
Ödenecek Vergi ve Fonlar	3.068.058	559.038
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	2.637.692	595.151
Diğer Vergi vb. Yükümlülük Karşılıkları	116.607	41.012
Ödenecek Vergi vb. Diğer Yükümlülükler Toplamı	5.822.357	1.195.201
Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	14.233	13.833
Gelecek Aylara Ait Gider Tahakkukları	155.845	47.349
Ertelenmiş Gelirler Toplamı	170.078	61.182
Toplam Kısa Vadeli Borçlar	95.037.192	57.680.065
Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar	150.650	705.773
Toplam Kısa ve Uzun Vadeli Borçlar	95.187.842	58.385.838



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

19 Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler (devamı)**19.2 İlişkili Taraf Açıklamaları**

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibariyle olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

20. Finansal Borçlar Ve Finansal Varlıklar

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Finansal yükümlülükler	(44.356)	-
Faaliyet kiralamalarından borçlar (Not 34) (*)	2.175.503	2.233.060
Kısa vadeli	2.024.853	1.527.287
Orta ve uzun vadeli	150.650	705.773
Toplam	2.131.146	2.233.060

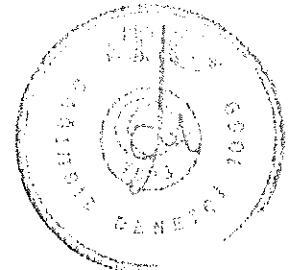
(*) 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle Şirket'in faaliyet kiralamaları 34 – Finansal maliyetler notunda verilmiştir.

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, Söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

31 Aralık 2023 Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	Vergilendirilebilir geçici farklar	Ertelenmiş vergi oranı %	Ertelenmiş vergi tutarı
Kıdem Tazminatı Karşılığı	4.165.108	30%	1.249.532
İzin Karşılığı	3.627.501	30%	1.088.250
Dengeleme Karşılığı	519.739	30%	155.922
Rücu ve Sovtaj Karşılığı	50.156	30%	(15.047)
Borç ve Alacak Reeskontu	9.519.477	30%	2.855.844
TFRS 16 Etkisi	1.637.646	30%	491.294
BSMV Karşılığı	116.607	30%	34.982
Sabit Kıymet VUK-TMS Amortisman Farkı	2.275.681	30%	682.704
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net			6.543.481

31 Aralık 2022 Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	Vergilendirilebilir geçici farklar	Ertelenmiş vergi oranı %	Ertelenmiş vergi tutarı
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.577.742	25%	894.436
İzin Karşılığı	1.525.367	25%	381.342
Dengeleme Karşılığı	435.092	25%	108.773
Rücu ve Sovtaj Karşılığı	62.814	25%	(15.703)
Borç ve Alacak Reeskontu	723.051	25%	180.763
TFRS 16 Etkisi	357.666	25%	89.417
BSMV Karşılığı	41.012	25%	10.253
Sabit Kıymet VUK-TMS Amortisman Farkı	366.597	25%	(91.651)
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net			1.557.630



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi (devamı)

	31.12.2023	31.12.2022
Dönem başı - 1 Ocak (gideri)	1.557.630	2.356.483
Ertelenen vergi geliri/(gideri) net	3.929.901	(1.117.024)
Özsermaye altında muhasebeleşen	1.055.950	318.171
Dönem sonu – 31 Aralık	6.543.481	1.557.630

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle Şirket'in kullanılmayan mali zararları bulunmamaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlarından faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle kullanabileceği geçmiş yıl vergi zararı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.)

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri**Kıdem tazminatı karşılığı**

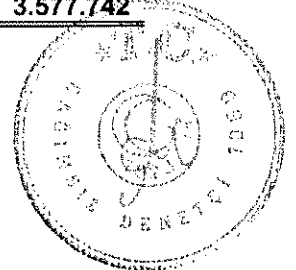
Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle 35.058,58 TL (31 Aralık 2022: 19.982,83 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen gerçek (reel) oranı ifade eder. Bu nedenle 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle ekli finansal tablolarda karşılıklar geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %21,00 enflasyon ve %24,00 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %2,48 (31 Aralık 2022: %5,08) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2024 tarihi itibariyle geçerli olan 35.058,58 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Dönem Başı	3.577.742	1.879.578
Dönem İçinde Ödenen Kıdem Tazminatları	(3.861.369)	(146.832)
Cari Dönemdeki Değişim	928.902	572.310
Aktüeryal Kazanç / Kayıplar	3.519.833	1.272.686
Dönem Sonu	4.165.108	3.577.742



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

23.1 Personel sosyal güvencesiyle ilgili olan karşılıklar ve diğerleri

Maliyet giderleri karşılığı:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kullanılmayan İzin Karşılığı	3.627.501	1.525.366
Dava Karşılıkları	474.304	685.090
Toplam	4.101.805	2.210.456

23.2 Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

23.3 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 1.683.898 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 1.815.164 TL'dir. (31 Aralık 2022: Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 1.845.757 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 1.789.222 TL). Bilanço tarihi itibarıyla koşullu varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

23.4 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

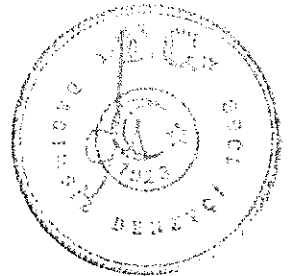
24. Net Sigorta Prim Geliri

1 Ocak - 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2023			1 Ocak - 31 Aralık 2022		
	Reasürans			Reasürans		
	Brüt	Payı	Net	Brüt	Payı	Net
Sağlık	697.331.013	(2.943.791)	694.387.222	482.017.158	(789.509)	481.227.649
Ferdi Kaza	1.088.268	(1.222)	1.087.046	575.483	(994)	574.489
Hayat Dışı Toplam	698.419.281	(2.945.013)	695.474.268	482.592.641	(790.503)	481.802.138
Hayat	373.058	(1.038)	372.020	375.303	(952)	374.351
Toplam yazılan primler	698.792.339	(2.946.051)	695.846.288	482.967.944	(791.455)	482.176.489

25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Yoktur (1 Ocak – 31 Aralık 2022: Yoktur).



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

26. Yatırım Gelirleri / (Giderleri)

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Yatırım Gelirleri	83.802.437	32.761.042
Banka mevduatı faiz geliri	24.542.066	20.014.919
Kambiyo karları	34.949.912	11.080.878
- Döviz mevduatı kur farkı	32.111.010	9.504.495
- Cari işlemler kur farkı	2.536.480	1.398.651
- Yatırım fonu kur farkı	302.422	177.732
Yatırım fonu faiz geliri	24.310.459	1.665.245
Yatırım Giderleri (-)	(7.562.905)	(4.143.294)
Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)	(2.803.606)	(726.310)
Kambiyo zararları (-)	(1.649.253)	(1.352.438)
- Döviz mevduatı kur farkı	(1.201.213)	(1.128.541)
- Cari işlemler kur farkı	(448.040)	(223.897)
Amortisman Giderleri (-)	(3.110.046)	(2.064.546)
Yatırım Gelirleri/(Giderleri), net	76.239.532	28.617.748

1 Ocak - 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibariyle hayat branşı yatırım gelir ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Hayat branşı yatırım gelirleri	15.077.560	9.549.529
-Vadeli mevduat faiz gelirleri	8.120.186	3.439.917
-Döviz mevduatı kur farkı geliri	6.957.374	6.109.612
Hayat branşı yatırım giderleri	(675.500)	(162.528)
-Döviz mevduatı kur farkı gideri	(279.901)	-
-Diğer yatırımlardan kaynaklanan giderler	(395.599)	(162.528)
Hayat branşı yatırım geliri / (gideri), net	14.402.060	9.387.001

27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

Finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplara ilişkin bilgiler 11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Aktifler

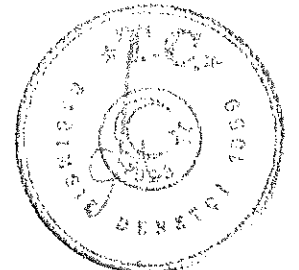
11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

30. Yatırım Anlaşması Hakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

31. Zaruri Diğer Giderler

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Teknik Bölüm Altında Sınıflandırılan Faaliyet Giderleri (Hayat Dışı)	(309.182.361)	(147.901.100)
Teknik Bölüm Altında Sınıflandırılan Faaliyet Giderleri (Hayat)	(1.207.198)	(559.650)
Toplam	(310.389.559)	(148.460.750)

32. Giderler

32.1 Gider Çeşitleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Personel Giderleri	(62.793.729)	(27.001.843)
Üretim Komisyon Giderleri	(226.187.055)	(107.264.232)
Yönetim, Büro Giderleri	(5.901.466)	(3.951.879)
Noter, Banka, Sigorta ve Vergi Giderleri	(4.245.389)	(3.735.498)
Aidat Giderleri	(1.895.644)	(777.476)
Kira Giderleri (*)	(47.363)	(700)
Danışmanlık Giderleri	(4.354.711)	(2.229.986)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(410.756)	(195.771)
Ulaşım ve Seyahat Giderleri	(477.830)	(414.449)
Pazarlama ve Satış Giderleri	(2.910.932)	(2.517.325)
Diğer Giderleri	(1.164.684)	(371.591)
Toplam	(310.389.559)	(148.460.750)

(*) TFRS 16 standardına konu olmayan kiralama işlemlerine ait giderlerden oluşmaktadır.

32.2 Dönem içinde gider olarak muhasebeleştirilen araştırma ve geliştirme harcaması

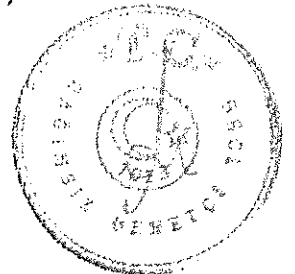
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Ücretler	(40.509.019)	(19.609.288)
Sosyal Güvenlik Kesintileri	(7.363.566)	(3.375.101)
Primler	(4.719.691)	(772.032)
Personele sağlanan menfaatler (*)	(6.294.578)	(3.034.942)
İhbar ve İzin Tazminatı	(45.506)	(63.648)
Kıdem Tazminatı	(3.861.369)	(146.832)
Toplam	(62.793.729)	(27.001.843)

(*) Yemek, yol, giyim, dinlenme ve kurs yardımlarından oluşmaktadır.

Cari dönemde hisse bazlı ödeme bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır.).



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

34. Finansal Maliyetler**34.1 Dönemin tüm finansman giderleri**

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren dönemde Şirket'in TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardına konu ettiği kiralamalardan doğan 2.803.606 TL tutarındaki faiz giderini "Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil"; 1.510.062 TL tutarındaki amortisman giderini ise "Amortisman ve İtfa Payı Giderleri" hesapları altında muhasebeleştirmiştir (1 Ocak – 31 Aralık 2022: Faiz gideri 726.310 TL, Amortisman ve itfa payı gideri 603.045 TL).

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in faaliyet kiralamalarına ilişkin iskontolanmış geri ödeme planları aşağıdaki gibidir (31 Aralık 2022: Yoktur):

Faaliyet kiralaması geri ödemeler -TL		
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
1 yıla kadar	2.024.853	1.527.287
2 yıla kadar	150.650	705.773
Toplam	2.175.503	2.233.060

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı

Yoktur (1 Ocak – 31 Aralık 2022: Yoktur).

34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar

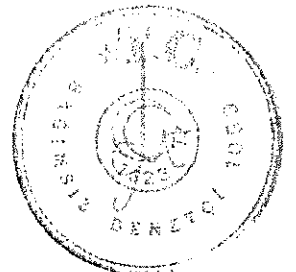
Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no'lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

34.4 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri

45.2 no'lu dipnotta belirtilmiştir.

35. Gelir Vergisi

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-)	(11.665.176)	(2.006.090)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	3.929.901	(1.117.024)
Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	(7.735.275)	(3.123.114)
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	11.665.176	2.006.090
Peşin Ödenen Vergiler	(11.665.176)	(2.006.090)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	-



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Gerçekleşen vergi geliri / (gideri) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kurumlar vergisi öncesi kar/(zarar)	60.327.484	22.124.397
Vergi oranı	30%	25%
Hesaplanan vergi	(18.098.245)	(5.531.100)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	(3.674.030)	(1.574.209)
İndirimlerin etkisi	10.107.099	5.099.219
Geçmiş mali zararların etkisi	-	-
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	(11.665.176)	(2.006.090)
Ertelenen vergi geliri/(gideri)	3.929.901	(1.117.024)
Toplam vergi geliri/(gideri)	(7.735.275)	(3.123.114)

36. Net Kur Değişim Gelirleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Kar-Zarar Kalemlerinde Muhasebeleşen Tutarlar		
Kambiyo Karları	34.949.912	11.080.878
Kambiyo Zararları	(1.649.253)	(1.352.438)
Toplam	33.300.659	9.728.440

37. Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

TMS 33 "Hisse Başına Kazanç" standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

38. Hisse Başı Kar Payı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

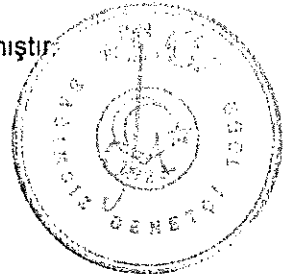
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

42. Riskler

Finansal tablolarda ayrılan karşılıklar hakkında 2.24 nolu dipnotta bilgilendirme yapılmıştır.



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

43. Taahhütler

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Verilen Nakit Teminatlar	326.741	326.741
Toplam	326.741	326.741

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Bloke Vadeli Mevduat	52.557.041	26.806.760
Toplam	52.557.041	26.806.760

44. İşletme Birleşmeleri

Dönem içerisinde işletme birleşmesi olmamıştır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

45. İlişkili Taraf Açıklamaları**45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi**

Şirket'in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları, üst düzey yöneticileri ile Demir Hayat Group BV şirketleri ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

45.2 Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları

Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) İlişkili taraflardan alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

b) İlişkili taraflara borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

c) İlişkili taraflarla yapılan alış ve satışlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları

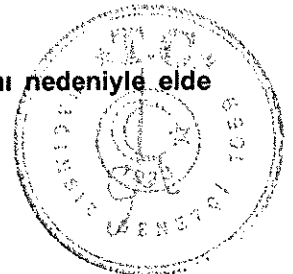
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurul standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

45. İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)**45.5 İştirakler ve bağlı ortaklıklarında içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senetleri tutarı**

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).



**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri

Taşınmazlar üzerinde bilanço tarihi itibarıyla herhangi bir aynı hak mevcut değildir (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

46. Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

47. Diğer

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının % 5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Diğer esas faaliyetlerden borçlar		
Anlaşmalı Kurumlara Borçlar	74.444.864	48.405.835
Toplam	74.444.864	48.405.835
Diğer borçlar		
Acentelerden Alınan Teminatlar	2.058.795	1.675.452
Satıcılara Borçlar	2.285.093	1.299.059
Toplam	4.343.888	2.974.511
Diğer teknik karşılıklar - Uzun vadeli:		
Dengeleme Karşılığı	459.806	375.518
Toplam	459.806	375.518

47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları

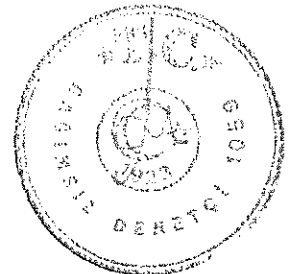
Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar

Şirket’in nazım hesaplarda takip edilen rücu alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: 19.507 TL).

47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır).



Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

47.5 Diğer

Dönemin karşılık giderleri ve konusu kalmayan karşılıklar (Net):

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	2.932.467	(425.478)
Maliyet giderleri karşılığı	(2.102.133)	(701.427)
Dava karşılıkları	210.785	(526.580)
Konusu kalmayan karşılıklar	191.039	(339.271)
BSMV karşılığı	(75.595)	(28.621)
Toplam	1.156.563	(2.021.377)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle diğer gelir ve karların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Diğer Gelir ve Karlar	220.413	848.694
Toplam	220.413	848.694

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle diğer gider ve zararların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak – 31 Aralık 2022
Banka ve sigorta muamele vergisi	(1.429.387)	(1.183.339)
Diğer gider ve zararlar	(1.205.890)	(99.156)
Toplam	(2.635.277)	(1.282.495)

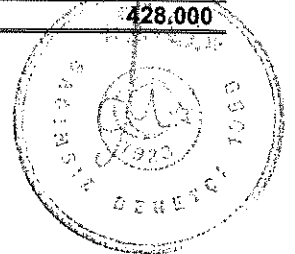
47.6 Kar Dağıtım Tablosu

Şirket'in 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle dağıtılabilir karı aşağıdaki gibidir.

	Dipnot	Cari Dönem 31 Aralık 2023	Önceki Dönem 31 Aralık 2022
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI			
1.1. DÖNEM KARI		60.327.484	22.124.397
1.2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER		(11.665.176)	(2.006.090)
1.2.1. Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	21	(11.665.176)	(2.006.090)
1.2.2. Gelir Vergisi Kesintisi		-	-
1.2.3. Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		-	-
A NET DÖNEM KARI (1.1 – 1.2)		48.662.308	20.118.307
1.3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		-	-
1.4. BİRİNCİ TERTİP YASAL AKÇE		-	-
1.5. ŞİRKETTE BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A - (1.3 + 1.4 + 1.5)]		48.662.308	20.118.307

48. Bağımsız Denetçi/Bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	425.500	428.000
Toplam	425.500	428.000

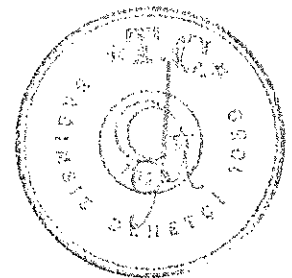


**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

49. Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

11 Mart 2024 tarihli Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge (2024/10) ile Kamu Gözetimi Kurumu tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuruda, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşlara TMS 29 ya da Büyük ve Orta Boy İşletmeler İçin Finansal Raporlama Standardında yer alan hükümlerin uygulanmasına yönelik olarak öngörülenden farklı geçiş tarihleri belirleyebileceği ifade edilmiş olup kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ve kuruluşlara enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik serbestlik tanınmaktadır. Bu kapsamda, sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin enflasyon muhasebesi uygulamasına geçiş tarihi 1 Ocak 2025 olarak belirlenmiştir.





Demir

Hayata iyi bak

www.demirsaglik.com.tr

Çağrı Merkezi
0850 252 04 04